

臧家庄镇推动村级农业产业园转型发展——

# 150亩良田增效“10倍+”

如何唤醒乡村集体“沉睡”资源,有效解决优质农田产出低效益低下等一系列新矛盾、新问题?福山区臧家庄镇通过推动转型发展,引进智力支撑,强化要素保障,不断优化营商环境,打造一批农业新项目,让每一块土地都“活”起来,为传统农业增添绚丽现代色彩,为全面推进乡村振兴夯实了产业基础。

推动转型发展

150亩良田增效“10倍+”

初夏时节,记者来到福山区臧家庄镇东泊子村。走进顺泰新品种葡萄产业园苗圃,从村里来“上班”的农业工人陈忠兰和林清花,头戴遮阳帽正在给葡萄幼苗抹茬。顺泰植保公司东泊子产业园负责人林永彬说,像她们这样被公司常年聘用的“合同工”,每月能拿到3000多元工资,其他临时性季节用工每天8小时可以赚到100—120元。

记者跟随林永彬和东泊子村支书吕英尧来到产业园南部的葡萄大棚。60亩大棚里,一行行搭起支架的葡萄生机盎然。吕英尧说:“这些从国外引进的优质葡萄新品种,亩产3000斤以上,效益4—5万元。”

臧家庄镇农业综合服务中心主任侯云超告诉记者,眼前这片生机盎然的产业园曾一度荒废。前后大反转,只因臧家庄镇实施的农业产业园“腾笼换鸟”战略。

为了推动东泊子村农业产业园转型发展,臧家庄镇先后走出去招商6次,促成该村与烟台顺泰植保科技有限公司合作建设“新品种葡萄产业园”。项目落地后,除了提供好水、电、路等基础配套服务,臧



林永彬向镇干部介绍葡萄苗长势。

家庄安排镇村两级5名企业服务专员一线办公,贴心服务,企业各方面需求均能够及时解决。

“以前,产业园内的150亩村集体机动地和部分承包地分散经营,每亩年收益百元左右。”吕英尧说,顺泰葡萄产业园项目仅土地流转金一项就带动村集体、农户增收15万元。项目见效后,村集体和村民按土地入股比例分红,收入进一步增加。另外,产业园还能提供50个就业岗位,带动本村劳力增加务工收入30万元以上。

强化要素保障

4家龙头企业盘活700亩良田

离开东泊子,记者来到店子观村。在该村苹果产业园东北角一块约20亩的小果园里,54岁的村民范会先和57岁的村民范万科,正手拿紧线机在4米多高的水

泥杆上拉果树固定线。范会先说:“这些水泥杆和钢丝线,是用来固定苹果树势的。4米高的水泥杆要拉三道线,杆距15米,一行5个杆,三人一组,两组放线,一组紧线,三组共9个人已经干了快两个小时了。”

“店子观村农业产业园2018年建成前,这158亩流转土地每年只有3万多元收入;产业园建成后年均收入也就10万元左右。”店子观村党支部书记李汇强告诉记者,今年初村里与淄博众得利农业科技有限公司合作后,产业园仅基础收入每年就有17万元,同时还解决本村40多人的就业问题。

臧家庄镇副镇长曾宪宝告诉记者,为了促进农业产业化发展,臧家庄镇2017年曾在北洛汤、百佛院、寨里等13个村创建现代农业产业园。但是随着时间发展,部分产业园出现经营不善等问题。为唤

醒集体“沉睡”资源,他们瞄准农业龙头企业,“走出去”点对点招商12次,与4家农业龙头企业合作,盘活农业产业园5处、温室大棚2处,总面积700亩,带动集体、农户增收80万元。

提供智力支撑

请农科院专家一对一精准指导

走进臧家庄镇西杏山村大樱桃产业园大棚内,新栽植的6年生大樱桃树长势良好。“今年采收期已经接近尾声。”村党支部书记告诉记者,这个产业园当年建园、当年结果、当年收益,今年可带动村集体增收3万元以上。

为发展壮大集体经济,今年,西杏山村决定利用村集体2个闲置温室大棚发展大樱桃种植项目,由于缺乏建园经验和管理技术,项目推进迟缓。为解燃眉之急,臧家庄镇在驻福山区省派工作队及驻村工作队的帮助下,对接烟台市农科院果树专家提供“一对一”精准技术指导,推动农业产业项目提质增效,带动农民致富、集体增收。目前,产业园发展势头良好,苗木移栽成活率达到98%以上,预计当年结果4000公斤,明年将实现产量、效益翻倍。

强化乡村产业振兴要素保障,着力构建现代农业发展新体系。福山区臧家庄镇坚持科技驱动,助力传统产业转型升级已迈出重要一步。目前,他们编制完成现代化果品产业基地建设三年规划,完成老劣果园改造5000亩,发展大樱桃、葡萄等设施农业1600亩,产业结构进一步得到优化,发展活力进一步增强。

(权立通 曲治国 段世豪)

福山区开展重点企业深入访谈活动——

## 把脉问诊 破解难题

为推进惠企政策落地,调研企业实现高质量发展的创新做法,福山区工信局由服务企业专班牵头和工信局主要业务科室组成专项小组,与企业总数数据师开展“深度访谈”,对其进行“把脉问诊”式的调研座谈。

“我们企业想申报市级‘一企一技术’,但企业发明专利都在子公司名下,不知道政策上是如何规定的?”坤泰新材料副总裁、董事长秘书王翔宇发问。

“王总,市级‘一企一技术’荣誉申报要求企业在所处行业领域拥有自主知识产权的关键核心技术。”福山区工信局技改科科长于滢方分析道,公司是上市公司,企业发明专利都在子公司名下,作为母公司,如果想申报市级“一企一技术”荣誉称号,建议企业提供财务报表,证明母子公司财务是合并在一起的,从而提高母公司申报概率。

在福山区工信局召开的惠企政策精准对接会上,福山区工信局各科室与几家企业负责人及数据师们进行了全方位政策对接。就企业如何创新加强科研攻关、优化生产工艺、挖掘环境资源、推动产品升级等方面提出了意见建议。

“我们从今年5月份开始,每周安排一次集中‘诊断’,与企业总数数据师开展‘深入访谈’。按照时间表,年内完成49家倍增企业访谈,年底完成49家倍增培育企业的深度服务。后续完成全部规上企业的访谈。”福山区工信局局长李文涛介绍,下一步,区工信局将持续开展好精准服务企业活动,对企业实施“精准把脉,精准诊断,精准施策”,通过促进惠企政策在企业落地开花,助推福山区企业实现高质量发展。

(邹春霞 姜涛磊)

福新街道推进辖区内违法建设整治工作

## 拆除违建连片厂房

为纵深推进违法建设整治工作,着力巩固优化营商环境,福山区福新街道继续以高压态势推进辖区内违法建设整治工作。

近期,根据相关工作安排,福新街道按照违建整治台账计划,经相关部门与上庄路北首违建连片厂房业主多次沟通协调后,该业主同意拆除违法建设,将商用土地归还原用。福新街道立即组织相关部门,协同综合执法中队以及相关村居人员,依法对该处违法建筑进行拆除。工作人员对厂房进行安全检查后,铲车进场对建筑物进行拆除、现场全程录像,有序拆除违章建筑。

下步,福新街道治违不停步,拆违不放松,继续重拳出击,严查违法建设,坚持做到“零容忍”,确保违建不“回潮”,为营商环境优化升级不断助力。

(姜晓 李健成)

福山推出喜剧小品

## 营造清新医风

近日,由福山区人民医院原创的医风医德主题喜剧小品《门诊新风》亮相保利剧院国际护士节主题晚会,受到广泛好评。作品通过一位记者分别乔装扮醉者、老汉、老妇假借就诊而暗访试探诊室医生的经历,在轻松愉悦的氛围中展现了医务人员爱岗敬业职业道德、精诚守业良好精神风貌,对于弘扬南丁格尔精神、倡树清廉文明医风发挥积极引导作用。

近年来,福山区卫健局积极营造清廉从医的环境氛围,将廉政文化与医德教育相融合,利用医院内部的信息网络、简报、展板、电子屏等渠道,宣传反腐倡廉,加强医德医风建设。坚持用身边的正面典型教育人,用反面典型警醒人,进一步增强政治意识、法纪意识,树牢医务工作者的职业操守。同时,推动清廉思想、清廉制度、清廉规则、清廉纪律、清廉文化融入医疗卫生系统发展的全过程,使院风更加清朗向上,医风更加清新爽朗,行风更加清明纯净。

该区卫健局有关负责人表示,“通过分享清廉故事、宣扬清廉文化,创新宣传方式,以情景剧、小品、演讲等形式,把廉政文化渗透到医德医风建设的各项工作中,使广大医务工作者不断提高自身职业道德修养,增强廉洁行医、诚信服务的自觉性,树立良好的医德医风,赢得人民群众的信赖和尊重。”

(冀凯 徐慧)

东厅街道乡村记忆社区发挥党建引领作用

## 开展公益集市活动

5月20日,福山区东厅街道乡村记忆社区发挥党建引领作用,盘活多方资源,在社区广场开展“520”公益集市活动。

现场人头攒动,公益集市“交易”火热。“小摊”摊主们有序签到进入活动区域,居民们热情洋溢地讲解自己的置换物件,有家里闲置的玩具、书籍、手工艺品等,种类繁多,大家或互相交换或免费赠送,活动现场其乐融融。这样的方式,不仅让闲物不闲,更是变“闲”为宝,提升了闲置物品的使用率。

“社区这个活动开展得十分接地气,家里的闲置物品动起来了,既避免了资源浪费,又能够让家里变得宽阔、整洁,还可以换到自己需要的东西。”社区居民王雪洁说。

活动结束后,前来“赶集”的亲子家庭和小摊主们在“爱心墙”前“大胆表白”,合影留念。通过这次活动,使社区居民生活中的一些闲置资源通过交换得到更合理、更充分、可持续的利用,在进一步丰富居民精神文化活动的同时,也“换”醒了低碳环保意识,拉近居民与社区之间的距离,增进了居民之间的交流。

(王雨璐童 权立通)

福山区全力提升城市绿化颜值

## 打造美丽交通廊道

随着精致城市建设的持续推进,福山园林中心在福桃路(王懿荣大街—港城西大街路段),结合道路慢行系统改建进行绿化提升。选取法桐为行道树,搭配栽植小龙柏、红叶石楠、鸢尾、马蔺等,打造“车在景中行、人在景中游”的美丽交通廊道。

福山园林中心对振华街进行绿化提升。按照两侧绿地栽植绿篱,绿化带内栽植球与花卉的方式,打造高低错落有致、组团式布局的园林式景观。

在福桃路与宾馆北街交叉口西南角,打造党校游园,面积约5300平方米。在保留原有树木的基础上,搭配栽植花灌木和宿根花卉,增设慢行步道,栽植国槐、樱花、玉兰等145株,改造成可供市民休闲娱乐的口袋公园。

在君山水小区北侧和汇福街(城西鱼市对面)银杏林,打造口袋公园。在保留原有树林的基础上,林内增设园路及公共休闲座椅,灰砂铺地打造林下儿童游乐空间。

针对港城西大街、迎福路、奇泉路等道路绿地,延续原有风格,集中补栽补种乔灌木,不断丰富城市绿量。截至目前已栽植楸树、海棠、樱花等乔灌木约1.2万株。

福山园林中心对市政项目占用绿地、缺株断垄,踩踏导致的绿地裸露以及接管小区周边景观效果差的部位,结合周边绿地现状,分类进行针对性复绿。截至目前,河滨路、永达街、鑫海街、凤凰山路等路段更新绿化草坪约2.9万平方米,福海路、福桃路等绿地边缘边栽植大叶黄杨绿篱约1.8万平方米。

(姜晓 范志强)

赏民俗、品美果、尝美食、看美景、玩浪漫……

# 福山大樱桃嘉年华嗨翻天

在大樱桃之乡福山最美的季节里,大樱桃嘉年华遍地开花结果,赏民俗、品美果、尝美食、看美景、玩浪漫……让我们怀揣着期冀,到福山区赴一场浪漫的樱乡之约。



图①:在张格庄大樱桃市场,一簇簇红艳欲滴的大樱桃笑迎八方来客。刘卫芳 摄  
图②、图③:5月21日,外国友人在东厅街道裕盛桑葚采摘园里采摘桑葚。



图③

在夏日的时光中感受樱乡风情。

5月27日,张格庄镇东风村大樱桃采摘园举办“樱”你璀璨——夏日“樱”乐会,将有大樱桃、音乐、啤酒,1N风美食、乐趣畅玩、文创手作的有趣碰撞,等你来解锁。

门楼:“七彩夏日”,精彩连连

雨过园亭绿暗时,樱桃红颗压枝低。夏天的气息在福山区门楼街道慢慢铺开,一起到来的还有门楼街道“七彩夏日”系列活动。

5月28日,门楼街道首届大樱桃民俗文化节——“畅游秀美门楼,开启樱乐盛宴”相约门楼街道魅力南庄樱之恋广场。

欢迎您和家人一同来品樱桃、赏民俗、吃美食、逛美景。这里还有后备箱集市火爆出摊,有乐队现场演出,可谓精彩连连。

时隔三年,门楼街道卫家疃村太平顶山会恢复了。6月5日(农历四月十八),太平顶山会在点燃乡村烟火气的同时,更释放了居民消费潜力,提振了市场主体信心,为经济发展增添了活力。

第九届中国烟台“金莱泰”杯樱桃大赛将于6月7日在门楼街道南庄樱桃市场开赛。

东厅:采摘桑葚,恰逢时节

即日起至6月底,东厅街道裕盛桑葚

采摘园开园。

据东厅街道有关负责人介绍,占地100多亩的裕盛桑葚采摘园是东厅街道辖区内的露天采摘园,种植有桑葚、桃树、梨树、无花果、石榴、核桃等果树1万余棵,桑葚种植已有十几年历史,品种主要有白桑、圆桑、台湾四级长果桑、野生桑、无籽桑等,是烟台地区种植桑葚最早的园区之一。园区环境优美,果香弥漫,其桑葚以独有的甘醇果香令游客赞不绝口。

来这里,可游桑园、采桑葚、寻童趣,可赏花,也可爬上吊床放松身心……在风和日丽的周末,挎上篮子,和家人一同体验摘桑葚的乐趣,尝尝大自然的美味吧!

(权立通 侯心怡 谷艳艳 刘丹)

# 小院里酿出“甜蜜事业”

回里镇老岚村乡土人才李淑荣带领乡亲共同致富

们穿梭其中,忙碌不停。“借助大山的资源,把蜜蜂养好,把产业做实,我们老百姓的生活比蜜甜。”李淑荣笑着说。

花达养蜂场位于外夹河上游的老岚村,这里山泉甘冽,土质原始,独特的自然环境滋生着芳香唯美的鲜花资源。2008年,赋闲在家的李淑荣,瞄准本村植被茂盛、花源丰富的优质自然条件,打起了养蜂的主意,购入几十个蜂箱,放在自家小院里,做起了养蜂小生意。2012年,在回里镇党委以及一些热心朋友的帮助下,她成立花达养蜂场,搭建完备的厂房,购入产品包装设备,产业慢慢步入正轨。

在蜂蜜产业发展过程中,她虚心向南方地区专业的养蜂人请教,多次到周边县市区的养蜂场考察学习,走起了“高端

蜜”的产销路线,每年都有很多客户直接预订,蜂蜜销售通过“订购+市场销售”相结合,有“口袋蜜”“瓶装蜜”两种选择。随着这个“甜蜜”的事业蒸蒸日上,她走上了发家致富之路。

如今,43岁的李淑荣已是回里镇养蜂行业的“行家里手”,在实现自身致富的同时,她还义务提供技术培训,将养蜂经验传授给周边群众,带强产业发展,带动群众一起致富。养蜂场吸收了村内外赋闲在家的劳动力,为无法外出打工的村民提供10余个就业岗位,赚得稳定工资补贴家用。同时,周边近百户农户也在农闲之时向她学习养蜂,也过上了“甜蜜”的生活。

2021年李淑荣当选为村委委员,成为推动村庄发展的重要一员,她深感责

任重大:“作为一名村干部,我将多发挥自己的优势,把自己学到的、摸索出的养蜂技术,分享给更多想养蜂的老百姓,让他们少走一点弯路,共同发家致富。”

乡土人才是活跃在田间地头、带领群众发家致富的“领跑者”。近年来,越来越多像李淑荣这样有实用技能、经营能力和创业能力的乡土人才正在成为回里镇乡村振兴、产业发展、村庄治理的生力军,在农村广阔天地大展身手。

下一步,回里镇将继续深入实施乡土人才引育工程,留住更多富有创业激情和真才实干的“土专家”“田秀才”“新农人”,把更多的乡土人才培养成“产业带头人”“党员先锋模范”“村级后备干部”,为推动乡村全面振兴增添新动力。

(姜晓 刘琳 钟昊昊)



致富能手李淑荣正在工作。

翠峰如簇,山花盛开,回里镇老岚村花达养蜂场里,蜜蜂们正在各类花丛中采粉酿蜜,村致富能手李淑荣带领蜂农