

# 天籁大桥地砖屡屡破损

## 市民担心骑车经过栽跟头



本报讯(YMG全媒体记者 摄影报道)近日,多位市民拨打“烟台民意通”热线6601234反映,莱山区凤鸣路与山海南路交叉口附近的天籁大桥非机动车道路面存在多处地砖损坏现象,对日常通行构成安全隐患,呼吁相关部门尽快维修。

9月19日下午,记者实地探访该路段。位于天籁花园小区北侧的天籁大桥东向非机动车道上,地砖破损情况较为严重。记者粗略统计,约五十米范围内,就有十余处道板砖断裂、鼓起、移位等现象。其中最严重的一处,地砖碎成数块,形成一个浅坑,周边砖体也明显松动。另有多处砖面隆起超过3厘米,雨天易积水,夜间难以辨识。

“我每天骑电动车从这儿经过,每

次都得小心绕行,尤其晚上下班,路灯照明不足,很容易绊倒。”附近居民刘先生表示,此处路段是很多市民通勤、接送孩子的必经之路。

另一位骑共享单车的市民王女士告诉记者:“之前就有人在这儿摔过,尤其是带孩子的时候更担心。这样的砖坏了一块,周围的也很快就松了。应该

尽早修,不能等出事再补救。”记者注意到,此处非机动车道上的破损区域多位于车道中央,稍不注意就会被破损的地砖绊倒。

记者将问题反馈给市政部门,工作人员表示将第一时间安排工作人员到现场勘察,保障市民出行安全。



烟台市城市运行中心  
烟台晚报

联办

烟台民意通  
直通12345

烟台民意通热线 6601234

本栏目由山东新势力律师事务所提供法律支持

## 莱阳市这些民生问题 12345热线帮您解决了



本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏摄影报道)近日,莱阳市部分市民拨打烟台市城市运行中心12345便民服务热线,反映路灯不亮、小区充电桩没电、房屋质量差等问题。9月11日,记者与12345热线督办员一起到现场调查,联系相关单位协调解决。

莱阳市河洛镇唐家洼村南侧有一条小路直通共建路,有市民投诉说,一家汽修店在路边搭建铁板围挡,妨碍了此处进出路口的视线。

记者与督办员在现场看到,铁板围挡已经拆除。莱阳市河洛镇政府工作人员介绍,接到市民投诉后,立即协调汽修店经营者拆除铁板,对方也非常配合,将遮挡视线的铁板进行了切割,还一并清除了铁板周围的树枝。市民进出路口视线受阻问题得到了解决。

莱阳市万融凯旋城二期业主投诉说,小区内的电动车充电棚没有电,业主无法正常使用。

在小区内,记者看到已经有业主将电动车放在充电棚内充电,充电桩小程序也可正常使用。小区物业经理介绍,莱阳市万融凯旋城二期是政府保交房项目,去年六月份交房,总共有9栋楼,目前入住户数不超过二十户。物业公司在接到业主投诉后,就联系了充电棚的施工单位进行整改、检修。目前问题已解决。

莱阳市德怡嘉苑小区2期的业主反映,小区东门路灯长期不亮,一直没有修复。

据莱阳市住建局物业科工作人员介绍,由于前期供电线路故障,小区东门路灯确实长期无法使用。为了解决小区夜间照明问题,住建部门和物业公司协商,在无法通电的30多个路灯灯桩上加装了太阳能LED灯板,目前已正常运行。至于原有路灯的线路故障问题,物业公司正根据以前的设计图纸进行排查,尽快修复供电。

莱阳市羊郡镇香岛湾B区B1号楼业主反映,自己购买的精装房出现了一系列的房屋质量问题,一直没有人解决。

据了解,该小区属于保交房项目,三个大型住宅区共有7000多户,目前常住户数不超过60户。原有开发商和建筑商已经退出小区建设,接手的物业公司在一年的时间里进行了维护施工工程的招标投标工作,最近才确定了房屋维护施工的中标单位。记者跟随督办员来到现场时,已有维修人员对房屋进行维修。



12345

烟台市城市运行中心  
便民服务热线

## 城管清理学校周边占道经营摊点

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜通讯员 马一平 摄影报道)“您好,这里不能摆摊,影响学校交通秩序,您可以去附近的便民摊点群。”9月20日,芝罘区综合行政执法部门来到芝罘中学附近,劝离占道经营的商贩。

开学季,校园周边环境治理牵动着学生家长和社区居民的心。9月20日,芝罘区综合行政执法部门以“城管进社区”活动为重要抓手,开展校园周边占道经营整治清理行动,将整治力量下沉到基层,打通城市管理服务“最后一公里”。

“学生上下学期间会有部分摊贩经营,尤其是环山路沿线本来人流车流就大,再加上摊贩占用道路售卖,挤占学生的通行空间,存在安全隐患。”这是前期调研中,周边居民与学生家长反映较为集中的问题。对此,芝罘区综合行政执法部门提前研究制定方案,选取芝罘中学周边为切入点,开展此次进社区活

动,进行集中清理整治。

活动当天,执法人员在校园周边对占道经营的流动摊贩进行巡查清理。每到一处,执法人员都耐心地向其讲解相关管理规定,以及在此处占道经营对校园周边秩序所产生的影响,并协助有需求的摊贩对接合规经营点位,劝导其前往就近的农贸市场或便民摊点群规范经营。另外,为防止占道经营问题反复,奇山街道执法中队明确执法力量,在日常上下学高峰时间段安排专人定岗值守,持续巩固整治成果,让校园周边的整洁与安全成为常态。

除清理占道经营外,学校周边设立了“城管进社区”服务咨询台。执法人员现场为群众提供政策咨询、问题反馈等服务,真正将“办公室”搬到群众身边。活动现场,市民向执法人员询问了广告牌匾审批流程、占道露天餐饮的审批流程、自产时令水果可以到哪里售卖

等问题,相关业务科室的执法人员进行耐心解答。“‘城管进社区’活动精准回应群众需求,成为延伸管理服务触角、守护好校园周边秩序的重要举措。”相关负责人说。



## 宅基地房证农村妇女能“加名”吗?

本报讯(YMG全媒体记者 杨健通讯员 陈楠)“我住了一辈子的房子,证上咋就没我的名?”近日,招远市不动产登记中心来了一对特殊的访客。

老两口是招远某村村民,村里前不久统一发证,刘老汉去领了证,等刘老太翻开一看,心凉了半截——权属人只有刘老汉一人,还写着“单独所有”。“这房子是老人留给我们的,我嫁过来四十多年,生儿育女,烧火做饭,怎么到头来

连个名都没有?”刘老太越说越激动。为了“原则问题”,老两口从村里吵到镇上,又从镇上问到招远市里,最后来到了不动产登记中心窗口。

了解了两人前来的原委后,招远市不动产登记中心工作人员先耐心安抚老人情绪,然后将登记政策讲透:“按照国家政策,农村妇女只要是家庭成员,宅基地权益就必须登记在权属证书上。不管她是出嫁、迁户,还是留在本

村,合法权益都不能‘挂空档’。”听了工作人员细致讲解,刘老汉拉着刘老太的手说:“老婆子,是我不懂政策。这些年你为这个家忙里忙外,房子当然有你一半。咱今天就把证换了,写咱俩的名!”

随即,窗口开启“绿色通道”,不到30分钟,新的“大红本”就递到了老两口手中。这一次,产权人清清楚楚写着夫妻双方的名字,产权明确无误地标注为共同共有。