

奋进新征程 建功新时代

26项工程已提前完工,新能源汽车创新中心年度任务超额完成——

智造芯城隆起发展新高地

冬日暖阳下,蓝色钢板网包裹的三栋厂房主体结构完成超六成,现场一派繁忙的施工景象。1月3日上午,记者来到福山区智造芯城磁阳路上的新能源汽车创新中心项目现场。

新能源汽车创新中心项目由中交集团与中国通用咨询合作开发,总投资10亿元,建筑面积9.2万平方米,建设科创孵化及研发中心、人才公寓、加速器厂房,打造集生产研发、中试转化、企业总部为一体的新能源汽车产业聚集地。2022年4月,新能源汽车创新中心项目全面开工建设,经过9个月的施工,目前三栋厂房主体结构完成60%,预计今年年底全部完工。项目建成后,将极大发挥引擎带动作用,计划入驻智能网联、核心部件研发等100余家优质企业,可实现年产值10亿元。

“今年以来,我们加大与央企中国交通建设集团的合作力度,逐步分批次滚动开发,2022年智造芯城奋力实施基础设施、房建、河道治理等六大领域46项建设项目建设,总投资约34亿元。”高新区福山园项目推进部副部长邢文勇介绍,目前,磁阳路西延、家家悦西路、吕家沟路等26项工程已提前完工,剩余工程均完成年度任务目标,累计完成投资14亿元。

智造芯城建设指挥部紧扣全市“1+



新能源汽车创新中心项目建设现场。

233”工作体系和区委“双城驱动”战略不放松,聚力攻坚基础设施建设,强化区域间融合发展,以大手笔拉开福山北部智造芯城建设新框架。

“我们智造芯城一切工作都是围绕服务项目、服务企业来开展,以项目满意

度问题落实督办机制,对议定事项及时跟踪落实,加大督办力度,定期通报督办结果,为项目顺利建设提供有力保障。

高新区福山园狠抓落实园区路网等基础设施建设,全面提速各项基础配套工程建设,继续强化“一切基础设施建设以项目开工为中心”的指导思想,坚持高标准做好园区路网管网、动力设施、绿化亮化等公共服务设施配套,为项目落户保障条件。

“我们克服疫情不利影响,充分发挥全市汽车产业链领建园区优势,着力围绕新能源整车和‘大三电’领域持续发力,抢占新能源汽车产业发展的新赛道。”高新区福山园工委书记、管委主任宫涛介绍,做好“招大引强”文章,延伸招商触角,2022年全年实地招商推介、考察洽谈30余个城市,走访接待三类500强企业90余家,落地中质国检、创明电池、安瓦半固态、航天科工等重点项目9个,总投资213亿元;储备整车、“大三电”项目20余个,总投资超过300亿元。

做好“培大育强”文章,引导本土207家汽车零部件企业向新能源汽车配套转型升级,40个重点企业完成技改投资88.4亿元,其中,博世华域、坤泰新材料等64家企业顺利实现配套过度。

(邹春霞 刘林 李新军)

春果第一枝

1月3日,果农在福山区门楼街道弘基山庄品臻果蔬农民种植合作社为客户提供采摘“美早”大樱桃。当日,位于福山区门楼街道西汪格庄的品臻大樱桃基地迎来樱桃红,吸引不少客户和游人前来订购、采摘,感受“早春第一果”的“好滋味”。

品臻大樱桃基地目前有两亩樱桃进入采摘季,元旦期间已大批量上市。目前,下树的樱桃已经通过预定销往北京和烟台本地。

据了解,这是目前烟台乃至国内最早上市的大樱桃。随着新技术的应用,烟台大樱桃供应期进一步延长,从元旦到6月底期间都有新鲜樱桃上市。此举将全面带动烟台大樱桃产业提质增效。

(邹春霞)



申吉忠 摄

福山法院创新推出“门诊式”审判模式,为优化营商环境撑起法治“盾牌”——

透过法院“力度” 触摸司法“温度”

“谢谢法官!网上办案太方便了,法律文书电子送达,线上审理,手机签字确认就生效,省去了来回奔波的麻烦。”近日,福山法院线上审理一起涉企买卖合同纠纷,远在新疆的当事人隔着手机屏幕连连点赞。

一根网线、一台电脑、一部手机,身处异地的当事人通过手机即完成了全部诉讼活动,既免去了跨区域来回的时间成本和财力成本,又快速解决了涉企矛盾纠纷。2022年,福山法院共立案涉企案件626件,网上立案率达100%,为企业提供了高效便捷的诉讼服务。

更快、更好、更无忧。这是烟台市福山区人民法院积极运用法治化手段持续优化营商环境生动实践。瞄准企业的“堵点、痛点、难点”问题,福山法院创新实践、见行见效,实打实为企业高质量发展提供更加优质高效的司法服务和保障。

聚焦主题

为涉企纠纷提供个性化“服务包”

“金融纠纷具有批量化、类型化特点,为进一步提升金融案件审理的集约化和专业化程度,我们在全市范围内率先与中小企业协会合作,引入行业性专业性调解机制,开展全流程在线调解和诉调对接工作,集中处理劳动争议、公司经营、承揽合同等纠纷,促进纠纷实质化解。”福山法院立案庭庭长李玮说道,截至目前,共委托中小企业协会调解案件涉案标的159万余元。

福山法院创新“门诊式”审判模式,针对事实清楚、证据充分的涉企案件,统一排期开庭,集中时间多案同审、多案连审。诉前调解阶段,入驻院律师团队,针对商事、大额标的、金融借款等案件开展诉前调解工作,今年以来共调解纠纷576件,涉案标的约1984万元。在诉前调解阶段,法官对调解员进行指导,即使调解不成功,也为案件

速裁打下了良好的基础。

速裁团队在审理涉企案件时采用“要素式”审判方式,组织双方重点进行调查和辩论,缩短审判流程,庭审结束后,法官助理根据庭审情况及宣布内容当场制作“令状式”文书,当场送达,有效减轻当事人诉累,提高了办案效率,为实现“简案快审、难案精审”开辟了一条新路径。

对进入到破产审判阶段的企业,在全面了解企业经营、资产负债情况的前提下,多方考量企业是否具有市场价值,对彻底丧失竞争力的“僵尸企业”,在依法清算后果断出清,开辟僵尸企业退出绿色通道;对具备市场价值和挽救可能的困境企业,则通过适用企业重整、和解程序进行积极挽救。御花园项目是福山区重点项目,因开发商资不抵债,项目烂尾停工,福山法院依托府院联动,积极发挥债权人会议的作用,协同管理人制定“处置+续建”的处理模式,成功实现项目续建并已完工,为231户业主解决了交房问题。

创新执行

为商事纠纷按下司法“快进键”

“感谢法院主动作为,我被拖欠多年的35000元本息,一次性收回来了。”申请执行人烟台某电子机械有限公司高兴地说。

今年2月,在一起企业房屋租赁合同纠纷案中,福山法院执行局秉持善意文明执行理念,引导当事人求同存异,以最低成本、最高效率兑现当事人胜诉权益,一方面对于申请执行人的胜诉权益穷尽合法手段进行保障,另一方面对于被执行人的正常经营活动也尽可能的进行照顾协调,力争在化解双方纠纷的同时保障双方企业的正常运营。

一起执行案件,执行双方均获益。“本案中涉及双方当事人都为中小微企业,案件执行阶段与双方当事人利益密切相关,妥善解决中小微企业涉诉案件,对于优化营商环境、促进经济社会健康稳定发展具有重要意义。因此,在法律规定范围内,只要有利于优化营商环境,我们都愿意尝试。”福山法院执行局局长胡楠说道。

福山法院加大对金融、涉民营企业、中小微企业案件专项执行行动力度,紧盯企业发展的堵点、难点、痛点,创新执行方式,探索服务保障新路径,按下优化营商环境“快进键”。实行执行案件繁简分流,建立“1法官+1助理+4司法辅助”的快执团队,通过简案速执缩短办案周期,普执精执提升工作效率。执行过程中,丰富查控手段,贯彻“终本”理念,对被执行人以时间换空间确保其尽早将义务履行完毕。截至目前,共开展执行行动10次,入户调查68家,执行到位金额122.85万元。

法企对接

为服务市场主体画好“延长线”

为更好地回应企业司法需求,做到“亲而有度、清而有为”,劲吹法治春风,福山法院积极探索法治护航营商环境新举措,大力开展“司法护百企”活动,加强与金融机构沟通联系,画好司法服务“延长线”,让市场主体切实感受到司法服务的温度、力度和深度。

“今年企业经营情况怎么样?有没有法律方面的困惑?”这是福山法院司法护企联络员们在走访企业时经常挂在嘴边的一句话,在与企业的对话中了解企业经营过程中的困难和司法需求。今年以来,福山法院开展各类助企活动18次,走访企业323家,为企业提供法律咨询和法律风险预警服务224次,切实提升企业防范经营风险能力。通过“线上+线下”的涉企法治宣传,增强企业和职工法治意识,推动企业和职工实现从“事后维权”到“事先预防”转变。

“人人都都是营商环境建设者,案案都是营商环境试金石。”福山法院副院长于文光表示,该院全体干警将始终把服务法治化营商环境作为责任扛在肩上,为福山区打造一流营商环境提供更加有力的司法服务和保障。

“梧高凤必至,花香蝶自来”。福山法院将持续深化法治化营商环境建设,瞄准目标久久为功,担当作为,迎难而上,加大法治宣传力度,持续讲好法院优化营商环境的故事,为企业打造一片法治晴空,为优化营商环境贡献法院力量。

(邹春霞 宋雅倩)

福山区以绿色建造及装配式建造产业园为依托
延伸绿色建筑产业链

记者从福山区住建局获悉,福山区立足传统产业优势,以绿色建造及装配式建造产业园为依托,做大装配式建筑制造业、做精装配式建筑设计施工业、做专装配式建筑配套服务业,积极推广装配式建筑,促进建筑业等传统产业提质增效、转型升级,进一步延伸绿色建筑产业链,取得了长足的进展。

今年福山区成立了绿色建造产业园小组,完成了绿色建造产业及关联产业的本地企业名录、招商企业名录编制工作,绘制了相关图谱,梳理完成一图五库。“我们重点引进建设绿色建筑产业、装配式建筑、绿色建材、科研孵化等项目,推动建筑领域向数字化、低碳化、智能化新业态发展。确定海尔海螺、东方雨虹、中建海龙等20家招商重点企业,通过引入业内龙头企业对原有建材产业链条进行延伸提升。”福山区住建局福山区住建局建设管理科科长王冠华介绍,下一步,福山区将积极做好绿色建造产业招商引资相关工作,引导、协助山水水泥、建华建材、中建西部建设、山东高速、海螺水泥等落户福山绿色建造产业园,加快重点储备项目洽谈进度。

(邹春霞 王冠华)

福山住建局狠抓清廉建设

确保工程建设合法合规

去年以来,福山区住建局聚焦主责主业,打造廉洁工程,抓好廉政风险防控,在工程项目关键节点筑牢廉洁风险防线,确保工程建设合法合规。

去年11月以来,该区住建局对“回里镇人民政府2022年生活污水治理工程”等4个政府投资项目进行全程现场监督,重点关注是否存在围标串标、操作评标、徇私舞弊、明招暗定等违法违规问题,抓实招投标关键环节。同时,邀请企业和群众到政务服务大厅体验建设项目建设施工许可等事项的办理流程,并召开座谈会向企业宣传相关的惠企政策,进一步将办事流程透明化,接受公众监督建议。

实施“上率下廉”行动。局党组召开专题会议,再度对清廉建设工作进行部署,要求紧盯权力运行各个环节,进一步完善发现问题、纠正偏差机制体制。举办青年干部课堂,加强教育管理监督,引导年轻干部对党忠诚老实,坚定理想信念,牢记初心使命,正确对待权力,严守纪法规矩。在局机关及所属事业单位悬挂廉洁书画,通过设置廉洁文化墙等方式发动党员干部积极参与廉政文化建设,营造“浸润型”廉政文化氛围。

(张雅楠)

福山区科技局多措并举

深入推进清廉机关建设

去年以来,福山区科技局深入贯彻落实福山区委争做清廉建设标杆城市要求,不断完善制度机制,加强项目管理,改善营商环境,推动清廉建设工作走深走实。

构建廉政风险防控长效机制。明确领导班子成员和科室负责人党风廉政工作责任,规定集体决策程序,制定“三重一大”集体研究决策制度,对局机关现有各项管理制度进行修订。聚焦科技管理领域,开展廉政风险防控管理“回头看”,对排查发现的廉政风险点和制定的防控措施进行全面检视、查漏补缺,做好计划项目管理全过程监督。同时,按照新修订的《烟台市科技创新发展计划管理办法》规范项目立项程序,制定了一系列科研项目申报、项目验收等流程标准,严格工作标准,形成工作合力,有序推进科技领域清廉建设。

营造廉洁高效政务服务环境。以服务企业为主线,开展高企大走访,聚焦企业申报高企过程中的痛点、难点、堵点,为企业创新发展当好“贴心小管家”;成立高企指导专班,对光强电子等40余家拥有高企申报潜力的企业开展面对面调研走访活动,详细了解企业的经营状况、科研实力,制订符合企业特点的申报方案,助力企业申报科研项目。

(刘付辉)

回里镇免费发放“健康包”

让特殊人群“疫”时无忧

为切实保障群众生命安全和身体健康,做好特殊人群基本生活保障和居家治疗工作,全力以赴“保健康、防重症”,元旦期间,福山区回里镇按照区委区政府要求,将配发的894份“健康包”进行分装,分发至脱贫享受政策户、特困供养家庭、农村低保家庭、重症残疾人等特殊困难群体手中,切实保障特殊人群的基本用药需求和防护需求。

小小“健康包”,装着“大民生”。“健康包”立足特殊人群健康保障需要,内含N95口罩、布洛芬胶囊、消毒液三件套及居家治疗明白纸等,可基本满足特殊人群的用药和防护需求,为特殊人群提供了“定心丸”。

高疃镇助企纾困谋发展

最短时间办下赴韩签证,帮企业及时拿下订单

山东水山重工有限公司是一家集研发、设计、生产、组装、销售于一体的现代化高端装备制造公司,其产品为自行式高空作业车及液压一体化钻机等高端智能装备。

该企业落地于福山区高疃镇磁阳路22号,由于该企业为中韩合资企业,生产设备由韩国进口,企业法人张鲁急需赴韩国谈妥设备订单,因疫情影响,签证迟迟未办下来,影响了企业项目进度。得知该情况后,为保障企业尽快投入生产,高疃镇积极联系区公安局等部门,为企业准备资料,最终在最短时间内办下签证,帮助企业法人赴韩国谈妥生产设备15台,合计1485万元,解决了企业的燃眉之急。

(邹春霞 杨丽媛)

福山区应急局大力开展“三化”建设

保障矿山企业安全生产

福山区应急局在全区矿山企业大力推广“机械化换人、自动化减人、智能化无人”建设,指导企业制定工作推进方案,跟踪督促建设进度。矿山企业结合实际,按时间节点落实“三化”建设方案,合力推进矿山“三化”建设。同时,该局与全区7家复产复建矿山企业签订了《“三化”建设承诺书》,对“三化”建设工作进度、投资金额和减人目标进行公开承诺。经过一年努力,矿山企业共计投入853万余元,采购设备10套,减少人员27人。

通过机械化、自动化、智能化建设,有效提高了矿山企业的安全生产管理水平、降低了作业人员暴露风险。(邹春霞 刘君君)