

AI“城管”来了——

# 紧盯“老大难” 24小时不眨眼

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 原恺彬 张建华 摄影报道)占道经营、非机动车乱停、垃圾乱扔……针对这些城市管理中的老大难问题,除了人工巡查之外,“AI城管”可以实现自动发现、自动报警、行为预警等智能化识别。近日,省大数据局公布了2022年度山东省公共视频智能应用优秀案例评选,我市数字化城市管理服务中心的“烟台市城市综合管理服务平台”入选三星级优秀案例。

“AI城管”是如何工作的呢?记者来到市城管局数字化管理服务中心进行了探访。

## 这双“眼睛”,24小时不打烊

大屏幕上,烟台城市的大街小巷一目了然。“这是一双24小时不打烊、不眨眼的‘眼睛’。”

数字化管理服务中心工作人员介绍,城市综合管理服务平台“视频AI智能分析助力城市管理”场景通过汇聚视频资源、智能分析重要场所视频监控,实现了对城市管理问题的自动识别、实时抓拍、智能提醒、科学分析及精准立案,拓展了城市管理信息的来源渠道,弥补了人工不能够24小时巡查采集的不足,



提高了城市运行管理效率。

数字化管理服务中心工作人员介绍,平台通过自建和共享的方式,整合全市城市管理视频资源37882路,包含自建滨海一带及重点管理路段监控66路、城市管理行业监控813路,共享市大数据局平台37003路。通过视频监控系统的建设,实现防汛、清雪防滑、综合执法的科学高效指挥,全方位、多领域保障城市管理质量和效率。

## 发现问题,“大脑”自动采集派遣

平台不仅是一双眼睛,还是一个具有高度分析能力的“大脑”。

工作人员介绍,平台运行联动高效,利用计算机图像视觉分析技术,通过对区域、时段、类型等识别规则的精确定义,对城市管理中的乱堆物料、店外经营、暴露

垃圾、无照经营、非机动车乱停放等城市管理问题自动采集形成案件,经审核立案后流转进入城市综合管理服务平台的指挥协调系统进行案件派遣、处置,从而实现高效的业务闭环流程。

同时,根据城市管理相关规章制度在不同摄像机的场景中预设不同的报警规则,一旦目标在场景中出现了违反预定义规则的行为,系统会自动发出报警,与城市综合管理服务平台的指挥协调系统进行联动,将发现上报的问题自动进行流转处置。

## 累计11034条问题通过视频AI上报

在城市管理工作中引入视频智能分析技术,城市管理决策工作流程更加清晰,过程大大简化,提高了行政管理和业务处理的效率。通过对监控画面、监控区域进行 $7\times24$ 小时不间断地监控分析,将城市管理从繁重的巡视工作中解脱出来,实现自动发现、自动报警、行为预警等智能化识别。“截止到8月底,今年通过视频AI上报的问题共11034条,监控区域投诉量大大降低,对维护街面整洁、环境卫生、设施安全起到了重要作用。”工作人员介绍说。



# 探寻“一滴水的神奇旅行”

自来水水质咋样?水厂开放日里探究竟

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 陈连军 摄影报道)9月8日,市数字化城市管理服务中心联合莱山区供水主管部门和供水企业在烟台水务清泉公司西解水厂举办了水厂开放日活动,邀请感兴趣的社区居民走进水厂,探寻“一滴水的神奇旅行”。

在活动中,西解水厂厂长唐日亮向居民介绍了自来水的相关知识和供水状况。随后,大家实地参观了沉淀池、滤池、中控室、清水池、送水泵房、水质化验室等供水设施,了解了自来水混合、沉淀、过滤、消毒等生产工艺流程。

经过沉淀过滤等处理工艺之后,自来水进入膜处理车间,在这里进行深度处理。唐日亮介绍,西解水厂深度处理工艺采用膜分离的绿色工艺物理分离法,即采用超滤+反渗透双膜法。其中,超滤依据筛分原理,利用半透膜过滤水中杂质、胶体、细菌,将其分离处理,降低浊度;反渗透根据渗透压原理,将高压水施加于半透膜,使水分子可以穿过膜,离子盐类、污染物被截留在膜一侧。

工艺优点是产水水质好,能够应对各种原水,高效降低浊度,去除盐类、有机物、细菌病毒等各类污染物。经过“深度处理”工艺处理后的出水,品质高、口感佳,浊度能够降低到0.1NTU以下,病毒去除率 $\geq4\log$ ,脱盐率达到90%以上,优于新国标《居民生活饮用水水标准》,达到了直饮水标准。

亲眼见到原水一步步变成清澈的自来水,大家都纷纷感叹自来水的来之不易。

第一次见证“一滴水的神奇旅行”的居民们对每一道工序、每一台设备、每一种仪器都充满了好奇,

时不时问一些问题,讲解员都进行了耐心解答。

第一次见证“一滴水的神奇旅行”的居民们对每一道工序、每一台设备、每一种仪器都充满了好奇,

时不时问一些问题,讲解员都进行了耐心解答。

在全省率先建立项目“部门+专家”联席联审机制

## 25个城市更新项目获批

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 张经双 孙莉 郭洪泉)记者从市住建局获悉,我市11个城市更新项目入选省级城市更新示范项目,位列全省第二。通过在全省率先创新建立项目“部门+专家”联席联审机制,今年已批准项目25个,为项目融资创造了先决条件,融资贷款总额可达975.3亿元。

“我市将城市更新行动作为城市建设高质量发展的重要内容组织推进,自2021年底承担国家城市更新工作试点以来,部分老城区基础设施得以补齐,服务功能得以完善,形象面貌焕然一新。”市住建局城市更新科科长潘洋介绍,目前,市级71个项目已开复工56个,总投资达1289亿元,累计完成288.8亿元,今年全市获批银行贷款授信290亿元,发行专项债22亿元。城市更新行动有序推进,有力拉动上下游

行业产业,进一步提振内需。

如何破除城市更新试点以来的诸多“梗阻”,实现城区面貌蝶变、生活空间改善、居民福祉提升的“多赢”?潘洋介绍,我市率先提出并推行“小而精”的有序渐进式新模式,虞美人广场、海韵路、特色民俗“荆家小院”,紫薇花园口袋公园等一批网红打卡地次第涌现。推行项目“跨片区、跨区域”指标平衡,市级项目库不但“能进能出”,也可整合、拆分、优化。通过“部门+专家”联席联审机制,“一个会议一次性地解决一揽子问题”,工程管理、建设效率显著提高。在全省城市更新工作领域率先开展“党建引领城建、工地筑阵地”活动,安徽建工建设、烟台蓝天等30余家企业把“支部建在项目上”,打造“红廉”高质和安全高效工程。在全省率先将海绵城市、绿色低碳等设计内容纳入项目专项审核,合力提升城市品质。

## 烟台市“山东省城市更新示范项目”名录

一、片区综合类(2个)	造(梨园小区)项目
烟台市朝阳(一期)历史文化街区保护性改造建设项目	龙口市2022年老旧小区(怡海小区)改造项目
烟台市所城里历史文化街区保护性改造建设项目	四、公共设施类(3个)
二、活化利用类(2个)	天地广场文化设施提升改造工程
亚东柒号文创园	长岛综合交通枢纽工程
烟台城市党建学院(一期)	烟台经济技术开发区黄山路道路改造工程
三、居住类(3个)	五、公共空间类(1个)
2021年滨海路片区老旧小区改造(花都片区)工程	莱阳市2020年老旧小区改造工程

## 市热力公司一级管网启动注水试压 供热进入倒计时

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 鲍金梅)近日,市城管局热力公司启动供热一级管网注水试压工作,本年度供热工作开始进入倒计时。

注水试压前,热力公司严格按照供热生产规定流程进行水质化验,并对软化水设备进行调试,确保水质合格及管网运行安

全。注水试压过程中,工作人员首先对一级管网的阀门、压力表等基础设备进行全面排查,随后缓缓启动补水泵,让水流稳定、持续注入管网中,此项工作计划于9月底完成。

工作人员介绍,一级管网试压工作采取分区分段的方式进行,注水查漏同时开展。



9月8日,齐鲁名山挑战赛暨烟台首届中亚至宝福禄登山文化节在昆嵛山九龙池景区隆重开幕。此次活动由山东省登山户外运动协会、烟台中亚至宝药业有限公司联合主办,烟台市体育产业联合会、烟台至宝酒业销售公司承办,来自全省的近千名登山爱好者挑战自我、勇攀高峰,用激情点燃心中的梦想。 YMG全媒体记者 高少帅 摄

## 聚焦普惠金融 服务实体经济

# 烟台农商银行:做民营企业成长的“金融伙伴”



通过创新担保方式为企业开辟了绿色办贷通道,果断提供了195万元生产启动资金。仅几个工作日,就为企业完成了审批、开户、放款等一系列流程。

“没有这笔钱,我们很可能错过起步的2023年,烟台农商银行提供的这笔信贷资金真是一场‘及时雨’!”张克宝说。

“为民营企业抢占新兴市场靶向发力

“碳达峰、碳中和”目标背景下,清

洁能源在能源供给中占比逐步提升,伴随着而来的新能源消纳问题对储能有了更高要求。在储能成为新的风口之时,烟台优迈精密机械有限公司从中抢得“头啖汤”。

“从今年市场全面放开之后,我们企业的发展速度基本上呈现翻番的走势,上半年完成了去年一整年的业务量,尤其是储能领域的业务量,在很短时间内占我们企业总业务量的比重从0达到了40%!”烟台优迈精密机械有限公司总经理任世光说。

对于国有企业来说,民营企业体量小、灵活性相对更高,但是“船小好调头”优势很容易变成“船小容易翻”的劣势,在各路为民营企业保驾护航的力量中,资金扶持非常关键,在烟台优迈精密机械有限公司的快速发展过程中,烟台农商银行功不可没。

现在经济发展速度很快,每个产业

每年都会发生微调,对于企业来说很多业务黄金期只有三年,抓住了就能快速发展,没抓住再追就很难追上了。烟台优迈精密机械有限公司目前所涉及的行业有电气设备、消防、储能等领域,而储能则是其新踏入的赛道。

迅速扩张发展带来的问题是流动资金跟不上。8月初,烟台农商银行芝罘支行通过“大走访”活动了解到烟台优迈精密机械有限公司扩大再生产时资金捉襟见肘,便迅速组织人员对该企业的经营模式进行了深入考察。该行行长邹潇峰认为,企业的相关条件符合“科信贷”产品政策,便为企业量身打造了“科信贷”融资方案。

他说:“‘科信贷’是烟台市科技局专为科技型中小企业提供贴息的政策类贷款,主要是以政府部门缴存的科技成果转化贷款风险补偿资金作为增信手段,为小微科技型企业贷款提供一定的增信服务,引导和扶持科技型企业获得低成本的贷款,从而推进科技型企业快速发展。”

方案确定后,烟台农商银行仅用3

天时间就为企业办完了贷款手续,200万元信贷资金发放到位。

“我们没有想到烟台农商银行3天

就完成放款,更没想到的是烟台农商银行的‘科信贷’可以叠加两次政策利息补贴,经过补贴后,我们企业承担的利率大概只有1%。”任世光说。

“支持小微民营企业发展,烟台农商银行责无旁贷。对于部分民营企业融资难、融资贵等问题,我们有针对性地

优化服务流程、创新信贷产品、落实惠企政策,不断拓宽民营企业融资渠道,增强融资可得性,降低融资成本。下一步,我们将加大对绿色发展、科技创新、制造业等重点领域的支持力度,做民营企业发展壮大的‘金融伙伴’。”烟台农商银行有关负责人的话掷地有声。

据初步统计,截至8月末,烟台农商银行发放民营企业贷款204.82亿元,占比达到55.39%,科技型企业贷款余额12.16亿元,同比增长52.01%。

(孙长波 姜震 张晓慧)