



今天市区天气

多云转晴
西南风4-5级转3-4级
-2~7℃

明天市区天气

多云转晴
南风3-4级转4-5级
2~8℃

后天市区天气

晴
北到西北风3-4级
-2~5℃

今天市区多云转晴

最低气温-2℃,最高气温7℃

本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国)今天多云转晴,以西南风为主。明天晴间多云,南风不大。后天晴间多云,北到西北风。

烟台市气象台26日发布天气预报:烟台市区,27日,多云转晴,西南风4-5级转3-4级,最低气温-2℃,最高气温7℃。

28日,多云转晴,南风3-4级转4-5

级,2~8℃。

29日,晴,北到西北风3-4级,-2~5℃。

烟台各区市,27日白天,多云转晴,西南风,沿海及内陆4-5级转3-4级。最低气温,沿海-2℃,内陆-6℃;最高气温7℃。

27日夜間到28日白天,晴间多云,南风,沿海及内陆3-4级转4-5级,-4~10℃。

28日夜間到29日白天,晴间多云,北到西北风,沿海及内陆4-5级转3-4级,-6~7℃。

空气污染气象条件预报:气象条件有利于空气污染物扩散。

森林火险气象等级:二级(较低风险)。

一氧化碳中毒潜势预报:三级(可能)。

存量住房公积金 贷款利率明年起下调

首套房5年以上利率降至2.6%

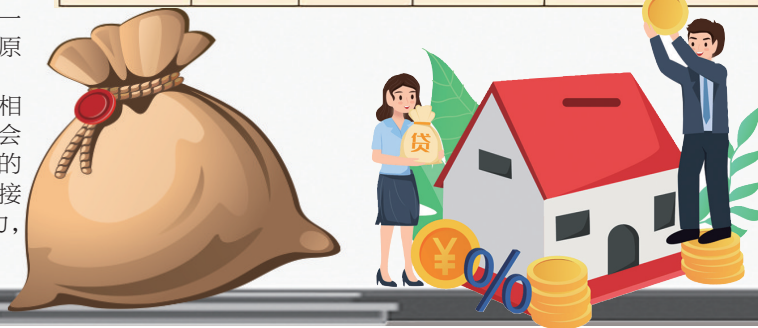
本报讯(YMG全媒体记者 衣玉林)烟台市住房公积金管理中心于2025年12月26日发布通告,明确下调存量住房公积金个人住房贷款利率。根据通告,2025年5月8日(不含)前已发放的、期限在一年以上的存量住房公积金贷款,将从2026年1月1日(含)起执行新利率。

此次利率调整涉及首套及第二套住房贷款。调整后,首套住房公积金贷款5年以下(含5年)利率由2.35%降至2.1%,5年以上利率由2.85%降至2.6%;第二套住房公积金贷款5年以下(含5年)利率由2.775%降至2.525%,5年以上利率由3.325%降至3.075%。各档次利率均下调0.25个百分点。对于2025年5月8日(不含)前发放的、期限在一年(含)以内的公积金贷款,利率将按原借款合同约定执行,不予调整。

该政策执行依据为中国人民银行相关通知及烟台市住房公积金管理委员会《关于调整个人住房公积金贷款利率的通知》(烟住政[2025]3号)。此举将直接减轻存量公积金贷款家庭的还款压力,降低住房消费成本。

住房公积金个人住房贷款利率调整表

调整前利率			调整后利率		
贷款期限	年利率%		贷款期限	年利率%	
	首套房	二套房		首套房	二套房
1-5年(含5年)	2.35	2.775	1-5年(含5年)	2.1	2.525
5年以上	2.85	3.325	5年以上	2.6	3.075



芝罘站旧公厕升级改造后正式启用

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 李小媛 林梅 摄影报道)近日,烟台芝罘站公厕完成升级改造并正式投入使用。改造后的公厕不仅在环境卫生、设施配置上实现质的飞跃,更融入人性化、智能化服务元素,为游客和市民带来舒适便捷的如厕体验。

记者从烟台市数字化管理服务中心了解到,芝罘站公厕昔日存在着设施老化、水压不足、异味严重等问题。本次升级改造改用自动式冲水系统,在增压的同时做到节水环保;通风系统方面增加了大功率排风设备,同时通过加装香氛装置从源头上解决异味问题;洗手区域增设即热水龙头,用温度和细节服务每一位旅客和市民;无障碍通道直达门口,无障碍卫生间内部空间进一步扩大,确保轮椅顺畅通行,贴心服务残障人士等特殊群体。



升级改造后,广场管理部门将进一步加大公厕的保洁频次和力度,确保公厕环境整洁、舒适、安全,以“高颜值+硬实力”服务好每一位往来旅客和市民。



重点群体社会保险补贴 申领倒计时

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小 娱 通讯员 郭继勇 李海城)根据省、市统一部署,旨在促进重点群体就业、减轻企业和个人负担的扩大社会保险补贴范围政策,申领受理期限将于2025年12月31日截止。符合条件的企业和个人尽快协调办理,确保惠民政策应享尽享。

此次政策覆盖面广、支持力度明确。补贴对象主要涵盖在制造业、生活服务业的中小微企业就业的四类人员:2025届高校毕业生;2023届、2024届离校未就业毕业生;2025年登记失业半年以上人员;以及防止返贫致贫监测对象。申请人需与所在企业签订一年以上劳动合同,并在2025年内新缴纳或继续缴纳基本养老保险费、基本医疗保险费和失业保险费。

补贴标准清晰。将按符合条件人员个人社会保险缴费额的25%给予补贴,补贴期限最长不超过12个月,采取先缴后补、按月发放的形式,最晚发放时间不超过2026年底。补贴资金审核通过后,将直接发放至相关人员的社会保障卡金融账户。

申领流程便捷高效。符合条件的人员,其补贴由所在中小微企业统一向企业注册地的人力资源和社会保障部门代为申领。申领时,企业需提交吸纳的符合条件的就业人员名单及劳动合同。就业人员个人身份信息、社会保险缴费、享受社会保险补贴金额及时间等信息由人力资源和社会保障部门通过信息系统确定核验。如相关信息系统查验不到的,可要求相关人员提供佐证材料。

人力资源和社会保障部门呼吁,请广大符合政策条件的就业人员主动与所在企业沟通,请相关中小微企业积极履行社会责任,协助符合条件的职工准备和提交申请,共同在政策窗口关闭前完成申领工作,让政策红利及时落到实处。

烟台自然博物馆IP 获省级文创大奖

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 潘香君)近日,“文物新生·创意齐鲁”2025年山东省博物馆文化创意设计大赛获奖名单正式公布,由烟台自然博物馆报送的文创IP“矿矿家族——晶晶”,从全省600余件参赛作品中脱颖而出,荣获会员组铜奖。

本次大赛共设大学生、中小學生、社会和会员四个组别,旨在鼓励社会各界对齐鲁文物资源进行创意诠释与现代表达。烟台自然博物馆矿产厅里晶莹剔透的紫水晶被赋予了“晶晶”最初的创意灵感。设计师将矿物晶体的通透质感与自然界勃发的生命力巧妙融合,创造出这个晶莹剔透的卡通形象。它头顶的一抹绿叶装饰,象征着地质与生命的紧密连结;紫色与绿色的撞色设计,既呼应了紫晶的瑰丽本色,也传递着生态共融的和谐理念。

能够在此类高规格赛事中获奖,既是对“矿矿家族——晶晶IP”设计创意与内涵的扎实肯定,也标志着烟台自然博物馆在推动馆藏资源“活起来”、转化为大众喜爱的文化符号方面,获得了专业认可。未来,烟台自然博物馆将继续深化文创产品开发,探索自然科普与文化创意融合之路,为观众创造更多可视可感的自然记忆。