

招聘市场供需两旺,经济回暖势头强劲——

强信心! 烟台放出10万岗位

本报讯(YMG全媒体记者 夏丹 张孙小娛)一边是企业用工需求热,一边是劳动者求职应聘忙——免年春节刚过,烟台招聘市场就呈现用工、求职“两头旺”的好势头。拼经济,强信心,烟台1—3月预计举办316场招聘会,各类企业提供10万个就业岗位。

从烟台市人社局节前摸底的1000多家重点企业用工情况来看,随着疫情防控政策调整,经济回暖势头强劲,企业招工意愿也明显增强,特别是制造业、商业服务业和信息科技类等劳动密集型企业用工需要增强。“热岗榜”前三的生产制造/

营运管理、销售/商务拓展职位、人事/行政/财务/法务职位需求,分别占总岗位的34%、19%、5%。

“线下招聘会回来了!”烟台艾迪液压招聘人员路君卫说,“我们带来了20多个不同类型的岗位,人员需求近200人。”扩招的背后,有企业因经济复苏、订单增长加大的基础性岗位招聘,也有企业对今年发展更有信心,提前为扩大生产招揽的储备人才。

企业扩招的积极性,从现场招聘会展位的预订速度可见一斑。“招聘会的信息一上线,展位几乎被‘秒光’,现在只能订

到一周以后的招聘会。”烟台市人力资源市场负责企业招聘工作的孙力伟介绍。除此之外,不少没有预定到展位的企业纷纷“放大招”,抱着大摆招聘单页在现场随机“揽才”。

企业招工“火”,求职者应聘这头也挺“热”。不少外地求职者拖着行李箱直接来到招聘会求职,疫情防控政策优化调整、经济运行整体好转,唤起了很多人对重新就业的期盼和信心。

招聘市场供需“两头旺”,我市今年出现了“快速入职”的现象。“上午在招聘会上‘初面’,下午去企业‘复面’,第二天就

上岗了。”烟台鑫瑞电子有限公司招聘负责人孙芳芳说。

节后以来,全市范围现场招聘会已举办50场次,进场人数约有73000人,达成就业意向超过2万人。

烟台市公共就业和人才服务中心副主任于鲲介绍,今年全市范围首次实现线上线下“一体化”招聘求职服务模式,求职者只需关注“烟台市人力资源和社会保障局”微信公众号,动动手指即可轻松获取海量职位信息;用人单位可登录“烟台公共招聘网”线上预约招聘展位,真正实现线上线下数据一体化。

2023齐鲁(烟台)春季房交会昨日召开

今年我市将建千套“人才定制住房”



市民在房交会上咨询房产信息。

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 张玉华 摄影报道)9日上午,由市住建局主办、市房协等承办的2023齐鲁(烟台)春季房交会召开。全市30余家房企、58个楼盘携1.2万套房源参展。本次房交会针对不同购房需求,提供各类房源和专属优惠,还有80个家用电器、家具等商场驻店品牌打造“房产+家居+建材+装饰”联动展销。据悉,今年,我市住建部门精心谋划“七大行动”,进一步激活住房消费市场,支持刚性和改善型住房需求。

今年春节前后,我市商品住宅网签备案面积30.6万平方米,较去年春节楼市增长60.4%;1月新房成交达4059套,其中改善型住宅对市场的拉动已见端倪。“在最短的时间内,我们汇集了诸多房地产上下游品牌加入春季房交会,就是想让更多房企、设计单位、装配式建筑、建材家装等上下游企业能有一个通力协作的机会,为老百姓建造更高品质的房子。”市房协常务副会长王光表示。房交会开幕虽然正值工作日,但现场人流如织,看房市民也多半“直奔主题”,不少看房者通过视频电话,向家人“现场直播”,商讨购房大计;不动产登记、公积金、银行等展区咨询者更是络绎不绝。市民购房热情持续释放,更将迎来购

房消费的系列政策“加持”。市住建局局长杨波介绍,今年,我市将出台促进房地产市场健康发展“新十三条”,建立“首套房”贷款利率动态调整机制,适时下调政策下限;全面推行二手房“带押过户”登记模式,促进市民“卖旧买新”“卖小换大”;将符合条件的二孩、三孩职工住房公积金贷款最高额度上调至70万元、每年租房提取最高额度上调至2.4万元,购买首套房的高层次人才最高申请额度上调至80万元。

在去年“手拉手”活动基础上,继续开展定向营销,活动范围扩展到全市200家“倍增计划”制造业企业和万华、裕龙石化、张裕等大型国企,主动帮助企业解决职工住房问题。在全市实施“人才定制住房”,开工建设人才定制住房不低于1000套,筹集人才住房不低于5000套;在全市培育和建设60个符合“绿色、健康、智慧、海绵”等条件的高品质住宅试点项目。组织6场以上宜居烟台房地产营销推介活动,为市民购房装修提供“一站式”服务,吸引全国各地人士来烟安居置业,力争全年外销住房占比提高10%以上。春季房交会落幕后,3月和9月还将举办2场线上房交会,五一、十一“黄金周”和“双十二”举办3场线上团购会,进一步增强房地产市场活跃度。

送政策、优服务、解难题,烟台税务精细服务再升级——

税费优惠“真金白银”助企业

在蓝色药谷生命岛的施工现场,一座座塔吊挥舞长臂,一辆辆挖掘机张开抓斗为渣土车装料,工人们正争分夺秒抢工期、抓进度。

走进山东博安生物创新药产业化生产线建设项目,施工人员正在紧锣密鼓地进行室内精装、放线吊装、设备安装、调试运行等工序。

位于莱山经济开发区的中宠产业园项目施工现场一派繁忙,三期厂房施工已经接近尾声。

……

新春开工之际,烟台重点项目建设如火如荼。国家税务总局烟台市税务局立足职能作用,持续加强对重点建设项目和重点企业的精细化管理,以开展“便民办税春风行动”为契机,加快服务机制融合,实现与企业的精准对接,多渠道及时送政策、优服务、解难题,提振企业发展信心,激活市场内生动力。

上门问需 为新药研发护航

春节一过,山东绿叶制药有限公司就开足了马力抢时间、赶订单,保证产品的上市供应。在生产车间里,工人们有序忙碌着,一盒盒药品经过一道道“关卡”装箱后,马不停蹄地铺向市场。

新年开工后,烟台税务部门第一时间对辖区内企业进行走访,了解企业涉税需求,详细了解企业当前的生产经营情况,帮助企业享受税收优惠政策,为企业新年发展再添助力。

面对前来走访的税务人员,山东绿叶制药有限公司财务负责人刘祥杰打开了话匣子:“在多年的不辍耕耘下,公司逐渐迎来收获期,已有多个新产品上市。目前我们正在积极布局国内外市场,确保各项关键产品上市供应。”刘祥杰介绍,减税降费政策带来了直接利好,减免的税费全部用于扩大再生产及创新研发项目上。据了解,2022年山东绿叶制药有限公司累计收到226万元的留抵退税“红包”,还享受到了研发费加计扣除比例由75%提高到100%的政策红利。作为高新技术企业,还可以享受较低的所得税税率和土地使用税减半征收的税收优惠,每年可少缴土地使用税近200万元。

“年前我们集团研发的新药Rykin-do®在美国获批上市,这意味着我国新药在中枢神经系统治疗领域实现‘零’的突破。税费红利的不断‘加码’,给了我



税务人员深入山东新豪克轮胎有限公司了解全钢巨型工程机械轮胎生产情况,讲解税费优惠政策。

们加大研发投入的底气,企业创新研发动力更足,脚步更稳!”

迅速响应 为企业发展鼓劲

正月初八开工第一天,烟台兴昇新材料科技有限公司的生产车间里就迎来了两名税务人员,这让会计人员栾立东抑制不住地高兴:“刚开工就上门解决问题,税务干部把我们企业的事放在心上,服务够好、响应够快,我们也没有干不好的道理。”

原来,烟台兴昇新材料科技有限公司成交了一笔400万元的玻璃熟料业务,但对方要求开具增值税专用发票,由于企业最高开票限额达不到,便向国家税务总局烟台市福山区税务局提交了百万元最高开票限额申请。收到申请后,福山区税务局立即启动受理程序,派出税务人员前往企业开展实地核查,就有了上面的一幕。在实地核查了账务、账簿、销售合同、专用发票、生产车间、存料

库房等确定符合增额条件后,随即转入下一环节,当天即完成最高开票限额增额申请审核通过,并通过电子税务局反馈至企业。

释放红利 为重点项目助力

信心在传递,活力在涌动。在烟台市芝罘区卧龙园区,一排排钢结构主体拔地而起,云储新能源数字储能装备产业园一期项目正在紧张建设之中。据悉,该项目由山东云储新能源科技有限公司投资,旨在建成集科技研发中心、生产制造中心、综合行政中心等功能为一体的新型“产学研用”产业园,其数字能量交换智能系统等产品技术将广泛应用于共享储能、5G基站、数据中心供电等多种应用场景,总投资逾10亿元。

“目前一期项目地下消防水池施工、基础施工等已经全部完成,钢结构主体已经封顶。”山东云储新能源科技有限公司财务总监赵晓梅介绍,“我们将通过该

项目,打造辐射全国、引领全国的数字储能电池全生命周期管理体系,成为卧龙园区突破发展、提档升级的关键支撑项目。”

谈及项目的进展,赵晓梅表示,项目得以顺利实施离不开地方政府部门的大力支持和税费优惠政策“真金白银”的助力。为推动辖区重点建设项目顺利推进和重点企业高质量发展,在芝罘区,税务部门组建专项服务团队,对重点项目、重点企业实行跟踪服务,切实解决企业日常涉税业务中的问题,并通过“微信传策”“云端辅导”等多种方式,及时宣传辅导税费优惠政策、解答涉税问题,为企业发展解决后顾之忧。

“2022年,我们享受到了烟台市芝罘区政府资金扶持300万元,增值税留抵退税、地方政府财税扶持资金等多项政策优惠25万元。有了国家政策支持,相信我们的项目将会顺利推进,尽早完工投产。”赵晓梅信心满满地说。

YMG全媒体记者 王修齐
通讯员 姜咪咪 摄影报道

本报讯(YMG全媒体记者 王鸿云 通讯员 王文强)1月28日,春节假期后首个工作日,几辆满载着进口挖掘机零部件的货车有序驶离烟台港码头,开往斗山工程机械(中国)有限公司的生产线。这批零配件原产地为韩国,根据中韩自贸协定,烟台海关凭借原产地证书为货物减免了120万元的进口关税。

这是一家全球领先的工程机械制造商,常年自韩国、日本进口零配件,用于生产履带式挖掘机、前铲装载机等产品。2022年之前,这家公司主要使用中韩原产地证书享受进口零配件关税减免优惠,去年《区域全面经济伙伴关系协定》(RCEP)实施后,企业的主要进口市场日本成为我国的自贸伙伴,自日本进口货物也可以凭借RCEP原产地证书降税,实现企业进口产品的惠享全覆盖。

数据统计显示,2022年,烟台海关辖区企业享惠的进出口货值大幅增长,共受理优惠贸易协定安排项下进口享惠货值57.3亿元,企业享受税款减免3.42亿元。“得益于多项自贸协定政策的叠加,现在我们公司进口挖掘机零配件每年可享惠货值近10亿元,仅2022年就节省了近6000万元税负成本。”公司关务经理魏玮介绍,根据RCEP项下的经核准出口商制度,企业可以凭借原产地自主声明直接办理进口享惠手续,节省了原产地证书办理时间,进口零配件的物流效率也在不断提升,这也更加坚定了企业扎根中国、投资中国的信心和决心。

随着我国签署自贸协定和优惠贸易安排数量的不断增多,企业享惠规模持续扩大,从中受益的企业也越来越多。据了解,目前山东适用自贸协定和优惠贸易安排的企业,已占到了全省有进口实绩企业数量的半数以上。

乐金电子部品(烟台)有限公司是一家主要从事汽车用齿轮、微型马达研发和生产的企业,RCEP生效前,企业常年进口的车辆防抱死用直流电机需要承担较高的税负成本。

“RCEP对韩国生效后,我们进口的部分零件可以适用RCEP协定,对应的税率比之前适用的中韩自贸协定税率降低了1.8个百分点。”公司关务经理辛静表示,2022年,企业仅进口车辆防抱死用直流电机这一项产品就降低了30余万元的关税成本。

截至目前,我国已与26个国家和地区签署了自贸协定,山东企业主要享惠的进口货物除了电子、汽车、化工等工业产品外,还包括葡萄酒、牛肉等民生消费产品。

“现在自新西兰进口牛肉的关税税率由12%降至0%,与中新自贸协定实施前相比,仅这批牛肉就可直接减免进口关税110万元。”近日,在为一批进口牛肉办理完通关放行手续后,山东龙大肉食股份有限公司经理曲明顺介绍,进口关税下降,产品竞争力得到提升,进口业务量也不断增加。“按照现行优惠税率初步估算,我们一年可节省生产经营成本近百万元,利润增加的同时,消费者也能享受到更加优惠的价格。”曲明顺说。

随着我国高标准自贸网络的构建进程不断推进,关税优惠幅度越来越大,大多数产品已经或即将实现零关税,外贸发展将更具活力。为促进山东外贸高质量发展,助力外贸企业更好享受到政策红利,烟台海关多次召开政策宣讲会,主动送政策上门,帮助企业梳理进出口商品关税减让表情况,精准指导企业用足用好优惠政策,并在各口岸设立专门窗口,指定专人负责办理货物申报手续,解答企业通关中遇到的问题,确保货物快速通关。

“我们联合商务部门、贸促会等开展联合政策宣讲,企业利用RCEP政策的积极性越来越高。烟台海关驻港口办事处征收征管科科长王志伟介绍,下一步烟台海关将以降税清单商品为单元,精准定位进口享惠不足企业,协调解决影响企业享惠的问题和制约因素,落实落细各项优惠贸易政策红利,帮助企业享惠,千方百计帮助企业保订单保市场,稳住外贸基本盘。

跨境电商出口实现开门红

烟台综合保税区全力推动跨境电商产业高质量发展

本报讯(YMG全媒体记者 王鸿云 通讯员 丁生 刘铮 张勇斌 摄影报道)2月3日是烟台综合保税区跨境电商监管中心春节后首个开工日。料峭春寒难掩红红火火场面,查验场地一片繁忙景象。在办证海关查验放行手续后,10辆满载服装、日用品、电子产品等出口跨境电商商品的集装箱车辆依次驶出闸口。这些集装箱将搭乘“海蓝鲸”号国际班轮出海,15小时内即可抵达韩国,随即销往消费者手中。

烟台综合保税区跨境电商监管中心是烟台乃至山东省距离港口最近的跨境电商监管场所。自2022年4月成立以来,这里的跨境电商出口值逐月攀升。

“韩国市场需求旺盛,我们春节期间订单不断,开工当日的出口申报量就达到了17万件,超过了我们的预期,实现了‘开门红’。”烟台中外运国际物流有限公司部门经理李军表示,新年新气象,国内外市场供需两旺,给了企业进一步扩大规模、增开跨境电商零售进口业务的信心和底气。

烟台作为我国华东地区重要港口,区位优势明显,对韩国贸易一直是烟台外贸的特色优势业务。据烟台海关驻芝罘办事处稽

查四科科长张红生介绍,为保障跨境电商商品顺畅出口,烟台海关实行全天候全时段监管服务模式,指定专人 with 场所运营方及时联系沟通,根据烟台至韩国航线船期和运营方需求倒排值班、加班安排,全力实现跨境电商供应链海关监管环节“沟通顺、速度快”。

“在海关支持下,我们的电商货物实现了‘当日申报、当日查验、当日放行、当日出口’,便捷的通关速度和近在咫尺的码头距离,使得我们的运营成本大幅降低,出口效率有效提升,为我们吸引更多优质客户、提升业务规模和效益提供了有力基础。”烟台综合保税区保运通供应链管理有限公司战肖斌总经理表示,预计今年企业有望实现同比20%的增长。

在发展跨境电商产业上,烟台综合保税区近年来通过优化营商环境、精准招商等举措逐步建成“仓储+物流+平台+产业”的电商生态模式。为支持烟台兴业态、稳外贸、增动能的发展理念,烟台海关对综合保税区筹备的跨境电商零售进口项目给予全力支持,积极引导相关企业做好业务协调准备、优化海关监管场所布局建设,提升运营企业管理水平,不断推动烟台跨境电商产业高质量发展。



海关关员对出口跨境电商商品进行查验。

进口关税一年省了三亿多元
烟台海关助力我市企业充分享受政策优惠