

今冬供暖进入倒计时——

供暖，都做了哪些准备工作？

检修养护管网4296公里

一边对一级管网注水试压，一边分区分段开展注水查漏。昨天上午，记者在市城管局热力公司看到，工作人员在各自岗位上忙碌着。

注水试压是检验供热管网安全性的关键阶段。市城管局热力公司供热一级管网注水试压工作正在进行中，计划9月底完成。9月15日，500 供热有限公司启动一级管网注水试压工作。据工作人员介绍，注水试压一方面可以提前暴露管网薄弱点，以便及时处理隐患；另一方面，还可以监测供热设备在超负荷运行状态下是否良好。

经过一段时间的“休息”，供暖设施设备在重新开启前，需要做好维修养护和升级改造。记者从数字化管理服务中心了解到，设备维护的工作重点是关注热源和换热站易损老化部件、关键设备升级改造等，各供热公司都制定了维保计划，正在按照要求进行中，目前共检测养护设施4383项、检修养护管网

凉意渐起，供暖的脚步越来越近。我市供热企业陆续开始收取采暖费，供热管网注水试压工作也已经启动，设备维护保养、煤炭储备等供暖准备工作正在有序进行中，中心城区11个小区完成管网改造，供暖准备已经进入倒计时。

中心城区11个小区完成管网改造

老旧管网改造，让更多小区温暖过冬。市城管局工作人员介绍，中心城区已经全面完成11个小区的供热老旧管网改造工作，包括芝罘区的西花园小区、南开社区（新林巷）、石沟屯、联谊小区、新石社区、祥和小区、裕顺家园、第二干休所、宏达小区等9个小区，以及莱山区的河东小区、天合城等2个小区。

中心城区部分供热管网已运行超过20年，许多管道已经出现老化、锈蚀、泄漏等问题。此外，居民区、商业区不断增加，一些区域内原有管道不能满足新增热用户的需求，造成相关区域冬季供热质量降低。因此，每年夏季，各供热公司都要根据上一年度供暖情况，通过管道更新、扩径、更换保温层等方式，对老旧管网进行改造。

今年，城管局要求各区市、供热企业结合老旧小区改造，解决管网破损、跑冒滴漏等影响供热质量的问题，按时完成年度改造计划任务。全市计划改造老旧管网95.6公里，已完成103.82公里，超额完成计划目标，为新采暖

季持续、稳定的供暖做好了前期准备。

目前完成60万吨煤炭购储

近日，市城管局热力公司第一船煤炭抵达烟台港，拉开了今冬供热煤炭储备的序幕。

供热未至，煤炭先行。各供热公司已经提前启动煤炭购储。记者从市城管局了解到，全市14家自备热源供热企业本采暖季预计需求原煤245.8万吨，目前已储备60万吨。

记者在城管局热力公司看到，煤场上煤炭堆成小山。为确保煤炭运输工作进行顺利，城管局热力公司规范完善煤炭运输、接收流程，针对接发过程中可能出现的问题，提前制定预案，确保遇到突发情况能够及时处置。同时，加强煤炭储备管理，提高煤场巡检力度，每日定时对煤堆测温点温度进行检测、记录，确保燃煤储备工作万无一失。“后续将按计划购进，确保今冬供热煤炭储备充足。”工作人员说。

YMG全媒体记者 杨春娜
通讯员 徐鹏

电子扫码枪轻轻一扫
免了业主“折返跑”

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 韩靖)“出门走得急，没带身份证，本以为要白跑一趟，结果‘刷个脸’房子就过户了！”9月14日，市民赵先生到栖霞市不动产登记窗口办理二手房过户手续，正当他为没带身份证而犯愁时，电子扫码枪轻轻一扫，便解了燃眉之急。

在登记窗口，工作人员告诉赵先生，可通过“爱山东”手机APP“刷脸”申请“电子身份证”，只需扫描即可直接获取赵先生的电子身份证办理业务，并且与实体身份证具有相同的法律效力。“我们在前期使用电子证照的基础上，在不动产统一登记系统开发电子证照接口，可实现电子身份证、营业执照直接保存到办理业务的电子附件中，方便群众‘亮码’‘扫脸’办事。”栖霞市不动产登记中心主任衣龙文介绍。

今年以来，该中心逐步落实“以获取共享为常态、以收取原件为特例”的原则，在减少群众提供纸质材料的同时，大大减少了群众的等待时间。

业务能手大比拼

我市启动自然资源调查监测选拔赛

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 王梓张舒洁) 近日，市自然资源和规划局组织举办全省自然资源调查监测劳动和技能竞赛暨烟台市级选拔赛，各区市及作业单位技术人员共30余人参赛。

据了解，参加理论考试的15名选手是全市各参赛单位通过多层筛选、多轮角逐选拔出来的技术排头兵。在模拟实操环节，选手根据相关技术要求，在3小时内进行数据采集更新与属性录入，开展地理信息空间数据处理，完成数据建库的编辑工作并提交成果数据。比赛重点考核选手对年度国土变更调查数据更新技术要求、数据库变更方法标准及相关质量要求的理解程度，以及对地理信息数据库数据的编辑能力。面对庞杂的数据，参赛选手在规定时间内逐一按照技术要求，圆满地完成竞赛要求。

“我们想通过竞赛，促进解决一批技术上的重点难点问题，选拔一批高素质技术技能人才，在全市各级调查监测单位中形成比、学、赶、帮、超的热烈竞赛氛围。”市自然资源和规划局党组成员、副局长于琳表示，今后，市自然资源和规划局将结合此次竞赛活动，大力弘扬劳模精神、工匠精神。

守护群众安全

中铁广州局勤河两岸项目部闻讯而动

本报讯(YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 刘祥智 屈兰英) 近日，芝罘区突发强降雨，造成路面水位迅速上涨，防汛形势严峻，降雨造成的洪涝灾害牵动人心。中铁广州局市政环保公司勤河两岸综合整治项目部第一时间组织青年突击队，迅速前往泰晤士新城小区抢险，保障小区居民生命财产安全。

连续的降雨导致芝罘区部分市政道路雨污管道雨水倒灌，井内雨水无法及时排出，造成内涝。离勤河两岸综合整治项目不远的泰晤士新城小区因地势低洼，周边雨水都汇聚于此，无法排出。接到业主抢险信息后，勤河两岸综合整治项目部迅速反应，分析研判、立即部署，抽调11名项目职工组成青年突击队，携带1台装载机赶赴泰晤士新城小区。当时，现场情况十分紧急，雨水即将倒灌小区地下停车场，救援队快速装填沙袋，筑起防汛堤。同时，从河道一侧打开一个缺口，让路面积水排入河道。抢险人员冒雨连续奋战3个小时，顺利完成抢险任务。

翰墨飘香 情满中华

莱州中华建校建校三十年
中国书画名家作品邀请开展展

本报讯(通讯员 王文 王玉梅) 由烟台市文化和旅游局、烟台市文学艺术界联合会主办，中共莱州市委宣传部、莱州市文化和旅游局、烟台美术博物馆（烟台画院）、烟台市美术家协会、烟台市书法家协会、莱州中华建校联合承办的“翰墨飘香 情满中华——莱州中华建校建校三十年中国书画名家作品邀请展”近日在烟台美术博物馆（烟台画院）开展。

烟台美术博物馆（烟台画院）馆长、烟台市美术家协会主席张纯彦表示，本次参展的书画名家展所长，尽显国家级水准。莱州中华建校校长李明治表示，在建校三十周年之际，我们邀请230名一流书画家，以传统武术为题材，用中国书画之神韵，完美地呈现了中华武术之奥妙。希望通过作品展出，能够让广大观众感受中国书法之深邃，体悟武术技艺之真谛，领略传统文化之魅力，把具有当代价值的文化精神弘扬起来，不断提高中国文化软实力，为推动建设社会主义文化强国贡献力量。

到百姓身边找灵感

市人社局探索便民新模式

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小嫫 通讯员 孙璐) 连日来，市人社局通过组织到百姓身边开展寻找工作灵感的专题调研活动，探索便民服务新模式、新路径。

市人社局主要领导带队到莱阳市城南村老党员和困难群众家中，通过促膝长谈详细了解他们的身体状况、就业收入和需要帮助解决的实际困难，一起探索致富之路。

捍卫净土蓝天

芝罘区开展建筑工地扬尘治理行动

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小嫫 通讯员 孙元钦) 连日来，芝罘区住建局开展建筑工地扬尘治理行动，严格渣土备案手续，做好建筑工地精细化管理，捍卫净土蓝天。

在渣土手续备案方面，工作人员严格把关，对渣土挖掘施工单位提供的各类手续仔细审核，若有不符合要求，要求企业立刻改正，否则不予审核备案。同时，该局推行延时预约服务、加急服务，提前发放明白纸，让企业办理完业务“不打烊”，为企业发展减负增效。

在扬尘巡查整治方面，强化源头监管，要求在建工地严格按照“六个百分百”要求，加强车辆进出、施工开挖和渣土装载作业管理，配备足额的降尘雾炮机，对裸土进行绿网全覆盖，湿式作业挖卸渣土，并加大洒水车辆作业频次，对工地周边路段进行彻底冲刷、清洗，最大程度降低上路扬尘污染。同时，通过智慧工地监控平台进行线上扬尘PM 值实时监控，第一时间发现工地扬尘治理隐患，通过电脑平台或电话及时告知项目负责人进行整改。线下会安排工作人员进行问题验收，通过线上线下双向互动，构建起了系统完备、科学规范、运行顺畅的扬尘安全监管体系。



本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国 通讯员 宋文芳 王瑞亭 摄影报道) 15日，莱阳梨产业协会在莱阳市照旺庄镇举办了十佳金牌梨园暨“十佳莱阳梨古树”评选活动。

在莱阳市照旺庄镇多个梨园中，选拔评审委员会9名成员对参赛古梨树的梨糖分、主干胸围、果实大小等进行现场测量，并根据梨树长势、结果情况等进行打分评选。其中，梨农李强种植的一棵400多年树龄的古梨树成功入选。“这棵古梨树，今

年挂果1000多斤，现在梨的糖分已经达到14.5。”评选现场，梨农李强说。

据了解，本次参赛的古梨树树龄均达到了300年以上，梨树主干粗壮，果实、果型饱满端正。为推动古梨树发展，保障果农权益，此次选拔出的十佳莱阳梨古树将由莱阳市政府授牌，由莱阳梨产业协会给予参保莱阳古梨树自然灾害保险，为梨农们的种植管理提供了保障。

“入选的古梨树，我们将给予承保，包括对古梨树在生长期内可能发生的风

灾、雹灾等自然灾害进行保障，对梨农的物化成本投入进行保险补偿，充分发挥保险保障功能，最高每棵给予8000元的损失赔偿。”在现场，保险公司工作人员表示。

“此次莱阳梨古树选拔大赛，旨在选出管理标准化的莱阳梨园，以及保护古梨树最好的梨农和合作社。通过这个活动，让我们保护好莱阳古梨树，助力莱阳梨产业高质量发展，擦亮中国梨乡这张名片。”莱阳梨产业协会会长孙少君说。

防空地下室审批再提速

《关于进一步优化防空地下室审批的意见》正式实施

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 曹余圆) 近日，黄渤海新区瑞玺公馆项目经过联合验收后，现场取得了竣工联合验收意见书。这意味着企业无需再进行竣工验收备案，从而缩短了交房时间。9月6日，我市《关于进一步优化防空地下室审批的意见》（以下简称《意见》）正式实施，人防工程质量竣工验收监督与联合验收合并实施，现场出具即视为完成人防工程竣工验收备案。除此之外，《意见》对人防工程建设项目审批流程精简优化，防空地下室审批再提速。

人防工程是防备敌人突然袭击，有效地掩蔽人员和物资、保存战争潜力的重要设施。“人防工程建设有着严格的审批标准。此次出台的《意见》进一步优化了防空地下室审批流程，助推我市工程建设项目审批制度改革提质增效。”市国防动员办公室人防管理科邹新义说。

邹新义介绍，《意见》与以往最大的不同，便是在规划许可阶段同步落实防空地下室建设指标，也就是说在规划许可阶段，建设工程设计方案与民用建筑修建防空地下室设计方案可以并联审查，同步落实防空地下室建设面

积、抗力级别和战时用途等指标，并将结合民用建筑修建防空地下室设计条件书，与规划许可证一并出具，确保建设项目在承诺时限内完成。“这一规定至少压减了9天的审批环节。”邹新义说。

此外，《意见》还取消了人防施工图设计文件核准。在办理结合民用建筑修建防空地下室审批过程中，人防主管部门不再对应建防空地下室的施工图设计文件进行核准，施工图审查机构出具的人防工程施工图设计文件审查合格意见替代原“人防施工图设计文件核准意

见”，作为申报材料。

联合验收也进一步缩短了审批时限，《意见》规定，按照“自愿申请、无偿服务、规范实施”原则，各区市人防主管部门会同联合验收牵头部门，按需提供验收前技术服务。对实行联合验收的工程建设项目，建设单位在完成人防工程面积测绘、档案资料归集后，可将人防工程质量竣工验收监督与联合验收合并实施，现场出具竣工联合验收意见书，即视为完成人防工程竣工验收备案，企业无需再单独办理。

