

黄渤海新区成立重点项目建设指挥部，重点推进110个产业项目开复工——

抢跑春天里

一年春作首，奋进正当时。

阳春三月，行走在烟台黄渤海新区，一个个重点项目建设现场热潮涌动：

烟台阿姿谊林业有限公司高端纺织项目已完成总工程量的35%，正在进行一层地面平整工作及屋面钢架的安装；

在清科嘉智能科技发展有限公司有限公司高端装备设计与智造科技产业园项目一期现场，桩基施工已经圆满完成，正在进行主体结构施工；

走进八角湾国际医院项目现场，医疗区内，住院楼正在进行地上一层及地下室施工；配套区内，4栋单体建筑已全部封顶，外墙ALC板也基本完成施工，室内砌体工程即将开始……

项目建设是城市发展的“生命线”，是调结构、促转型、打基础、增后劲的重要抓手，是撬动城市未来的“支点”。今年，黄渤海新区入选省市重点项目66个，总投资1688.4亿元，年度计划投资354.8亿元，项目数量和质量继续领跑全市。其中，省重点项目28个（包含7个省重大项目、21个省绿色低碳高质量发展项目）、市重点项目38个。

这些大项目、好项目，就是黄渤海新区实现高质量发展的潜力所在与后劲所在。

抢时间、抓项目、快建设。今年以来，黄渤海新区牢固树立“项目为王”理念，坚持“快就是好、又快又好”工作导向，不断强化部门联动，系统完善落地开工、建设推进、投产达产全链条闭环工作机制，千方百计推进项目快落地、快见效，持续为高质量发展注入新动能。

新区速递

创为科技斩获最具影响力企业奖

本报讯(YMG全媒体记者 刘洁 通讯员 侯嘉伟)近日，在杭州召开的第十四届中国国际储能大会暨展览会(CIES)上，烟台黄渤海新区企业创为科技公司凭借在储能安全领域的研发创新和综合实力，斩获“2024年度中国储能产业最具影响力企业奖”。

中国国际储能大会(CIES)作为积极推动我国储能产业可持续发展的国际化交流合作平台，现已成为全球储能产业最具影响力的盛会之一，被外界视为观察储能产业发展的风向标。本届大会由工业和信息化部节能与综合利用司指导，中国化学与物理电源行业协会主办并联合500余家机构共同支持，以“共建储能生态链，共创储能新发展”为主题，针对储能产业面临的机遇与挑战等重点、热点、难点问题展开探讨，吸引了众多行业主管机构、科研单位、电网企业、发电企业、系统集成商等储能产业领域相关方代表参与。

创为科技公司成立于2015年，是国内新能源行业安全防护设备的主要供应商之一。截至今年初，在新型电化学储能安全防护领域，创为科技公司的智慧储能消防系统已经累计配套量超过25GWh。公司在去年也先后获评“国家级专精特新小巨人企业”和“山东省制造业单项冠军”。“此次在中国国际储能大会上揽获重量级荣誉，充分体现了业内各界对企业过硬的产品品质、突出的市场表现及技术创新实力的认可和肯定，更直观地证明了企业作为行业领跑者的实力。未来我们将继续立足储能安全领域，力争为行业带来更加出色的产品及解决方案，为黄渤海新区新型储能产业的发展贡献更大力量。”创为科技公司相关负责人表示。

小基金撬动大民生

黄渤海新区11支社区基金助力基层治理

本报讯(YMG全媒体记者 刘洁)从荒废裸露的“黄土地”，到植被葱郁的“小花园”，自从启动“幸福责任田”社区基金项目，烟台黄渤海新区福莱山街道福景华城社区变化可真不小。这正是该区社区基金赋能基层治理的一个缩影。近年来，黄渤海新区人社局逐步构建以居民需求为导向、慈善项目为载体、专业力量为支撑、多元参与为保障的社区基金实践路径。截至目前，共设立社区基金11支，汇集慈善资金24.6万元，促成近10个项目落地实施，进一步激发了基层治理活力。

通过创新体制机制，社区基金管理更规范、更专业。在全市率先出台《关于推动社区基金建设发展的实施方案》，对社区基金会的设立、使用和管理全过程提供精细化规范化的指引。深化多方主体联动，采取“爱心企业捐赠一点、社会募集一点、主题活动筹集一点”的多元筹款思路，积极动员辖区内企业、共建单位、爱心商户、党员群众捐资捐物，盘活社区资源。持续拓宽筹资渠道，依托“99公益日”“中华慈善日”等节点，通过开展网络筹款、定期开展社区慈善市集等方式，搭建“线上+线下”多元化筹募平台，打造常态化社区慈善基金筹募模式。

一套材料办好多项业务

黄渤海新区提升企业办事便捷度



本报讯(YMG全媒体记者 刘洁 通讯员 王岩 白志磊 摄影报道)“在一个窗口就完成了所有手续，真是太方便了！”近日，恒丰汽车销售有限公司开发区分公司范先生在烟台黄渤海新区政务服务中心递交了一套材料，就完成了机动车维修经营备案的全流程。这种便捷正是得益于该区推出的“机动车维修经营备案一件事”主题服务。

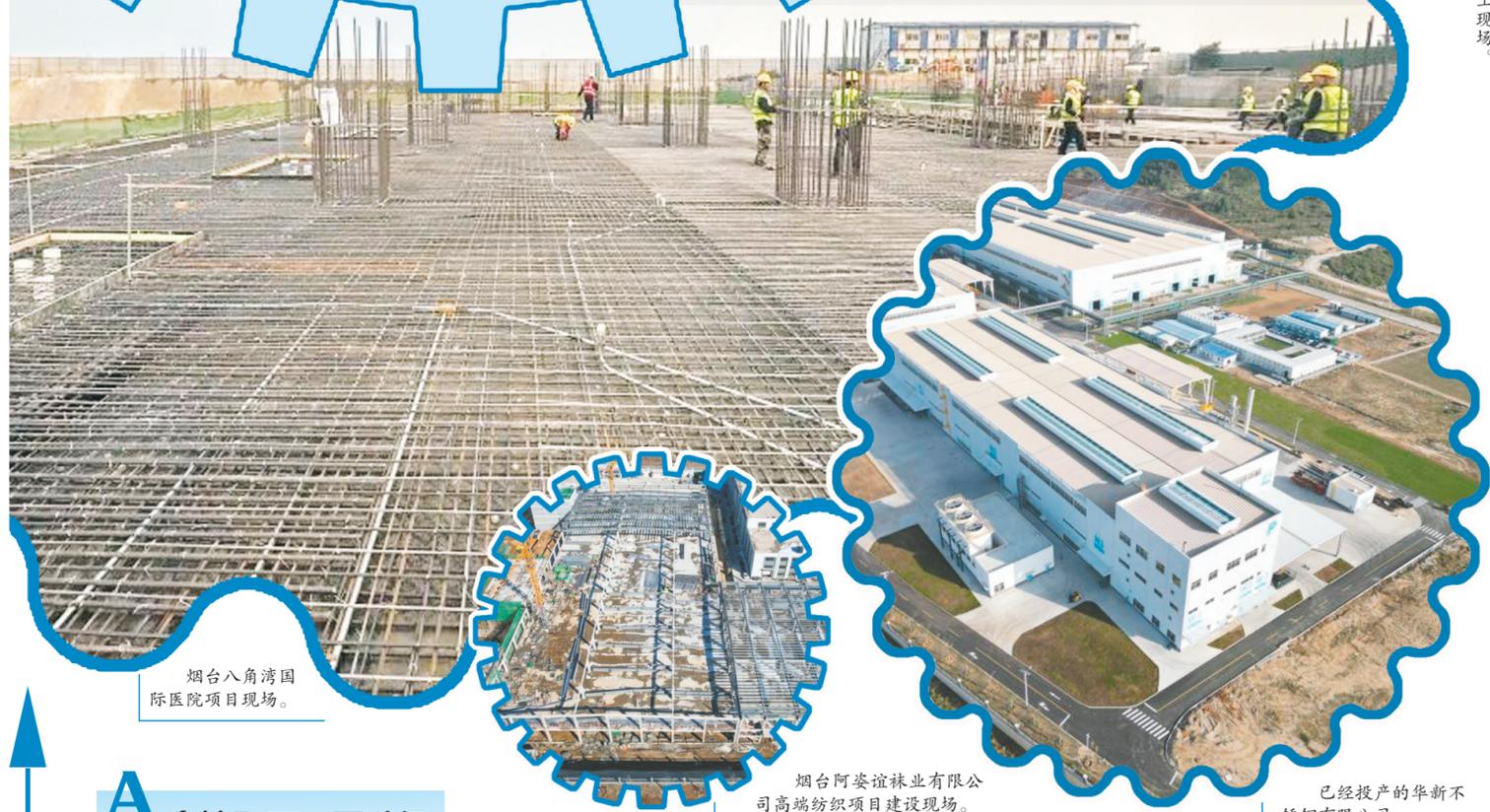
近日，黄渤海新区从便利企业办事出发，印发《高效办成一件事》主题服务事项清单，结合新区产业发展需要，在海洋、外贸、文化等领域创新推出特色服务主题，将与企业群众生产、经营、生活密切相关的重点领域高频事项纳入“一件事”主题服务流程，建立跨部门协同推进机制，实行“一窗受理”，企业只需递交一套材料，便可一次办好多项业务，使“一件事一次办”的改革成果惠及更多企业。

在全省首创“境外投资一件事”，企业办理“境外投资项目备案”“境外投资企业备案”“外汇管理备案”等业务时，在一个窗口即享受“走出去”业务一揽子服务，申报材料数量由原来的29份减少到19份，平均办理时限也从过去的至少30个工作日压减到3个工作日，实现区内事区内办。

领钥匙的同时就能拿到房产证。黄渤海新区依托“爱山东”政务平台，通过系统集成、协同联动等方式，推动系统数据共享应用，提升“一网通办”水平。以“个人商品房‘掌上办’平台”为例，居民只需要登录“爱山东”APP填报信息、线上缴费，即可掌上领取电子不动产证书，整个流程不到30分钟。目前，已上线义务教育入学、买卖二手房、开办劳务公司等“一件事”集成套餐服务100余项，年办件量近3万件次。

精准化、个性化的帮办代办服务，是黄渤海新区开启“一件事”集成审批的“加速器”。针对网上申报无人指导、窗口流程不熟悉等难题，组建专业化“蓝马甲”帮办代办队伍，与企业建立“实时、双向、高清、安全”的“云”上互动沟通，累计服务1500余次，有效提升网上办事便捷度。设立现场服务专区，提供全事项、全流程、全免费的帮办代办服务，助力企业群众高效办成“一件事”。通过线上线下双管齐下、优化服务，推动“一件事一次办”事项改革。

繁忙的施工现场。



烟台八角湾国际医院项目现场。

烟台阿姿谊林业有限公司高端纺织项目建设现场。

已经投产的华新不锈钢有限公司。

A 拿地即开工再升级 四证齐发一天搞定

万事开头难，项目建设也不例外。通常来说，开工越早，成本越低，投产越快。为了让项目尽快开工建设，黄渤海新区在2019年就谋划实行了拿地即开工模式。

“那时是1.0版本，项目方在取得土地证后7个工作日内，可以实现四证齐发，后来我们逐渐升级，去年开始实行4.0版本，拿到土地证1个工作日内就可以实现四证齐发，进一步提前了项目开工建设的时间。”黄渤海新区重点项目工程推进中心相关负责人告诉记者，今年以来开工的18个项目，全部按照“拿地即开工4.0版”推进，最大限度地保证了项目早开工。

一天搞定四个证，意味着大量工作需要前置。“我们在去年12月份就拿到了今年一季度要开工的这些项目的名单，给每个项目配套了‘项目管家’，配合清单制、告知承诺制、容缺办理等服务机制，聚焦‘立项、用地、规划、开工、竣工’等阶段，帮助企业梳理审批流程、责任部门、办理时限等，全程跟踪项目手续办理情况，随时解决项目报审过程中遇到的各类问题。”黄渤海新区行政审批局相关工作人员介绍说。

烟台华新不锈钢有限公司办公室主任杜慧亲历了公司项目的整个办理流程，“拿地即开工模式颠覆了我们原来对项目办理流程的认知，以前只能上一步办完才能办下一步，但现在是我们提交一份材料，多个流程同时推进，比我们预估的开工时间要提前了很多。”

让项目快落地、早开工，黄渤海新区持续优化服务效率，深化“要素跟着项目走”，宁要要素等项目，不可项目等要素，确保“好项目不缺土地、好产业不缺空间”。

目前，黄渤海新区政府投资项目、一般社会投资项目、社会投资工业项目等各类项目全部纳入“拿地即开工”审批机制，项目审批再提速。

B 瞄准问题攻坚 现场会专题会开进项目现场

项目建设如同一场“接力赛”，落地、建设、竣工、投产环环相扣，在一棒接着一棒的接力跑中，总会遇到各种各样的问题，怎样帮助项目方及时快速圆满地解决好问题，考验着各个部门的智慧和担当。

作为黄渤海新区重点项目推进的牵头部门及协调部门，重点项目工程推进中心不断细化聚焦重点难点，明确作战图、施工表，力求在最短时间内解决好项目开工建设过程中遇到的各类问题。

“比较简单的问题，能电话沟通协调的我们给协调解决了，复杂疑难的问题，会组织相关部门召开现场会或者专题会，保障项目‘无障碍’开工建设。”黄渤海新区重点项目工程推进中心相关负责人介绍说。

正在施工中的凯泊碳纤维项目，前段时间就因为场地内河道的排水问题，召开了多次现场会。“我们联合涉及问题的部门听取专家意见，多次现场调研，最终综合造价、施工难度、时限等因素，从多个方案中确定了最优解决方案。”黄渤海新区重点项目工程推进中心项目推进处工作人员说。

问题迎刃而解，项目建设快马加鞭。记者了解到，截至目前，力华储能基地、正海科技触摸屏、博森科技等15个项目已开工建设，总投资167亿元，先声医药产业园、泰和新材国际创新中心等总投资1150亿元的75个续建项目已经全部复工。后续，将全力推动总投资1400亿元的汉高鲲鹏工厂、东岳奥特能超级工厂等110个产业项目开复工，其中新开工产业项目35个以上。

C 成立项目建设指挥部 重点推进110个产业项目

纵览黄渤海新区的重点项目，数量多、质量高、建设速度快的特征相当明显。这背后，是全区整体联动、相互配合、通力协作。

在今年1月份召开的黄渤海新区经济工作会议上，该区印发《全区2024年重点工作“10+N+1”推进落实机制》，“10”就是根据全区重点工作安排，成立10个指挥部，其中一个就是重点项目建设指挥部，今年将重点推进110个产业项目开复工，其中新开工项目35个，续建项目75个，竣工投产项目40个。

各个部门也充分发挥职能作用，不断创新举措、优化服务，护航项目又好又快建设。

自然资源和规划局建立“一地一策”的土地报批机制，确保合规项目实现“应保尽保”。同时，用足用好“增存挂钩”机制，以更大力度推进存量换增量，全力盘活利用批而未供、闲置土地和城镇低效用地。

建设交通局实行攻坚专班现场办公，全面满足产业项目配套需求，加快推进道路、管线等配套工程，力争问题在一线解决，千方百计抢进度、保配套。

行政审批局则建立“一清单一台账”，主动对接招商、自规、项目办等部门，第一时间获取投资用地、开工计划等信息，动态更新“项目审批服务清单”；组织相关窗口部门，为拟开工项目提供批前辅导，根据项目特点，量身打造“一张流程图、一个进度表、一套报审清单”，大幅缩减报审准备周期。同时，推行“全天候”审批，随时响应项目方需求，实现“即来即办、即报即批”。

快一点、再快一点。抢跑“春天里”，黄渤海新区牢牢抓住项目建设这个推动高质量发展的“关键抓手”，持续为烟台打造绿色低碳高质量发展展示示范城市打头阵、当先锋。