

福山区臧家庄镇通过推进“三新工程”让传统农业焕发新活力,在党建引领做大做强村级集体经济新探索中——

乡村CEO,党员扛大梁

阳春四月,福山区臧家庄镇东北桥村党支部领办瑞中农业专业合作社产业园呈现一片丰收在望景象。草莓大棚里,绿油油的枝蔓上硕果累累,工人们正在“摘梗”迎接下一个收获季;旁边的樱桃大棚里,郁郁葱葱的大樱桃树上,圆润饱满的果实四处可见。

近年来,福山区臧家庄镇坚持把做大做强村级集体经济作为抓党建促乡村振兴的切入点,聚焦产业转型发展,积极推进新农人引领、新机制盘活、新产业助力“三新”工程,推动智力支撑、村企合作、产业更新。在这些以党员为主力的“乡村CEO”们带领下,脚下的每一块土地都“活”了起来。

新农人引领 生产动能更“强”

4月9日下午,记者走进臧家庄镇瑞中合作社的大樱桃大棚,只见20多位果农正在进行疏果作业。“你们这里的大樱桃,果实的个头已经不小了,为啥还要疏果?”面对记者的好奇,合作社负责人杨洪运说:“目前的果实密度,还是达不到合作社自己制定的生产管理标准。按高标准进行生产管理结出的果实,无论是销售还是价格都有别人比不了的优势。”

瑞中农业专业合作社是臧家庄镇首批党支部领办合作社之一,成立之初一直是农村“老把式”经营管理,管理方式老、旧致使可持续发展动力不足。2021年,臧家庄镇借鉴浙江的“乡村CEO”成功经验,按照“爱农业、懂技术、善经营”标准,选聘了军转干部、共产党员杨洪运担任合作社职业经理人,实现了专业化



东北桥村瑞中农业专业合作社果农正在给大樱桃疏果。

管理水平大幅提升,合作社已完成有机果蔬、生态养殖、产业加工等为主导的多元化产业布局,累计分红40余万元,合作社年收益增长率达15%以上,东北桥村先后被评为山东省乡村振兴“十百千”工程示范村、烟台市党支部领办合作社发展集体经济示范村等称号,瑞中农业专业合作社也因此成为福山区乡村振兴的一块“金字”招牌。

新机制盘活 产出效益更“优”

在前法卷村,合作社的党员“乡村CEO”马有全告诉记者:“我们的苹果不愁

销售,而且价格高于一般的市场价。”这个2017年由村党支部领办成立的法卷谷香果品专业合作社,农户以土地入股合作社,通过统一流转土地,实行规模化经营、规范化生产。

为了破解树龄、品种、队伍、观念、模式这五个“老化”难题,合作社与企业对接,搞起了“数字果园”,统一更新品种,提升果园管理机械化、自动化水平。“数字果园”综合应用数字化技术,实现高清可旋转摄像头果园全覆盖,果品生产全流程24小时监控,能实时获取果园的空气温湿度、土壤水分、土壤温度、光照强度、风速风向、雨量、虫情病害等信息,让苹果种植更加高效。

目前,该合作社果园面积已达230亩,涵盖8个新品种和3个传统品种,果园优质果产出率达到80%至90%,出口至荷兰、新加坡等国家。

臧家庄镇副镇长曾宪宝告诉记者,目前全镇已通过“村企合作”经营新机制,成功盘活5处濒临倒闭的产业园,实现了“低效益”向“高产出”的蝶变跃升。

新产业助力 发展前景更“好”

在小沟沟村东一块平地上,6个葡萄大棚拔地而起。这处产业园原是集体菜园地,经过村两委、市派“第一书记”辛勤努力,收回整合成方连片近10亩土地,建成了阳光玫瑰葡萄产业园,去年首次结果,实现产值两万多元。小沟沟村党支部书记李新卫说,今年产业园产值将突破20万元。

据了解,为避免集体经济盲目跟风、一哄而上造成产业雷同、管理低效,臧家庄镇依托农业科研机构建立乡村振兴基地,同时常态化组织农村党支部书记外出观摩考察,引导各村以“一村一品”为方向破旧立新、创新发展。大潘家村成立全镇第一个食用菌专业合作社,新建12亩蘑菇大棚,生产的松茸菇、杏鲍菇成功上市,销路良好;南桥村滋强生态农业科技专业合作社另辟蹊径引进有机蓝莓种植,20亩蓝莓今年将迎来挂果期。目前,已指导各村制定多种经营、多元发展的长期规划,全镇村级集体经济发展健康有序。村级造血功能大幅提升,将进一步推动乡村振兴全面开花。

(栾美妍 常琪 曲治国 权立通)

土地征收有了服务专员

福山创新两项制度全力助企拿地

近日,烟台东韵电子科技有限公司工作人员带着锦旗和感谢信来到福山区自然资源局。

“去年,我们为了扩大生产规模,想把老厂区旁边一块5亩左右的土地买下来。本以地块太小,办理手续不会太顺,没想到自然资源局还真给当事办,当年申请当年就拿到了地。尤其是两位科室负责人帮助我们主动对接臧家庄政府、区发改等单位,做了很多‘分外之事’,让我们减少了很多次‘跑腿’,这服务太到位了。”见到耕保科和储备中心负责办理手续的工作人员,该公司相关负责人十分激动。

东韵电子科技有限公司是福山区一家光伏储能设备制造企业。该项目总用地面积70亩,有生产车间5个、综合楼3座,总投资1.59亿元,年生产光伏储能设备300套,年产值约1.5亿元。新申请用地将用于新建设备生产厂房,进一步扩大生产规模。

为构建从征地到供地全流程服务体系,不断提高土地要素保障水平,福山区自然资源局先后创新了“土地征收服务专员”和“要素保障联络专员”两项制度,全力助企拿地。

“土地征收服务专员”制度,即在收到项目用地申请后,立即安排一名服务专员,在土地征收中全程负责、跟踪服务,不仅专职准备征地报批材料,而且也项目方提供政策讲解和材料指导,同时利用倒排工期的方式,压实从预告公告发布到批后公告11个节点的办理时限,有利地推动项目征地顺利报批。

“要素保障联络专员”制度,是为减少企业在办理用地手续过程中频繁奔波于各相关部门的一项措施。通过深入推进“承诺制+标准地”,提前与相关部门做好沟通,敲定材料内容,争取一次性出具,不返工、少跑腿。在两种制度加持下,部门间协调能力更强、配合更紧密,企业用地手续办理全面提速,为项目顺利落地打下坚实基础。

“本着最大限度压时限原则,让企业抢建设周期、抢市场,早一天见效益,政府早一天见税收。这种工作理念已牢牢根植于每一名自然资源人的心中,我们将持续创优营商环境,促进土地要素保障提质增效。”福山区自然资源局局长魏网扣说。

(邹春霞 刘昊 宋倩茹 张正元)

福山进一步提高小微企业的价格评审优惠幅度 优化政府采购营商环境

为助力全区打造一流营商环境,福山区财政局以惠企、利企、便企为导向,聚能中小企业扶持,用好用足支持政策,不断创新监管模式,提升监管水平,优化政府采购营商环境。

坚决执行面向中小企业预留份额,要求采购限额标准以上200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目,适宜由中小企业提供的,采购人应当专门面向中小企业采购。对200万元以上的货物、服务采购项目和400万元以上的工程采购项目中适宜由中小企业提供的,将面向中小企业采购预留份额比例提高至45%,其中预留给小微企业的比例不低于70%。

进一步提高小微企业的价格评审优惠幅度,对非预留货物服务类采购项目给予小微企业的价格扣除比例提高至20%;对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的,评审优惠幅度原则上按6%给予扣除,用扣除后的价格参加评审。

(邹春霞 杨艳)

福山检察官开展“订单式”普法 全覆盖防控校园欺凌

日前,烟台市格迈纳尔中学课间休息时间,操场上,全校2000余名中学生聆听了福山区人民检察院未检科检察官以“在阳光下成长,对校园欺凌说不”为主题的法治课。

课程中,检察官采用视频、图文等形式进行了多媒体授课,通过提问、互动的教学方式,讲解了全国各地发生的由校园欺凌引发的重大刑事案件,发生在学生身边的校园欺凌典型案例,告诉同学们进行校园欺凌的严重后果和应对校园欺凌的具体方法,真正让同学们在案件模拟中学以致用。

近期,福山区检察官针对辖区内中小学校普法需求、年龄层孩子的身心特点、不同生长环境等特点,制作个性化、精细化校园网络安全教育、防性侵害教育的讲义,将法治资源适当向农村偏远地区中小学校倾斜,开展“订单式”普法,通过实质化、规范化履职推动形成全覆盖的校园安全防控常态化机制。

“在办理这种案件时,我们常常感到很痛心,因为犯罪的、受害的都是涉世未深的孩子,案件的发生也仅仅是由于毫无意义的纠纷,由于盲目的虚荣和义气,由于懵懂和无知。结果,这些孩子在本该美好的少年时代,却亲手制造了一个又一个令人痛心的悲剧,甚至有的还付出了生命的代价。”福山区人民检察院未检科检察官吴慧敏说,希望各位家长和校方积极配合,关注孩子的安全状况,让孩子们可以平安健康成长。

(邹春霞 吴慧敏)

福山经开区“集会送岗”送不停 300人达成就业意向

“你们这个岗位包吃住吗?如何缴纳保险?”“你们这个薪资是多少啊?”日前,福山经开区举办了“集会送岗”企业招聘洽谈会,现场人流如织,热闹非凡。据悉,此次招聘会是福山经开区举办的第二届大型户外招聘会。

“我们通过前期的摸底了解到企业有强烈的用工需求,所以利用这次赶山会,组织了20多家企业,提供500多个岗位供求职者选择。”福山经开区工委委员、管委副主任耿倩梅介绍。

记者看到,前来咨询的应聘者穿梭在各企业招聘展位前,一边认真阅读企业招工简章,一边与企业招工代表详细交流,咨询用工、薪资、待遇等情况,寻找适合自己的工作岗位,并积极与心仪的企业互留联系方式,登记个人信息。企业求贤若渴,求职者热情高涨,许多参会企业表示“收获颇丰”。此次招聘会达成初步就业意向300余人。

(邹春霞 周家旺)

福山区对企业环境执法分四类处理 让执法有精度 更有温度

烟台市生态环境局福山分局不断创新执法手段、优化执法制度,对全区企业按照其环境违法违规信息,将其信用等级分为绿、蓝、黄、黑四类,对其采取更有针对性的监管措施。通过采取差异化监管措施优化执法,对绿色清单内企业无事不扰,减轻企业迎检负担。

“我们对于高风险领域、高风险企业、高风险隐患视情况配置更多监管资源;对于低风险企业,采取较为宽松灵活的监管方式;对于绿色标识企业,在法定权限内采用激励性措施,有效实现了分级监管、精准监管、信用监管。”相关负责人介绍,该局在日常执法过程中坚持审慎包容监管,按照相关法律法规要求,最大限度给予企业整改提升机会,合理处置违法问题,对首次发生、未造成实质性危害的轻微违法行为,免于行政处罚;对非主观故意、环境影响不大、立行立改的一般违法行为从轻、减轻处罚,让执法有精度、有力度,更有温度。

(邹春霞 冷晓强)



尚德中学扩建项目 8月交付

阳光明媚,春风拂面。福山区重点城建项目——尚德中学扩建项目建设工程施工现场,130余名施工工人正在进行宿舍楼一层顶板钢筋绑扎工序。

位于福山区永达街的尚德中学扩建项目,总建筑面积1.6万平方米,包括综合楼、宿舍、食堂等设施。扩建项目建成后,可容纳学生800人、教师60人。

“综合楼、宿舍楼和食堂基础设施全部完成,目前正在进行主体施工。”中交一公局工区经理李文介绍,项目计划8月底前交付使用。

(邹春霞 赵俊鹏)

福山医保改革释放四大利好

破解群众看病难、看病贵问题

4月11日下午,福山区举办“医保政策惠民生”主题新闻发布会,会上福山区医疗保障局党组书记、局长王其顺公布了2024年福山区医保局重点工作。今年,区医保局将不断完善多层次医疗保障体系,打造优质便捷医保服务网络,深化医疗保障全方位改革,破解群众看病难、看病贵问题。

提高职工基本医疗保险普通门诊统筹待遇水平。一个自然年度内,参保职工在一级及以下、二级、三级定点医疗机构

发生的符合医保政策规定的普通门诊医疗费用,起付标准由500元、800元、800元分别降低至200元、400元、600元;在职职工的支付比例由75%、65%、55%分别提高至80%、70%、60%,退休人员在上述基础上提高5个百分点;在职职工、退休人员年度最高支付限额由2300元分别提高至5000元、6000元。

降低职工基本医疗保险住院起付标准。一个自然年度内,参保职工第一次住院治疗的,在一级及以下、二级、三级定点

医疗机构的起付标准分别为200元、500元、800元;第二次住院治疗的,起付标准降低50%;第三次及以上住院治疗的,不再设置起付标准。

优化生育保障制度。将女职工异地住院分娩的政策范围内医疗费用由定额补助提高为据实报销,将女性灵活就业人员住院分娩的政策范围内医疗费纳入报销范围,实行据实报销。

推进集采扩围。落实国采第九批41种药品、第四批运动医学类和人工晶体

类医用耗材以及省际联盟干抗素、体外诊断试剂、冠脉血管内超声诊断导管、血液透析等药品耗材集采结果,全年集采药品达到800种以上,医用耗材达到40类以上。

下一步,福山区医保局将进一步聚焦群众在就医购药方面的现实需求,持续推动医疗保障政策真正落地见效、惠民便民,不断提高人民群众的健康福祉,为福山区高质量发展作出更大的贡献。

(邹春霞 宋龙帅)



森林防火 人人有责