



今天市区天气

晴间多云
西南风3-4级转4-5级阵风6级
12~23℃



明天市区天气

多云
南到西南风4-5级转3-4级
15~26℃



后天市区天气

多云转阴
南到东南风3-4级
16~24℃

今天晴间多云 市区最高气温23℃

本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国)今天晴间多云,西南风为主。明天晴转多云,南到西南风。后天多云转阴,南到东南风。烟台市气象台13日发布天气预报:烟台市,14日,晴间多云,西南风3-4级转4-5级阵风6级,最低气温12℃,

最高气温23℃。15日,多云,南到西南风4-5级转3-4级,15~26℃。16日,多云转阴,南到东南风3-4级,16~24℃。烟台各区市,14日白天,晴间多云,西

南风,沿海及内陆3-4级转4-5级阵风6级。最低气温,沿海12℃,内陆8℃;最高气温,沿海23℃,内陆24℃。14日夜间到15日白天,晴转多云,南到西南风,沿海及内陆5-6级转3-4级,13~27℃。

15日夜间到16日白天,多云转阴,南到东南风,沿海及内陆3-4级转4-5级,14~26℃。森林火险气象等级预报:24小时:二级(较低风险)。48小时:三级(较高风险)。72小时:三级(较高风险)。



金秋时节天朗气清,蓬莱阁迎来不少游客。大家登上游艇,乘风破浪,从海上视角观赏丹崖楼阁,美景尽收眼底。陈培荣 摄

全市房屋市政招投标开启“人工智能+”模式

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)记者近日从烟台市住房和城乡建设局获悉,10月1日起,全市房屋建筑和市政公用工程中工程造价1500万元以下的施工项目、合同额150万元以下的勘察设计及监理项目,常态化实施人工智能辅助招投标。

今年4月,烟台市首个采用“人工智能辅助招投标”系统的房屋市政项目——福山区福新路南延(县府街西延-荣乌高速段)道路工程项目(监理)顺利完成评标工作,标志着烟台市房屋市政领域招标投标活动进入“人工智能+”新阶段。

自2025年12月起,市住建局持续深入研究人工智能应用,重点围绕招标、评标、监管三大场景探索“人工智能+”应用。

人工智能可以结合项目实际规模,以及历史交易情况和政策法规要求,确定资格条件、评标办法和评标标准,从源头上严格限制招标人设置不合理的资质门槛,排除人为干预,有效杜绝招标文件条款“量身定制”等乱象的发生。

人工智能可以全面提取招标投标文件要素,结合具体项目推荐评审点,深度解析招标文件内容和投标文件响应度,形成结果供专家参考,提升评标的公正性。人工智能可以贯通项目标前、标中、标后的分析预警模型,通过数据碰撞和比对分析,自动识别应招未招、转包违法分包、人员违规变更、进度严重滞后、低中高结等问题,实现对问题线索预警转办、协同查处、结果反馈的智能化闭环管理。

住房“以旧换新”补贴申报再优化

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)记者近日从烟台市住房和城乡建设局获悉,为让广大市民办理住房“以旧换新”补贴更加便捷,烟台市再次调整卖旧买新补贴申报流程,统一由购房者本人线上申报,取消原先“先卖后买由开发商代为申报”的模式;不再区分“先卖后买、先买后卖”。

有意参加住房“以旧换新”的市民,可以打开“烟台住建”微信公众号,进入“以旧换新”平台个人申报通道,按平台指引填报信息、上传材料即可。平台里有操作指南可以随时查看。新一轮补贴券已于10月4日上午9点在平台集中发放,之后每15天发放一轮。补贴券有效期至下一轮发券前一日24点。

市住建局提醒广大市民,新房网签备案后,平台会自动匹配并标记可使用的补贴券。如果市民后续撤销购房合同备案,已使用的补贴券将直接作废。补贴对象、补贴标准、申请材料等原有政策保持不变;另外,“收旧换新”的申报流程也保持不变。

出差快递没人收? 这样设置最省心

每每遇到假期或出差,会有不少人收拾好行李出门,家里却还有包裹在路上。普通快件放进驿站、快递柜,顶多多跑一趟;生鲜冷链、贵重保价件无人签收,就可能变质、丢失,还要额外搭上一笔保管费。

其实,包裹放哪儿、什么时候送,主动权一直在自己手里。记者梳理多家电商平台、快递企业和驿站的服务规则,整理出这份收件指南。

普通包裹:先改“收货地址”,别让它默认送上门

《快递市场管理办法》明确:经营快递业务的企业未经用户同意,不得代为确认收到快件,不得擅自将快件投递到智能快件箱、快递服务站等快递末端服务设施。情节严重的,可处1万元以上3万元以下罚款。包裹放哪儿,用户说了算。

具体操作:

一、快递订单:快递公司的APP、小程序内一般设有“收件偏好”入口,可按工作日、节假日等场景分别设置送达方式和地点,改为“放在指定地点”“放快递柜或服务点”。

二、电商订单:打开常用购物APP,在“我的-设置”或收货地址页,将收件地址修改为所在小区附近的快递柜或驿站,避免派件员多次电话联系确认投放位置。

提示:收货地址要写清门牌号,最好在地址末尾或订单备注里留一句“本人

外出,请电话联系后再投递”。驿站一般可免费保管3天至7天,逾期有权退回快件,或按站点公示收取合理的超期保管费,因此在出门前,可与驿站管理人员充分协商沟通,防止货件因无人签收而原路退回。

生鲜冷链:改发货时间,别“一放了之”

水果、海鲜、鲜肉、乳品等生鲜件存放时间短,不适合长时间搁在驿站或快递柜。寄递生鲜尽量提前安排,发往乡镇、农村的要留出更多天数。

具体操作:

一、尚未发货的:下单前与商家约定避开假期、出差时间投递,或改到返程前一两天发货。

二、已在途的:拨打快递企业客服或联系派件员,协商暂存于网点冰柜冷冻(一般网点没有冷藏条件,但可以冷冻),等回家后再送。

三、实在不便的:委托邻居、亲友代收,提前说明需要冷藏或冷冻。

具体操作:

关注绑定服务号,找到“亲友代取”,选择“帮TA取”“帮我取”,绑定对应手机号码后,代取亲友到柜可通过输码/微信扫码取件。

贵重物品、保价件:提前联系网点,申请暂缓投递

手机、首饰、贵重礼品这类快件往往

需要当面签收。无人在家,快递员只能带回网点,来回折腾既延误又添风险。

具体操作:

一、出发前联系派送网点或快递客服,申请暂缓投递,约定返程后派送。

二、寄递贵重物品选择保价并如实声明价值,提前留存发票、交易记录等价值凭证,理赔时用得着。

三、古玩字画等部分物品可能无法保价,寄件前先与企业确认。

这些细节也要留意:

快递柜不是“免费仓库”。各品牌智能快件箱免费保管时长不一,常见的在12至24小时之间,超时后按小时计费、几元封顶,具体以柜机屏幕公示为准。

出行前,把待收货、在途订单集中过一遍,该取则取、该改则改。如遇擅自投放、包裹破损丢失、驿站违规收费,先保留物流截图、照片、通话记录等凭证,按“先找快递企业客服、不满意再申诉”的顺序处理。

出行前3分钟清单:

收货偏好,改一遍;生鲜发货,改时间;贵重快件,报备网点;快递柜免费期,看清楚;待收订单,过一遍。

国家邮政局要求全力做好节日期间寄递服务保障,主要快递企业假期收派件、客服渠道均正常运转,寄递网络保持畅通。

转发提醒家人,出门前多花3分钟,假期收件不折腾。

据新华社