



烟台扩大公租房保障范围 稳定就业居住的未落户常住人口家庭将纳入

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)记者近日从烟台市住房和城乡建设局获悉,《烟台市公共租赁住房管理办法》(以下简称《办法》)正式征集意见。按照《办法》,稳定就业居住的未落户常住人口家庭将纳入公租房保障范围,与户籍家庭同等享有公租房基本公共服务。扩大后的公租房保障范围为住房困难的城市特困人员、最低生活保障对象、最低生活保障边缘家庭成员、刚性支出困难家庭成员等低收入人口,以及符合条件的其他城镇住房、收入困难家庭和稳定就业居住的未落户常住人口家庭。

《办法》进一步明确了申请条件,在原有规定的收入、住房困难等条件的基础上,重点明确未落户常住人口家庭申请公租房的就业居住年限要求,即申请人应持有申请地合法有效居住证,并在申请地连续缴纳城镇职工基本养老保险12个月以上且正常参保。同时,将户籍

家庭的落户年限由原来的3年放宽至1年,与未落户常住人口保持相对平衡。按照申请公租房“一件事”要求,将申请受理渠道统一为申请人户籍或居住证所在地的街道办事处,通过线上线下核查的方式,增加核对居住证、社保等基础信息,确保审核无误。保障期内,加强动态管理,对申请家庭婚姻、人口、户籍、社保关系、住房、收入等信息发生变化的,按规定及时变更或退出。

考虑到保租房等政策与公租房政策对未落户常住人口住房保障的交叉性,根据“防止重复保障与做好政策衔接并重”的原则,《办法》明确已在本市享受保租房、人才公寓等政策的家庭,在退出原保障前,不得申请公租房;未落户常住人口家庭在公租房保障期间,如因收入等情况变化不再符合公租房条件,但符合保租房等政策条件的,在退出公租房保障后,可按规定申请其他保障方式。

相关链接

哪些人群可以纳入公共租赁住房保障范畴?

根据《办法》,申请公共租赁住房保障的家庭,应当同时符合下列条件:(一)申请人具有申请地城市居民常住户口1年以上;或者持有申请地公安机关核发的合法有效居住证,并在申请地连续缴纳城镇职工基本养老保险12个月以上且正常参保。(二)共同申请人具有申请地城市居民常住户口,或者持有申请地公安机关核发的合法有效居住证。不符合上述条件的,不计入共同申请人,不享受公共租赁住房保障待遇,但其住房情况应当按本办法规定纳入核查认定范围。(三)近1年内申请人和共同申请人的人均年收入低于上年度本市居民人均可支配收入的80%。(四)家庭成员在市区无自有产权房屋,或自有产权房屋

建筑面积低于50平方米且人均建筑面积低于15平方米。(五)未婚人员申请公共租赁住房保障的,应当年满25周岁。

具有申请地城市居民常住户口1年以上的申请人,其在异地就学或服兵役的子女,可不受本条第二款关于户籍或居住证条件的限制计为共同申请人;经民政部门认定的城市特困人员、最低生活保障对象、最低生活保障边缘家庭、刚性支出困难家庭等四类群体,可不受本条第三款关于人均年收入的限制;已成年的孤儿和事实无人抚养儿童、重点困境儿童,符合条件的退役军人、烈士子女、因公牺牲军人子女、病故军人子女,可不受第五款关于申请年龄的限制。

守护群众海上出行平安

交通海事联合巡航,全面排查航道通航、码头停靠等隐患



本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 实习生 杨淇嘉 通讯员 张海强 王运涛 摄影报道)8月6日,烟台市交通运输执法监察支队联合烟台芝罘海事处对“芝罘湾广场—崆峒岛”客运航线及运营客船开展全域联合巡航检查。此次行动聚焦试运营中的市级重点文旅项目“崆峒胜境”海上客运安全,通过跨部门协同监管,全面排查航道通航、码头停靠、客船适航等环节隐患,为游客登岛唯一通道筑牢安全防线。

上午9时,“海巡0522”轮从芝罘岛码头启航,向崆峒岛方向巡航。这条全长约5.9海里的航线,周边分布着传统养殖区、商船、渔船、客滚船航路交叉重叠,船舶碰撞风险不容忽视。

航行途中,执法人员发现一艘渔船违规驶入客运主航道,极易引发刮蹭甚至碰撞事故。执法人员立即通过海上

广播喊话警示,现场宣讲航道管理法规,引导渔船驶离专用航道、前往划定作业区,及时消除通航隐患。

烟台芝罘海事处海事监管科副科长姜淞超表示,部分渔业从业者对客运航道边界认识模糊,进航道垂钓、放置网箱的情况时有发生。“巡查中发现此类违规行为,既要及时驱离,又要同步普法,向渔民和客船船员反复强调安全底线,严禁疲劳驾驶、酒后驾船、冒险出海。”

抵达崆峒岛码头后,检查组立即开展停靠泊位专项核查。执法人员对照分级停靠标准,逐一查验泊位划分、系缆设施、登乘栈桥等硬件,核对码头分级停靠制度和船舶调度台账。针对泊位标识不完善等细节问题,现场督促管理单位限期整改,严格落实“分级泊位、对应停靠”要求,避免船舶刮蹭和旅客登离船发生意外。

烟台市交通运输执法监察支队港航大队四级主任科员解磊表示,本次检查覆盖航线、码头两端所有关键点位,从海上航道到岸上泊位同步排查,能一次性厘清多维度安全短板,提升监管效率。

泊位检查结束后,检查组随机抽查一艘往返芝罘、崆峒岛的客运渡船,开展登船安检。针对现场发现的管理薄弱环节,当场提出整改要求,督促运营方立行立改,坚决杜绝“带病载客”出海。

本次联合行动是烟台完善海上客运综合治理体系的重要实践。两部门打破监管壁垒,变“分头检查”为“协同共治”,实现了职能互补与监管闭环。

记者从市交通运输执法监察支队获悉,目前滨海旅游联合执法频次已确认为每周两次。未来将根据客流和风险预判动态调整,重点打击违规经营、超范围经营等非法营运行为。

福山区小学、初中 新生报到时间公布

本报讯(YMG全媒体记者 徐峰)近日,福山区教育和体育局发布了《福山区2026年义务教育段招生实施方案》(以下简称《方案》),公布招生计划,明确新生报到时间。

《方案》介绍,福山区城区(街道)小学计划招收85个班。其中,实验小学5个班、西关小学5个班、福惠小学2个班、东华小学10个班、河滨路小学6个班、天府街小学5个班、第三实验小学8个班、福海路小学10个班、崇文街小学9个班、第二实验小学5个班、梨景路小学6个班、芝阳山学校小学部4个班、福新小学2个班、门楼小学2个班、兜余小学4个班、东厅小学2个班。

乡镇小学计划招收10个班。其中,高疃小学1个班、回里小学2个班、张格庄小学1个班、开发区小学3个班、臧家庄小学2个班、寨里小学1个班。各学校的招生范围为所属行政辖区内的适龄儿童。

福山区城区(街道)初中计划招收91个班。其中,格迈纳尔中学17个班、实验中学15个班、崇文中学21个班、尚德中学22个班、城关中学6个班、芝阳山学校初中部5个班、福新中学2个班、东厅中学3个班。

乡镇初中为臧家庄中学,计划招收6个班。招生范围为所属行政辖区内的适龄儿童。

福山区小学、初中统一报到时间暂定为2026年8月16日上午8:00—11:30、下午1:30—4:00。具体报到时间和报到地点,将通过“福山区智慧招生平台”报名端口登记列表中的“我的消息”,进行信息推送。对于未在规定时间内入学或放弃入学的适龄儿童,将不再接收其在福山区内公办学校入学。