

全市机构编制工作会议召开

本报讯(YMG全媒体记者慕溯)3月26日,全市机构编制工作会议召开。会议传达学习二十届中央编委第二次会议、全国编办主任会议、省委编委第五次会议、全省机构编制工作会议、市委编委2024年度第二次会议精神,总结2023年工作,部署2024年重点任务。市委常委、组织部部长、统战部部长高建广出席会议并讲话,市委组织部副部长、编办主任邵玉明主持会议。

会议指出,2023年,全市机构编制系统聚焦“全年地区生产总值过万亿元”目标和绿色低碳高质量发展先行区建设,一体谋划、协同推进改革释能、优编聚能、监管蓄能、党建赋能,持续塑造高质量发展新格局、展现高效益管理新成效、健全高质量履职

新体系、谱写高水平机关建设新篇章,为推动中国式现代化烟台实践提供了坚实机构编制保障。

会议强调,2024年,全市机构编制工作要持续深入学习贯彻习近平总书记关于机构编制工作的重要论述,坚决扛牢新时代机构编制工作使命任务。要着力扛牢政治责任,高质量完成机构改革任务;着力融入中心大局,聚焦聚力保障高质量发展;着力夯实基层基础,有序有力实施“优编强基”工程;着力严明纪律规矩,科学规范从严管理;着力加强自身建设,持之以恒打造模范机关、过硬队伍。

市纪委监委派驻第三纪检监察组、市直部门单位分管负责同志,各区市党委(工委)组织部(党群工作部)部长、编办主任参加会议。

新闻深1

公积金贷款最高可贷100万元

烟台调整住房公积金贷款额度上限,推出8项新政惠及更多人群



住房公积金工作事关百姓民生,对于改善市民居住条件、助力稳业安居、增进民生福祉等方面具有重要作用。2023年,烟台市住房公积金工作运行平稳,归集扩面、政策优化、服务提升等多项重点工作实现新突破,取得新成效,全市住房公积金事业高质量发展迈出坚实步伐。同时,一系列住房公积金新政的出台和实施,对于促进我市房地产市场平稳健康发展具有重要意义。

在“智慧公积金”建设方面,烟台推进新一代“智慧公积金”信息系统国产化建设,与山东省建设银行合作,打造5市共享的信息化中心,为全市缴存单位和缴存人提供更加安全可靠、精准智能的住房公积金服务。

在2022年推出支持住房消费“一揽子”政策的基础上,2023年烟台进一步推出了“首套房首付比例降至不低于20%”“提取住房公积金支付首付款”等8项利民、惠民新政策,有效发挥“惠民生、稳增长、促发展”作用。在政策宣传落实上,烟台开展全市住房公积金政策集中宣传、专项宣传,组织住房公积金政策进社区、进高校、进楼盘、进展会活动30余场次。在新政策持续发力的作用下,我市住房公积金贷款占同期全市个人住房贷款发放额的比重由2022年的29.78%提升至2023年的48.03%,充分发挥了“稳定器”和“压舱石”的作用。

同时,通过“政银携手·助企纾困”活动的展开,有效搭建住房公积金“金融惠企”合作平台,联合企业宣传,督促开户建缴,扩面工作成效显著。烟台住房公积金法治建设持续深化,协同推进新建企业“源头治理”与规上企业“重点突破”,在执法维权的同时督促涉案企业全员建缴。全市2023年新增缴存单位2474家,新增缴存职工8.87万人,归集扩面工作位居全省前列。

民生服务不断加码 政策保障坚实有力

66项业务实现全网通办、13个服务事项实现跨省通办、“一件事一次办”改革持续深入、住房公积金涉企服务实现全网通办……2023年,烟台住房公积金为民服务不断加码,被住房和城乡建设部授予全国住房公积金系统“星级服务岗”荣誉称号。

创新民生服务新路径。2023年,烟台完成住房公积金“智能客服”外呼模块开发测试,为持续推进政务服务精准化提供新渠道。依托受委托银行,全面推广外展柜台,全年新增10家银行授权网点,累计建成15个一站式、精准化外展服务柜台,年内外展审批贷款2071笔,审批金额10.58亿元。

受益群体不断扩大 风险防控成效显著

为了让更多人享受到住房公积金政策带来的红利,2023年,烟台推出了对新市民、青年人的倾斜性扶持政策,从提取和贷款两个方面支持新市民、青年人租购房。明确了“个体工商户缴

公积金个贷额度提高 灵活就业人员政策调整

近期,为支持职工刚性和改善性住房需求,促进我市房地产业良性循环和健康发展,烟台市住房公积金管理中心出台了烟台市住房公积金新政策,经烟台市住房公积金管理委员会审议通过,现已对外发布。

调整住房公积金贷款额度上限,住房公积金个人住房贷款最高额度由60万元调整为80万元。购买新建装配式住宅、被动式超低能耗自住住宅(二星级及以上绿色建筑标准)等高品质住宅的,住房公积金个人住房贷款最高额度调整为90万元。高层次人才购买家庭首套住房的,住房公积金个人住房贷款最高额度调整为100万元;申请商贷转公积金贷款,最高额度统一为80万元。符合国家生育政策的二孩和三孩家庭,住房公积金个人住房贷款最高额度调整为100万元。

调整灵活就业人员贷款政策,灵活就业人员住房公积金贷款缴存条件由连续正常缴存住房公积金“24个月(含)以上”调整为“6个月(含)以上”,灵活就业人员住房公积金贷款额度计算公式调整为“同单位缴存职工一致”。

海参存货也可贷款

烟台落地全省首笔海参电子仓单质押业务

本报讯(YMG全媒体记者王修齐 通讯员 马莉君 王瑞东)日前,恒丰银行烟台分行成功落地了全省首笔与省农担合作的海参电子仓单质押业务,将藏在深海的海参,变成了农户手中的“金票”,打通了产业发展的堵点。

海参仓单质押模式是将海参存储在指定仓库内,依托山东农担公司“远程智慧监控”系统对冷库和货物实时监控,并转化为高信用、可溯源、合法性、线上化的电子仓单,以此作为重要授信依据,由恒丰银行烟台分行提供贷款支持,将静态的库存商品变成动态的流动资金,有效地满足客户的短期资金周转需要,真正打通了产业发展的堵点。

海参批发商胡绪显凭借着十余年在水产行业的经验积累,建立了良好的销售网络。恒丰银

行烟台经济技术开发区支行在日常走访客户的过程中了解到,近年来海参市场出现了购买热潮,为及时把握发展机遇,胡绪显迫切需要资金扩大经营规模。经过多次走访调研,结合企业的实际经营发展情况,恒丰银行烟台分行联合山东农担烟台管理中心,确定以电子仓单质押模式,帮助商户将其海参存货转化为可融资的资产,通过恒丰银行的惠农绿色通道,当天即审批结束,有效地缓解了企业的资金压力,保障了货源的稳定。

下一步,恒丰银行烟台分行将继续集中整合各项金融服务优势,打造支持乡村振兴专业队伍,增强乡村金融服务能力,推进“支农惠农”金融服务深入城乡,为谱写乡村振兴新篇章作出更大贡献。

夏秋新航季来了

山航恢复烟台—合肥—贵阳、烟台—合肥—重庆航线

本报讯(YMG全媒体记者金海善 通讯员 纪承帅)自3月31日起,民航开始执行2024年夏秋季节航线。为满足旅客出行需求,山东航空烟台分公司在恢复烟台—合肥—贵阳、烟台—合肥—重庆航线,每周各执行7班;加密了烟台—杭州航线,每周执行7班。

新航季,山航烟台分公司继续保持烟台至北京、上海、广州、深圳、济南、天府、武汉、郑州、珠海、南京、桂林、厦门、长春、佳木斯、沈阳、西安、贵阳等航线,平均每天进出港航班达46趟,航线网络得到进一步丰富。山航推出了优惠便捷的国内、国际中转产品。国内中转方面,从烟台始发可通达乌鲁木齐、南宁、海口、呼

和浩特等58个城市,价格低至350元起。国际中转方面,经济南、厦门可中转至大阪、新加坡、雅加达等国际及地区航点。烟台—济南—南京—新加坡最低230元(不含税),烟台—济南—新加坡最低160元(不含税),烟台—厦门—雅加达最低300元(不含税)。

山航提醒广大旅客,山东航空的航班变动等通知信息均由山航唯一官方客服95369通过电话或短信的方式发布,如您收到其他号码发送的相关信息,请提高警惕。如需了解航班动态,或有订票需求的旅客可以通过山航官网、掌上尚飞APP、微信小程序或拨打山航24小时客服热线95369查询预订。

查处8起非法捕鱼

福山开展联合执法打击夹河非法捕鱼行为

本报讯(YMG全媒体记者邹春霞)为严厉打击夹河非法捕鱼行为,维护夹河良好水事秩序,改善夹河水域生态环境,近期,福山区水利局联合综合执法局开展夹河专项执法行动,对夹河内下网捕鱼等违法行为进行集中排查整治。

专项执法活动开展以来,累计查处下网捕捞等违法行为8起,依法查扣渔网2只、网具15套,有效

打击了非法捕捞行为,保护了夹河生态环境。

在此特别提醒广大,河道内严禁以下行为:禁止从事洗衣服、向河道倾倒垃圾和废弃物等污染水源危害水生态安全的行为。禁止使用炸鱼、毒鱼、电鱼等方法捕捞鱼类等水生生物。禁止制造、销售、使用禁用的渔具。禁止在河道内下地笼、刺网等渔具。

今日南风增强 夜间有雷雨或阵雨

本报讯(YMG全媒体记者秦菲 通讯员 谢彤)昨日下午,烟台市气象局发布最新天气预报:预计26日夜间到27日白天,全市多云间晴;南风,沿海海面5~6级逐渐增强到6~7级阵风8~9级,陆地3~4级逐渐增强到5~6级阵风7~8级,烟台市气象台继续发布大风警报;今天中午到夜间为南风最强时段,森林火险气象等级升至三级(较高风险),请注意防范。今天夜间受北支槽影响,我市北部地区局部有雷雨或阵雨。

具体预报如下:
26日夜间到27日白天:多云间晴;南风,海面5~6级转6~7

级阵风8~9级,陆地3~4级转5~6级阵风7~8级;沿海6~17℃,内陆5~18℃。空气污染气象条件预报:气象条件有利于空气污染物扩散;森林火险气象等级:三级(较高风险);一氧化碳中毒潜势预报:二级(不易)。

27日夜间到28日白天:多云,北部地区局部阴有雷雨或阵雨;南风转西北风,海面6~7级阵风8~9级转5~6级,陆地5~6级阵风7~8级转3~4级;5~17℃。

28日夜间到29日白天:多云间晴;偏西风转偏东风,海面6~7级阵风8级转5~6级,陆地5~6级转3~4级;5~21℃。

安全生产大排查 大整改 大提升

《烟台市瓶装液化石油气安全管理办法》2月1日起实施 为瓶装液化气拧紧安全阀

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 王斌)瓶装液化石油气是管道燃气的重要补充,其安全管理直接关系到人民群众的生命财产安全。《烟台市瓶装液化石油气安全管理办法》(以下简称《办法》)于今年2月1日正式实施,为瓶装液化气拧紧安全阀。

目前,全市瓶装液化石油气在营企业100家,登记气瓶80万余支,经营企业普遍规模偏小,安全基础薄弱,不能严格遵守相关法律法规和安全生产技术规范,甚至存在违法倒瓶、充装超期未检气瓶等问题。《办法》重点就政府和部门职责、经营资质、充装要求、检验要求、配送站点的设置,运输安全的要求、配送车辆的要求、单位用户使用要求、应急处置、规模化经营、投诉举报等方面进行了规范。

《办法》规定,从事瓶装液化石油气经营活动的企业应当依法取得燃气经营、气瓶充装等行政许可,按规定配备取得从业人员培训考核合格证书、特种设

备人员资格证等证件的从业人员,在经营许可的范围内经营。禁止个人非法从事瓶装液化石油气经营活动。

瓶装液化石油气经营企业从事气瓶充装活动,应当遵守相关规定:建立气瓶安全技术档案,提供符合有关标准和规范要求的气瓶,对在用气瓶办理使用登记;及时向气瓶质量安全追溯平台上传气瓶充装记录等数据;实名登记用户信息,开展安全使用指导;按照有关标准和规范要求,做好充装前后检查和记录,不得超装、错装或者混装;在气瓶上标明企业名称、气瓶编号等信息,粘贴符合有关标准和规范要求的警示标签和充装合格标签;对充装作业人员和检查人员进行液化石油气的基础知识、潜在风险和事故应急预案等内容的培训;定期检查、检修、维护保养设施设备,及时消除安全隐患;法律、法规、规章规定的其他要求。

瓶装液化石油气经营企业不得有下列行为:倒卖、抵押、出租、出借、转让、涂

改、伪造燃气经营许可证;未履行必要的告知义务擅自停止供气,或者未经审批擅自停业或者歇业;向未取得燃气经营许可证的单位或者个人提供用于经营的瓶装液化石油气;在不具备安全条件的场所储存瓶装液化石油气;要求瓶装液化石油气用户购买其指定的产品或者接受其提供的服务;擅自为非自有气瓶充装液化石油气;销售未经许可的充装单位充装的瓶装液化石油气或者销售充装单位擅自为非自有气瓶充装的瓶装液化石油气;在充装燃气时掺混二甲醚;冒用其他企业名称或者标识从事瓶装液化石油气经营、服务活动;法律、法规、规章规定的其他妨害液化石油气安全管理的行为。

此外,对超过使用年限、检验不合格等应当报废的气瓶,瓶装液化石油气经营企业应当依法履行报废义务。气瓶报废或者遗失的,瓶装液化石油气经营企业应当及时注销使用登记。

芝罘区邀请燃气专家为养老机构上安全课

本报讯(YMG全媒体记者 陆启飞 通讯员 王敏)为进一步加强芝罘区养老系统安全生产工作,提升全区养老系统的燃气安全管理水平,近日,芝罘区城镇燃气专业委员会邀请燃气专家对全区养老机构主要负责人开展安全培训。

目前,芝罘区养老机构大部分供气方式为管道天然气,针对这部分机构,专委

会邀请了新奥燃气宣讲人员上了一堂安全课,详细讲解了燃气安全相关法律法规、燃气安全注意事项、燃气器具的安全标准和正确使用规范、如何辨别燃气泄漏、发生燃气泄漏或火灾时的应急处置方法等燃气安全相关知识,并通过典型案例深刻剖析造成事故发生的危险因素,普及燃气安全注意事项。此外,针对多家使用

液化石油气的养老机构,专委会工作人员从液化气安全使用常识、燃气相关法律法规和执法检查内容等多个方面为其进行了详细讲解。

下一步,芝罘区城镇燃气专业委员会将进一步加燃气安全宣传教育工作,加大养老机构安全生产隐患排查、巡查检查力度,切实将问题隐患消灭在萌芽状态。

新闻链接

室内装修不能随意改动燃气管道设施

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 王斌)燃气安全涉及千家万户,如何确保用气安全?近年来,市数字化城市管理服务中心工作人员经常进社区、进广场,向市民讲解燃气的正确使用方法以及燃气泄漏处置方法,普及安全常识。那么,燃气使用时应注意哪些问题呢?工作人员提醒广大市民,为了您和家人的用气安全,请务必牢记以下事项:

1. 使用燃气时,应注意通风。平时在使用完燃气器具之后要做到“三关一开”,即关闭灶具开关、关闭灶前阀、关闭厨房门、打开厨房窗户。
2. 使用燃气时,要家中留人,注意照看,避免汤水溢出浇灭火焰或者把容器烧干,否则容易导致燃气泄漏事故。
3. 高温容易导致胶管发生老化、龟裂等现象,用户平时应经常检查,以便发现问题并及时更换。
4. 随着气温升高,人们的洗浴次数增多,使用燃气热水器时必须使用强排式热水器并保持通风良好。
5. 春夏季节是家庭房屋装修的高峰季节,用户在进行装修时,不能随意改动燃气管道和设施,燃气管道也不能穿越卧室、卫生间、客厅和地下室,不能将装有燃气设施的场所改为卧室、浴室等,如需改动燃气管道请及时咨询燃气工作人员。