

道路改造 广场维修 绿化养护 春风里，市区整理“妆容”



市区春季绿化补植苗木1775株

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 马桂华 周孝明 摄影报道)气温回暖,市区绿化养护进入关键期。连日来,市城管局园林建设养护中心组织干部职工加班加点,严格落实精细化养护的标准要求,认真做好绿化修剪整形、死树枯枝清理、补植栽植等综合性整治工作,推动市区绿化养护工作加速开展。

在市区主次干道两侧,到处都能看到绿化养护人员忙碌的身影。为不断提升绿化养护质量,今年以来,市城管局园林建设养护中心组织各基层绿化队伍找准问题,精准发力,全力保障市区绿化养护工作纵深推进。

市园林建设养护中心组织养护人员科学合理修剪整形,增强枝干间的通风和透光性,让树木生长更加旺盛。同时,加

大对死树枯枝的清理力度,对缺株断垄等情况及时安排做好补植。开展绿化浇灌工作,着重在早中晚时段进行错峰浇水作业,减少植物水分蒸发,提高浇水效率,保证园林植物健康生长。加强绿地精细管理,对管辖绿地开展全面排查,发现有模纹缺失、枯枝缺株、草石隔离带损坏等问题及时进行更换,对绿地内各类设施进行维修保养,特别是对游园内的路面和便民设施,保证清洗干净,维修达标。

3月份以来,市城管局园林建设养护中心共整治绿地136万平方米,出动车辆1227台(班),出动人员10500人次,清运各类垃圾2200方,修剪树木2.4万株,补植各类苗木1775株。

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 李畅 摄影报道)新铺的透水砖美观防滑,路口路沿石下放与路面齐平,盲道铺设规范畅通无阻……昨天早上,记者来到芝罘区二马路,无障碍设施改造正在压茬推进,部分路段已经焕然新貌,受到市民欢迎。

上午10点左右,记者来到二马路东首,北侧人行道无障碍设施改造已经完工并开放。新改造的人行道铺设了灰色的新材料PC仿石砖,相较于以往传统的“面包砖”,仿石砖渗透雨水迅速,在节水的同时还美观防滑。

为了让路面更加顺畅,施工人员在施工的时候,使用标线、尺标等工具进行标准控制。“我们都是严格把控路沿石之间的高低差、道板砖之间的缝隙。”市城管局市政中心二马路改造项目负责人孙家山说。

记者沿着人行道一路向西,走到斑马线附近,脚底下的人行道缓坡下降至与路面完全持平。二马路路边有许多

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 王玉朋)文化中心广场是集健身、休闲、娱乐为一体的休闲场所,同时也是一处体现烟台历史文化的重要打卡地。随着天气回暖,文化中心广场的游客和行人的数量大幅增加。近日,市城管局市政养护中心工作人员对广场设施设备进行全面体检与维修更换,为市民创造良好的休闲娱乐环境。

据市政养护中心广场养护所的工作人员介绍,今年3月初,他们已对广场市政设施进行了全面的摸排并制定了维修计划。考虑到广场的使用频率和人流量的问题,

文化中心广场开展春季设施专项整治

居民区和门头房,每到路口,人行道都采取了同样的缓坡下降方式,与路面齐平。

记者看到,部分道路已经完工,还有的路段正在如火如荼施工中。“目前进度已经超过三分之一。”孙家山说,二马路来往的车辆较多,他们为了减少对车辆通行的影响,每天早上6点多就开始施工,完成一段,开放一段。

二马路原有人行道板砖老旧破损严重,时常可见道板砖出现裂缝和缺损,且人行道入口开放度和坡度设计不合理,不符合国家无障碍人行道标准,对市民出行造成不便。本次改造将对原有老旧人行道板、盲道全部换新,采用分段施工方式,首先由东向西从金沟寨立交桥到解放路,进行北侧人行道入口坡度及无障碍设施改造;完成后此段后,再由西向东自解放路到金沟寨立交桥,进行南侧无障碍设施改造。

记者从市住建局和市城管局市政养护中心了解到,二马路人行道无障碍改造项目除一中路段外,其余部分将于5月上旬完工,一中门前路段计划在暑假期间进行改造,整个项目将在8月中旬完工,改造人行道路长度2461米、面积1.28万平方米。

服务企业专员“点对点”贴心服务 助力外贸企业腾飞启航

本报讯(通讯员 赵友宁 刘正吉)近日,芝罘区向阳街道服务企业专员联合芝罘区商务局服务企业专员走访了辖区重点单位绮丽集团,围绕企业生产经营情况、进出口形势及发展中存在的问题进行深入调研,积极帮助企业在谋划策、排忧解难,有针对性地提出意见和建议,同时推动稳外贸惠企政策快速直达,鼓励企业树立信心,持续提升企业竞争力,不断提

高抗风险能力。“在芝罘区已经扎根很多年了,现在有服务专员为我们提供无微不至的服务,让我们更有家的感觉,更坚定了企业在芝罘区深耕的决心。”绮丽集团崔总感叹道。

作为芝罘区重点的外贸企业,服务企业专员从一开始就充分发挥业务精、政策熟的优势,指导外贸企业抢机遇、抢订单,引导企业培育新的增

长点。积极帮助企业争取国家、省、市的外贸扶持政策,推荐和支持企业参加各类展会,协调解决企业进出口贸易中存在的一系列问题困难。本次走访中,服务企业专员对《山东省政府2023年“稳中向好、进中提质”政策清单》《关于推动经济首季良好开局的若干措施》《关于促进一季度项目建设全面起势的若干措施》等一系列帮扶企业的“政策包”进行梳理汇总,印制册送到企业手中,并现场指导企业使用“山东惠企服务平台”小程序和“芝罘招商热力图”小程序,以此发挥政策的最大效力,释放政策红利,帮助企业应对外贸冲击。同时,鼓励企业积极参加“千企百展”国际市场开拓计划,引导企业深耕传统市场,提升新兴市场,帮助外贸进出口企业开拓新的国际市场,为企业扩大出口寻求新渠道。

党建联建聚合力

以共学促经验交流,以共建推动实践

本报讯(通讯员 翟一霖 邹青旭)3月23日上午,桐乡市凤鸣街道政企调研团一行10人来到莱阳市团旺镇开展党建联建活动。

中共团旺镇委员会与中共凤鸣街道委员会在团旺镇党委党校(党员教育中心)举行党组结对共建签约仪式。团旺镇党委书记和凤鸣街道党委书记分别介绍了两个党组织在党建和业务工作方面的基本情况,现场签订了《党建共建协议书》。双方将围绕组织建设联建、党员干部联动、集体经济联富、党建

品牌联创等四个方面进行深入交流,积极组织干部交流、招商引资、项目推介、文旅合作等活动,为实现共同富裕贡献力量。

签约仪式后,凤鸣街道调研团实地调研了光山村和天府科技集团有限公司。在光山村,调研团一行参观了村庄徽派别墅区、乡村旅游度假区、党支部领办玻璃大棚和冬暖式大棚。通过此次共建联建活动,双方党组织以共学促经验交流,以共建推动实践,为今后深化党建交流、实现共同发展打下坚实基础。

牟平南关大街619号周围污水外溢

相关部门:已于近期清淤



饭店老板介绍,人行道反涌污水的情况几年前就出现了,污水井井盖多为水泥材质,使用年头较长。去年该小区进行老旧小区改造,对污水管道进行整改。整改期间,很多施工车辆路过人行道,将水泥井盖压碎,碎石掉入污水井里。虽然施工方很快就更换了球墨铸铁材

质井盖,整改完成后一段时间内没有出现污水外溢情况。但今年年初,污水再次从井盖向人行道反涌。居民和商铺业主多次拨打12345反映问题。3月18日,施工方到现场进行清淤,现在路面污水的确已经清除干净。但大家担心污水外溢的原因是之前落入井内的碎石堵住了污水管道,如果没有将这些碎石捞出,只是治标不治本。

随后,督办员现场联系了负责施工的牟平新城指挥部,工作人员介绍,接到12345督办单后,第一时间到现场进行清淤。对于居民担心的水泥井盖碎石堵住污水管道问题,目前没有发现确切证据。如果该处污水再次外溢,工作人员将到现场进行彻底清理。

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波)3月23日,高女士前往芝罘区南大街某写字楼19楼的一家影楼摄影棚取照片时,却发现此处已经人去楼空,她的女儿拍的30多张童年写真也没了。

日前,烟台民意通热线6601234接到市民高女士等人求助称,她们的孩子在一家影楼内拍摄的写真照片取不出来了,而影楼的工作人员失联,照片拍了,钱也交了,就是这些底片不给她们。

高女士介绍,她是2018年11月到该影楼交款预约,给自己女儿拍一套12岁的写真集。2021年8月、11月、12月分不同时间和季节,影楼工

作人员为女儿拍摄了相应的室内、室外等写真。拍完照片后,约定到2022年1月去影楼选片定版,交完钱后约定到同年6月份去取照片,再后来工作人员告诉高女士,称“疫情期间,另外找时间来取她女儿的写真照片。”

结果,这一等再也没有了消息。高女士说,2023年春节前后,他们都曾多次联系这家影楼的负责人,但都被告知后面有时间再说。高女士不放心后来去该写字楼影楼摄影工作室,却发现已经人去楼空,打服务员电话也联系不上了。

孩子的这套写真集价钱虽然

不是很贵,只花了不到1300元,但是

他们如果真的洗出照片了,怎么会不给顾客呢?高女士在找该影楼的过程中才发现,和她有一样遭遇的还有其他人。现在不希望影楼给自己洗照片,只想影楼把孩子的底片还给他们,“因为女儿的12岁已经过去了,再补拍就失去了意义,所以希望该影楼能把照片的底片给自己。”高女士有些着急地说。

记者拨打高女士提供的影楼负责人的联系电话,电话打通了却没有人接听。随后,记者通过短信方式告知该影楼的负责人李店长,希望她能就此回应一下,但直到记者3月23日18时40分发稿时,李店长也没有对此回应。

业达城发集团布局养老产业,港城首现“嵌入式”社区养老机构

城发·春晖社区养老服务(日间照料)中心首站开业

专题

息椅、多功能电动护理床等专业设备很具有科技范儿。

“中心内的各项设施都是专门为老年人量身打造的,考虑到老年群体行动不便、怕摔倒等特点,浴室柜、坐便、床等各类设施几乎都设置了扶手、护栏,且中心内所有区域均配备了呼叫等适老化装置。”佰和悦府站负责人隋晓慧介绍。中心已引入信息化管理运营和站内紧急呼叫平台,装有一线或知名品牌的新生儿系统、饮水系统、设备设施以及康复和理疗器材。

在健身康复区,各种康复仪器、物品一一就位。“这是设立的老年人上肢精细功能训练区,在这里老人能扶着把手进行步态训练,如果患病和有功能障碍等都可以在这里进行康复训练。”佰和悦府站康复医师董娟娟说。

来到中医保健区,这里设有理疗室和针灸室,配备了红外线治疗仪、中频治疗仪、超短波治疗仪等医疗设备。“我们在服务中心设立了中医康复诊所,站内配有康复医师、执业护士、护理人员各一名,为社区老年人提供专业的中医康复服务,打造专业的、有特色的社区养老服务。”董娟娟介绍,每位老人在入住前,护理人员都会根据其健康评估结果制定不同类别的“护理套餐”。

“简单地说,普通的养老院大多是‘千人一面’的共性服务,我们则能提供个性化的精准服务。对每位长者先评估身体、心理、社交需求等方面的情况,在明确其需求之后再制定针对其个人

的照护计划。”隋晓慧说,中心以国际化的标准建设,是结合中国传统文化建设的集护理、医疗、康复、养老为一体的的专业化养老服务中心,真正让老年人在家门口就能享受到高品质的养老和康复保健服务,进一步提升辖区老年人的获得感、幸福感和安全感。

“年轻人忙起来几乎没时间照顾家里老人,老人们内心是十分孤独的,在家门口就有一个这样的综合养老服务站,对我们居民来说真是一个大大的福利。”辖区居民王大爷表示,老年人能够健康快乐地生活,也是身为儿女最大的幸福。

倾情打造“嵌入式”照料中心 用心深耕多元养老服务

与养老院区别就在于,业达城发系列社区养老服务(日间照料)中心特别之处是融入社区,在照料中心,老人们的日常生活依旧与社区紧密联系。

作为社区嵌入式照料中心,在“15分钟居家养老服务圈”内,照料中心能够通过建立家庭养老床位为周边有服务需求的居家老人提供生活照料、精神慰藉、家政、老年大学等服务,真正打造覆盖面广、特色鲜明、可持续经营的服务中心(平台)。

“中心日间照料收费标准按照能力等级评定分为50至150元/天。各类传统治疗及康复理疗项目15至65元/次不等。试营业期间社区老年人可办理不同等级的会员,最高可享受85折优惠。此外,

我们还设有一些无偿服务,均对本站会员免费开放。”该中心负责人隋晓慧说。

城发·春晖系列社区养老服务(日间照料)中心,由业达城发集团建设管理运营,按照“平安喜乐”的运营理念,打造一批有温度的“品质养老”机构,即在“政府主导、国企运营、公益志愿组织参与”的模式下,不仅提供日间生活照料、康复护理、精神慰藉等基础服务,还将充分发挥国有属性在整合资源方面的优势和信誉,建立线上和线下相结合的资源平台,让更多的商家参与到社区养老中来,为辖区老年人提供社区食堂、适老化改造、家政服务、智慧购物、疗养旅游等特色服务。

谈起业达城发集团健康养老产业布局,业达城发养老产业发展有限公司养老事业部负责人介绍,未来,该公司计划打通居家、社区、机构养老服务通道,构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医康智慧养老“点线面”相融合的养老服务体。

首先,是优化服务项目。长期布局区内各社区养老服务(日间照料)中心,提供日间生活照料、康复护理、精神慰藉、家政、老年大学等服务,真正打造覆盖面广、特色鲜明、可持续经营的服务中心(平台)。

另外,推进中医康复医疗。根据社区养老用房的规模情况,建设发展融合康复医疗的小型嵌入式养老机构,为社区老年人提供喘息式养老服务和中医康复医疗。

开展上门服务。依托各社区中心

和智慧养老平台,发展服务半径内的各居家养老服务。

今后,业达城发养老产业还将布局中高端机构养老服务项目。“我们还将与资质较强的康复医院及院校建立合作,开办自己的综合康复医院,围绕养老服务、康复诊疗、医疗保障三项基础业务,探索建立集居住、康复、医疗、娱乐、文化等为一体的中高端养老机构,服务于有康复医疗、托养护理、居家照护、高品质养老服务需求的老年人群体。”养老事业部负责人说,在养老服务方面,开办独特的认知症照护养老机构,提供“临终关怀”等特色养老服务。

开辟业态新领域新赛道 城市养老突围增动力

当前国资国企正处于加速转型和优化布局的阶段,业达城发集团在养老服务领域加大投入也将是其推进的方向之一,这也给陷入发展困境的城市养老产业注入了“突围”动力。

“城发·春晖社区养老服务(日间照料)中心,是黄渤海新区‘管委会+公司’模式在民政领域改革的成果,也是彰显我们国有企业在民生领域的责任和担当。”业达城发集团将围绕服务民生,全力构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医康智慧养老“点线面”相融合的养老服务体,打响黄渤海新区养老服务品牌,更好地体现国企的社会价值。”邹春霞 侯嘉伟

记者了解到,业达城发“14211+3”产业布局,“4”是国际葡萄酒城项目,“4”是四个产业园,“2”是两个城市更新项目,两个“1”分别是一个主题文旅项目和一个乡村振兴项目。产业布局中的“3”,是学前教育、养老、公墓三项民生事业。

“我们集团旗下产业门类比较多,此外还承担一些社会职能。去年,我们专门成立了业达城发教育集团,统筹建设运营了21家幼儿园,目前已成为业达城发的品牌,在社区资源这一块业达有着良好的口碑。当前,烟台市居民的养老需求快速增长,我们看到存在社区养老服务供给总量不足、结构失衡等问题。作为国有企业,我们有义务、有责任提供普惠养老服务,为老人提供更规范的服务。”业达城发集团负责人表示,依托城市更新工程,探索建立集居住、康复、医疗、娱乐、文化等为一体的高端养老社区,同时,提升业达养老产业的品质和功能,未来亦将成为烟台养老产业的高端品牌。

“从我们国企角度而言,做好养老服务是我们的职责所在。”业达城发提出“用心守护,做有温度的养老”,旨在以“品质养老”为核心,让老人享受更温馨、更健康、更幸福的晚年生活。业达城发集团将围绕服务民生,全力构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医康智慧养老“点线面”相融合的养老服务体,打响黄渤海新区养老服务品牌,更好地体现国企的社会价值。”邹春霞 侯嘉伟