

# 初家街道解家村 457户村民喜分新房



YMG全媒体记者 杨健 通讯员 翟文元 摄影报道

“有了新房就像船有了港，这日子越过越有奔头！”连日来，莱山区初家街道解家村村委人头攒动，喜气洋洋，旧改安置房选房工作正有序推进。4天时间里，457户村民先后参与选房，逐一选中心仪的新家，“安居梦”正成为稳稳的幸福。

## 781套房源确保村民“应选尽选”

“马上要分到新房了，想想都很开心，头天晚上做梦都梦到了搬进新居的情景。”在解家村村委，一早前来选房的村民王越喜不自胜。“我的选房号码比较靠前，挑选余地挺大的，和家人商量了一下，决定选个120㎡左右，楼层和朝向亮堂堂的就行。”

选房首日，便有135户家庭按批次顺利选定心仪房源。“这新楼盖得真气派，户型也亮堂。”今年62岁的解家村村民张明莲，从回迁房建设之日起就多次现场“踩点”，来到选房现场难掩激动之情。与她一样满怀喜悦的还有71岁的解世驹，他此次共分得3套住房，“政策好，咱老百姓得了实惠，房子格局好，楼层也满意，日子更有奔头了！”“你看了个多大的？”“来选

房，美！”“就等着这一天了，别提有多高兴了”……伴随着此起彼伏的寒暄，即将“上楼”的喜悦真切地写在一张张笑脸上。

“老百姓有几套房，我们都给分配到。”莱山区解家村党支部书记、村委会主任解宏远告诉记者，此次选房共提供了781套房源供村民选择，6种户型从87㎡到131㎡一应俱全，总分配面积约76000㎡，首轮安置房选房工作结束后将陆续启动二轮、三轮选房，确保村民“应选尽选”。

“为了确保这次分房工作绝对公平、公正、公开，我们前期做了大量细致周密的准备工作。不仅制定了详尽的分房方案，还多次组织召开村民代表大会、党员大会进行讨论完善，确保流程设计科学合理。”解宏远介绍，特别是将所有政策、房



源信息、选房流程、注意事项以及备受好评的户型设计等都印制成明白纸，发放到每一户村民手中，让大家看得明白、心里踏实，从源头上杜绝了疑虑和误解。为确保分房全过程在法治轨道上运行，本次选房活动特别邀请律师事务所全程参与监督，选房当天更有公证处工作人员现场见证，用法律保障为分房工作的公平公正再加一道“安全锁”。

## 莱山年内首宗“黄金地块”花落初家

走进安置房小区，窗明几净的高层住宅格外醒目，刚完成移栽的行道树在艳阳下绽放丝丝绿意。伴随着首轮选房结束，初家街道将扎实推进后续配套完善及交付入住等各项工作，确保村民早日“住有所居、居有所安”，并同步高标准推进初家村安置房交付，全力以赴推进松岚、沟北安置房建设，加快推进庙后旧改征迁，让辖区居民早日回迁新居。

与解家村村民喜提新居遥相呼应，年末莱山区首宗成交地块也花落初家——10月23日，烟台绿德置业有限公司成功竞得宋家庄、午台旧村

改造F1地块，这也是莱山区2025年首宗地块成交。东至长宁路、西至用地边界、南至逛荡河，北至双河东路的地块，毗邻莱山区行政审批中心，享有完善高效的公共服务配套，依托双河东路与长宁路交会点，周边有迎春大街、观海路等城市主干道，地块2公里范围内汇聚了佳世客、万象汇、银座购物中心、宝龙城市广场、振华商厦等五大商业综合体，生活购物极为便利，2.5公里范围内覆盖烟台山医院、毓璜顶医院两所省级三甲医院，紧邻正在进行全面升级的逛荡河生态廊道，优质的政务、文体、教育、生态资源集中，未来，将在此处布局的高品质住宅项目，无疑是丰富高端市场、

引领烟台楼市回暖的一针强心剂。

让居民“有房住”，更要“住得好”，是莱山区高品质住宅建设的应有之义。伴随着高品质住宅不断建成、安置项目选房陆续启动，初家街道已经成为全市、全省高品质住宅的集聚地，片区将以凤凰湖板块和市府南板块为依托，为城市更新再添华章。

## 烟台6个单位9位个人 获全国“敬老”荣誉

本报讯(YMG全媒体记者 赖皓阳)10月31日，烟台市敬老爱老助老工作座谈会召开，向烟台市社会保险服务中心、蓬莱阁景区管理服务中心等获评全国“敬老文明号”的6个单位代表和吕建勇、韩雨等9名全国“敬老爱老助老模范人物”颁发牌匾和证书。

“烟台老年人口规模持续扩大，高龄化、空巢化趋势日益明显，老年人对健康服务、养老服务、精神文化生活等方面的需求日益增长且日趋多元。”市民政局党组书记在座谈会上表示，目前烟台正全力推动老年友好型社会建设，将以获评荣誉为契机，将荣誉转化为持续做好为老服务的强大动力，不断优化服务流程，创新服务模式，提升服务品质，让烟台敬老爱老助老氛围更加浓厚。

下一步，市民政局将指导各文明单位在服务标准上不断探索适应老年人需求特点的服务模式，在精细化、个性化、专业化、品牌化联合发展方面下功夫。覆盖范围上再拓展，鼓励和带动更多的单位、组织和个人参与到敬老爱老助老活动中来，不断扩大“敬老文明号”“敬老爱老助老模范人物”的覆盖面和影响力，推动形成全社会关心、支持、参与老龄事业的良好局面。

## 烟台将赴三地五高校 招才引智

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱)2025年烟台市秋季“名企名校行”系列招聘活动正在如火如荼地开展。11月9日至14日，我市将组织用人单位赴长沙、南昌、北京三地五所高校开展人才招聘，面向2026届高校毕业生广揽英才，有意向的企业抓紧报名。

本次活动由中共烟台市委人才工作领导小组办公室、烟台市人力资源和社会保障局联合主办，旨在进一步深化校地合作，推动青年人才集聚，为烟台高质量发展注入新动力。

招聘行程安排紧凑、针对性突出：11月9日下午，首站将在中南大学潇湘校区体育场副场设置“烟台专区”，参与该校2026届毕业生秋季双选会；11月10日下午，转场至长沙理工大学云塘校区招聘大厅举办烟台招聘专场；11月11日下午，赴南昌大学就业之家一楼开展专场招聘；11月13日上午，在北京化工大学朝阳校区就业中心举办专场活动；11月14日上午，最后一站将在北京科技大学体育馆设置“烟台专区”，参与该校秋季大型双选会。

据悉，本次招聘活动面向2026届本科、硕士及博士毕业生。为鼓励用人单位积极参与，烟台市对全程参加招聘的企业给予一次性引才活动补贴，其中省内最高2000元，省外最高5000元。招聘活动不收取任何费用，展位有限，额满即止。

用人单位可扫描二维码报名

