

最是一年春好处，百般红紫斗芳菲。

烟台高新区科技大道以北，山东国际生物科技园以东，一座现代化产业园正沐浴着春光，拔节生长。目前项目还未建成，但厂房已全部招满；聚焦产业前沿，头部企业纷纷签约……作为省级重大项目，高新区IVD（体外诊断）医疗器械产业园加速推进，将打造成为专注于体外诊断医疗设备生产研发的百亿级专业园区，助推烟台生物医药产业迈向更广阔的未来。

在奋进万亿新征程中，烟台高新区发挥生物医药等主导产业优势，做强产业园区主阵地，以重点项目为抓手，让项目建设与招商引资同频共振，产业链与创新链融合共舞，奏响高质量发展最强音。



从IVD医疗器械产业园，看烟台高新区生物医药产业新打法—— 抢占百亿级产业新赛道

A

昨日，烟台高新区IVD医疗器械产业园施工现场一派忙碌景象：高耸的塔吊下，挖掘机、渣土车等工程车辆来回穿梭，工人们分散在园区各个角落，有序推进钢筋绑扎、内架搭设、混凝土浇筑等作业。

“项目占地200亩，分为南地块和北地块两个部分。其中南地块建设标准化厂房11栋、8栋已经封顶，3栋正在进行主体结构施工，目前南地块主体施工进度达到70%；北地块建设标准化厂房9栋，正在进行桩基施工。”IVD医疗器械产业园项目建设方、烟台金山湾投资开发有限公司规划工程部经理王大勇说。

该项目总投资25亿元，建筑面积25万平方米，包括研发中心3万平方米，生产和装配基地16万平方米，配套服务设施6万平方米。项目一期工程（南地块）于去年8月开工建设，按照规划，今年三季度交付使用。到明年6月，项目整体竣工，将成为一个专注于体外诊断医疗设备生产研发的百亿级专业园区。

一边是施工正酣，一边是成果斐然。IVD产业园西侧，紧邻的是国家级生物医药孵化器山东国际生物科技园。该科技园有23万平方米的产业孵化基地，拥有105家在孵企业，1050项专利成果。目前，园区24家企业的176个医疗器械产品已经进入了中试阶段，迫切需要实现产业化。在这个背景下，医疗器械产业园应运而生，功能定位于产业加速和生产制造，两个园区将实现从孵化到产业化的完整闭环。

“为保障施工质量与进度，我们调集优势施工力量进场，开足马力抢抓工期，目前6大班组400余名工人在现场同时作业。”王大勇介绍，在全力推进建设进度的同时，项目建设方、施工方始终将安全生产放在第一位，严格落实工人每日班前安全教育，将当天施工的重点工序、危险点位、施工注意事项等提前告知。尤其是来到春季，气候干燥且风大，消防形势严峻，项目部为每个班组配备了专职安全员，培训安全操作规范，指导工人熟练使用消防器材。对于施工过程中产生的废弃可燃物，当天进行清理，同时楼体外侧采用阻燃的金属防护网，有效地降低火灾隐患。

“我们将排除一切困难，抢抓春季施工的有利时机，赶在雨季来临前，完成大部分建设任务。”王大勇表示。



B

厂房全招满，五年内产值破百亿元

产业园未来发展如何、成功与否，关键看招商成效。

值得一提的是，IVD产业园项目尚未建成，厂房已全部招满。“目前签约落地的25个项目总投资超55亿元，厂房需求达18万平方米，园区厂房供不应求。”烟台高新区工委委员、管委副主任于红玲介绍，园区项目不仅“招的满”，而且“招的好”。

一方面，对外招大引强，瞄准产业龙头强招引。引进了仪器业务全球排名第一的丹纳赫创新中心；引进了基因检测领域全国排名第一的华大基因；引进了一年内可实现100多个医疗器械产品产业化的至公生物等13个优质产业化项目。

另一方面，对内育树成林，紧盯孵化项目促转化。山东国际生物科技园孵化培育的12个项目在此就近转化，其中，怡早医疗实现喝一杯水3分钟取样即可完成3种癌前筛查，鼎昊生物颠覆性改变骨关节炎无法根治的现状，全球首发产品Ⅱ型胶原支架入选“天宫”空间站实验。

园区招商“硕果累累”，与高新区倾注的全生命周期服务密不可分。“在项目启动阶段，我们抽取骨干力量成立医疗器械专业服务中心，以企业需求为导向，从项目策划到规划建设，从招商运营到后期保障进行全方位服

务。”烟台高新区医药健康产业招商中心副主任张璐告诉记者。此外，在项目规划阶段，广泛征求医疗器械行业领域专家、意向项目方意见，根据拟入驻企业需求量身定制厂房。在项目建设阶段，采用“政府规划园区、国有平台建设、央企带资施工”模式，大干快上，年中开工，年底封顶，一年内将实现15万平方米厂房交付使用。

据悉，IVD（体外诊断）是全球医疗器械第一大细分市场，具有见效快、附加值高、市场潜力大的特点。公开资料显示，IVD行业全球市场规模超过7000亿人民币，中国市场约1200亿人民币，且每年增速保持在20%以上，产业发展步入快车道。“因此，我们以IVD作为突破点，抢占新赛道，争取实现生物医药产业更大跨越。”张璐说，园区将瞄准这个领域，做强产业加速、科研成果转化和高端医疗器械制造示范功能，突出专精化特点，打造为区域医疗器械产业第一品牌。

可以预见的是，2025年园区整体竣工后，将实现建设即投用，投用即达产，当年实现产值10亿元，5年内产值破百亿元，税收超10亿元。

2025年高新区IVD医疗器械产业园整体竣工后，将实现建成即投用，投用即达产，当年实现产值10亿元，5年内产值破百亿元，税收超10亿元。



C

创新思路打法，构建一流产业生态

生物医药产业是烟台高新区重点培育的优势主导产业，其发展潜力如何，从IVD医疗器械产业园的打造可见一斑。

“培育壮大生物医药、航空航天等优势产业，以科技创新引领产业创新，是市委、市政府赋予我们的战略定位，也是我们一直以来为之努力的发展方向。”于红玲说，生物医药作为高新区优势主导产业，目前已建立覆盖研发、孵化、中试生产和产业化全流程垂直生态体系，形成以绿叶制药等2家上市公司为引领、635家生物医药市场主体协同发展的产业生态，实现主营收入近百亿元。

在产业链精准招商方面，高新区瞄准世界500强、国内行业前100强及上下游关键节点企业，集中资源和力量招大引强。去年以来，成功引进了京州药业、国药清控生命科学产业基地等20多个高质量产业项目，总投资达到了30亿元。

万亿之城新背景下，在引领生物医药产业高质量发展方面，烟台高新区有什么创新思路和打法？

“我们要继续实施生物医药产业链长制工作机制，落实好全市生命

科学创新引领核心区的轴心定位。”于红玲表示。高新区将进一步增强创新能力，继续引进一批拥有重大研发成果转化能力的顶尖人才团队，建成一批高能级源头创新平台和专业服务平台，推动研发服务产业的体系化发展。

进一步凸显龙头引领。建立龙头企业为引领的上下游企业常态合作机制，并与一批具有活力的创新创业主体，真正地在地方形成雁阵型上下游核心凝聚力的产业链协同发展集群。

进一步优化产业生态。打造国药清控生命科学产业基地和IVD医疗器械产业园等一批专精化特色园区，提升产业集群，打造生物医药产业创业投资体系，实现政策洼地效应，形成国内一流的产业发展生态。

进一步壮大产业规模。实施药物和医疗器械双轮驱动，千方百计促进成果转化和产品上市，培育一批具有国际竞争力的创新型优势企业。药物方面，高新区目前有在研药品品种五十多个、进入临床近三十个，未来三年每年至少2款药物获批上市；医疗器械方面，有176个医疗器械项目在2026年底前获批投产，将实现药物和医疗器械领域“双百亿”产值。



YMG全媒体记者 信召红
通讯员 孙晓玮 曹晶 蔡杰
摄影报道

新区速递

8家企业入围 烟台诚信典范企业

本报讯(YMG全媒体记者 信召红 通讯员 姜庭尉 王晓燕)近日，烟台市发展和改革委员会发布首批“烟台市诚信典范企业”名单，烟台高新区山东绿叶制药有限公司、烟台华东电子科技有限公司等8家企业成功入选。

近年来，高新区强抓信用体系建设，大力开展信用“进企业”活动，深入探索企业“信用+”场景，将诚信理念融入企业管理，不断提升企业诚信守约水平，为优化全区营商环境贡献了“信用力量”。此次入选的8家企业，都是以信用制度为基础，以诚信建设为抓手，以全员参与为保障，营造了浓郁的企业信用文化氛围，涌现了许多生动形象的企业诚信故事。

140项高频事项 办理无缝衔接

本报讯(YMG全媒体记者 信召红 通讯员 马骏)日前，记者从烟台高新区行政审批服务局获悉，该局不断探索“跨域通办”新举措，打破地域阻隔和信息壁垒，推动“跨域通办”事项从“可办”到“好办”“快办”转变，打造全方位、立体化“跨域通办”政务服务工作格局。

持续扩大跨域联盟，打通服务“快速路”。与山东省内22家国家高新区(开发区)及上海闵行、广州南沙、深圳南山、河北雄安、江苏徐州、昆山、新沂5省8市(区/开发区/自贸区)共签“跨域通办”框架合作协议，涉及省内191项、省外140项高频事项，推动与长三角、珠三角、京津冀地区政务服务合作。加入“云牵手政务服务联盟”，依托“跨域通办专窗平台”实现与省内165家、省外270家联盟成员单位即时、可视、精准交流，推动140项高频事项办理无缝衔接。

优化完善工作机制，绘制服务“路线图”。制定《烟台高新区“跨域通办”线下办理标准指引》，进一步明确窗口设置、服务流程、工作职责，细化“引导分流、收件和受理、线下流转、业务办理、结果送达、资料归档”6个环节工作标准，为“跨域通办”提供统一办理指引。建立“跨域通办”事项清单管理制度，以频率高、需求强事项为重点，聚焦保障改善民生、助力惠企利企、促进就业创业，梳理“跨域通办”事项清单，对公布的事项清单建立动态管理机制和负面清单管理机制，逐步扩大办理事项范围。

畅通业务办理渠道，开启服务“直通车”。深化“一网通办”，依托山东政务服务网、“爱山东”App、微信公众号等，建立申请受理、审查决定、颁证送达等网上办理渠道，让企业和群众零跑腿、办成事。实行“线下联办”，设置“跨域通办”窗口，提供异地代收代办服务，由窗口对申请材料进行形式审查和身份核验，推送至业务属地审批决定，并免费邮寄办理结果。推行“帮办代办”，配备帮代办人员，提供业务咨询、申报辅导、沟通协调等服务，现场答疑解惑，指导办事人员补齐正申请资料，推动跨域通办事项一次提交、一次办成。

消防员进校园 师生模拟逃生演练

本报讯(YMG全媒体记者 信召红)近日，烟台高新区杏坛中学、实验小学、第二实验小学、第三实验小学开展了消防应急疏散演练活动，全体师生参加。

演练开始，随着急促的警报声，全体教师迅速到岗，各司其职。各班主任组织学生有序疏散，值守老师也在各个关键点位指挥疏散学生。全体师生迅速、有序地按照预定逃生路线撤离教学楼，到达安全地带。演练过程中，学生们捂住口鼻、低头弯腰，按照指定路线到达指定地点，表现出了良好的应急反应能力和自我防护意识。

消防应急疏散演练不仅增强了全校师生的消防安全意识，而且提高了师生的应急处置及自护自救能力，为推进平安校园建设奠定了扎实基础。

马山消防救援站长 获评“烟台好人”

本报讯(YMG全媒体记者 信召红)近日，记者获悉，经各部门相关单位层层选拔推荐，评选委员会评选等程序，由市委宣传部组织开展的2024年1—2月“烟台好人”评选结果公布，烟台高新区马山消防救援站长李腾荣获“烟台好人”荣誉称号。

2007年12月，李腾怀揣着对消防救援事业的憧憬与向往，正式加入消防救援队伍，开启了“火焰蓝”的追梦之旅。在职以来，李腾共参与急难险重任务4000余次，抢救被困人员120余人。先后荣获全省优秀青年工作者、全省百姓身边的消防卫士、全市优秀救援站主官、荣膺个人嘉奖8次、荣立个人三等功2次。