

守护“烟火” “电”亮经济

烟台供电公司保障“烟台夏季消费季”可靠供电

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 马学利 陈泉)灯火通明的“海鲜美食不夜城”，背后有强大的电力支撑。近日，国网烟台供电公司莱山供电中心高压客户服务人员来到莱山区“烟台海鲜不夜城”进行现场服务，协助排查用电安全隐患，做好涉及活动供电设施、线路的日常巡查力度，确保烟台“夏季消费季”期间电力安全可靠供应。

“海鲜美食不夜城”，“夜市经济”随着夜幕的拉开不断升温，忙碌了一天的人们来到这里，吹拂海风消暑纳凉，感受夜晚灯火的魅力，享受品尝美食的乐趣。为了保障电力供应，国网烟台供电公司提前部署，健全供电保障机制，强化电力设施运行、维护管理，提前了解活动用电需求，按照“一项目一方案”的原则，制定详细的供电方案和应急预案，从电源接入、导线安装、电力设施性能等方面全方位

落实到位。开辟业扩报装“绿色通道”，及时派出客户经理与客户对接，在施工期间紧密跟踪施工进度，多次组织人员现场解决停电期间遇到的难题。

供电公司根据“夜市经济”的用电特点，为烟台“海鲜美食不夜城”等“夜市经济”安排了专属客户服务经理，定期开展用电安全排查，从电源接入、导线安装、电力设施性能、日常用电等方面开展排查，及时消除安全用电隐患。开

展用电宣传，发放安全用电宣传手册，引导商户有序用电，解决客户对电费电价、用电安全方面的疑问。针对街边摊位、店铺的用电需求和用电特点，主动对接商户，持续为客户做好主动服务，不仅让客户快速“用上电”，更让客户“用好电”“不停电”，切实感受到良好的电力营商环境氛围，着力做好“小夜市、大民生”供电服务，用心守护港城“烟火气”。

垃圾分类齐点亮,美丽家园靠大家

高新区综合行政执法局走进蓝海社区宣讲垃圾分类

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 宋晓辉 韩子波 张萌 摄影报道)7月1日上午,高新区综合行政执法局联合马山街道蓝海社区组织开展以“垃圾分类齐点亮,美丽家园靠大家”为主题的垃圾分类宣传活动,倡导垃圾分类党员先行,调动党员群众参与垃圾分类的积极性。

活动现场,工作人员详细讲解了生活垃圾分类的意义、生活垃圾分类常识,并重点介绍了国家住建部推出的“垃圾分类齐点亮”小程序,鼓励居民积极参与,通过签到打卡、趣味答题、互动游戏来获取能量值,为点亮烟台贡献一份力量。高新区综合管理部一名党员代表体验了“垃圾分类齐点亮”小程序,她说:“这个小程序趣味性强,操作比较简单,既让我轻轻松松学会了垃圾分类知识,又在游戏中体验了参与垃圾分类的乐趣。”



芝罘区 优化建设工程 消防审批流程

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小 通讯员 戴勇)近日,针对住建局正式推行的《建筑防火通用规范》技术新规,芝罘区住建局积极促进建设工程消防验收备案工作新规旧策与优化流程有效承接和发展,采取“验前帮申报、验时帮分析、验后帮整改”服务模式,优化建设工程消防审验、备案抽查审批流程,实现了“服务+监管”质量双提升。

下一步,芝罘区住建局将进一步强化建设工程消防审验备案工作措施,扩大工作成果,突出“标准、创新”两个重点,推进“落细前置指导服务、高效开展现场查验、落实市场主体责任、严肃违法行为查处”,持续优化营商环境,推动实现优势互补、提质增效。

6月二手房成交较上月回升

龙口市新房二手房过户量双双破千,芝罘区紧随其后

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)6月30日,市不动产登记中心公布了6月全市新房二手房过户户数及面积,全市共过户新房8147套、二手房4930套。新房方面,龙口市以1468套居首,芝罘区以1060套紧随其后,黄渤海新区以893套位居第三。二手房方面,龙口市过户1111套,实现双“霸榜”,芝罘区(820套)、海阳市(618套)分居第二、三位。

6月,各区市楼市过户延续了5月以来的平稳态势。5月份,全市共过户新房8209套,二手房4743套,而6月份我市新房过户量环比微降0.007%,二手房过户环比上升3.9%。其中,新房过户量突破500套的区市有芝罘区、福山区、牟平区、黄渤海新区、蓬莱区、海阳市、龙口市和莱州市,与上月持平。二手房过户量突破500套的区市有芝罘区、海阳市、龙口市,

与上月持平。

具体到过户面积,新房方面,芝罘区109921.1平方米,莱山区45958.15平方米,福山区60559.62平方米,牟平区96913.76平方米,黄渤海新区94572.106平方米,高新区32384.65平方米,蓬莱区51083.47平方米,长岛综合试验区2870.52平方米,海阳市55934.62平方米,莱阳市21932.22平方米,招远市53655.71平方米,龙口市134082.05平方米,栖霞市4395.04平方米,莱州市75990.11平方米。

二手房方面,芝罘区73061.79平方米,莱山区32705.21平方米,福山区23843.72平方米,牟平区23265.11平方米,黄渤海新区50046.191平方米,高新区8136.34平方米,蓬莱区27716.74平方米,长岛综合试验区3056.08平方米,海

阳市69082.27平方米,莱阳市16008.66平方米,招远市18539.3平方米,龙口市92895.77平方米,栖霞市9452.57平方米,莱州市29260.77平方米。

6月中旬,国家统计局公布了5月份全国70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。烟台新房价格环比微涨0.1%,同比上涨0.3%,年内新房价格首次超越去年同期,市场信心逐渐恢复。伴随着6月底2023烟台住博会的召开,下半年,我市将针对国庆、双十一、双十二等重要消费节点,利用烟台置业之窗等平台,在全国范围内开展“宜居烟台”推介行动,重点宣传我市宜居环境和城市建设成果,推介我市精品房地产项目,开展企业让利团购促销活动。通过上述活动,实现商品房销售89000套,企业让利83亿元,助推房地产市场平稳健康发展。

我市新增一家 建筑业特级资质企业

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)日前,住建部发布《关于建设工程企业资质专家审查意见的公告》,6月30日公示期正式结束,我市中交烟台环保疏浚有限公司顺利晋升港口与航道工程施工总承包特级资质,成为烟台市第2家获批施工总承包特级资质的企业,也是全国第25家具有港口与航道工程施工总承包特级资质的企业。

中交烟台环保疏浚有限公司属央企驻烟台单位,成立于1975年,具有港口与航道工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包壹级等8项行业等级资质。公司积极融入国家绿色低碳发展战略,参与了全国首个港口工业岸线退港还海工程、首批黑臭水体治理示范城市项目、首个新标准液化烃专用泊位、雄安新区“千年秀林”第一标等一批国家重点工程项目建设,叫响了“特色水厂”“特色水利”“特色房建”“特色管网”四大业务品牌。企业积极响应“一带一路”倡议,参建了乌克

兰南方港粮食码头工程、沙特扎瓦尔港疏浚吹填工程、马来西亚槟城吹填造地工程等国际工程,足迹遍布亚洲、非洲、欧洲、大洋洲等30余个国家和地区。

近年来,我市全面贯彻落实国家、省关于推进建筑业高质量发展的部署要求,印发了《关于加快烟台市建筑业现代化发展的实施意见》,召开了全市第一届建筑业现代化发展大会,推出35条“真金白银”扶持政策,政策尺度及奖补力度均达到最高标准,为建筑业加速发展奠定了坚实基础。2022年至今,全市新增施工总承包一级资质企业15家,招引40家建筑业央企、国企、强企落户烟台,建筑业产值、税收、综合实力得到全面提升,连续两年荣获“山东省建筑业跨越发展市”。下步,烟台将实施建筑业高质量发展三年行动,坚持“内培外引”,精选5家“一升特”、20家“二升一”建筑业企业进行重点培育,力争实现特级资质企业新突破,努力推动全市建筑业高质量发展提质增效。

“工伤课”走进园区、商业街

芝罘区人社局开展工伤预防宣传系列活动

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小 通讯员 隋秀清 王明虎)进园区举办主题讲座,进广场开展主题宣传,公众号打造线上宣传阵地……连日来,芝罘区人社局开展了工伤预防宣传系列活动,通过多种方式积极宣传政策、普及工伤保险知识,引导用人单位和职工树立工伤预防理念,切实减少工伤事故发生。

在中国烟台人力资源服务产业园,“工伤政策进企业 人社服务伴您行”主题的工伤保险政策培训讲座活动正在进行中。社保科工伤业务负责人条分缕析,重点讲解了工伤认定、劳动能力鉴定等相关业务申报流程及申请材料,还结合实际案例分析了企业在工伤保险办理过程中常见的问题。园区30余家企业代表通过零距离、面对面的交流互动,对工伤保险政策有了深层次的了解和掌握,对活动实效竖起了大拇指。

在商户集中、人员密集的朝阳街,业务骨干们围绕《中华人民共和国社会保险法》《工伤保险条例》、工伤预防法律法规等有针对性地进行宣讲。他们向企业、职工赠送了《工伤预防宣传手册》《工伤保险知识手册》等普法宣传材料,还进行了有针对性的指导和答疑。

芝罘区人社局还依托“芝罘人社”微信公众号全方位开展工伤保险宣传,有针对性地选择工伤预防政策、工伤预防知识及工伤认定、劳动能力鉴定等相关内容进行普及,通过知识问答、动漫宣传片等多种形式的宣传,让政策知识走进千家万户。

下一步,芝罘区人社局将继续深入开展工伤保险政策及工伤预防宣传培训,进一步普及工伤保险政策法规,努力减少安全生产事故和职业伤害的发生,为企业职工安全保驾护航。

将社保服务送入百姓家

莱阳市社保中心社保代办、协办基层服务有抓手

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小 通讯员 李丕胜)服今年以来,莱阳市社保中心统筹各类基层人力资源,通过与镇街、村居、社区、银行等部门和单位合作,对社区工作者、城市网格员、城乡公益岗人员、银行网点柜员、农经员等各类基层平台人员进行社保政策和数字化经办培训,依托创新打造的“人社服务角”新型基层服务平台和基层公共服务场所,提供专(兼)职从事网点导服、掌上指导、政策宣传、帮办代办等人社“就近办”便民服务。

搭建人社政策知识宣传平台。通过微信群、公众号等渠道,动态发布人社部门各项政策,让基层平台从业人员第一时间获得、掌握最新的人社惠民利民政策,培育成为人社政策的“宣讲员”。

协调组织18个镇街和基层

网点的40余名窗口工作人员,到莱阳市人社综合大厅进行“沉浸式”轮训,培育成为业务精、服务优的“综合柜员”。

组织召开社保经办数字化转型暨“就近办”服务专题培训会议,对全市60余名银行、镇街、社区等基层网点业务骨干进行了系统培训,培育成为人社数字化经办的“推广员”和“指导员”。

联合银行、镇街对村庄人社协管员和银行农经员进行居民养老保险政策及经办方面的培训,培育成为群众贴心的“协管员”和“代办员”。

截至目前,莱阳市社保中心共在镇街、村居、社区发放社保宣传材料5000余份,居民网上咨询社保政策2000余次,惠及参保居民近万人,极大地提高了参保居民对社保政策的知晓率。

