

万象耕新

3年投资1000余万元,建起一座共享农场——

鹿鸣呦呦鹿山下



杨凯锋对农场的未来发展充满信心。

文关怀。在杨凯锋看来,有些时候,当大人们蹲下身子也变成一米高度时,很多问题迎刃而解。

于是,小鹿们来了,奶牛来了,小松鼠来了,小香猪们来了,鸡鸭鹅和孔雀等珍禽也来了。

占地百亩的伊米农场,杨凯锋已累计投入资金1000余万元。根据规划,鹿山顶上建牛奶舍,游客可以体验与众不同的奶牛喂养情景;半山腰是农田,将依照节气,栽植向日葵、蜜薯、玉米、花生等时令庄稼。山脚下就是游乐场和动物园。

3年来,万株加拿大红枫林和金银花海、海棠果林陆续扎根农场,成为伊米“金山银山”的符号。

“等待春来花开时,这里就会变成一个鸟语花香的大花园。”杨凯锋说,金银花的香气飘散在山谷里,想想就沁人心脾。

天天在地里,杨凯锋成了地地道道的新农人,脸晒黑了,身体却更结实了。

付出总有回报。好消息一个个传来。

农场所在的北格庄村村庄规划,作为莱山区首例村庄规划的示范样板,已获山东省批复。院格庄街道办事处综合行政执法办公室副主任、北格庄村包村负责人吕吉双表示,依据上位规划和村庄发展实际情况,北格庄村被确定为集聚提升类村庄。

可以展望的是,依托村庄近郊区位优势、葡萄酒产业基础、田园风光、乡土文化

等条件,北格庄村将被打造成集葡萄酒旅游、乡村旅游、生态观光、农事体验、特色民宿等为一体的多产业融合、多业态叠加的美丽乡村典范。

“最美人间四月天,山前山后皆奇花。到了4月,这里就桃红柳绿了。”杨凯锋说。

在农场里,游乐设备别有特色,迷你挖掘机、卡丁车、油桶小火车、淘矿工场、林间滑索、彩虹蹦床等20个主题的游乐项目个个有趣。

其中的网红无动力脚蹬过山车吸引了记者。记者上前当游客,杨凯锋骑在脚踏车上,用力蹬车,脚蹬带动链条传动,记者乘坐的座舱升高后获得重力势能,瞬间沿着轨道滑动。

“这个项目重在互动,很适合家长和孩子一起玩。家长输出的动能越快,孩子升高的速度就越快。”气喘吁吁的杨凯锋笑着说。

游客玩累了怎么办?杨凯锋带着记者来到农场的农家锅灶旁说:“咱农场有民宿和特色餐厅。游客玩饿了,农家灶可以随时开火,特色餐厅里也有地道的农家饭菜。”

杨凯锋说,城市里到处是钢筋、混凝土建设的楼房,脚下是柏油路、地板砖,少不了地气。“建立农场,就是想让人们在这里吃喝玩乐,亲近泥土、共享自然。”

在直播平台推出一系列游玩攻略后,杨凯锋收获了5000多个预售订单。“我们的规划是年接待游客15万人次以上。”

“过几天,耕耘了3年的农场就要正式开放了,孩儿和家长们的欢歌笑语也要加入合唱队了。”杨凯锋朝着鹿舍的方向望去,“那时,鹿山脚下,不光只有呦呦鹿鸣声了。”

YMG全媒体记者 夏靖尧 摄影报道

为孤独的世界添一份爱

“寻找森林的秘密”融合活动帮助孤独症儿童走出家门,亲近自然

梢,让祝福乘着风儿,飘向远方。

今年的“世界孤独症关注日”主题格外温馨而有力:“全生涯服务,全方位关爱。”这不仅是一个口号,更是对每一个孤独症儿童及其家庭的深深承诺。”活动主办方、烟台智愈康复医疗中心副院长韩丰介绍,这次活动的目的,就是帮助孤独症儿童走出家门,接触不同人群,更好地适应和回归主流社会,在接触大自然的同时,还可以参与有趣的农场游戏、春耕播种等新奇体验,不仅可以泛化所学技能,丰富认知,更能促进社会化发展。

本次活动,有13组孤独症儿童家庭和6组普通家庭参与。“我们邀请普通儿童家庭参与活动,是想让孩子们之间也能够相互接触,相互成长,呼吁社会各界对孤独症群体的关注、了解、接纳和支持,一起为改变孤独症孩子的生活环境发声,让他们平等、有尊严地融入社会。”韩丰说。

来自驻烟高校的40多名志愿者全程陪伴孩子们。“孩子们今天玩得很开心,希望更多人能够关注、接纳孤独症儿童。”一位孤独症儿童家长说。

2007年12月联合国大会通过决议,从2008年起,将每年的4月2日定为“世界孤独症关注日”,以提高人们对自闭症和相关研究与诊断以及自闭症患者的关注。在位



于莱山区的智愈医疗康复中心内,每天有30多名孤独症儿童进行康复训练。这30多个家庭曾经跌落谷底,如今一缕阳光照进了他们的生活。

带给无数家庭希望的是两位90后的残疾青年——康复医疗中心的院长刘杨和大犇公益的负责人龚钰舜,他们聚焦儿童发育力的全面康复系统服务,运用中医学方式让儿童从心理、身体多方位康复,让孩子能够快乐成长,回归学校和社会。

我市陆域面积达1.39万平方公里

《烟台市国土空间总体规划(2021—2035年)》正式获批实施

景展望至2050年。

《规划》从历史传承、世界眼光、区域职责、烟台特色和市民期许五个维度出发,确定了烟台的城市性质。以“更具竞争力的现代化国际滨海城市”为发展愿景,将烟台2035年发展目标明确为“跃升成为环渤海地区中心城市”;2050年,发展成为“一带一路”倡议支点城市,全面建成享誉世界的现代化国际滨海强市。城市性质确定为“一带一路”倡议支点、国家海洋经济大市与制造业强市、国家历史文化名城、国家清洁能源示范城市、宜业宜居宜游的品质城市。

记者了解到,《规划》提出,到2035年,烟台市耕地保有量不低于523.03万亩,永久基本农田保护面积不低于469.1万亩,生态红线面积不低于5000.91万亩,城镇开发边界面积控制在1469.13平方千米

以内。《规划》划定了5000平方公里生态保护红线,这是保障城市生态安全的底线和生命线。以环境准入负面清单的方式进行管控,形成蓝绿交织的生态网络,充分保障生态系统的完整性。作为国土空间规划的核心内容,“三区三线”的划定,将从源头上保护好生态空间和农业空间。根据耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界的优先序统筹划定落实三条控制线,烟台将统筹优化农业、生态、城镇等各类空间布局;优化细化主体功能区,促进各类要素合理流动和高效集聚,构建主体功能明确、优势互补、高质量发展的国土空间保护开发利用新格局。

着眼土地集约节约利用,《规划》将合理控制各区市新增城镇建设用地规模,引导有限的新增城镇建设用地向开发利用效

率较高的重点地区集中。至2035年全市新增可建设用地规模仅有270.8平方公里。至规划期末,烟台将挖潜盘活闲置用地86.49平方公里,整理城镇工矿建设用地43.25平方公里,不断提升土地集约节约利用水平。

《规划》对岸线、海洋、海岛进行细化分类,提升自然岸线比例,科学划定海岸建筑核心退缩线和一般控制线。提出到2035年,烟台将形成以机场、港口等重要枢纽和高速铁路、城际铁路、高速公路等为骨干的多层次交通网络。具体实施上,推进基础设施主骨架建设,构建“一纵一横”的综合交通运输通道,积极推动烟台成为沟通国家南北、东西运输大通道的重要门户和枢纽城市。增强与京津冀、长三角等都市圈以及胶东经济圈的交通联系。

牟平法院获选全省司法为民示范法院

本报讯(YMG全媒体记者任雪娜通讯员王迪)近日,山东省高级人民法院举行全省法院“四项创建”示范活动命名授牌仪式,牟平法院作为全省“司法为民示范法院”代表被授牌,牟平法院党组书记、院长杨波作典型发言。

牟平法院围绕“司法为民示范法院”创建要求,铸根基、优服务、延职能,以司法善作顺应民意,守住民心,交出了一份高质量的司法为民答卷。

坚守“人民至上”,锻造司法为民能力,增强人民群众司法认同感。深化“牟法先锋”党建引领,一支部一品牌,让党旗在院上红起来,堡垒在庭上强起来,先锋在岗上树起来;深挖股东红色法治基因,打造“丹桂女子法官团队”,成为群众广泛认可的金字招牌;出台党组1号文件,提出“六个带头”意见,形成一级带着一级干、一级做给一级看的干事创业氛围。

践行“如我在诉”,塑造司法为民新优势,增强人民群众司法获得感。完善“调解前置+诉讼执行+公证送达+司法确认”机制,建立“法律援助+司法救助”模式,推动“家事+少审”融合司法,用心用情办好民生小案;推行线下“一站通办”、线上“一网通办”、热线“一号通办”,便民利民优化诉讼服务;聚焦最优质量、最高效率、最高效果,更好更快提升案件审理质效。

落实“能动履职”,创造司法为民新业绩,增强人民群众司法满意度。创设“一村(社区)一法官助理”,创推丹桂“三段式”纠纷工作法,打造基层治理“枫”景;围绕重点企业发展、涉企案件执行、破产企业保护等方面,健全完善司法护企专员、企业信用修复、破产审判府院联动机制,优化法治化营商环境;实行三审合一与普法官相结合的“立体型”环资审判模式,采取劳役代偿、异地补植等新型责任承担方式,推动自然保护区内生态环境及修复,人与自然和谐共生,守护最美绿水青山。

潍柴二期土地指标获省批复

福山聚能土地要素护航重点项目落地

本报讯(YMG全媒体记者邹春霞通讯员沙晓月刘昊)日前,潍柴项目二期230亩土地指标顺利获得省政府批复,比原计划提前了15天。截至目前,福山区自然资源局已累计为潍柴(烟台)新能源动力产业园项目争取土地指标1251亩,该项目是近十年来落地福山的最大产业类单体项目。

征地是项目落地的前提。因报批前期工作环节多、链条长、不确定性大,福山区自然资源局主动与发改、财政、行政审批等多个部门联系沟通,建立协同联动工作机制,形成横向纵向、纵向联动、高度契合的矩阵网络,高效化解征地工作中的难点、堵点,为项目早日开工建设赢得了宝贵时间。

同时,福山区自然资源局根据“先急后缓、先易后难、重点攻坚”的原则,倒排工期,挂图作战,分步推进。在组卷完成后,迅速行动,于2月28日晚7点协调市自然资源和规划局容缺审批林地许可。期间,安排专人赴市局、省厅跟踪协调,跑通审批全链条,仅用两天时间就完成市局13个科室审查,4个工作日通过省级审批。

“坚持基础工作提前做,关键节点靠上跟。我们目前正着手推进潍柴二期余下202亩土地成片开发方案报批,业务骨干正在省厅积极跟进,相关节点正紧锣密鼓地推进,我们将全力以赴为项目落地保驾护航。”福山区自然资源局局长魏网扣表示。

牟平区重构业务流程,多表单合为一体 “一件事”集成高效办

本报讯(YMG全媒体记者张孙小蝶通讯员秦胜男)今年以来,牟平区行政审批服务局积极落实“高效办成一件事”,积极推动落实山东省推出的14件“一件事”和烟台市推出的12件“一件事”,依托政务服务大厅推出“一件事”办事窗口,推动审批服务高效办、办得成、集成办。

“一件事”涉及部门多、材料多、人员多。牟平区行政审批服务局从合理性、合法性出发梳理“一件事”事项,明确每个事项的牵头部门和配合部门及各自职责,强化跨部门政策、业务、系统协同和数据共享,重构业务办理流程,优化前后置环节,整理申请表单多表合一,建立并联审批、联合评审、联合验收运行机制。

对于复杂度高、办理周期长的“一件事”,明确人员配置、工作职责、责任边界、服务内容,健全线上线下帮办代办机制。“项目管家”服务可为重点项目提供全流程帮办代办服务。

牟平区行政审批服务局通过多渠道宣传,向企业和群众推介“一件事”办理。同时,持续创新拓展增值服务套餐,根据企业需要,打造定制化、套餐式、模块化的涉企服务“一类事”场景,为企业提供精准化、个性化的优质衍生服务。探索在蓝色药谷产业园区提供一站式提供政策推荐、咨询、解读、申报等政务服务,公证、合规指导、涉企纠纷调解等法律服务,人才认定、住房安居、资金补助等人才服务,科技企业培育、产学研对接等服务。



液化气钢瓶为啥不能装太满 我市相关部门科普燃气安全知识

本报讯(YMG全媒体记者杨健)近日,《全国国土空间规划纲要(2021—2035年)》正式颁布,全国设市城市城区总面积11.02万平方千米,实际建设区域7.80万平方千米。记者从烟台市自然资源和规划局了解到,《烟台市国土空间总体规划(2021—2035年)》(下简称《规划》)已于今年正式获批实施,将为提升烟台市国土空间治理体系和治理能力现代化水平提供有力的支撑保障。

《规划》范围分为烟台市域和中心城区两个层次,市域包括烟台市行政辖区内的全部海域和海域,陆域面积1.39万平方公里,海域面积1.16万平方公里;中心城区包括烟台市辖区范围内城市建设区及规划扩展区域,陆域面积1167平方公里。规划期限为2021年至2035年,近期至2025年,远

期展望至2050年。《规划》从历史传承、世界眼光、区域职责、烟台特色和市民期许五个维度出发,确定了烟台的城市性质。以“更具竞争力的现代化国际滨海城市”为发展愿景,将烟台2035年发展目标明确为“跃升成为环渤海地区中心城市”;2050年,发展成为“一带一路”倡议支点城市,全面建成享誉世界的现代化国际滨海强市。城市性质确定为“一带一路”倡议支点、国家海洋经济大市与制造业强市、国家历史文化名城、国家清洁能源示范城市、宜业宜居宜游的品质城市。

记者了解到,《规划》提出,到2035年,烟台市耕地保有量不低于523.03万亩,永久基本农田保护面积不低于469.1万亩,生态红线面积不低于5000.91万亩,城镇开发边界面积控制在1469.13平方千米以内。《规划》划定了5000平方公里生态保护红线,这是保障城市生态安全的底线和生命线。以环境准入负面清单的方式进行管控,形成蓝绿交织的生态网络,充分保障生态系统的完整性。作为国土空间规划的核心内容,“三区三线”的划定,将从源头上保护好生态空间和农业空间。根据耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界的优先序统筹划定落实三条控制线,烟台将统筹优化农业、生态、城镇等各类空间布局;优化细化主体功能区,促进各类要素合理流动和高效集聚,构建主体功能明确、优势互补、高质量发展的国土空间保护开发利用新格局。

着眼土地集约节约利用,《规划》将合理控制各区市新增城镇建设用地规模,引导有限的新增城镇建设用地向开发利用效

率较高的重点地区集中。至2035年全市新增可建设用地规模仅有270.8平方公里。至规划期末,烟台将挖潜盘活闲置用地86.49平方公里,整理城镇工矿建设用地43.25平方公里,不断提升土地集约节约利用水平。

《规划》对岸线、海洋、海岛进行细化分类,提升自然岸线比例,科学划定海岸建筑核心退缩线和一般控制线。提出到2035年,烟台将形成以机场、港口等重要枢纽和高速铁路、城际铁路、高速公路等为骨干的多层次交通网络。具体实施上,推进基础设施主骨架建设,构建“一纵一横”的综合交通运输通道,积极推动烟台成为沟通国家南北、东西运输大通道的重要门户和枢纽城市。增强与京津冀、长三角等都市圈以及胶东经济圈的交通联系。