



# 用心守护每一滴水

全市共创建省级节水型企业、社区243个



经过处理的再生水,源源不断地流入企业车间,成为城市第二水源;芝罘区二马路,人行道采用透水铺装,雨水可以直接下渗……节水,烟台一直在努力。今年5月11日—17日是第33个全国城市节约用水宣传周,今年节水周活动主题是“推进城市节水,建设美丽城市”。在我市举办的形式多样的宣传活动中,越来越多的市民加入到节水行动中来。

### 增强节水意识

节水小妙招受欢迎

5月11日上午,一场小雨过后,一场节水宣传活动在滨海广场拉开了帷幕。“水龙头滴水,每月会浪费约3吨水;水龙头的小细流水,每月会浪费约12吨水量;可使用淘米水、清洗果蔬的水或者养鱼水给盆栽植物浇水,既可节水又能促进植物生长……”广场上,大屏幕、广播和摆放的展板,都在宣讲着节水常识和小妙招。

“烟台属于资源型缺水地区,全市人均水资源占有量415立方米,仅为全国平均水平的1/5,因此节约用水很重要。”工作人员和来自鲁东大学的志愿者,通过分发宣传资料和宣传用品等方式,向广大市民宣传了城市节水的重要意义。

“以前不知道咱们烟台是缺水型城市,今天学到了很多节水的知识,之后我会把这些知识应用到生活中,用心守护每一滴水。”一位市民说。

今年全国城市节水宣传周前夕,烟台市城市管理局联合烟台市委市直机关工委、烟台市机关事务管理局联合发布《烟台市党政机关与企事业单位节约用水公约》,向全市各党政机关、各企事业单位及广大干部职工发出节约用水倡议。节水宣传周期间,还将组织节水宣传进鲁东大学、节水宣传进翡翠社区等活动,组织“水厂开放日”活动,邀请大学生代表参观自来水供水水厂,组织节水志愿者向市民、师生发放节水倡议书、节水宣传品等。在市区主要地标大屏、楼体灯光宣传节水口号,使节约用水理念深入人心。

### 全市共创建

省级节水型企业、社区243个

在活动前,一场颁奖仪式在烟台市城管局举行。仪式上,15个获得2023年省级节水型企业(单位)、社区(居住小区)荣誉的单位获颁荣誉牌匾。

烟台市于2005年获评国家节水型城市。近年来,烟台始终把开展节水型城市建设,创建省级节水型企业(单位)、社区(居住小区)作为全面加强城市节水工作的基础。根据省住建厅要求,每年在全市范围内选拔一批城市节水工作开展优异的企业(单位)、社区(居住小区)作为申报省级荣誉的对象。截至2023年底,全市共创建省级节水型企业(单位)、社区(居住小区)243个,节水载体覆盖率达到国家节水型城市标准。2023年11月,海阳市和龙口市高标准通

过由省住建厅组织的国家节水型城市省级复查。莱阳市将于今年迎接由国家住建部和国家发改委组织的国家节水型城市创建现场评审,莱州市、栖霞市和招远市也先后通过了省级节水型城市考核。

近年来,我市不断强化城市非居民计划用水与定额管理,严格执行节水统计制度。去年,市城管局联合市发改委、市工信局印发了《烟台市区城市非居民用水超定额(计划)累进加价工作实施方案》,将使用城市公共供水管网用水且年用水量达到一万吨及以上的非居民用水户,均纳入城市非居民计划用水与定额管理。2023年,烟台市实现了全城市非居民计划用水与定额管理全覆盖,全市范围内已纳入城市非居民用水超定额(计划)累进加价的非居民用水户共计909户。2024年市级城市公共供水管网范围内实现了超定额(计划)累进加价水费的征收工作。

### 从现在做起

日常生活中珍惜每一滴水

近年来,我市通过建设海绵城市、重新利用再生水等方式推进节水工作,取得明显成效。

在海绵城市建设中,我市通过优先采用“渗、滞、蓄、净、用、排”为主的技术措施,打造“会呼吸”的建筑小区、道路广场及生态公园。比如,在海韵路、天地广场改造时,人行道采用透水铺装,雨水直接下渗,达到“小雨不湿鞋”的效果;在凤凰湖公园、科技文化主题教育基地建设中,充分采用雨水花园、卵石沟等设施,将雨水通过周边地形汇聚于花园中,不仅能够净化雨水,还能在下大雨时发挥一部分调蓄功能。

再生水则真正成为城市的第二水源,它替代自来水用于工业冷却,置换出的淡水资源缓解了工业生产与民生争水的矛盾。自2019年1月我市再生水项目正式供水以来,共供应再生水1.6亿吨左右,超过门楼水库的兴利库容。目前,每天有14万吨再生水代替自来水流入企业。

然而,对于节约用水来说,最重要的还是每个生活在中的人。节约用水,不应该只是一句口号。节水周启动仪式上,市城管局向全体市民发出了节约用水倡议:“广大市民朋友们,让我们从自身做起,从现在做起,在日常生活中珍惜每一滴水,积极参与到节水爱水的行动中来,一水多用、循环用水、科学用水,让节水理念深入人心。”

YMG全媒体记者 杨春娜  
通讯员 孙晶淼 摄影报道

## 社保基金 护佑民生

## 保障未来幸福

个体工商户按照政策缴费达到条件可按月领取养老金

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 马国华 尤振振)水果店、包子铺……各类个体工商户是我市经济的重要组成部分。而往往他们在奔波忙碌中忽略了自己的社会保险。日前,烟台市社保中心发布了《致全市广大个体工商户的一封信》,呼吁其按灵活就业人员身份参加企业职工养老保险,为自己和家庭预存一份最稳定最可靠的保障。

按照目前政策,缴费满15年后,女55周岁、男60周岁就可以办理退休并按月领取养老金了,与企业职工享受同等的退休待遇。

我市已经实现了灵活就业人员足不出户即可进行线上参保登记和缴费。以个人身份参加企业养老保险,可在0.6—3指数之间任选缴费档次,即缴费基数可以在山东省全口径城镇单位就业人员平均工资的60%到300%之间,方便参保人根据实际经济情况合理规划未来养老待遇的领取。

现行企业职工基本养老保险计发办法,体现了“多缴多得、长缴多得”的特点。养老待遇核定时,需要看缴费基数的高低、缴费年限的长短,需要用历年缴费基数计算平均指数。特别提醒:按照国家、省法律法规规定,灵活就业人员不得事后补缴社保费。请不要轻易相信各种非官方渠道的补缴政策宣传。

灵活就业人员可通过“烟台市人力资源和社会保障局”公众号在线办理参保登记。办理好参保登记后,可在手机微信中搜索“山东税务社保费缴纳”小程序,进入灵活就业模块下选择人社自主申报,进行人员信息绑定,选择灵活就业——灵活就业人员基本养老保险(单位缴纳)、灵活就业人员基本养老保险(个人缴纳)均勾选,确定缴费起止日期及基本养老缴费基数后进行自主缴费。

### 芝罘区规划建设多条道路

## 哪条路过你家?

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)近日,烟台市自然资源和规划局对幸福新城电厂东路(珠玑中路至幸福南路)、幸福新城珠玑北路北侧规划路(化工路至珠玑路)、幸福新城珠玑北路(中瑞城西侧规划路至化工路)、通二路(机场路至通洋路)、通三路(机场路至通洋路)《建设项目用地预审与选址意见书》核发公示。

幸福新城电厂东路(珠玑中路至幸福南路)由烟台芝罘深蓝城市更新集团有限公司建设,南至珠玑中路,北至幸福南路,用地面积约32660平方米,总长度约1131米,道路红线宽30米。幸福

新城珠玑北路北侧规划路(化工路至珠玑路)东至珠玑路,西至化工路,用地面积约39550平方米,总长度约1331米,道路红线宽30米。幸福新城珠玑北路(中瑞城西侧规划路至化工路)东至中瑞城西侧规划路,西至化工路,用地面积约40386平方米,总长度约1023米,道路红线宽40米。通二路(机场路至通洋路)西至机场路,东至通洋路,用地面积约6108平方米,总长度约310米,道路红线宽20米;通三路(机场路至通洋路)西至机场路,东至通洋路,用地面积约7042平方米,总长度约357米,道路红线宽20米。

## “一支队伍”解难题

烟台市城管局创新做法解民忧

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 赵鑫)城市管理涉及千家万户,如何能让市民的烦心事以最快速度得到解决?烟台市城管局创新做法,依托城市管理督导检查“一支队伍”,在烟台市区开展数字城管积压案件“清零”督导检查。

2023年以来,因各区数字城管处置资源不足等原因,部分案件长期积压,处置困难。为强化积压案件处置力度,提升数字城管运行效能,充分发挥其在城市管理工作中的重要作用,市城管局建立了市区联动工作体系。一支由市城管局党组成员任组长,城管系统骨干力量共同参与的25支约110人的督导检查队伍成立,通过各组的督导检查,强化市级与区级、街道的

沟通联系,实现以督压责、以督促改、以督提效,解决城市领域的“顽瘴痼疾”。

“这项工作不仅是一项下沉基层的创新性工作,更是一项覆盖环境卫生、园林绿化、市政设施、市容秩序等城市管理方方面面的长期性工作,是市城管局解决城市管理日常问题和突出问题的有力抓手。”烟台市城管局相关负责人说。

整治的目的并不是为整治而整治,而是为改善居民生活环境而整治。记者了解到,全市将以此次活动为契机,利用5月和6月的2个月时间,集中力量解决积攒的难点问题,尤其是群众反映较为强烈、矛盾较为集中的问题,再次掀起城市环境综合整治浪潮,实现城市管理再提升。

## 就医停车不再难

烟台山医院东院南门新建停车场呼之欲出

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜)昨天下午,记者来到莱山区学院路与华庭路路口看到,由市住建局政府投资工程建设服务中心负责、市城管局市政养护中心建设施工的渠化改造提升项目正在进行中。备受市民关注的烟台山医院东院区南门外两处停车场已经初具规模,投入使用后,将极大缓解市民就医停车难题。同时,路口渠化改造也将让生命通道更加畅通。

记者在烟台山医院东院区南门看到,一东一西两处停车场内,都有大量挖掘机等施工设备。市政中心项目工作人员谭辰宇介绍说,医院东侧停车场规划建设100多个停车位,西侧为出租车待客区。东侧停车场目前正在进行场地平整,西侧出租车待客区变化更大,铺设了南路,绿化树木也正在栽植。“出租车待客区是环路,市民可以在甬路中通行,坐在树下的绿荫中等待车辆。”谭辰宇说。

记者看到,华庭路改造路段,除了预留的停车场出入口外,其余路段都铺设了新的透水道板砖,人行道更加宽敞。此外,学院路上原本的绿化带变成了一条崭新的沥青车道出现在道路中央,原本路口的八车道变成了现在的十车道,往日拥堵的路口也变得稍许通畅起来。路口渠化也在同时施工,原本的河道将加盖箱涵,华庭路右拐至学院路增加一条专用车道。华庭路也进行了拓宽,增设机动车道、非机动车道各1条。

谭辰宇介绍,整体项目预计2024年6月30日改造完成。渠化改造完工后,将缓解此处路口高峰时段拥堵情况,增加车辆及行人通行空间,为市民群众就医时的停车提供更多车位,进一步提升市民出行体验,打造更便利的城市交通环境。

## 房子不归我 但我却能住

烟台办出首本不动产居住权登记证明

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 周密)近日,福山区不动产登记中心、栖霞市不动产登记中心分别办理了烟台市第一、二本居住权登记证明,标志着烟台不动产居住权登记正式落地实施。

“这套房子的产权在我女儿名下,今天,我又办好了这套房子的居住权登记,也不收取任何费用,继续居住这套房子有了法律保障,心里更踏实了。”在栖霞市不动产登记中心窗口,拿到证书的办理人王女士告诉记者。按照办证要求,王女士和女儿提交了不动产登记申请书、申请人身份证明、不动产权属证书、居住权协议书等资料,顺利完成登簿,当天下午就拿到了不动产居住权证明。

不动产居住权登记对市民有哪些好

处?烟台市不动产登记中心相关负责人介绍,居住权是《中华人民共和国民法典》新增的一种用益物权,是指居住权人为了满足生活居住的需要,对他人的住宅享有占有、使用的权利。不动产居住权登记证明能有效解决“房子不归我,但我却能住”的问题,更好地维护了社会和谐,对实现“居者有其屋”具有重大意义。

申请居住权首次登记需要具备哪些材料?记者了解到,申请人员须提交不动产登记申请书、申请人身份证明、不动产权属证书及设立居住权的材料,如不动产居住权合同、生效的遗嘱、生效法律文书、遗嘱人的死亡证明、亲属关系证明等材料。此外,申请人为遗产管理人的,需参照遗产管理人相关规定提供材料。

# 烟台这里有一处绿野仙踪

热植爱好者“川爸”用2000株热带植物变废旧厂房为植物画廊

你有静静观察过一片叶子的脉络吗?你有细感受过一株植物的呼吸吗?

一座美好的城市,离不开绿色。生活在繁忙都市生活中的人们,内心总是渴望畅游田园、拥抱自然、呼吸植物的芬芳。日前,记者在黄渤海新区发现一处城市中的“绿野仙踪”。

### 用热爱浇灌

老厂房焕发生机

容川植物画廊位于嫩江路5号的大院内,这里原本是一座废旧厂房,如今已是城市中的一处绿洲。踏入这里,仿佛穿越到热带雨林,各式各样的绿色热带植物在光影间交织出独特的美丽,散发着蓬勃的生机。

对于植物爱好者或园艺爱好者来说,这里简直是天堂。不必买长途机票远赴他乡,就能体验到“亚马逊风情”。120平方米的空间里,有2000多棵热带植物,其中很多种类则是在书本中和电视上才能欣赏到的稀有植物。从一处废旧的厂房变身爆火的打卡地,背后有什么故事?这要从老板“川爸”2020年的爱好说起。

时间回溯到2020年,“川爸”的孩子川仔出生了,自己从事的健身行业正处于低迷期,他当起了全职奶爸。从那时起,“川爸”逐渐爱上了绿植,从绿萝、龟背竹、橡皮树这些“入门款”上手,到了了解到很多国内稀有的热带植物,再到从网上买回小芽儿、到处搜攻略养起各类热带植物。都说“爱人如养花”,“川爸”在养育川仔的同时,也用热爱、耐心、细心呵护着热植们的成长。最多的时候,他把家里的一个卧室打造成了有500多棵植物的“热带空间”。

为了给植物更好的生长环境,2022年10月,

“川爸”托朋友租到嫩江路5号大院内的一处废旧厂房,做好水、电、暖后,把植物们都搬了过来。2023年春天,“川爸”通过模拟气候,为这些可爱的植物提供了理想的生长环境,也根据它们的形态、色彩,把植物和空间进行了融合布局,让这个老厂房焕发了生机。2023年6月,容川植物画廊正式对外营业,从此,更多人有机会来欣赏这片藏巧于拙、生于废墟中的城市绿洲。

### 新晋打卡地

吸引热爱植物的市民

容川植物画廊的营业很“佛系”,上午10点钟开门,很多探店博主上门邀请推广都被“川爸”礼貌拒绝。但即便如此,这里依旧是新晋打卡地,不断吸引着热爱植物的人们到访。

“川爸”说,自己在这个过程中收获了支持、收获了满足,更收获了很多朋友。“很多从事摄影、绘画、设计的朋友,把我这当成了灵感的空间,也为我们提供了很多艺术陈列作品。”“川爸”告诉记者,也有很多市民来到这里,静静地欣赏植物,使他们的心灵得到治愈,这让自己体会到了画廊开放的价值。

“川爸”热爱植物、热爱生活、热爱分享。他能把植物养好,把空间维护好,却拒绝嘈杂、拒绝大流量、拒绝做网红店。“其实,我中间有过动摇,当遇到破坏植物的熊孩子,组团来空间里打扑克、在店里吵吵闹闹的顾客,我就想要不停业吧,恢复原来单纯爱好的状态。”他说,但看到有的顾客盯着一片美丽的叶片静静欣赏好久,或者网友们给出很正面的反馈时,又会燃起希望,让自己继续下去,给城市留下一处绿色,传递热带植物的美好。

YMG全媒体记者 张孙小娱 摄影报道



容川植物画廊一角。