我市层层压实责任，抓好焊接与热切割作业安全监管工作——

规范动火作业，严防事故发生

YMG全媒体记者 衣玉林

安全生产大排查大整治行动

动火作业危险系数大，风险程度高，屡屡引发事故，造成人员伤亡，教训极为深刻。近年来，烟台十分重视焊接与热切割安全管理工作，要求各级各有关部门层层压实责任，举一反三抓好焊接与热切割作业安全监管工作，并于近日再次强调落实《烟台市焊接与热切割安全管理规定》，有效化解安全风险，防范各类事故发生。

动火作业是指能直接或间接产生明火的工艺设置以外的非常规作业，如使用电焊、气焊（割）、喷灯、电钻、砂轮等进行可能产生火焰、火花和炽热表面的非常规作业，分为特殊动火作业、一级动火作业、二级动火作业。烟台焊接与热切割作业和管理严格执行国家和省有关法律法规、《焊接与切割安全》（GB9448）、《化学品生产单位特殊作业安全规范》（GB30871）等标准规范，规范动火作业，落实生产经营单位安全生产主体责任。

全流程严格监控

加强安全教育培训

烟台市生产经营单位的焊接与热切割作业要严格落实作业安全责任，根据《烟台市焊接与热切割安全管理规定》及相关法律法规、标准，制定企业的《焊接与热切割管理制度》。

对动火作业的全流程进行严格监控，任何步骤都要紧绷“安全弦”。设置作业负责人、现场管理人员、监护人员和作业人员责任制，对作业活动中的安全各负其责。作业负责人要对作业全面负责，对作业人员及监护人员进行培训。现场管理人员要对设备及工艺的安全负责。在实施现场监督检查的同时，还应负责现场管理、技术指导、操作协作等工作。

监护人员要经企业安全管理部门培训合格，了解现场生产和作业过程，熟悉工艺操作和设备状况，具备处理应对突发事故的能力。在接到《动火作业证》后，要逐项检查落实防火措施，检查现场情况。作业过程中不得离开现场，发现异常情况及时采取措施，并有权停止作业，向上级报告。作业完成后，要检查并组织消除可能存在的隐患。作业人员要持有本工种特种作业证，了解作业过程中存在的风险和管控措施，经过作业交底和教育培训后，严格执行作业安全操作规程。对不符合要求的，有权拒绝作业并及时报告给主要负责人或安全监管部门。

严格作业审批，制定相关安全管理制度和作业规程，进一步规范作业票证管理，确保安全措施落实到位。实施作业前，必须按照相关规定办理许可并得到批准。存在火灾爆炸、中毒窒息等危险的作业前要进行动火分析。企业应组织进行作业风险分析，并将可能存在的危害、后果及控制措施告知实施作业的人员及相关人员。

同时要加强安全教育培训，培训内容应包括：有关作业的安全规章制度；作业现场和作业过程中可能存在和容易发生的事故以及危险、有害因素和应采取的具体安全措施；作业过程中如何使用个体防护器具及使用注意事项；事故的预防、避险、逃生、自救、互救等知识；相关事故案例和经验、教训等。

规范作业现场管理

做到“一机一闸一保护”

任何时间，任何地点，在进行动火作业时都不能掉以轻心。要严格控制节假日、重大活动等重要时期和夜间作业活动，因特殊原因确需实施作业的，由企业带班领导确认作业安全技术措施的落实。要加强作业现场的安全控制，严禁在同一时间、同一地点进行相互禁忌的作业，减少立体交叉作业，并严格控制作业现场的人员数量。

保证动火作业安全，必须规范作业现场管理。作业前，应清除作业现场及周围的物品，配备消防器材。保持作业现场通道畅通；作业现场设施应完整、牢固，作业完毕后及时恢复。对作业现场可能危及安全的坑、井、沟、孔洞等，要采取有效防护措施，并设警示标志。夜间应设警示红灯，并采用安全电压。作业点周围或其下方如有可燃物、空洞、窨井、地沟、水封等，要检查分析并采取清理或封盖等措施。对于作业点周围可能泄漏易燃、可燃物料的设备，应采取隔离措施。在有可燃构件和使用可燃物做防腐内衬的设备内部进行动火作业时，要采取防火隔绝措施。多工种、多层次交叉作业要统一协调。五级风以上（含五级）天气，原则上禁止露天作业，因生产确需的要升级管理。作业完毕后，要将作业用的设备及时撤离现场，并将废料、杂物、垃圾、油污等清理干净，确认无残留火种后方可离开。

需要注意的是，要规范电气设施管理，加强安全间距管控。焊接电缆必须经常进行检查，及时更换或修复损坏的电缆。电缆的长度应符合规范要求。电气焊用具、通讯和照明设备、起重机械、手持电动工具等，应符合作业安全要求。超过安全电压的手持式、移动式电动工器具要配置漏电保护器和电源开关，做到“一机一闸一保护”。焊接与热切割作业期间，距离动火点30m内不应排放可燃气体；距离动火点15m内不应排放可燃液体。在动火点10m范围内及动火点下方不应同时进行可燃溶剂清洗或喷漆作业。使用气焊、气割动火作业时，乙炔气瓶应直立放置，氧气瓶与乙炔瓶间距不应小于5m，二者与动火点的间距不应小于10m，并应设防倾倒、防晒设施。

为防患于未“燃”，要加强应急处置管理，制定应急处置预案并按期演练，配备必要的应急救援器材和急救药品。

市政协开展“送医、送法、送爱心”进村活动

“家门口就能看病，暖心！”

“家门口就能享受专家诊疗服务，还能得到法律帮助，这样的服务真是太暖心了！”11月8日，市政协联合市工商联、市农工党组织开展“送医、送法、送爱心”进村活动，医生和律师来到莱阳市山前店镇东崖后村，走到百姓身边提供服务，女企业家们还在现场进行了捐款。

虽然天气微凉，但前来问诊的市民热情高涨，不一会儿，咨询室里就挤满了人。村民刘忠波早早就来到了义诊活动现场。“最近腰疼越来越严重，听说有专家过来义诊，就早早过来了。经过诊断，医生说我是腰间盘突出，建议我进一步进行检查，还送了我两盒药，调理一下。”刘忠波说，“医生们耐心地给我们看病，还给了一些建议，非常感谢政协组织这次活动。”

村民唐阿姨最近总觉得左眼看东西有个黑圈，但碍于子女忙碌，拖了很久也没去检查，听说有送医送药活动就匆忙赶来了。她想咨询医生，视力下降是不是因为白内障导致。毓璜顶医院眼科副主任医师姜凯接待了唐阿姨，经过诊断，姜凯认为唐阿姨视力下降不仅仅是因为白内障，还有可能因为眼底病变叠加造成的影响，建议唐阿姨尽早去医院进行眼底检查。“我一直以为视力下降跟白内障有关，也没有着急去医院检查，姜医生告诉我不能这样一直拖着，防止小病变成大病，要尽早去医院检查。”唐阿姨说。

专家为村民进行义诊。

姜凯告诉记者，医院坐诊与下乡义诊有区别，下乡义诊能真正走到群众中间，把医疗服务送到群众心坎上。“一些群众由于各种原因就医不便，很容易把小病拖成大病，送医下乡能够及时提醒群众，并给出专业建议。”姜凯说。

义诊现场，市政协还联合市工商联、市农工党现场捐赠了320盒盐酸氨基葡萄糖片、1200盒维生素AD滴剂，供有需要的村民免费取用。

义诊现场人头攒动，法律咨询现场也很热闹。“近几年，经常有户口已经迁出的村民来问我，村里老人的房屋，子女是否能继承，我一直没法给出专业答复。今天咨询律师后，完全搞明白了，可以继承，但无法买卖。”东崖后村党支部书记刘长禹说。YMG全媒体记者 **王瑶** 摄影报道

工作人员检查供暖设施。

500供热启动低温运行

设施设备、人员、物资均准备就绪，16日正式供暖

11月10日，记者在500供热公司首站旁的储煤场内看到，供暖燃煤堆成一座连绵的“小山”。该公司党总支书记、副总经理焦爱明介绍，目前储煤量达30万吨，设施设备、人员、物资均准备就绪，管网进入升温运行阶段，确保11月16日正式供暖，全力保障广大用户温暖过冬。

今年，500供热公司投入4000万元进行大修改造，对3.3公里老旧管道进行改造更换，还通过建立网格化巡检和开通24小时热线等服务提升用户供暖体验。

烟台500供热有限公司今年的供热范围东至莱山区石沟屯、迟家小区，南至芝罘区机场路的吉祥家园小区，西至福山区的福新街道，北至芝罘区港务局北部。2023年，500供热公司新增福山等区域并网面积106万平方米，截至目前，并网面积3400万平方米，实际供热面积2264万平方米。

500供热公司下设5个区域公司、17个区域班组，管辖343个换热站。目前，管网进入低温运行阶段，该公司将在低温运行期间做好调试、排气等工作，确保11月16日正式供暖，全力保障广大用户温暖过冬。记者了解到，低温运行不是正式供暖，一般约需3至5天时间家中暖气设施才会有温度。市民要多留意自家暖气设施，如发现跑冒滴漏现象，及时联系维修。

500供热公司首站调度室内，大屏幕上管网运行情况一览无余。上面显示着供热管网各部分的监控画面，以及各班组换热站的水温、压力等实时监控数据。焦爱明介绍，除了热网及供热设备的大修和改造，为提高供热精细化管理水平，500供热公司不断加强智慧供热系统建设，利用大数据技术实现管网和换热站安全、高效、可靠运行，利用无人飞行器和机器人等高科技手段对管网和换热站进行定期自动巡检，结合巡检人员的检查，确保管网和换热站无死角全方位巡检，既达到减人增效的目的，又保证管网和换热站的安全运行。

据了解，在服务用户方面，500供热公司深入开展网格化服务工作，将供热区域划分为16个大网格和175个小网格，配备92名网格员，建立了客户中心、分公司、班组、网格员的四级联动机制。在每个供热小区和单元完成网格员公示牌张贴，联合社区党群服务中心，积极加入社区网格群、楼长微信群，建立服务外网格，确保用户出现供暖问题第一时间联系到网格员。

眼下，500供热公司开通了24小时服务热线等服务渠道，通过选派优秀客服人员驻守12345供热专席，减少中间环节，直接对话12345热线用户，确保快速准确转办用户诉求，提升服务质量。

YMG全媒体记者 **张孙小娱**
通讯员 **丛洁** 摄影报道

我市完成集体土地所有权登记成果更新汇交

本报讯（YMG全媒体记者 **杨健** 通讯员 **王翔 田英**）记者从市自然资源和规划局获悉，我市历时近2年时间，现已全面完成集体土地所有权更新汇交工作。

集体土地所有权是农村不动产权的“底板”和“根基”，事关农民群众切身利益。更新后的集体土地所有权登记成果将应用于项目用地报征、征地补偿、国有建设用地供应、集体经营性建设用地入市、自然资源统一确权等工作，对进一步推进乡村振兴战略实施、全面深化农村土地制度改革具有重要意义。我市整理现有集体土地所有权确权登记成果，纳入不动产登记数据库，形成集体土地所有权地籍图。对登记成果未建库的，完成信息录入、资料扫描矢量化等数字化建库工作。登记成果已建库的，编制不动产单元代码，完成信息补充录入、数据格式转换等工作。全市共完成集体土地确权47944宗，更新登记20529宗，解决争议104宗，完成确权登记面积113.5万公顷。

自2024年起，全市各级自然资源主管部门将结合年度国土变更调查，每年底组织对集体土地所有权确权登记成果整理核实、查缺补漏。项目用地报批时根据集体土地所有权确权登记成果核实土地权属状况；征收集体土地时，乡（镇）人民政府统一组织拟征收土地的所有权人持不动产权属证书办理补偿登记、签订补偿安置协议，做好征收补偿工作。国有建设用地供应前，应审查原集体土地所有权是否已办理注销或变更登记，确保拟供应土地权属清晰、无重叠；国有建设用地供应后，未办理集体土地所有权注销或变更登记的，不得办理国有建设用地使用权首次登记。集体经营性建设用地入市前，应依法完成集体土地所有权确权登记。集体土地所有权未登记或者存在权属争议的，集体经营性建设用地不得入市交易。

山东公布首批知识产权保护规范化市场培育对象

烟台一家市场入选

本报讯（YMG全媒体记者 **逄苗** 通讯员 **孙洪安**）近日，山东省市场监管局印发《关于确定山东省第一批知识产权保护规范化市场培育对象并启动培育工作的通知》，确定10家市场为第一批山东省知识产权保护规范化培育市场，烟台市牟平农机家电市场进入了首批培育名单。

据悉，牟平农机家电市场是烟台市颇具影响力的农业机械和家用电器销售、维修及服务的专业市场，知识产权保护工作基础好、保护需求较强、保护机制较为完善，在制度规范、管理架构、宣传保障等方面均取得了一定的工作成效。烟台市历来重视知识产权保护规范化市场和重点商品交易市场的知识产权保护和管理工作，通过组织专项监督检查、开展知识产权保护宣传、举办重点市场知识产权保护培训活动、设立知识产权和交易纠纷投诉站、制定实施侵犯知识产权投诉及处理办法等举措，推动各类专业市场强化知识产权保护和管理。截至目前，烟台市已成功建设1家国家级的知识产权保护规范化市场，将10家重点商品交易市场列入重点关注名录进行培育。

下一步，烟台市市场监管局将以此次省级知识产权保护规范化市场培育为契机，与牟平区市场监管局联合加强对市场知识产权保护体系建设、知识产权保护管理、知识产权纠纷多元化解等工作进行指导，强化对市场内商户知识产权使用情况的监督检查，引导市场探索知识产权保护创新举措，形成可复制推广的典型经验做法；在全市范围内紧盯重点领域和关键环节，加强重点商品交易市场的知识产权保护工作，培育一批知识产权保护水平较高、管理规范的规范化市场，营造良好的创新和营商环境，在全市起到引领示范作用。

保障辖区特种设备持续安全稳定运行

开发区组织开展起重机械事故应急预案演练

本报讯（YMG全媒体记者 **王修齐** 通讯员 **李强 殷晓金**）11月9日下午，烟台市市场监督管理局开发区分局在烟台化工产业园某维修站组织开展起重机械事故应急预案演练，该局特种设备安全监察人员、公司职工、专业技术外协人员共计20余人参加了演练。

本次演练设置的情景为维修站内起重机械吊运检修设备时，起重机械失灵，直上不停，直至撞击主梁，导致吊物脱落、有人员受伤。险情发生后，现场作业人员第一时间上报当班班长，当班班长报告公司负责人，随即启动应急处置预案。医疗救援组第一时间抢救伤员；抢险救援组切断电源、检查现场设备、消除潜在危险；专业处置组检查起重机械状况，查找起重机械突发故障原因……各工作组分工明确、职责清晰、响应迅速，有效保护了事故现场，防止了事故扩大。

下一步，烟台市市场监督管理局开发区分局将加强特种设备事故应急预案演练的督导检查，督促、指导企业定期开展事故应急演练，提升特种设备突发情况的应急处置能力，保障全区特种设备安全稳定运行。

芝罘区南洪社区创新手段服务老年群众

“安心居家”守护独居老人

本报讯（通讯员 **赵一墨** YMG全媒体记者 **钟嘉琳**）近日，芝罘区南洪社区立足独居老人多的实际，针对独居老人年龄偏大、行动不便，容易发生不安全事件的实情，创新服务手段，强化知心、关心、爱心、贴心、暖心的“五心”服务，积极对接芝罘区民政局实施独居老年人“安心居家”照护服务项目，为特困老年人、独居困难老年人等安装“智能活动监测”及“智能安全监测手表”等设备，实现一键求助、24小时守护，有效缓解独居老人的生活困难。

在走访安装过程中，网格员潘新颖、赵一墨协助安装人员耐心为老人演示并讲解设备的使用方法。工作人员详细了解老人的生活习惯，耐心为其讲解使用方法。据悉，这款智能活动监测设备具有活动感知、紧急呼叫等功能，能够监测到特定区域内老人的活动量，若长时间未监测到老人活动，后台将显示异常，及时通知老人的紧急联系人。

目前，南洪社区已发放首批20余套监测设备。下一步，社区计划在辖区范围内广泛推广。“智能活动监测”及“智能安全监测手表”的使用，将社区、老人及其子女紧密联系在一起，为他们建立起一座沟通的“桥梁”，使独居老人的安全感和幸福感得到有效提升。

同时，南洪社区将加强对网格员的技能培训，充分发挥网格员专业化、精准化服务优势，开展日常不定时走访。广泛开展邻里互助、亲友互助、志愿服务等互助养老服务模式，切实为群众办实事、解难题，拉近社区与辖区独居老人的距离。进一步有针对性地实施人性化、便利化的爱老、助老服务，不断提高独居老年人安全保障能力。