稳扎稳打有干头

2024年全市民政工作会议提出，全力推动养老服务、公益慈善事业、殡葬管理服务创新发展

新建改扩建镇村级公益性公墓80处以上

本报讯（YMG全媒体记者 **赖皓阳**）昨日召开的2024年全市民政工作会议，释放出诸多惠民信号。

2024年1月1日，《烟台市养老服务条例》正式实施，烟台养老服务发展步入法制化轨道。今年，市民政部门将深入落实《烟台市养老服务条例》宣贯实施，建立健全老龄、养老标准体系，规范做好养老服务设施等级评定、老年人能力评估等工作，开展“银龄行动”，积极打造老年友好型社区，加强老年人权益保障普法宣传，推动老龄和养老工作融合发展。

大力发展居家社区养老服务，推动扶持资金向居家社区养老服务倾斜，完善政府购买居家养老服务制度，健全家庭养老床位建设运营政策，加强示范性居家社区服务网络建设，持续实施特殊困难老年人家庭适老化改造和“四心”服务项目，不断完善居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。积极搭建全市统一的智慧养老公共服务平台，探索发展积分养老和资金补助电子津贴等服务，推动“养老+金融”深度融合。深入开展“一县一品”品牌创树活动，各区市要结合自身优势，打造养老服务打样示范项目、亮点精品项目，以点带面推动养老服务创新发展。

围绕打造公益慈善城市，今年市民政部门将培育壮大慈善主体，年内每个区市至少发展2家慈善组织，总数较上年增长20%以上。用好用活社区基金，通过加强宣传、跟进指导、对接资源等方式，紧贴居民需求发展社区基金、设计服务项目，让社区基金活起来、用起来，实现数量和质量双提升。

在拓展慈善发展路径方面，加强与头部企业公益平台、有影响力的慈善基金会合作，拓宽募捐渠道，创新募捐方式，依托互联网积极推行“指尖公益”“全民公益”，鼓励支持社会力量广泛参与，年内争取慈善募捐额占GDP的比例有较大提升。持续加强与驻烟高校合作共建，联合进行慈善发展调研、课题研讨，开展行业标准探索、慈善理论和文化研究，推动理论和实践融合发展。

探索开展慈善街区、慈善口袋公园等慈善地标建设，年内争取设立慈善地标10个以上。广泛开展“中华慈善日”宣传、“爱心捐助”等活动，推动慈善进机关、进校园、进企业、进社区，营造崇德向善的浓厚氛围。市级将探索建立慈善褒奖机制，表扬有突出贡献的爱心企业、组织、个人、项目等。

殡葬管理服务涉及千家万户，关系城市的精神文明和生态文明建设。今年，市民政部门将逐步完善节地生态绿色安葬服务体系，提高殡葬服务均等化水平。

据了解，当前，烟台除中心城区缺少公墓外，蓬莱区、海阳市、莱阳市、栖霞市、招远市都没有县级公墓，年内各区市将积极推进镇村级公益性公墓建设和改造，争取新建、改扩建镇村级公益性公墓80处以上。

持续开展散葬坟墓整治搬迁，重点是中心城区和滨海路沿线区域，进一步摸清底数、划定范围，明确整治搬迁责任单位和时间表，稳妥有序实施搬迁。持续深化殡葬领域突出问题专项整治行动，探索建立殡葬领域跨部门协同监管体制，严厉打击殡仪服务机构欺瞒群众、捆绑消费、不明码标价以及公墓未批先建、少批多建、违法违规销售等行为，营造规范有序的市场环境。

- 加强示范性居家社区服务网络建设，持续实施特殊困难老年人家庭适老化改造和“四心”服务项目。积极搭建全市统一的智慧养老公共服务平台，探索发展积分养老和资金补助电子津贴等服务，推动“养老+金融”深度融合。
- 培育壮大慈善主体，年内每个区市至少发展**2家**慈善组织，总数较上年增长**20%以上**。探索开展慈善街区、慈善口袋公园等慈善地标建设，年内争取设立慈善地标**10个以上**。
- 年内各区市将积极推进镇村级公益性公墓建设和改造，争取新建、改扩建镇村级公益性公墓**80处以上**。

通世南路改造工程即将开工

改造分三段实施，3月4日起部分道路半幅封闭

本报讯（YMG全媒体记者 **杨春娜** 通讯员 **潘杰 吴秀林**）记者从烟台市住建局建设服务中心和市城管局市政养护中心了解到，通世南路综合改造提升工程近期将全面开工，本次改造范围南起河滨路，北至港城西大街，全长5.3公里。

通世南路原建于2007年，是贯穿烟台南北的交通大动脉，道路结构层破损严重，路灯等设施陈旧，绿化层次较低。本项目将对车行道、人行道、路灯、交通等进行全方位改造，结合景观绿化、亮化以及环境设施提升，提升道路品质，形成空间布局合理、文化特色鲜明的高品质道路。

据了解，项目将根据周边交通流量需求，分为三段实施。第一段通林路—南站南路段将于3月4日半幅封闭，计划“五一”前完工通车；第二段南站南路—河滨路段、第三段港城西大街—通林路段以及港城西大街路口渠化部分将于“五一”后择期施工。

施工期间，车行道半幅封闭，封闭区域外双向4车道通行，非机动车需要借道两侧人行道，过往车辆应注意按照交通引导标志行驶，减速慢行，注意交通安全。施工期间，尤其是早晚高峰期，可选择绕行周边道路。

红旗中路至胜利路交叉口渠化改造工程完成第一阶段施工

6日开始第二阶段施工

本报讯（YMG全媒体记者 **杨春娜**）记者从烟台市市政养护中心了解到，红旗中路—胜利路交叉口渠化提升改造工程，现已完成第一阶段路口转弯处施工，将继续进行第二阶段施工，拓宽胜利路西侧，南山嘉园出入口至公交站台南。第二阶段，计划实施工期为2024年3月6日—2024年3月31日，将完成南山嘉园出入口至公交站台南施工，计划于2024年3月6日—2024年3月31日人行道全封闭。

施工期间，通行该区域施工车辆需要减速慢行，注意交通安全。

芝罘、莱山、高新区部分中型厢式货车限行措施调整

除交通高峰期外不限行

本报讯（YMG全媒体记者 **金海善**）为更好服务保障城市货运配送发展，提高城市货运配送效率，进一步便利货车在城市道路通行，根据公安部便民利企有关改革部署，结合烟台市区货车通行管理实际情况，自2024年3月5日起，对通行芝罘区、莱山区、高新区部分中型厢式货车的限行管理措施进行调整。

车长不超过6米、宽度不超过2.2米、高度不超过2.8米的中型厢式货车，除交通高峰期（7:00—8:30，16:30—18:30）外，不限制通行路段。

驾驶人员应当遵守道路交通安全法律、法规的规定，安全、文明驾驶。违反通行规定的，将依法予以查处。

3月12日是第46个植树节

14处活动点可义务植树

本报讯（YMG全媒体记者 **杨健** 通讯员 **张宁**）记者昨日从烟台市自然资源和规划局获悉，今年是我国开展全民义务植树运动43周年，3月12日是第46个植树节，为方便广大市民参加全民义务植树活动，全市提供了14处植树活动点及联系人、联系方式，市民朋友可咨询后就近参加全民义务植树活动，参加义务植树活动的市民前往植树时，请预先做好防护工作。

市绿委办联系人：吕少杰，联系电话：6719013；孙中元，联系电话：6719135。

2月新房、二手房过户量显著回落

芝罘区过户量领跑全市

本报讯（YMG全媒体记者 **杨健** 通讯员 **陈楠**）记者昨日从烟台市自然资源和不动产登记中心获悉，2月份，全市累计过户新房3663套、二手房2573套。

具体到各区市，新房方面，芝罘区以741套领跑，黄渤海新区以554套位居次席，牟平区过户446套位列第三，其他过户数较多的区市有龙口市（434套）、福山区（365套）、莱山区（205套）、莱州市（203套）；二手房方面，芝罘区以501套居首，其次为龙口市（445套）、黄渤海新区（233套）、福山区（213套）、牟平区（180套）、蓬莱区（169套）。

受春节假期影响，2月份我市新房、二手房过户较1月有显著回落，二手房过户量与新房差距逐渐缩小，部分刚需购房者年后入市，中心区配套完善、交通便利的二手房仍有不小市场。

某房产中介负责人分析，春季是烟台楼市成交的活跃期，受烟台筛选储备49个项目开展“好房子”建设、优化个人公积金贷款等系列住房支持政策以及部分节前购房者年后集中过户的影响，预计3月之后新房销售量将逐渐平稳并小幅回升，二手房成交量或将稳中有升。

你治愈我，我温暖你

这里，有一份来自医患的双向奔赴

最好的医患关系是什么？烟台山医院东院脊柱外一科患者家属王晓燕的回答是：最好的医患关系是医护与患者之间交付真心的双向奔赴。

2月26日，一场由患者家属主导，为医院护士们做心理疏导的特殊沙龙，在烟台山医院东院脊柱外一科展开。

主导沙龙的患者家属名叫王晓燕，她说，从年前老母亲到医院做手术住院开始，母女二人就感受到了来自院方的爱心和暖意，“过来住院，就像度了个假！”而老人更是一遍遍叮嘱女儿：“这次住院，受到了这么暖心的照顾，可不能忘了这份情谊！”为了回报这份素昧平生却真情实感的暖意，身为心理咨询师的王晓燕主动提出，为医护们进行心理疏导，“他们太累了太拼了，我就想力所能及地帮助他们疏导一些压力！”

王晓燕母女老家是牟平区，王晓燕在江西读大学毕业后就留在当地工作，老母亲也跟着搬迁至江西南昌。年前，老人腰不好，她主动提出，要回到烟台来看病、做手术，“我是烟台人，我就要去烟台山医院治疗，去那里我心里踏实！”

刚到医院时，老人血糖不稳定，一天需要监测8次，每到凌晨2点，王晓燕都会听到当班护士进来给母亲测血糖时轻轻的脚步声，这份贴心，让她的心里藏起一份感动和谢意。

手术当晚，老人身上插着很多管子，床旁放着不少监测设备，看着“这么大架势”，王晓燕心里一直发慌，只要监测设备出现一点异常，她都要叫来护士检查和咨询，而每次护士过来，总是不厌其烦地拍拍她肩膀，特别坚定地告诉她：“没事儿的，你别紧张！”

王晓燕为在岗医护人员进行心理疏导。

每次医生、护士来查房，嘴里都是一口一个“大姨”一个“姐”叫着。看到老人躺够了、心烦了，医生邹德鑫就拍拍她肩膀，安慰说：“别着急大姨，您好好听话，我一定让您早点出院！”护士长倪淑芹也过来陪老人聊天，说几句安慰话让她宽心。管床医生周庆生来给老人换药时，总拉着老人聊家常，还跟她“诉苦”，说自己过年也回不了家，没法陪伴家人，听得老人反过来安慰他。“我是做心理咨询的，我最懂得，这种聊天最能缓解身体的痛感，能给人以希望和支持。”

去年腊月二十九那天，为了赶着回家过年，病房的很多非重症患者都办理了出院。护士长倪淑芹要带领大家大扫除，她特意找到王晓燕，说病房空出几间来，让她选个房间，春节期间就在医院和妈妈一起好好过！

“我给妈妈选了15床，靠着窗边可以晒到太阳。护士长为了照顾我们，没有再安排其他病人来这个病房，让我一直也有床睡，真的太感激了。”

去年除夕那天，王晓燕的丈夫带着两个孩子从江西赶到了烟台山医院，买来了热乎乎的饺子，一家5口围在一起，在病房里吃了一个团团圆圆的年夜饭，晚上还一起看了春节联欢晚会。老母亲心里“美”，脸上笑开了花。老人说：“我真没想到啊，还能在医院里过个团圆年！”

年后，脊柱外一科病区的病房安排满了，和护士长商量后，他们又回到了原来的双人间，这个房间能看到远处的大海，高兴时，老人就对着窗外唱《大海啊，故乡》，“小时候，妈妈对我讲，大海就是我故乡……”

前几天，小侄女过来看望老人，从手机上播放了《养马岛之恋》给老人听，还下达了新任务：“出院前把这首歌学会，唱给我们听啊！”

“医生、护士们跟我们素昧平生，可是他们对我们的好，让我觉得不管送什么礼物都太轻了，对不起这份情谊！我是一名大学教师，辅修了心理咨询，所以特别想用我的专业来帮助他们，做一下心理疏导。”王晓燕说，住院半个多月，她亲眼看到了医生、护士们有多累，从每天6:30到岗上班，一忙就是一整天，只要铃声响，他们都会跑着来到病床前，“所以我就找到护士长，主动提出，做一个沙龙，帮助医生护士们，在忙碌的间隙，能有一个心理层面的放松。”

周一，这场双向奔赴的沙龙，在充满着感恩的氛围里愉快地结束了，怀着一颗愉悦的心，护士们再次奔赴各自的岗位，去完成各自的工作，也去温暖着更多的患者。

生活虽然有病痛，但总有人温暖你。

YMG全媒体记者 **林媛**
通讯员 **栾秀玲** 摄影报道

会客厅里现场解难题

蓬莱区项目会客厅开创市区两级联合现场会商审批服务新模式

将与项目建设关联性强、高频发生的40项审批事项整合为“一件事”，为企业提供详尽的一次性告知清单，附审批事项办理指南二维码，并加盖审批局的电子印章，准确告知企业需要办什么、如何办，让企业少跑腿。

本报讯（YMG全媒体记者 **刘晓阳** 通讯员 **梁路科**）为解决审批难题，推动项目尽快开工建设，近日，烟台市行政审批服务局，蓬莱区审批局、自规局、住建局、环境分局、应急局以及烟台启文高级中学有限公司，在蓬莱区项目会客厅召开会商会议，并启动蓬莱区今年首个项目的“四证齐发”审批模式，项目会客厅开创了“市区两级联合现场会商”的审批服务新模式。

烟台启文高级中学建设项目是蓬莱区2024年省级高质量发展项目，该项目“学校名称及办学许可”的审批权限在烟台，项目“施工许可”的审批权限在蓬莱。手续的主体单位不一致，将导致后续无法验收，烟台无法核发办学许可证。在蓬莱区项目会客厅的这场会议，逐一解决了该项目存在的主体单位不一致、土地出让金、基础设施配套费等方面的难点堵点问题。

为更好服务重点项目建设，蓬莱区行政审批局始终坚持以“服务企业和项目”为中心，以“待亲人、办家事”为理念，持续深化工程建设项目审批制度改革，制定出台《蓬莱区建设项目审批集成服务改革实施方案》《项目会客厅“会商制度”工作流程》等文件，成立烟台首个建设项目审批集成服务会客厅，实现在服务理念上，由“被动式等待服务”向“主动式靠前服务”的转变；在办理形式上，由“窗口式零散服务”向“客厅式集成服务”的转变；在审批流程上，由“串联式办理”向“并联式审批”的转变，全力加快推进蓬莱区重点项目开工建设。

将开工前手续办理、水电气热信协同报装等与项目建设关联性强、高频发生的40项审批事项整合为“一件事”，为企业提供详尽的一次性告知清单，附审批事项办理指南二维码，并加盖审批局的电子印章，准确告知企业需要办什么、如何办，避免走弯路。

通过智慧展示、智慧分析、智慧督导等模块，对全市重点项目的手续办理情况进行实时查看和监督：绿色代表在规定的时间节点前完成，蓝色代表正在办理，红色代表已经逾期或者未办理，第一时间掌握手续进展情况，将难点、堵点问题及时告知相关部门予以解决，进一步提升建设项目审批手续的导办、帮办、代办、督办服务水平，全力打造涉企项目建设集成服务满意品牌。

蓬莱区项目会客厅统筹协调该区审批局、自规局、住建局、应急局、烟台市生态环境局蓬莱分局等相关审批单位和水电气热信等专营单位，根据项目实际情况，确定帮办代办人员及工作职责。一是根据“一次性告知清单”，协助企业确定各项手续办理的时间节点，建立项目审批服务台账；二是定期联系、下沉企业，及时为企业答惑解疑，指导企业修改、完善所需各项材料要件，协助企业进行网上填报；三是协调解决难点堵点问题，确保项目手续办理按期高效推进，切实做到让企业少跑腿。

今天晴间多云气温回升

烟台市气象台继续发布大风警报

本报讯（YMG全媒体记者 **秦菲** 通讯员 **谢彤**）昨日下午，烟台市气象局发布天气预报：预计今天白天，全市晴间多云；西到西南风，沿海海面6级转6～7级，陆地4～5级转5～6级，烟台市气象台继续发布大风警报。今天气温回升，森林火险气象等级达三级（较高风险）。3日晴到少云，风力不大，气温继续回升。4日云量增多，东南风风力略有增强，气温变化不大。

具体预报如下：

1日夜间到2日白天：晴间多云；西到西南风，海面6级转6～7级，陆地4～5级转5～6级；沿海–5～8℃，内陆–6～10℃。空气污染气象条件预报：气象条件有利于空气污染物扩散；森林火险气象等级：三级（较高风险）；一氧化碳中毒潜势预报：三级（可能）。

2日夜间到3日白天：晴到少云；西南风转东北风，海面5～6级，陆地3～4级；–4～13℃。

3日夜间到4日白天：多云转阴，局部有小雨；东南风，海面5～6级转6级阵风7级，陆地3～4级转4～5级；–3～13℃。