

强信心 稳经济 促发展

携手打造面向世界的“烟台之窗、城市之眼”——

一份来自海上世界的盛情邀约



饭店、安立甘教堂等三栋建筑，建设具有历史感的高端商业综合体，构建以潮流社交为主题的时尚活力街区；“塑钢区”位于一突堤中部，现代、传统建筑交融，通过金融综合体、精品社区两大核心项目，构建以办公和居住为主题的高端商务生活区；“赋能区”位于一突堤西岸，以现代建筑为主要形式，以南端森林TOD、北端公建为两翼，融合文旅、商贸、餐饮等多元消费业态，构建以文化休闲娱乐为主题的综合体。

“一突堤金融综合体项目已经于3月25日提前2个月开工，目前已经完成桩基施工，进入土石方开挖阶段。计划9月完成基础施工，春节期间所有单体主体封顶，明年6月份展开内部装修、12月底前竣工备案，2025年3月份交付使用。”李震告诉记者。该项目是片区内重要核心项目，也是第一个产业类项目。项目建成后，将承接成果转化、业态创新、产融结合等功能，大力发展战略金融、数字金融和智能金融，全力打造国际一流、国内顶尖、具有烟台特色的海洋金融创新试验区。

根据整体开发计划和风貌设计方案，本次招商推介共推出四个项目组团，分别是金

融综合体组团、一突堤文旅+精品社区组团、一突堤公建+公园综合体组团、二突堤文旅组团。

“按照整体规划和项目实际，我们采取不同的招商方式。其中第一组团为置业租赁类，主要招引银行、保险、券商、基金等金融机构以及上市公司、独角兽、瞪羚企业、小巨人等创新机构，通过置业、租赁两种方式入驻。第二至四组团为投资开发类，将按照‘投资建设运营一体化’的模式招商，包括但不限于组团地块的策划设计、投资建设、融资服务、产业招引、运营管理及营销去化等。”李震介绍说，“海上世界集团将以最大的诚意、最优的服务，最好的环境，热情欢迎各界朋友前来投资兴业、共同发展、合作共赢。”

活动现场，海上世界集团与城市更新贷款组团银行、金融综合体意向入驻单位进行了签约。“着眼于该项目巨大的发展潜力和远景，我们有志于落地海上世界金融创新实验区，依托实验区更加完善的基础设施和便利政策，释放盈科律师事务所的发展潜能，为烟台地区经济社会发展贡献智慧和力量。”盈科律所山东区域执行主任李君表

示。“海上世界城市更新项目总融资需求100亿元，目前邮储银行已向烟台市主要金融机构发出银团贷款邀请，各金融机构参团意愿强烈。下一步，邮储银行将在烟台市金融监管机构的指导下联合辖区内其他金融机构共同做好海上世界城市更新项目建设中的资金支持，为烟台城市发展贡献一份力量。”邮储银行海上世界城市更新项目融资负责人潘越说。

目前，芝罘湾海洋金融创新试验区、芝罘湾一期市政工程、国电投核能总部、烟台港广场等一批重点项目正在梯次推进。“国家电投核能总部运营中心是国家电投与烟台市多年良好合作的再深化，项目各项手续正在有序办理中，即将全面开工建设。”国电投工程处处长杨林说，“我们选择落户海上世界片区，得益于该片区得天独厚的区位优势，优越的政策配套，良好的发展环境，以及促进地企融合发展的良好愿望，我们对海上世界片区的未来发展充满信心。”

芝罘湾未来已来、将至已至，其势已成、其兴可待。

YMG全媒体记者 钟嘉琳 摄影报道

市政协委员、山东瑞瀚网络科技有限公司总经理王康——

让城市更智慧群众更便利

大数据时代，数据作为一种重要的生产因素，让人们的生活越来越智慧。

2013年，从事教育行业的王康发现，因

缺少信息化技术，企业管理十分困难。王康敏锐地察觉到信息技术有着广阔的市场空间，2017年他果断成立山东瑞瀚网络科技有限公司，以“让工作更简单、让生活更便捷”为目标，积极拓展信息化业务。

“我们首先做了一款党建产品，通过信

息化助力党建工作高效开展，2018年，该产

品正式上线，在产品布局上实现一定领先优

势。”王康回忆道，“在开发这款产品的过

程中，我们逐渐确定了知识产权自主、服务政

府、提供技术保障的基本发展思路，开始全

面进军政务服务信息化领域。”

在王康的带领下，瑞瀚网络先后开发出

挂图作战平台、大督查系统、德廉知识测试系

统等一系列产品。2019年开始，“数字山东”

和“互联网+政务服务”建设加速推进，王康再

次洞察到机遇，主动出击，转战数据“战场”。

“每一个软件平台的底层都是海量数

据，恰好数据是瑞瀚网络科技的最大优势，

于是我们便开始做数据的归集、清洗、分析、

建模。”王康说。

智慧养老平台是瑞瀚网络科技深耕数

据领域的成果。“我们围绕政府、企业、养老群

体面临的痛点难点，通过数据挖掘，充分运用大数据、人工智能算法，建设社会化养老服务

平台，提升养老服务能力。”王康说，“该平台可以作为政府决策的支撑辅助平台，也可以为企业提供智能评价服务，也可搭建烟台市养老一体化展示平台和智慧养老平台。”

“人在家中坐，工作人员将补贴和政策送上门，老百姓只需签字就能领钱。”这种打破以往冗长审批过程的便利生活场景，如今也多了起来。“我们筛选符合标准的人群信息，打通公安、民政、法院、人社、残联等相关部门的信息壁垒，进一步确认领取人信息，从而惠及所有符合标准的领取人。”王康说，“2022年，我们通过利益导向平台下发各类补贴27亿元，今年已下发9亿元，范围覆盖整个烟台市。”

向智慧城市、城市大脑开发领域挺进。“我们以融合通信助力城市大脑建设，打通对讲机、无人机、电话等可视通信设备，实现全城指挥联动。”

统一支付平台是瑞瀚网络科技新型智

慧城市建设中重要的基础设施，是实现公共服

务在线化、移动化、智能化、便捷化融合发展

的关键，也是保证资金使用安全的有效途

径。“目前，统一支付平台正在对接公交车

、公共事业缴费、停车缴费、政务服务缴

费、敬老业务、身份识别等支付、认证领域的应用与结合。”王康说。

“高科技创新性”是瑞瀚的标签，目前，瑞瀚网络科技拥有“发明专利”“实用新型专利”“软件著作权”等近100项，先后被评为全国科技型中小企业、双软企业、全国高新技术企业、省级专精特新企业，荣获山东省第三届数据创新应用大赛第一名等荣誉称号，2022年挂牌“高成长企业板”。

在企业做大做强的同时，王康积极履行

社会责任。2022年7月13日，山东瑞瀚网

络科技有限公司与烟台理工学院文法学院签

署战略合作协议，烟台理工学院就业实习基

地揭牌，助力青年就业创业。“目前，我们通

过股权投资等方式成功赋能了2支创业团队，

为54名大学生提供实习岗位。”王康说。

疫情期间，瑞瀚网络科技免费研发社区

(村居)安全防控管理平台、一码通防疫扫码

等软件，还向多个区市疫情防控指挥部派驻技

术人员，负责疫情数据监控，汇总整理核酸

检测数据。王康先后捐赠了价值超10万元

的医用口罩、酒精、医用手套、军大衣等物资。

作为政协委员，王康时刻关注党委、政

府的决策部署和中心工作，深入基层广泛调研，围绕群众关心关注的热点难点问题，积极建言献策，撰写了“关于加强烟台市‘城市大脑’基础架构及超期布局的建议”等多篇提案。他还注重拓宽信息渠道，收集社情民意信息，报送了“疫情后恢复我省服务业发展”“独生子女家庭养老问题”“发展全省工业互联网平台”等多篇信息。

今年5月24日，王康牵头的“工业设计

行业委员议事室”在瑞瀚网络科技正式授

牌。“议事室将围绕我市工业设计产业，通

过广泛议事、多途径协商的方式，为我市工

业设计行业发展提供更多真言良策，打通政协

委员履职‘最后一公里’。”王康说。

今年，瑞瀚网络科技将加快“统一支付

平台”等平台软件研发速度，预计今年销售

额同比去年将增长50%以上，力争完成3.15

亿元销售目标。”王康说，“下一步，瑞瀚科

技将统筹发挥好专精特新企业优势，加快数

字化产品自主研发力度，加紧智能装备技术国

产化迭代，用实际行动为助推烟台智慧城市

建设、冲刺万亿城市贡献力量。”

YMG全媒体记者 王瑶

冲刺万亿城市 政协委员走在前

进发！向着世界一流智慧港

实现商品车无人化智慧滚装作业，单台商品车作业成本降低13%；“干散货智能清舱装备”具备自主行走、采集、输送、发料、清移等功能，可提高清舱效率30%以上；“油品装卸船智能对接系统”，集成“视觉识别、人工智能、大数据计算、AI模拟与仿真”等技术，可使船舶千吨在港停时提升率达10%，填补了国内外智慧流体装卸领域的技术空白。

立足山东港口一体化改革发展平台，此次发布的三项科技成果，是烟台港创新引领的接续成果。手握“创新之匙”的烟台港，创新成果早已在山海间各个码头盛放：

烟台港原油智慧平安储运系统在全国首先实现原油储运全息智能排产，自主研发的“全系统”“全流程”“全自动”全球首创干散货码头控制技术，为全球干散货码头自动化升级提供了“中国方案”；全国港口生产业务一体化管控思路率先落地，生产业务一体化管控平台创新“十调合一”联合指挥模式；搭建行业内首个体系的物联网数据平台，为全国智慧绿色港口建设提供了有力支撑……

在“绿色”引领与“智慧”驱动下，要想发挥更大效应，智慧港口生态圈的形成同样重要。会上，烟台港与清华大学核能与新能源技术研究院、北京理工大学前沿技术研究院、中国航天科工三院、华为技术有限公司、中国电信烟台分公司分别签订项目合作协议；山东港口烟台港技术创新中心揭牌成立。

清华大学核研院专家、华为技术有限公司港口经营生产协同解决方案总监、北京理工大学前沿技术研究院院长等高校专家、行业学者还分享了智慧港口建设技术等前沿话题。

由此，随着一系列深度合作的推进，必将为烟台港打造智慧港口合作新平台、构筑智慧港口“新生态”提供更多发展新动能。

科技向未来
打造世界一流港口新引擎

党的二十大报告提出，“加快发展数字经济，

促进数字经济和实体经济深度融合，打造具有国际竞争力的数字产业集群”。这一点于港口而言，同样适用。

山东港口“十四五”发展规划中也强调“以数字化转型为主线”“以智慧绿色港建设为主战场”，将数字化转型列入了“十大攻坚行动”之一。

以大会的召开、科技创新中心的成立、数字化转型专项规划的发布为契机，烟台港的科技创新步伐，正由“点上突破”转向“系统推进”、由“部室职能”转向“专业管理”、由“分散用力”转向“集中攻坚”，引领全港科技工作者开创烟台港智慧港口建设新局面，以一流科技创新支撑世界一流港口建设。

——深化产学研合作，深入推进以企业为主

体、市场为导向、产学研深度融合的“1+N”科

技创新体系，打造智慧港口生态圈，形成行业联动、内外协同的创新格局；

——以构建智慧大脑、智慧服务、智慧生产、

智慧装备、智慧管控和智慧基础等“六个智慧”为

方向。建设以大数据技术为核心的“数据左脑”

“微党课”宣讲“大道理”

烟台黄渤海新区用身边事感化身边人

本报讯(YMG全媒体记者 刘洁 通讯员 姜乾 左美琳)“山东省普法先进个人、全国优秀人民调解员胡高峰，从基层民警到潮水镇司法所所长，一干就是将近40年，把自己干成了为民服务的金字招牌……”台上，比赛选手王萌用真实故事、朴实语言，娓娓讲述胡高峰的平凡事，通过网络直播形式，让观看者深受感触。

与信仰对话、与责任对话、与初心对话，用身边事感化身边人。6月27日上午，烟台黄渤海新区举行学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想微党课暨理论宣讲大赛决赛，13位“后浪”宣讲员站在决赛舞台，声情并茂地讲述先锋模范事迹或身边真实故事，为观众带来一场“沉浸式”的理论盛宴，激励大家砥砺奋进、勇毅前行。

“微党课”时间安排上短平快，讲的内容大众化，这就要求我们的主题聚而精，切入小而巧、架构简而清，实际给宣讲者提出了更高要求。”一等奖获得者于小添说。为了这次8分钟的宣讲，于小添专程实地调研、翻阅历史资料，了解农大学子和区域建设先驱者的初心使命，最终确定宣讲主题为“青年人要‘自讨苦吃’”。

一节微党课就像一扇“窗户”。比赛中，宣讲员们选取身边鲜活、真实、微小的事例，综合运用PPT、视频等形式真情演绎，通过一个个短小精炼的“8分钟”，分享所思、所感、所悟，内容主旨鲜明、有血有肉，饱含深情。“微党课”是黄渤海新区主打的理论宣讲“精品党课”。在2021年开展党史学习教育时，该区依托党校创新开设“微课堂党史讲堂”，不做大而全，专注小而精，定期邀请专家、学者通过专业化讲解、趣味化教学、互补式内容，传播党的声音，讲述党的故事，成为全区有趣、有料、有效的党群“学习教育阵地”。此后，经不断探索、完善“微党课”的规律、特点，这种新型的党教载体得到了全区乃至全市的青睐，并逐渐风行起来。

如今，在黄渤海新区，“微党课”不再是当地党校的“专属”，其随着国防教育宣讲团、“红心向党”巾帼宣讲服务队等上百支理论宣讲“轻骑兵”的深入，已经设到田间地头、厂房车间、农户庭院、商超广场、网络平台等贴近生产生活、符合群众喜好的各

式场景，让理论教育变得有意思、有意义。

“今年以来，我们创新采用专业专长、理论宣讲、志愿服务模

式，开通‘理响烟台’微信视频号，抓住重要节点，广泛组织以青

年为主体的各类宣讲队伍深入基层、走上云端，开展宣讲活动

1100多场，以独特的视角、新颖的表达，传播了时代‘潮音’。”烟

台黄渤海新区工委宣传群团部副部长马双军说。

高新区纪检监察工委

助推政务服务再上新台阶

本报讯(YMG全媒体记者 衣玉林 通讯员 尹超)记者从高新区纪检监察工委获悉，日前，高新区纪检监察工委围绕优化政务服务、加强法制保障等方面对区行政审批局开展日常监督检查，发现并及时督促整改存在的问题。

扎实推进“互联网+政务服务”，推进为民服务项目简易化办理，持续全面提升网办效率和成效。实施清单重点整改和优化行动，提高线上政务服务事项实施清单和线下政务服务指南的一致性和准确率，让企业和群众办事“一目了然”。

在政务大厅设立帮代办机制，落实专人专班，精准对接项目帮办代办需求，积极帮助解决各审批环节遇到的问题，实现便民利企“零距离”。

提供设置专人，提供“面对面”“肩并肩”的政策解读、商务洽谈，项目对接等精细化套餐服务，推动帮代办服务由“刚性”对

接转化为“柔性”交流，不断提升群众和企业办事服务的体验感和满意度。

筑牢安全底线 推动标准化建设

本报讯(通讯员 周洁 YMG全媒体记者 王宏伟)昨日，记者获悉，烟台开发区海河市场监管所扎实开展“安全生产月”系列活动，推动基层特种设备和食品药品安全管理标准化建设，提升群众安全生产意识。

海河市场监管所通过设立宣传咨询台、制作安全知识展板等形式，向辖区居民宣传、讲解电梯使用安全知识和食品药品安全知识，受到广大居民欢迎。组织指导相关企业开展特种设备安全应急演练，强化各企业特种设备预案的针对性和操作性，促进救援预案动态更新。积极组织“每周一课”学习活动，强化警示教育作用，筑牢安全底线意识，提升安全监管能力。