

踔厉奋发强国防 勇毅前行向复兴

## 烟台市开展全民国防教育日主题宣传活动

本报讯(YMG全媒体记者)9月16日,烟台市第23个全民国防教育日主题宣传活动在黄渤海新区举行,市委常委、宣传部部长吕波出席活动。全市机关、社区、学校、企业以及社会组织各界代表,共计300余人参加。

活动由中共烟台市委宣传部、市教育局、市退役军人事务局、市国资委、市总工会、团市委、烟台警备区政治工作处共同举办,以“踔厉奋发强国防 勇毅前行向复兴”为主题,通过参观军队发展历程、文学作品里的抗美援朝精神等展览,体验战地救援、军事模型、枪械训练等演示项目,观

## 让居民在家门口享受专业医疗服务

“服务百姓健康行动”大型义诊活动启动



本报讯(YMG全媒体记者张莘 通讯员 崔颖 摄影报道)“岁数大了,睡不好觉咋办?”“大爷,我给您做个头部刮痧,能够帮您疏通经络、改善血液循环,安神助眠。”昨日,烟台市卫生健康委联合芝罘区卫健局在芝罘区南尧新都汇举办2023年“服务百姓健康行动”大型义诊活动周启动仪式,全市14个区市同步开展大型义诊活动,让居民在家门口就能享受到专业的健康医疗服务。

活动现场,医护人员耐心地了解居民身体状况,对其健康状况进行分析并给予建议,并为居

## 8月份烟台新房价格环比涨0.2%

二手房价格环比下跌0.3%

本报讯(YMG全媒体记者杨健)日前,国家统计局网站公布了2023年8月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。烟台新房价格环比上涨0.2%,同比上涨0.3%;二手房价格环比下跌0.3%,同比下跌2.3%。

具体到各类户型,新房方面,90㎡以下户型环比下跌0.3%,同比上涨0.2%;90㎡至144㎡户型环比上涨0.2%,同比上涨0.5%;144㎡以上户型环比上涨0.3%,同比下跌0.6%。二手房方面,90

## 3类集采高值医用耗材落地烟台

平均价格降幅83.13%

本报讯(YMG全媒体记者张孙小嫫 通讯员 记华)9月15日起,超声刀头、腔镜切割吻/缝合器及钉仓类、关节骨水泥类3类高值医用耗材集采结果在烟台落地执行。此次集采,超声刀头联动全国12个省及跨省联盟中选价格,最低中选价格为480元;吻合器联动全国16个省及跨省联盟中选价格,最低中选价格为47.2元;关节骨水泥(含抗生素)产品最低中选价格为257元,关节骨水泥(不含抗生素)产品最低中选价格为198元,平均降幅83.13%。

超声刀是在外科手术中广泛

看军体拳、刺杀操等展演,教育引导广大干部群众强化国防观念和忧患意识,汇聚实现中国梦强军梦的精神力量。

今年9月,中共烟台市委宣传部门联合有关部门在全市组织开展“全民国防教育月”活动,通过基层宣讲、纪念仪式和缅怀祭扫活动、国防教育进校园、军营开放、群众性宣传教育以及各类宣传活动等六大项内容,计划在全市广泛开展特色鲜明、形式多样、内容丰富的国防教育主题活动1200余场,进一步营造关心国防、热爱国防、建设国防、保卫国防的浓厚氛围。

我市各区市积极创建办事便捷高效的服务机关,将为群众办实事作为“硬指标”,提升群众幸福感——

# 机关便捷“办实事” 群众满意“最大事”

YMG全媒体记者 王瑶

群众之事无小事,作为机关干部,心中时刻要装着群众,把群众的安危冷暖放在心上。

“创建办事便捷高效的服务机关”是今年“冲刺过万亿、机关当先锋”能力作风建设专题活动中一项用心贴近群众、事关“一枝一叶”的“硬指标”。对此,各区市结合自身特点,积极把为群众办实事作为提升作风建设工作的切入点、突破口,真抓实干,用实实在在的成果,不断提升百姓的幸福感和获得感。

### 芝罘区:让“马上办、不说不”成为行动指南

芝罘区社会治理服务中心的尚慧聪每天的工作都十分忙碌,他带领科室人员每月需要派遣3万余件工单,最高时一天派遣1500余件,这些都是群众真实的诉求。“群众的诉求我们必须及时解决,不能简单说‘不行’‘不能办’。芝罘区要求各部门各单位必须履行‘首问负责、一次性告知、限时办结’等规定,第一时间切切实实为群众办实事。”尚慧聪说。

据悉,今年以来,芝罘区把“马上办、不说不”行动作为“突破芝罘、机关先行”能力作风建设专题活动的抓手,要求各单位各部门在严格执行各项规章制度的前提下,耐心指导服务对象“如何办”“该咋办”,切实形成“不说不”的行动自觉。编发最佳、最差办理民生事项7期,对15项最佳民生办理事项进行表扬,对6项最差民生办理事项进行点评整改,推动各级打造高效顺畅的内部工作运转机制,建立起有深度、有力度、有温度的服务、被服务关系,实现有关事项妥善解决。

芝罘区烧烤类问题一直是群众反映较多的领域,涉及烧烤店油烟、噪音、食品安全、消费纠纷等近10项内容。这类

涉及部门多、部门职能交叉或存在模糊地带的诉求如何解决?“提前谋划,早作部署,从源头上化解难题。”王仁乐说。为此,芝罘区组织区社会治理服务中心、区综合行政执法局、区市场监管局等有关部门和相关街道开展烧烤类问题“未诉先办”专题活动,对往年问题较突出的烧烤店进行联合检查和专项约谈,提前化解烧烤店可能引发的民生问题。

除此之外,芝罘区还对区行政审批服务局牵头的优化窗口服务办事流程等9项工作进行调度,对各部门单位摸排的46项部门职责交叉、职能模糊等“马上办、不说不”工作台账全部销号,区委编办对31个部门累计认领发布区级权责事项4347项。在此基础上,“马上办、不说不”行动责任单位对33项规章制度全面梳理,对6项机制措施进行修订完善,对“推拖绕”“庸懒散”等作风建设典型问题持续整改。

### 蓬莱区:实施“三项行动”以赛问效

日前,蓬莱区举办区直机关党建业务能力提升培训班,169名党务干部参加培训。培训班采取模块化教学方式,设立锤炼政治品格、专业能力实操、综合素养提升、业务交流分享四个模块,通过集中授课、业务讲坛、情景教学、随堂测试等方式,激活力与提素质并举,学、研、赛齐抓,为广大区直机关党务干部带来一场思想盛宴、知识盛宴。

今年以来,蓬莱区为突破机关干部能力制约,开展了“大培训、大练兵、大比武、大竞赛”活动,分层分类、以学固本,系统化培训赋能。推进青年干部政治素质提升,成立63个机关青年理论学习小组,常态化组织开展强根铸魂、党性锤

炼、一线体悟以及比武攻坚活动,推动机关青年干部坚定理想信念、加强理论修养、提升能力素质。

刀在石上磨,人在事上练。蓬莱区搭建“百舸争流”竞赛擂台,筛选38个重点项目、重点工程纳入攻坚计划,并逐一明确时间表和责任人,做到“一项目一任务书、一事项一路线图”,形成了从发现问题到交办问题、从督导问题到解决问题的高效闭环管理机制。“通过开展‘百日攻坚、全程攻坚’行动,我们引导全区87个镇街部门的4000余名干部比着干、赛着干,大家干劲十足,效果显著。”蓬莱区“百日攻坚、全程攻坚”指挥部相关负责人李楠说。

如何防止思想懈怠,不断激发新活力?“蓬莱区开展‘擂台比武、赛场赛马’行动,设赛道、同项目、同考评的能力比拼竞技场。”蓬莱区考核评价中心主任骆学军说。对区级重点任务、重点项目,全面实行日调度、周通报、月分析、季度研判、半年评比、全年考核的综合考评机制,各指挥部、镇街部门同比同考、同台竞技,比快慢、评优劣、赛好坏,对连续30天未完成的亮黄牌,对连续60天未完成的亮红牌,并面向社会进行公布。

### 黄渤海新区:以“三学、三思、三争”培育机关干部

“山东省普法先进个人、全国优秀人民调解员胡高峰,从基层民警到潮水镇司法所所长,一干就是将近40年,把自己干成了为民服务的金字招牌……”台上,比赛选手王萌妮娓娓讲述着老胡的平凡事,台下,观众聚精会神地聆听。这一幕,发生在今年6月举办的微党课大赛上。微党课大赛上,选手在舞台上讲述支部故事、弘扬先进典型,用“小切口”讲

述“大道理”,激发党员队伍的生机活力和干事创业热情。

“微党课大赛是黄渤海新区开展‘三学’活动的重要组成部分,在全区掀起了读原著、学政策、赶先进热潮,让机关干部增强了理论知识、拓宽了视野、提升了格局。”黄渤海新区工委组织部相关负责人表示。

今年以来,黄渤海新区以“三学、三思、三争”为切入点,聚焦“六型机关”建设综合施策、靶向发力,全力培育一支作风强、敢担当、善作为的机关干部队伍。

以“三思”引导机关干部提高政治站位,找准角色定位,展现担当作为。搭建“33号夜校”学习平台,建立“周末学堂”“头脑风暴”等机关课堂学习制度,组织各类业务骨干100余人赴省内外开展实训体悟活动,选派17名干部前往乡村振兴、防范化解重大风险等一线挂职锻炼;全面组织“业务打擂”,实行每月一评比、两月一测试、每季度一通报;印发《关于在全区大兴调查研究实施方案》,锚定龙头项目招引、产业链招商等28个集中攻坚事项,确立42项调研主题,采取“一线工作法”,察真情、听民意、寻实策。

以“三争”聚焦基层党建重点任务,紧盯为民服务重点事项,锚定经济发展大事要事,助力高质量发展。深入开展“向群众报告为群众解难”主题走访联系群众活动,落实企业服务专员制度,选派350名企业服务专员开展一对一包帮服务;组建经济高质量发展工作组,出台“夜经济”高质量发展三年行动方案及十二条意见,深入实施营商环境创新提升行动,激发市场主体活力;聚焦电子机械、生物医药等产业链优势,招引东岳奥特能超级工厂落户,打造智能制造产业园,建设烟台国际生物药谷,实现产业集群破千亿,提升城市经济发展动能。

# 欣赏烟台美物 下单烟台精品

文旅博览会“烟台造”火到供不应求



本报讯(YMG全媒体记者 张洁 摄影报道)昨天,第四届中国国际文化旅游博览会迎来了美好的周末时光,烟台展区在假日游客增多的加持下持续火热,济南市民和外地参展商纷纷涌入,开启了欣赏烟台美物、下单烟台精品的“买买买”模式。

“我家里摆的就是这款桌旗,非常素雅、精美!”在烟台展区最外侧的民生创意印花展台前,来自青岛的游客苏女士欣赏完非遗产品后,忍不住感叹起来。被苏女士夸赞的这款桌旗出自烟台民生印花工艺品有限公司。该公司传承古老手工丝网印花技艺,借鉴现代化生产流程,以中国传统文化艺术为基础,进行独立的文创产品研发、设计、创作及生产,曾入选文旅部创意产品展示单位、外交外事礼品生产企业。

一边是来来往往的游客,另一边,来自烟台民生印花工艺品有限公司的市场经理周公乐正在清点这几天已经卖断货的几款产品,加紧时间联系物流继续供货。“这几天游客非常多,这趟出来时带来的茶垫、盖布已经卖断货了。”周公乐焦急中

带着几分欣喜。他告诉记者,能够收获这么多游客的喜爱,为烟台非遗文化的传播贡献一份力量,感到很自豪。

热闹的不仅仅是民生创意印花。在莱州草编展台前,莱州利富工艺品有限公司业务经理李磊同样忙得热火朝天。“这几天平均每天都能接待上千位游客,我们每天从开馆到闭馆都忙得团团转,连吃饭都要3个人轮着来。”李磊在现场向记者介绍,他们利用莱州民间特有的编织技艺制作,制作了工艺品包、手袋、家居收纳筐等20多个大类、上万个品种的草编,产品畅销欧美和日本等海外市场。

“这是产自北纬37°的露天茶,因昼夜温差大,茶叶的香气也格外特别,大家可以品尝一下。”品茶、聊茶、买茶……来自昆崙山君沅茶场的总经理孙夕茗在和来往的品茶游客交流着。为了让游客们感受到地道的烟台味道,他们特地从昆崙山取了最地道的山泉水一起带到展区,让游客在品最地道的昆崙山茶时,也能了解到“海上仙山之祖”昆崙山的特色文化。

在烟台展区,游客正在挑选莱州草编产品。

# “3510”模式示范点昨日落地——菜山,探索现代养老新路径

本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍)9月16日上午,莱山区凤凰孝之源迎春佳苑智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老综合服务中心投入运营。

在这里,群众不出社区就能享受到就餐、医疗、养老(托幼)、民生事项办理等一系列智能、便捷、优质的服务,这些所有的服务正是“3510”模式结出的硕果。莱山区在学习借鉴先进地区经验基础上,在中国社区发展协会指导下,积极探索打造了智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老(托幼)“3510”模式。

何为“3510”模式?“3”,即智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老“三位一体”;“5”,即智慧居家养老“五以”:以弘扬孝文化启航、以人工智能赋能、以线上线下融合发展、以服务居家养老落地、以全国连锁定位;“10”,即智慧社区发展“十进”:党建引

领进社区、营养餐厅进社区、医疗健康进社区、老幼托管进社区、智慧居家养老进社区、智慧家庭进社区、文体娱乐进社区、便民商超进社区、就业培训进社区、公益事业进社区。

“3510”模式示范点——莱山区凤凰孝之源迎春佳苑智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老综合服务中心投入运营后,后七芥、锦绣好家等社区也将按照“3510”模式进行项目建设。项目建成后,将为周边居民提供更丰富、更便捷的智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老(托幼)服务。

“孝百通”是“3510”模式中以人工智能赋能的代表产品,它将线上平台的智能化、可视化与线下服务的标准化、亲情化相融合,链接各类服务商1.3万余家,为用户提供社区公告、医疗保健、家政维修、母婴护理、文体娱乐、在线课堂、社区团购等18

大类177项服务。比如“N+1”医疗,医药机构可以帮助老年人解决看病难、看病贵问题,让老年人足不出户就能享受到省、市、区乃至全国大专家的诊疗。

凤凰孝之源迎春佳苑智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老综合服务中心面积达1600平方米,上下四层,设置了健康餐厅、智慧社区大数据平台、医疗保健等十大功能区。在一楼营养餐厅区,年满70岁以上老人来此就餐,享受“588”(早餐5元、午餐8元、晚餐8元)优惠政策。二楼设置中医门诊中心、日间托养两个功能区,三楼设置智慧社区大数据呼叫中心和社区综合办公区,四楼设置智慧居家养老服务、康养调理、托养服务和文体娱乐四个功能区。

“3510”模式通过智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老(托幼)“三位一体”运营,将银发经济拓展为社区经济、数字经济。

特别是养老企业,由过去单纯经营智慧养老拓展到经营智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老(托幼)。比如从居家养老服务企业走过来的孝之源,由过去只为居家老人提供18大类177项服务,拓展到为整个社区提供18大类177项服务,甚至涉及婴幼儿等更多大类、更多服务项目。同时,通过服务站打造周边15分钟社区圈,为周边多个社区居民服务。

“‘3510’模式将企业盈利点置于智慧社区建设、运维的全过程。”山东孝之源养老服务产业发展有限公司董事长张梅表示,一方面,可积极争取各级智慧社区和智慧养老两大类政策支持,实现以智慧社区建设反哺社区养老服务项目;另一方面,通过搭建平台,为更多企业、产品、服务进入智慧社区(村居)、智慧家庭、智慧养老(托幼),提供了较好的切入点。