

市委老干部局打造离退休干部共享式党建活动基地—— 共享式! 老党员的党建“套餐”

党建融媒

“孩子们，我们现在的幸福生活是从哪里来的？”“是烈士们的鲜血换来的！”日前，市老干部活动中心党建文化长廊里传来阵阵的欢呼声，全市离退休干部共享式党建活动基地的红色宣讲员张敬华，正在为莱山区第七小学的孩子们讲述党史故事。

面对孩子们响亮的回答，张敬华已经哽咽，泪水在眼眶里打转。作为退休老干部，张敬华庆幸自己报名参加了基地红色宣讲员志愿讲解活动。

“党建基地是一个传承红色基因的平台，我们老一代人有责任有义务通过这个平台，将红色的种子种在下一代孩子心中。”

据悉，市委老干部局打造1600平方米共享式党建活动基地，规划设计五大板块、十余个功能区，包括党建活动室、社团工作室、党建文化长廊、银帆小剧场、银帆剧场等。在党建文化长廊，展陈党建知识、廉洁文化和党史学习内容。同时，选配2名专职解说员，聘请40名老干部担任志愿宣讲员，实行专人接待、现场讲解。

如今，党建文化长廊不仅为全市各级党组织和党员服务，还走出烟台传承“红色文化”，来自内蒙古、河南、四川等7省市106批1000余人次人员前来参观学习。

每年“七一”，市委老干部局以党建基地为学习阵地，开展丰富多样的主题党日活动。“2022年7月1日，我们组织21个学员支部、213个党小组、2000余名市直离退休党员，开展了36场‘红心永向党·银帆启征程’主题党日活动。”烟台市老干部活动中心组织指导科科长陈斌说。

在已退休的党员邹爱娟记忆里，那次主题党日活动十分难忘。“当天的活动内容很



红色宣讲员张敬华为莱山区第七小学的孩子们讲述党史。

丰富，尤其是最后合唱的那首《没有共产党就没有新中国》，唱得我热血沸腾。”邹爱娟说，“党建共享基地的建立体现了党委政府对老干部的重视和关怀，这里提供了很好的环境，形式多样的教育拓宽了我们的眼界，搭建了一个平台让我们可以交流。”

退休干部杨淑华是学员第一党支部书记，在她的带领下，银龄党员们纷纷当起了志愿者。“疫情期间，老年大学的老年人因为使用智能手机不方便，很难在短时间内找出健康码，我就带领其他党员提前进校，帮助他们解决困难。”杨淑华说，“我们还经常去社区帮扶老人，到海边捡拾垃圾，积极参加力所能及的志愿活动。”

市委老干部局针对学员党员双重管理、流动性强的特点，设立1个学员临时党总支，21个党支部和213个党小组，实现组织体系联系全覆盖，把“党性强、威信高、经验丰富、乐于奉献、身体较好、相对年轻”的党员选配到班子中作为书记委员，组建党员先锋队、爱心助老服务队、关心下一代工作队，选树“热爱学习、孝老爱幼、奉献爱心，战胜自我、模范长者”典型，激发退休党员“离岗不离党、退休不褪色”的奉献精神。

自党建共享基地启动以来，组织开展“组织生活+红色文化”活动110余场次，5000余名老干部参加活动，进一步增

强了离退休干部的获得感、幸福感和归属感，更加坚定了听党话、跟党走的信仰、信念、信心。

“我们将把基地打造成全市离退休干部党建引领示范阵地，老干部社团活动重要平台和老干部志愿者队伍孵化基地，常态化为33个无

固定活动场所的离退休干部党组织提供共享服务，为238个离退休干部党组织、11000余名老党员开展特色共享党建活动。”陈斌说。

YMG全媒体记者 王瑶 摄影报道

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 王智涛)4月26日，我市举行贯彻《保障农民工工资支付条例》三周年宣传暨创建无欠薪项目启动仪式。年底前，将在全市范围600余个在建工程项目评定出“无欠薪项目”，可享保证金提前返还、免交工资保证金等系列奖励。

“遭遇欠薪，扫码向我们举报，我们给你撑腰！”活动现场，听到劳动监察部门工作人员的介绍，四川籍农民工岳彩忠赶紧掏出手机，拍下我市安“薪”港湾，扫码即办投诉维权二维码。在活动现场，不仅有劳动监察、工伤保险、劳动仲裁以及住建、交通、水利等部门执法人员为农民工及项目负责人答疑解惑，在建项目经理也郑重地在看板上签名，作出“不欠薪”承诺。

现场同步启动我市“无欠薪项目”创建工作。即日起，全市纳入省农民工工资支付监管平台的600余个在建工程项目可以参与评定。市就业和农民工工作领导小组办公室将根据项目各方主体市场行为情况、项目资金保障和工程款支付管理情况、保障农民工工资支付制度落实情况、劳动用工管理情况、农民工工资支付情况，应用省农民工工资支付监管平台情况和项目部对治理欠薪的组织领导情况等进行审核。年底前，凡是取得95分以上成绩的，可评定为烟台市工程建设领域“无欠薪项目”；被确定代表省政府参加国务院保障农民工工资支付工作考核的在建项目可直接评定。

“无欠薪项目”由相关主管部门给予的多项荣誉和优惠政策奖励：建设单位、施工总承包单位和劳务分包企业免于劳动保障监察年审，专项执法检查以企业自查为主；优先享受人力资源社会保障优惠扶持政策；优先推荐用人单位、法定代表人或主要负责人参加国家和地方有关部门组织开展的评先表彰奖励活动。作为建设单位、施工总承

包单位和分包企业劳动保障守法诚信等级评价的重要依据。被评定为“无欠薪项目的”，农民工工资保证金可提前申请返还；对其施工总承包单位次年度在全市新增工程项目工资保证金存储比例降低50%；施工总承包单位连续有项目被确定为烟台市“无欠薪项目的”，且其他项目未发生农民工工资拖欠的，对其下年度新增工程项目可免于存储工资保证金。被评定为“无欠薪项目”的，其建设单位和施工总承包单位根据各行业工作实际，在工程建设领域诚信系统中一次性奖励相应的诚信分值。被评定为“无欠薪项目”的，对项目经理和劳资专管员予以通报表扬，并分别授予“金牌项目经理”和“金牌劳资专管员”称号。

记者了解到，《保障农民工工资支付条例》实施3年以来，我市瞄准导致欠薪的根源性问题，聚焦工程建设领域欠薪治理，不断优化欠薪治理的体制机制，构建起人社部门牵头，住建、交通、水利等相关职能部门通力合作的协同共治工作格局。建立起“1+N”制度体系，先后办结1.9万条欠薪线索，为1.2万名农民工补发工资1.3亿元，我市欠薪治理工作取得了长足发展，有力维护了社会和谐稳定大局。

省级小城镇创新提升行动试点公布

我市7个镇入选

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 周晓炜)21日，山东省住建厅公布了小城镇创新提升行动试点名单，我市7个镇成功入选；其中，福山区臧家庄镇入选省星级卫星镇，蓬莱区北沟镇、龙口市诸由观镇入选省级县域次中心镇，牟平区龙泉镇、莱阳市姜疃镇、海阳市辛安镇、招远市金岭镇入选省级特色小镇、荣获省“百镇建设示范行动”示范镇等荣誉。

近年来，我市积极抢抓政策机遇，鼓励和引导重点镇、中心镇依托自身区位、资源、环境等优势条件，围绕已经形成一定规模的临港物流船舶制造、高端装备、现代农业等产业集群，培育形成了一批实力雄厚、特色鲜明、产业领先、设施完善的大镇、强镇，成功争创了一批国家和省级特色小镇、荣获省“百镇建设示范行动”示范镇等荣誉。

龙口市北马镇探索“学习强国”新模式 打造多元学习新阵地



本报讯(通讯员 王茜清 摄影报道)强国有你，非遗有礼。近日，龙口市北马镇允霞非遗工坊迎来了第一批“学习强国”学习平台学习积分兑换的居民。凡是北马镇新注册“学习强国”学习平台用户，或是学习积分2万分以上、连续15天登录“学习强国”APP的居民，都可以参与积分兑换活动，获得非遗线编工艺品。

北马镇以“学习强国”学习平台为纽带，让广大群众与非遗文化“对话”，充分调动了群众的学习热情和积极性，让“学习强国”APP从“指尖”到“身边”，真正融入到基层群众学习、工作、生活的各个方面。

今年以来，北马镇探索“学习强国+”模式，打造多元学习新阵地，在非遗工坊、黄河大集等线下学习空间开展“学习强国”学习平台推广活动，形成学习宣传新思想、新理念的创新实体，让理论学习真正浸润群众心田。

学习强国 xuexi.cn 学习园地

未按要求维护保养电梯

开发区某单位被罚1万元

本报讯(YMG全媒体记者 王修齐 通讯员 殷晓金)近日，烟台开发区市场监管分局对某电梯维保单位未按照安全技术规范的要求维护保养电梯，处以人民币1万元的罚款。

烟台开发区市场监管分局执法人员对辖区内某企业进行特种设备安全隐患排查时发现，某电梯维保单位负责维保的电梯底坑有积水，存在事故隐患，不符合《电梯维护保养规则》中关于底坑环境的要求。该电梯维保单位未按照安全技术规范的要求维护

保养电梯，违反了《中华人民共和国特种设备安全法》第四十五条第二款的规定，执法人员责令电梯维保单位改正违法行为，消除电梯事故隐患，并进行立案调查，依据《中华人民共和国特种设备安全法》第八十八条第一款、第二款的规定，对该电梯维保单位处以人民币1万元的罚款。

市场监管部门有关负责人提醒各电梯使用、维保单位，要高度重视电梯维护保养作业，严格按照安全技术规范要求作业，切实保障人民群众生命财产安全。

全市600余个在建工程项目均可申报 “无欠薪项目”可免交工资保证金

烟台民意通 烟台市政务服务便民热线 12345
烟台民意通热线 6601234
本栏目由山东明朗律师事务所提供法律支持

直通12345 上周热点

污水外溢问题成投诉热点

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)4月17日至4月23日，市12345政务服务便民热线共受理群众来话来信70873件，同比减少9.10%。其中，群众来话68055件，省级热线转办0件，微信受理2629件，“市长信箱”和“烟台一手通”等群众来信107件；直接答复36301件，转办34572件，直办率51.22%。

按照内容分类：城市综合15188件，占21.43%；社会事业14322件，占20.22%；经济综合9763件，占13.78%；城乡建设9411件，占13.28%；人力资源保障9351件，占13.19%；三农问题4912件，占6.93%；党风廉政风行风812件，占1.15%；自然资源767件，占1.08%。

近日，多位市民拨打12345热线，反映小区或马路存在污水外溢问题。市民李先生反映，芝罘区新胜小区94号楼前地面在用水高峰期会渗漏污水。市民王女士反映，福山区中海锦城南门门头房附近地面有很多污水，异味较重，希望相关部门部门尽快处理。

听民声 市民来信来电留言刊登

同和路扬尘严重

市民反映，莱山区同和路整个路段大车通行较多，扬尘现象严重，希望相关部门能够洒水降尘。

南水桃林村梨园里有建筑垃圾

市民反映，莱山区南水桃林村梨园里有很多建筑垃圾没人清理，希望相关单位尽快清理垃圾。

泰华北路扬尘严重

市民反映，莱山区泰华北路万光山海城南侧路段灰尘较多，有扬尘污染，需要洒水车进行降尘处理。

芝罘岛社区有个污水沟

市民反映，芝罘岛社区22号楼楼下有一条污水沟，里面全是污水，异味较重，影响居民生活，希望有关部门进行清理。

小区改造建筑垃圾未清理

市民反映，芝罘区平安街近期进行老旧小区改造，产生的建筑垃圾和粉尘都堆在楼道内，希望施工方尽快清理。

YMG全媒体记者 盖鹏 整理



市民可登录大小新闻APP
“烟台民意通”频道在线反映

小区由电厂直供电却时有停电 居民希望由国家电网供电



芝罘区只楚街道楚泰社区对于居民们反映的小区用电问题，相关责任单位已经进行调查了解，目前不方便透露具体情况，但记者可以咨询只楚街道办或者芝罘区只楚街道楚泰社区居委会等。

芝罘区只楚街道楚泰社区居委会工作人员介绍，烟台万光城建综合开发有限公司当初开发万光希望家园小区时，与紧邻的烟台发电厂进行了联合开发，小区用电由发电厂直供，对此双方互有协议为凭。作为2000年前后城中村(旧城区改造)工程，万光希望家园当时是一个典范工程，引领了开发商与地方合作共建改造旧城区，促进了城中村加快城市化进程。林先生所反映的停电问题，任何居民区或者单位都会因为用电高峰而出现调度停电，即便是国家电网同样如此。接下来，他们将及时综合居民们的意见，对这个20多年的小区所出现的电线老化、设施更新等问题进行摸排，关切民意热点，并及时予以整改。

烟台万光城建综合开发有限责任公司工作人员说，万光希望家园位于芝罘区