



72处泊位让非机动车“有家可归”

“以前这里的电动自行车停得乱七八糟，盲道都被占了，走路都得绕来绕去。现在划了停车位，车停整齐后，出来进去方便多了！”8月21日上午，在烟台市莱山区迎春大街天和大厦附近上班的张女士，一边将电动车稳稳停进新施划的泊位内，一边向记者感慨道。

这看似微小的改变，是莱山区回应民生关切、以“绣花功夫”破解城市管理顽疾的生动缩影。



以点带面，全面铺开 缓解停放难题

经过一个多月的试点，迎春大街的非机动车停车难题得到很大缓解，为莱山区全面铺开非机动车泊位施划提供了范本。

莱山区综合行政执法局工作人员介绍，莱山区已在初家街道、滨海路街道、黄海路街道，共计23条道路上施划了非机动车泊位72处，累计长度达800米，可容纳1450余辆非机动车规范停放。

“下一步，我们将继续做好非机动车停放秩序的监管工作，加大巡查力度，对于乱停车行为进行劝导。”莱山区综合行政执法局相关负责人表示，希望通过持续的引导和规范，让“停车入位、文明停放”蔚然成风。同时，也呼吁广大市民自觉按照标识标线依次停放车辆，共同维护良好的出行秩序，让城市的“烟火气”与“文明风”并肩同行。

YMG全媒体记者 杨春娜
摄影报道

乱象丛生，商圈周边的“停车焦虑”

迎春大街作为莱山区的核心主干道，沿线聚集了天和大厦、银座商城等众多写字楼与商业体。早上8点多，记者来到迎春大街与凤凰大街交叉口附近，看到大量电动自行车、共享单车往来。

这里上班族密集，外卖骑手穿梭往来，非机动车停靠需求巨大。

“以前电动自行车停放不规范，经常压着盲道，到处都是横七竖八的电动自行车，有时候连店门都堵住了。”一位沿

街商铺的店主回忆起整治前的状况说。由于缺乏明确的停放区域，加上图方便的心理导致车辆停放“见缝插针”，不仅严重影响了市容市貌，更埋下了交通安全隐患，成为城市管理的痛点难点。

精细治理，小微空间施划“文明线”

面对这一顽疾，莱山区综合行政执法局没有简单地“一刀切”禁停，而是主动联合交管部门开展实地勘验。针对迎春佳苑、天和大厦至银座商城段人流量大、空间紧张的现状，他们创新思路，利用小微空间、边角地块，因地制宜施划非机动车停车位。

“我们通过科学丈量 and 规划，在尽量不影响行人通行的前提下，把能用的空间都利用起来。”现场一位执法人员介绍。经过一个多月的试点，仅迎春大街天和大厦至凤凰大街道路两侧就施划了18处非机动车泊位，总长度达235米，足以容纳400多辆电动自行车整齐停放。

小小的停车线，不仅框定了车辆的“落脚点”，更划出了城市管理的“文明线”。

记者看到，这些停车点位大多划在人行道一侧，让出了盲道，也不影响行人通行。在天桥下等一些原本闲置的空间也有设置。

刚柔并济，错时执法与文明劝导并行

泊位有了，如何引导市民养成入位习惯是关键。记者在现场看到，虽然停放车辆众多，但绝大多数都整齐地朝向一致、停在线内。这背后，离不开城管部门的精细化管理。

莱山区综合行政执法局采取了“高峰集中清、平峰流动查”的工作模式。针

对早晚上下班高峰时段停车难、易混乱的问题，执法人员在早上7点半到9点、下午1点到2点两个重点时段提前到岗，将零散停放的车辆集中统一摆放整齐，腾出更大通行空间。在平峰时段，则转入不间断巡查，对发现的不规范停车行为及时劝导。

“大部分市民都很配合，大家看到停车这么整齐，也不好意思乱停了。”一位正在巡查的城管队员表示。对于极少数仍未按规定停放的车辆，执法人员会及时引导市民将车辆停放进指定区域。



贴息上限从3000元提高到5000元

六大行更新个人消费贷贴息细则

8月21日，财政部、中国人民银行、金融监管总局对外发布通知，明确进一步做好财政金融协同促内需政策有关工作。随后，中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行、招商银行等多家银行发布公告，更新个人消费贷贴息细则。

贴息上限从3000元提高到5000元，8月1日起按调整后的政策执行。农业银行、中国银行等均明确，每名借款人在本行可享受的个人消费贷款和信用卡分期业务累计贴息上限，由每年3000元提高至每年

5000元。

信用卡分期大幅扩围，贴息比例为年化1个百分点。此前贴息仅覆盖信用卡账单分期，此次将信用卡专项分期、消费分期、预借现金分期等新发生的各类分期业务全部纳入。建行明确，居民在政策实施期内新办理的上述信用卡分期业务且于政策实施期内生成的各期账单，经识别消费真实性、合规性后，可按规定享受贴息。

存量客户怎么衔接？中国银行表示，已完成贴息申请的贷款无需重新签署协议，系统将自动调整适用最新贴息额度。

招商银行同样明确，此前已签署相关协议的客户自8月1日起自动适用新政策。农业银行则要求客户签署补充协议，每张信用卡需单独签署，协议生效后在收取分期利息时直接扣减贴息资金。

农业银行提醒，对信用卡使用中存在欺诈、虚假消费、资金流入非消费领域等行为，以及发生逾期还款的，不予贴息，已享受的将追回。多家银行强调，办理贴息业务不会委托任何第三方，且不收取任何费用，提醒消费者警惕不法中介。

据新华社

7月烟台新房价格 环比上涨

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)日前，国家统计局公布了7月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。新房方面，烟台环比上涨0.1%，时隔两个月再度回正。

具体到各类户型，烟台90㎡及以下新房环比下降0.4%，同比下降4.1%；90-144㎡新房环比上涨0.1%，同比下降2.7%；144㎡以上新房环比上涨0.1%，同比下降2.4%。