

存量首套房贷款利率咋调整？

四大行发布公告明确调整有关事项

新华社北京9月7日电 工、农、中、建四大国有商业银行7日分别发布公告，明确存量首套房贷款利率调整有关事项，对调整范围、调整后的利率水平、调整方式等进行解答，及时回应客户关切。

根据四大行公告内容，此次调整范围是：2023年8月31日前已发放的和已签订合同但未发放的首套住房商业性个人住房贷款。如果贷款发放或签订合同时不符合首套住房标准，但当前已符合所在城市首套住房贷款政策的，也符合本次调整范围。

中职校三科统编教材秋季学期投用

记者9月7日从教育部获悉，教育部组织编写的中等职业学校思想政治、语文、历史统编教材，已通过国家教材委员会审核，于2023年9月开始在全国实施中等职业学校教育的各类职业学校（含技工院校）新入学一年级投入使用，2024年秋季新学期实现使用全覆盖。

据介绍，中职三科统编教材突出育人导向，系统融入社会主义核心价值观，大力弘扬中华优秀传统文化、革命文化和社会主义先进文化；注重彰显职教特色，立足中等职业教育育人目标和学生实际，精心选择与职业生活密切相关的学习内容，加强与专业课程的配合，有机融入职业道德、职业精神和劳动精神教育；注重与时俱进，及时反映经济社会发展新成就，积极吸纳各学科领域的最新研究和教学成果，适应新时代培养大批德才兼备技术技能人才的需求。

据悉，教材投入使用后，教育部将持续跟踪教材使用情况，并专门开设教材意见听取渠道，及时听取社会各界的意见建议，定期对教材进行修订完善，不断提升教材质量。

新华社

此次四大行明确了调整规则，调整后的利率水平，与贷款发放时间、所在城市首套房贷利率政策下限情况相关。

根据公告，2019年10月8日（不含当日）前发放、已转换为贷款市场报价利率（LPR）定价的浮动利率贷款，以及2019年10月8日（含当日）至2022年5月14日（含当日）发放的贷款，利率最低可调整至相应期限LPR不加点。贷款发放时所在城市首套房贷利率政策下限高于全国政策下限的，按发放时当地首套房贷利率政策下限执行。

值得注意的是，不论哪种情况，如贷款利率低于全国下限，银行将不作调整。对于当初选择基准利率定价的贷款，以及固定利率贷款，各家银行表示，可申请转换为采用LPR定价的浮动利率贷款，再按浮动利率调整执行。

此次四大行主要采用变更合同约定利率水平的方式，大部分银行将于2023年9月25日起主动进行批量下调，无需客户申请。但如果客户需新发放贷款置换，或者“二套转首套”等特殊情况的，需要向贷款经办行提出书面申请。

四大行均表示，办理存量首套个人住房贷款利率调整过程中，银行不收取任何费用。如有疑问，可详询贷款经办机构或拨打客服热线。

此次四大行明确了调整规则，调整后的利率水平，与贷款发放时间、所在城市首套房贷利率政策下限情况相关。

根据公告，2019年10月8日（不含当日）前发放、已转换为贷款市场报价利率（LPR）定价的浮动利率贷款，以及2019年10月8日（含当日）至2022年5月14日（含当日）发放的贷款，利率最低可调整至相应期限LPR不加点。贷款发放时所在城市首套房贷利率政策下限高于全国政策下限的，按发放时当地首套房贷利率政策下限执行。

值得注意的是，不论哪种情况，如贷款利率低于全国下限，银行将不作调整。对于当初选择基准利率定价的贷款，以及固定利率贷款，各家银行表示，可申请转换为采用LPR定价的浮动利率贷款，再按浮动利率调整执行。

此次四大行主要采用变更合同约定利率水平的方式，大部分银行将于2023年9月25日起主动进行批量下调，无需客户申请。但如果客户需新发放贷款置换，或者“二套转首套”等特殊情况的，需要向贷款经办行提出书面申请。

四大行均表示，办理存量首套个人住房贷款利率调整过程中，银行不收取任何费用。如有疑问，可详询贷款经办机构或拨打客服热线。

此次四大行明确了调整规则，调整后的利率水平，与贷款发放时间、所在城市首套房贷利率政策下限情况相关。

根据公告，2019年10月8日（不含当日）前发放、已转换为贷款市场报价利率（LPR）定价的浮动利率贷款，以及2019年10月8日（含当日）至2022年5月14日（含当日）发放的贷款，利率最低可调整至相应期限LPR不加点。贷款发放时所在城市首套房贷利率政策下限高于全国政策下限的，按发放时当地首套房贷利率政策下限执行。

值得注意的是，不论哪种情况，如贷款利率低于全国下限，银行将不作调整。对于当初选择基准利率定价的贷款，以及固定利率贷款，各家银行表示，可申请转换为采用LPR定价的浮动利率贷款，再按浮动利率调整执行。

此次四大行主要采用变更合同约定利率水平的方式，大部分银行将于2023年9月25日起主动进行批量下调，无需客户申请。但如果客户需新发放贷款置换，或者“二套转首套”等特殊情况的，需要向贷款经办行提出书面申请。

四大行均表示，办理存量首套个人住房贷款利率调整过程中，银行不收取任何费用。如有疑问，可详询贷款经办机构或拨打客服热线。



9月7日凌晨，在福州市台江区永恒南厦，消防救援人员准备铺设排污管道。新华社

9月7日凌晨，在福州市台江区融信海月江潮地库，“龙吸水”大流量排水抢险车在抽取积水。新华社

台风“海葵”造成福建159万余人受灾 各地积极开展抢险救援

新华社福州9月7日电 记者近日从福建省人民政府防汛抗旱指挥部获悉，截至9月6日17时，今年第11号台风“海葵”及其带来的强降雨已造成福建省159.16万人受灾，当地紧急转移群众29.41万人；农作物受灾面积9949.71公顷，倒塌房屋2537间。

台风“海葵”9月5日登陆后，福建沿海多地出现暴雨到大暴雨，局部特大暴雨。福建省气象台统计数据显，5日6时至6日6时，福建省共有49个县（市、区）的287个乡镇累计雨量超过100毫米，其中15个县（市、区）的65个乡镇超过250毫米，以福州市仓山区盖山镇548.9毫米为最大。截至6日6时，福州、永泰的3小时、6小时、12小时、24小时累计降雨历史纪录均被打破。

受强降雨影响，福州、漳州、厦门等地多处道路积水，部分小区受淹，群众出行受限。台风过后，福建各地积极开展抢险救援，抓紧抢修受损的供水、电力、通信等设施，尽快恢复生产生活秩序。截至9月6日20时，福建省累计出动抢险力量5.98万人次，救助遇险群众4963人，抢通32处高速、国

省干道，修复76处路路面溜方、塌方，恢复停运电力线路359条。

福建省气象局首席服务专家黄志刚提醒，未来两天，福建部分地区仍将出现强降雨，需注意防范强降雨可能引发的山洪、中小流域洪水和城乡积涝、塌方、滑坡、泥石流等次生灾害，建议沿河低洼地带、地质灾害易发区的人员及时转移避险，确保安全。

新华社北京9月7日电 记者7日从应急管理部获悉，国家防总办公室针对西北、华北持续降雨可能引发的次生灾害防范印发提示，派出工作组赴甘肃指导抢险救援和灾情核查工作。

国家防总办公室、应急管理部7日组织防汛专题视频会商调度，与中国气象局、水利部、自然资源部联合会商研判台风“海葵”残余云系影响和乌苏里江洪水发展态势，视频调度广东、广西、黑龙江、甘肃等省份，部署重点地区防汛救灾工作。

根据会商结果，台风“海葵”已于6日17时停止编号，但强降雨持续，预计7日至9日，广东大部、广西大部、江西

南部、湖南南部等地有大到暴雨，山洪地质灾害、城乡内涝风险高。同时，乌苏里江长时间超警超保，巡查防守压力大，防汛救灾形势复杂。

会商指出，要发扬连续作战精神，抓细强降雨防范应对措施。要强化联合会商研判，加大隐患排查整改力度。要做好山洪地质灾害、中小河流洪水、中小水库出险和城乡内涝灾害防范工作。要突出抢险救援和救灾救助，加强抢险救援人员自身安全防护，妥善做好受灾群众安置和基本生活保障。要密切关注乌苏里江洪水情发展态势，加强巡查防守，确保及时发现险情、快速高效处置。

此外，国家减灾委、应急管理部6日针对台风“海葵”对福建造成的严重影响，启动国家四级救灾应急响应。

2023年8月末

我国外汇储备规模为31601亿美元

国家外汇管理局9月7日发布数据显示

截至2023年8月末

我国外汇储备规模为31601亿美元

较7月末 下降442亿美元

降幅 1.38%

外汇局相关负责人介绍

2023年8月，美元指数上涨，全球金融资产价格总体下跌

汇率折算和资产价格变化等因素综合作用，当月外汇储备规模下降

新华社发（宋博 制图）

我国正式成立国际红树林中心

新华社北京9月7日电 记者7日从国家林草局了解到，《湿地公约》常委会第62次会议审议通过了我国提交的关于在深圳建立国际红树林中心的区域动议提案，这意味着我国正式成立国际红树林中心。

国家林草局有关负责人说，在去年召开的《湿地公约》第十四届缔约方大会上，我国宣布将加强湿地保护的国际合作，在深圳建立国际红树林中心。近一年来，我国与相关缔约国和公约秘书处共同努力，提交了红树林中心建设方案，得到了公约常委会的认可和批准。

这位负责人说，下一步，国际红树林中心将通过建立开放包容、共建互利的红树林和滨海蓝碳生态系统国际合作机制，推动全球红树林保护、修复和合理利用，助力生态系统健康发展。

近年来，我国高度重视红树林保护工作，在湿地保护法中专门设置了红树林条款，组织实施《红树林保护修复专项行动计划（2020—2025年）》。经过努力，我国红树林面积比本世纪初增加了7200多公顷。

新华社北京9月7日电 海关总署7日发布数据显示，2023年前8个月，我国货物贸易进出口总值27.08万亿元。尽管同比微降0.1%，但规模仍处历史同期高位。其中，8月当月进出口3.59万亿元，同比下降2.5%，环比增长3.9%。

海关总署统计分析司司长吕大良表示，今年前8个月，我国进出口同比基本持平。8月份近3.6万亿元的进出口规模较7月份增长3.9%，较2020—2022年同期均值增长8.2%，这一规模，从今年月度和历史同期数据看，都是第二高点，我国外贸运行总体平稳。具体来看，前8个月我国出口15.47万亿元、进口11.61万亿元，同比分别为增长0.8%、下降1.3%，贸易顺差扩大7.3%。

值得注意的是，在全球经贸增长乏力背景下，我国机电领域动能充沛。前8个月，出口机电产品8.97万亿元，同比增长3.6%，占同期我国出口总值的58%。其中，汽车及零配件、船舶、电工器材出口分别增长50.1%、28%、18.6%。

在贸易方式方面，一般贸易作为我国对外贸易的主要方式，进出口比重提升。前8个月，我国一般贸易进出口17.72万亿元，同比增长1.7%，占我国外贸总值的65.4%，比去年同期提升1.2个百分点；我



9月7日，在江苏连云港港集装箱码头，一艘货轮准备靠泊位卸载货物（无人机照片）。新华社

国以保税物流方式进出口3.5万亿元，增长6.7%。

在外贸主体方面，前8个月，我国有进出口实绩的外贸经营主体58万家，民营企业占比85%以上，且合计进出口14.33万亿元，同比增长6%，占我国外贸总值的52.9%，比去年同期提升3个百分点，继续保持外贸主力军地位。

在国际市场方面，前8个月，东盟为我国第一大贸易伙伴，我国与东盟贸易总

值为4.11万亿元，同比增长1.6%，占我国外贸总值的15.2%。同期，我国对欧盟、美国和日本进出口分别下降1.5%、下降8.7%和下降6.8%。

此外，随着贸易伙伴多元化发展，前8个月，我国对中亚五国进出口3904.7亿元，同比增长34.1%，增速明显高于整体；对“一带一路”沿线国家合计进出口12.62万亿元，增长3.6%，对我国外贸形成1.6个百分点的拉动。

外交部发言人介绍第三届“一带一路”国际合作高峰论坛筹备进展：已有90多国代表确认与会

新华社北京9月7日电 外交部发言人毛宁7日在例行记者会上应询介绍第三届“一带一路”国际合作高峰论坛筹备进展。她说，截至目前，已有90多个国家的代表确认与会，相信下一步还会有更多合作伙伴确认与会。

“今天恰逢‘丝绸之路经济带’倡议提出10周年。中方将于今年10月在北京举办第三届‘一带一路’国际合作高峰论坛，这是纪念‘一带一路’倡议提出10周年最隆重的活动，也是各方共商高质量共建‘一带一路’合作的重要平台。”毛宁说。

毛宁说，截至目前，已有90多个国家的代表确认与会。他们之中有“一带一路”伙伴国的领导人、部长等官方代表，也有积极支持和参与“一带一路”合作的工商界、智库和民间社会等各领域人士。很多国际组织负责人及代表也已确认与会。相信下一步还会有更多合作伙伴确认与会。

推动优惠政策落快落准落稳 前7个月全国新增减税降费及退税缓费达1.05万亿元

新华社北京9月7日电 国家税务总局总会计师罗天舒7日介绍，近期税务部门会同相关部门以更大力度更优举措，加力推动各项政策落地生根。据统计，今年1至7月，全国新增减税降费及退税缓费已达1.05万亿元。

罗天舒在当天举行的国务院政策例行吹风会上说，税务部门专门制定精准推送“一政策一方案”，通过向企业法定代表人、财务负责人、办税人员等分类进行推送，以及“事前、事中、事后”分时提醒相结合的方式，进一步提高政策推送精准度。

达成1100余项成果 服贸会成绩单亮点纷呈

新华社北京9月7日电 《经济参考报》9月7日刊发文章《达成1100余项成果 服贸会成绩单亮点纷呈》。文章称，线下参展企业2400余家，线上参展企业6700余家，截至6日中午12点，累计入场近28万人，共达成1100余项成果，国际参与度和影响力进一步提升……9月6日下午，2023年中国国际服务贸易交易会（服贸会）落下帷幕，交出了一份亮点纷呈的成绩单。

在当天的闭幕新闻发布会上，《经济参考报》记者获悉，服贸会期间，来自央企、金融机构、各省市等近8万名专业观众应邀到会洽商，在成交项目、投资、战略合作协议、权威发布、首发创新和联盟平台等方面达成上述1100余项成果。其中，建筑、电信计算机、金融、其他商业服务等领域成果突出，促成了新设外商独资渣打证券；日本荏原集团在京新设总部；北京建工在“一带一路”国家建设项目等重大成果。“北京日”活动成功签约国际消费产业园、航天火箭智能感知产业基地等51个重大项目。

同时，本届服贸会上多个“首次”引人关注。例如，综合展核心部分首次融合展示我国服务业扩大开放和服务贸易创新发展取得的突出成就，首次举办“投资中国年”服务业扩大开放专场推介大会，首次举办联合国国际公约——《北京船舶司法出售公约》签约仪式等多场亮点活动。

商务部服务贸易和商贸服务业司副司长张国胜表示，这些都深刻彰显了中国全方位开放的意

关于给费俊龙颁发“二级航天功勋奖章”授予邓清明、张陆“英雄航天员”荣誉称号并颁发“三级航天功勋奖章”的决定

（上接第一版）刷新中国航天员单个乘组出舱活动次数纪录，标志着我国航天事业高水平科技自立自强迈出新步伐，加快建设航天强国实现新突破，对提升我国综合国力和增强中华民族凝聚力，激励全党全军全国各族人民坚定信心、保持定力，踔厉奋发、勇毅前行，奋力谱写中国式现代化新篇章，具有重要意义。

神舟十五号载人飞行任务的圆满成功，凝聚着广大科技工作者、航天员、干部职工、解放军指战员的智慧和心血。费俊龙、邓清明、张陆同志是其中的杰出代表，他们矢志报国、忠诚使命，坚韧执着、精诚团结，向世界展示了强大的中国精神、中国力量。费俊龙同志时隔17年再上太空并2次担任指令长，成为中国空间站全面建成后首位出舱活动的航天员。邓清明同志坚守25年飞天初心不改，执着追梦，出色完成一系列实验和试验任务。张陆同志12年如一日扎实训练，首次飞天即稳妥完成4次出舱任务。为褒

奖他们为我国载人航天事业建立的卓越功绩，中共中央、国务院、中央军委决定，给费俊龙同志颁发“二级航天功勋奖章”，授予邓清明、张陆同志“英雄航天员”荣誉称号并颁发“三级航天功勋奖章”。

费俊龙、邓清明、张陆同志是不忘初心、牢记使命、献身崇高事业的时代先锋，是探索宇宙、筑梦太空、建设航天强国的标兵模范。党中央号召，全党全军全国各族人民要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，以受到褒奖的航天员为榜样，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，大力弘扬“两弹一星”精神和载人航天精神，自信自强、同心同德，奋发有为、奋勇前进，为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴而团结奋斗！

新华社北京9月7日电