

# 建设活力之城，烟台解码新打法

YMG 全媒体记者 杨春娜 杨健 张孙小娱 通讯员 于天洋 王月光 李佳明 李国荣 摄影报道

一座城市有活力，才能有更加美好的未来。

全市奋进万亿新征程动员大会提出，坚持用国际视野、现代理念、长远眼光规划建设城市，实行新城开发与老城更新并重、完善功能与提升品质并举、地上设施与地下配套并进、高标准建设与高效治理并行，建成具有国际风范、富有山海情韵、饶有生机活力的现代化城市。

如何让我们的城市永葆活力？

连日来，烟台市融媒体中心记者专访烟台市交通运输局党组书记、局长蔡浩礼，烟台市住房和城乡建设局党组副书记、副局长孙玉荣，华能烟台电厂党委书记、执行董事李春晓，烟台蓝天投资发展集团有限公司党委副书记、董事、总经理孙韶波，交通集团党委副书记、总经理张学超，探讨奋进活力之城的烟台路径。

**市交通运输局党组书记、局长蔡浩礼——**

## 万亿之城再出发，交通先行

全市奋进万亿新征程动员大会提出，要奋进城乡协同，精致舒美的活力之城。市交通运输局局长蔡浩礼认为，交通运输作为国计民生的先导行业、民生事业、主导产业，历来被赋予重任，寄予厚望。在新征程上，交通运输系统要昂扬斗志、奋发为勇，当万亿之城再出发的开路先锋。

“交通运输系统将努力打造一批在全省乃至全国叫得响的‘烟台交通样板’，在全省工作中争先进位、走在前列。”蔡浩礼说，面对新挑战，要先行先试，进一步创新工作方法。以全局的视野和超前的思维，集中资源，创新思路，突破瓶颈制约，保持交通适度超前的发展势头，统筹推进交通运输传统产业转型升级和战略性新兴产业培育壮大，获得新质生产力发展的主动权。

今年全市交通系统牢牢把握先行官的行业特点，畅通主干线、疏通细支路，沟通客货流、贯通三类港，**全年全市计划实施交**

通重点基础设施项目40项，年度投资309亿元，加快建设国际性综合交通枢纽。

基础设施互联互通与提档升级是交通最重要的职责，也是完善城市功能、提升城市品质的重要设施。蔡浩礼说，今年是交通运输项目建设攻坚突破年，要立足当前加快项目进度。铁路方面，将在既有线路的基础上，继续推进高铁、市域铁路等项目，扩大铁路网规模，努力打造轨道上的烟台。备受关注的潍烟高铁年内将实现建成通车。龙烟铁路市域化改造工程计划今年开工，项目利用既有蓝烟双线、龙烟铁路部分路段，新建蓬莱东港支线、龙口方向联络线和机场支线，改建、新建部分车站，建成后开行市域公交化列车。同时，烟台南站及动车所项目、烟台南站综合交通枢纽工程也将加快推进。

公路方面在快速通行、路网加密、提档升级上下功夫，推动荣乌高速烟台至蓬莱段改扩建工程也将加快推进。

今年全市交通系统牢牢把握先行官的行业特点，畅通主干线、疏通细支路，沟通客货流、贯通三类港，**全年全市计划实施交**

建工程量过半，栖霞至莱州高速公路尽快展开路基及桥涵施工。加快实施省道改建，G228丹东线海阳乳山界至大辛家西段改建工程年内完工。**快速路项目加速推进。全年改造提升农村公路2150公里以上。**

全市奋进万亿新征程动员大会提出，要高标准建设和高效治理并行。对此，蔡浩礼表示，要持续发力优化管理服务。以人民群众满意为标准，巩固“公交都市”创建成果，年内新开和调整公交线路16条；推进中心城区公交站亭建设，建设公交站亭230座以上，增设电子智能站牌60座以上。统筹城乡运力，推动全市城乡公交一体化改造比例达到95%以上。深度推进文旅融合，助力乡村振兴，争取打造更多有特色的乡村旅游公路。要大力培育运输亮点，鼓励运输企业、物流园区依托胶东智慧物流港、胶东综合物流产业园等载体，高标准建设港口型国家物流枢纽。



**烟台市住房和城乡建设局党组副书记、副局长孙玉荣——**

## 聚力三大攻坚，掀起城建热潮

“全市住建部门将锚定‘全市当好先锋、全省走在前列、全国示范打样’目标，紧盯房地产稳定、建筑业转型、项目建设提速，聚力实施三大攻坚行动，奋力在新一轮绿色低碳高质量发展城市建设中扛起住建担当、贡献住建力量。”烟台市住房和城乡建设局党组书记、副局长孙玉荣表示。

全市奋进万亿新征程动员大会提出，坚持用国际视野、现代理念、长远眼光规划建设城市。对此，孙玉荣表示，市住建部门聚力攻坚绿色建造全产业链条，扎实推动建筑业转型升级。

如何让绿色建造全产业链条开枝散叶？孙玉荣介绍，烟台将依托建筑业总部基地和蓬莱、福山、牟平绿色建造产业园，招引中建海龙等18个项目落地，推动中建材出口产业园等24个项目建设，实现链式延伸组团发展。打造立足本地、面向全国的绿色建材“四库一平台”，不断提升

本地绿色建材应用率，年内新开工装配式建筑面积占比提升至50%，新增绿色建筑面积850万平方米。加快建设万华省级重点实验室等6个产学研平台，举行国际标准化组织（ISO）土木工程大会等4场推介活动，支持驻烟高校成立绿色建造产业学院。搭建绿色建造BIM全生命周期数字化平台，引导企业积极应用4项以上智能建造新技术，构建全方位数字协同发展模式。

全市奋进万亿新征程动员大会提出，实行新城开发与老城更新并重、完善功能与提升品质并举、地上设施与地下配套并进、高标准建设与高效治理并行。孙玉荣表示，市住建局将持续攻坚重点项目建设，统筹推进339项城建重点项目，全力打造精致舒美城市。

今年，烟台将启动建设崆峒胜境等10个城市景观带提升工程，加快改造12个城

市公园、14处水塘水库，新建36个口袋公园，年内完成投资797亿元。围绕七大城市更新片区，实施长荣水泥厂、向善街等29个单元、67个项目更新改造，年内完成投资112亿元，一季度开复工35个以上，开复工率超过50%。抢抓国家政策扩面机遇，启动芝罘芝水村、莱山曲家庄等22个城中村改造项目建设，完成投资120亿元，着力提升改善群众居住环境。

全市奋进万亿新征程动员大会提出，建成具有国际风范、富有山海情韵、饶有生机活力的现代化城市。孙玉荣表示，市住建部门将聚力攻坚“市场+保障”住房体系建设，积极构建房地产发展新模式。

今年，烟台将研究制定《创新房地产业发展模式推动房地产业健康发展的实施意见》等“1+N”政策体系，构建“人、房、地、钱”要素联动和供需匹配机制，实现房地产市场良性循环、健康发展。

- ①华能山东半岛南4号海上风电场。
- ②莱山区初家棚改A地块将建成电商产业园。
- ③潍烟高铁建设现场。

**烟台蓝天投资发展集团有限公司党委副书记、董事、总经理孙韶波——**

## 在奋进活力之城征程中当先锋

“全市奋进万亿新征程动员大会提出要打造‘活力之城’的战略部署，立意高远，目标明确。”烟台蓝天投资发展集团有限公司党委书记、董事、总经理孙韶波说，蓝天集团将做优做强“城市服务、城市开发、资产管理、文化旅游、能源投资”五大业务板块，围绕“创新驱动、质效双优，务实奉献、智领未来的城市综合运营商”发展定位，全力实现“奋战三年再造一个新蓝天”奋斗目标。

孙韶波说，蓝天集团作为承担城市建设任务的重要主体，将始终把“精致舒美”理念贯彻到项目建设全过程。抓好质量安全管理，是打造精品工程的关键。孙韶波介绍，蓝天集团各级企业主要负责人严格落实“第一责任人”职责，严格落实集团各项安全制度。质量是安全的保障，蓝天集团要求各级企业都将质量问题摆在更加突出的位置，建立全过程、全周期、全链条的闭环管理责任制，从项目策划、勘察设计、招投标、工程管理到竣工验收，都要把标准卡严、把质量落实，时刻绷紧质量安全这根弦。

蓝天集团的业务一头连着城市发展，一头连着国计民生。坚持完善城市运行功能与提升为民服务品质并举，既是蓝天转型发展必然要求，也是履行社会责任的应有之义。

孙韶波告诉记者，能源集团将用足用好市委、市政府支持企业发展的二十条政策，与相关部门、区市对接，尽快形成烟台市域内光伏、风电、核电、储能、LNG

等能源产业发展“一本账”“一张图”。物业板块将坚持自己的物业自己做，把集团景区、酒店、写字楼、房地产等高品质物业做好做精，打造全市首屈一指的蓝天高端物业品牌；水业集团肩负市区供水保障重任，将坚决保证水质安全达标；城投集团将围绕解决市区“停车难、停车乱”问题，年内加快推进停车场资源整合和改造提升。

这次市属企业优化整合，市委、市政府还将把大数据集团划归到蓝天集团，为蓝天集团数字化转型“插上腾飞的翅膀”。孙韶波介绍，蓝天集团正在制定“数字蓝天”建设三年整体规划，计划用三年时间，以“数字蓝天”为核心打造烟台城市数字底座，形成以“数字蓝天”赋能“数字烟台”建设、引领烟台数字产业发展的全新格局。

今年，蓝天集团将重点推动文旅、能源、停车等板块数字化建设。文旅板块将通过数字化建设，为游客提供更便捷、更高效的“吃住行、游购娱”一站式文旅体验和服务平台；能源板块将通过数字化建设，实现便民服务、安全生产、节能减排、超低排放等关键环节的智慧化升级改造；停车场将通过数字化建设，彻底改变传统停车场设施老旧、管理粗放、被动服务、收入单一的痛点，提升智慧化、标准化、特色化服务管理水平。

“交通是城市的名片，是城市发展

的保障。作为全市重大交通项目投资建设运营的实施主体，以市场化方式进行资本运作的融资主力，在奋进万亿新征程中，烟台交通集团将最大化发挥资金、市场、要素等优势，推动企业做强做优做大，提升核心竞争力、贡献度。

张学超说，一方面，交通集团将深度融入全市发展大局，在全面落实战略定位和使命任务中发挥顶梁柱作用。今年，烟台交通集团共承担龙烟铁路市域化改造、烟台南站综合交通枢纽等11个总投资251亿元、当年投资44亿元的省级重大项目和市级重点

项目。其中，龙烟市域铁路是烟台市中心城区重要的东西向市域铁路交通干线，工程总长度47.5公里，包括龙烟铁路大季家站至珠玑站增二线改造、新建蓬莱国际机场支线等工程，全线设车站10座。烟台南站综合枢纽项目总建筑面积约为17.3万平方米。此外，奇山医院、中医院扩建，公共卫生临床中心、公共卫生综合实验基地、八角国际医院建设等6个医院类重点项目将进一步完善全市医疗服务网络，促进公共医疗卫生事业发展。

“责任在肩，必须全力以赴。”张学超介绍，集团将把重点项目建设作为头等大事，以更大担当、更大作为保工期、保质量、保安全，聚力完善综合立体交通网、医疗网。在全力推进重点项目建设的同时，交通集团还将有力保障所属9个车站、2个港口、1000余部车辆安全高效运营，为烟台产业发展、城市建设、民生服务提供更加坚实的交通保障。

另一方面，烟台交通集团将聚力国企改革深化提升行动，做深做实“重点项目提能增效、改革转型提质进位、业务经营协同联动”等文章，用系统思维、全局视野、现代理念、长远眼光，加快构建高能级产业体系，加快催生新质生产力，加快培育核心功能和核心竞争力，有效推动主导产业塑形优势、新兴产业聚链成势，为建设具有国际风范、富有山海情韵、饶有生机活力的现代化城市贡献交通力量。

**华能烟台电厂党委书记、执行董事李春晓——**  
**为城市发展铺好活力底色**

在“双碳”背景下，绿色已经成为城市发展最亮丽的底色。

新能源装机92万千瓦时、火电装机59万千瓦时，在全国率先实现“碳中和”，顺利建成山东省首个海上风电场，全力打造百万级平价海上风电集群，积极探索海上漂浮式光伏等新领域新突破……

烟台电厂这个百年企业，正循着“陆海统筹、风火互补、热电联产、网源一体”的发展之路，以央企担当，用绿色电力、清洁供热，为城市发展注入蓬勃动力。

作为烟台市为数不多的百年企业和最大的热电联产企业，烟台电厂的事业发展始终与城市发展大局紧密融合。”李春晓表示，近年来，企业大力发展新能源，走绿色发展之路，先后投产莱州、牟平、蓬莱、栖霞等6个陆上风电场，建成山东省第一个海上风电场，转型发展硕果累累。

在李春晓看来，海上风电建设已逐步迈入平价化时代，海上风机大型化、集中规模化开发成为降本增效的有效途径，“深远海”也成为海上风电长远发展的增长点和着眼点。

“烟台电厂将继续发挥海上风电‘排头兵’优势，全力推进半岛北海上风电项目基地化、规模化开发建设，打造百万级平价海上风电集群。”李春晓说，企业将持续壮大烟台市清洁能源规模体量，积极促成风电制造产业落地，助力烟台市能源电力转型升级。

除了发电、供热也是烟台电厂的重要业务。李春晓介绍，烟台电厂始终把满足市民和社会用电、用热作为重中之重，目前4台火电机组已完成高背压、切缸改造，供暖期热电比达120%以上，远高于百万级机组。

放眼当下，烟台电厂的能源版图里，“低碳”是关键词。目前正在推进的2台9F级燃气蒸汽联合循环机组，是烟台市第一个F级重型天然气发电项目，也是山东省首批重点示范项目。预计建成后，年发电量约14.7亿千瓦时、减排二氧化碳46万吨，可进一步丰富山东电网的调峰资源，促进新能源消纳及多种产业发展，为烟台建设绿色低碳高质量发展示范城市提供有效支撑，助力烟台市双碳战略目标的贯彻落实。

下一步，烟台电厂将全力构建以“三源一网”为主体的清洁能源供热能源体系，通过更加清洁低碳、高效智慧的新型供热格局，全力保障能源安全稳定供应。

展望未来，烟台电厂还将积极探索建造国内首套自主设计的不可上浪型、深远漂浮式光伏平台，在海水淡化、海洋牧场等新领域开展合作，用创新驱动，用科技赋能，以适应烟台发展的多种能源产品和服务，助力烟台新时代现代化强市建设。

透过电力，可以探见烟台正寻求绿色活力发展的最优解。追风逐光、向海争锋的烟台电厂步履不停的绿色转型之路，是对烟台山海之美的致敬，也映出了一个更为“绿色”的活力之城。