

# 律师代书遗嘱有效吗?

法院:合法有效,继承按遗嘱办理

YMG全媒体记者 任雪娜

遗嘱人不识字或者因身体原因已经无法书写时,委托他人代为书写遗嘱,最后再由遗嘱人对遗嘱进行确认,这种让他人代书的遗嘱是否发生效力,法院如何认定?近日,芝罘区人民法院发布一起典型案例,母亲去世后,儿子凭代书遗嘱继承房产,女儿却起诉要求平分房产。法院审查代书遗嘱形式和内容要件后,认定遗嘱合法有效,支持相应遗产应按遗嘱继承。



## 老人委托律师代为书写遗嘱,将房产留给儿子一人

赵某与钱某系夫妻关系,二人育有子女赵甲(哥)、赵乙(妹),赵某已于早些年去世。2014年8月,钱某与某律师事务所签订委托代理合同,委托代理事项及权限为遗嘱见证。律师事务所委派两名律师作为其订立遗嘱的见证人,钱某立下遗嘱,载明:“赵甲对自己尽到了主要赡养义

务,因本人无法书写,为避免去世后产生纠纷,故由某律师代为书写遗嘱,由赵甲继承自己所有的某处房产……”遗嘱由律师代为书写,由钱某本人捺印,律师见证人在遗嘱上签名,律师见证人、代书人在遗嘱上签名,其他见证人在遗嘱上签名。当日,钱某让其居住的老年公寓开具真证

明,记载“兹有钱某至今在我老年公寓入住,头脑清楚,有语言表达能力”。

2020年7月,钱某去世。赵甲和赵乙因钱某遗留的房产分配产生纠纷,赵甲要求按照遗产继承,赵乙要求平分房产。2025年3月,赵乙将赵甲起诉至法院,请求法院判决依法分割钱某遗留下的房产。

## 法院认定代书遗嘱有效,房产按遗嘱继承

法院认为,继承从被继承人死亡时开始,继承开始后,有遗嘱的,按照遗嘱继承或者遗赠办理。本案中被继承人钱某去世前立有遗嘱。关于钱某所立遗嘱的效力,该遗嘱系代书遗嘱,有三个见证人在场见证,并由其中一人代书,由代书人、见证人签名捺印,因立遗嘱人钱某不能写字,由钱某按手印,注明了年、月、日。虽然赵乙对该遗嘱的效力提出异议,但根据原告提交的谈话笔录、证明等

相关证据可以看出立遗嘱时钱某意识清楚、意思表达明确,其将案涉房屋在其百年之后留给赵甲所有的意思表示清楚明确,结合原告提交的证据加之两名律师的见证情况,可以认定案涉遗嘱系被继承人钱某的真实意思表示,合法有效。赵乙主张该遗嘱无效,但并未提供充分证据证明自己的主张,亦未向本院申请鉴定,故其提出的理由不足以因此认定遗嘱无效。因此对于赵乙的主张本院不

予采信。

本案中,案涉房屋系拆迁安置所得,根据原告提交的相关材料记载,拆迁安置协议由钱某签署,不动产权属亦登记为钱某。综合本案全部在案证据可以认定案涉房屋为钱某遗产。因钱某所立遗嘱载明案涉房屋由赵甲继承,据此案涉房屋应归赵甲继承、所有。综上所述,法院依法判决案涉房屋归原告赵甲继承、所有。

## 代书遗嘱最好全程做好录音录像

法官表示,《中华人民共和国民法典》中规定的遗嘱有六种形式,分别为自书遗嘱、代书遗嘱、打印遗嘱、以录音录像形式立的遗嘱、口头遗嘱、公证遗嘱。本案涉及的代书遗嘱,是指由遗嘱人口述,他人代替遗嘱人书写遗嘱内容的一种遗嘱形式。《中华人民共和国民法典》第一千一百三十五条规定:“代书遗嘱应当有两个以上见证人在场见证,由其中一人代书,并由遗嘱人、代书人和其他见证人签名,注明年、月、日。”

因此,法院审查代书遗嘱是否发生

效力,在形式上,首先看见证人人数是否满足两人以上,并是否由遗嘱人、代书人和其他见证人签名确认。同时,法律对见证人是否符合条件也有要求,《中华人民共和国民法典》第一千一百四十条规定:“下列人员不能作为遗嘱见证人:(一)无民事行为能力人、限制民事行为能力人以及其他不具有见证能力的人;(二)继承人、受遗赠人;(三)与继承人、受遗赠人有利害关系的人。”如果见证人属于以上三种人员,此时遗嘱无效。

订立代书遗嘱时,应当有两名以上

的见证人在场,遗嘱人需要有清晰的表达能力,将自己的真实意愿明确清晰地表达。代书人必须将遗嘱人的意愿准确完整地记录,记录完成后,应在见证人的见证下将所记录内容向遗嘱人宣读和确认,其他见证人必须认真倾听遗嘱人的真实意思表示,全程做好监督工作,并核对代为书写内容与遗嘱人表达内容是否一致,各方确认无误后,分别签字捺印确认,并注明年月日。必要时,最好由见证人全程做好录音录像,从而减少后续产生争议的风险。

# 2026届烟台毕业生一次性求职补贴开始申请啦

六类毕业生最高可领千元补贴,9月27日截止

近期,烟台市人力资源和社会保障局、教育局、民政局、财政局、农业农村局、残联等6部门联合印发《关于做好2026届毕业生一次性求职补贴审核发放工作的通知》,9月2日起,符合条件的2026届普通高等学校、中等职业学校、技工院校毕业生,可申请一次性求职补贴。

发放标准:城乡居民最低生活保障家庭毕业生1000元/人;特困人员毕业生1000元/人;防止返贫致贫监测对象家庭毕业生1000元/人;残疾人毕业生1000元/人;零就业家庭毕业生1000元/人;在学期间已获得国家助学贷款的毕业生600元/人。

同时符合上述多项条件的毕业生,按其中一项认定,不重复发放补贴;曾申领过我省一次性求职补贴(原“求职创业补贴”)的毕业生,进入下一阶段学习并再次毕业的,不再发放补贴。

9月2日至27日,符合条件的毕业生注册登录“山东高校毕业生就业信息网”“一次性求职补贴申请”模块,填写提交相关信息和个人有就业意愿并积极签订求职承诺书。通过系统大数据校验比对申请资格有效的,毕业生无须提供佐证材料;未能通过校验比对的,须按要求上传相关佐证材料。如上传材料不清、不全,学校、市级有关部门无法有效核实的,毕业生应在

审核期间按照系统反馈的审核意见及时重新上传佐证材料,逾期不予受理。逾期未申请或在规定期限内相关佐证材料无法审核通过的,视为自愿放弃申请。

补贴审核采取学校初审,学校属地区市复审方式进行,审核通过后生成全省一次性求职补贴拟发放人员名单,在“山东高校毕业生就业信息网”上公示,公示期不少于5个工作日。补助资金将统一发放至毕业生本人社会保障卡金融账户或其提供的其他银行账户。

张孙小娱 柳斌

## 招远为145辆校车核发校车标牌

本报讯(YMG全媒体记者 金海善通讯员 曹志红)近日,招远市公安局交管大队车驾管中队开通校车业务“绿色通道”,通过“预约办、集中办、延时办”,安排查验民警对校车公司140辆校车和5辆幼儿园校车开展集中查验,核发校车标牌。

为切实保障学生上下学安全,也为了不影响社会车辆查验办理业务,查验民警们主动提前上班、延迟下班,严格按照《机动车运行安全技术条件》和《校车安全管理条例》等国家标准,对每辆校车实行“一车一档、逐项核查”,以确保校车安全。

在查验区内,民警从校车外观标识标志灯、停车指示标志、卫星定位装置以及逃生锤、干粉灭火器、急救箱等安全设备到制动系统,全程严格把关。对发现的问题当场下达整改通知,杜绝校车“带病上路”。

最终,145辆校车全部完成查验,所有校车标牌核发工作完成。

## 辛庄社区“爱心送餐”服务托起幸福夕阳红

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 刘国晖)近日,芝罘区东山街道办事处辛庄社区积极携手社区公益个体工商户乡府肉丁水饺店,共同开展了“爱心送餐”上门服务,为两户独居且经济困难老人免费送去了饱含关爱的爱心午餐。这一暖心行动,如同一束温暖的光,照亮了他们的生活。

在大多数人眼中,饱餐一顿不过是再平常不过的小事。然而,对于一些高龄、独居且行动不便的老人而言,能吃上一顿热气腾腾、营养可口的饭菜,却是一件无比幸福的事情。他们或许因身体原因难以自行做饭,或许因经济拮据而舍不得购买新鲜食材,每一顿热饭都承载着他们对生活的基本渴望。

辛庄社区紧密结合辖区实际情况,将关爱的目光精准聚焦在这些亟待帮助的老年群体身上。社区工作人员深知,一顿爱心餐不仅仅是一份食物,更是传递“家的温暖”的桥梁。于是,他们精心策划、积极组织,联合爱心商家,为老人们送上了这份关怀。“感谢社区的关心,你们比我孩子还要贴心!”一位老人紧紧拉着送餐志愿者的手说。

乡府肉丁水饺店负责人侯成华表示,参加这次公益活动意义非凡,能够用自己的力量为老人们送去温暖,让他们的晚年生活多一份幸福,是企业应尽的社会责任。同时,他也希望通过这样的行动,带动更多的商家加入关爱老人的行列中来。

## 各区市业务咨询电话

芝罘区	6235243	福山区	6356306
莱山区	6716172	牟平区	4281097
蓬莱区	5661569	长岛	3213260
海阳市	3301258	莱阳市	2915132
栖霞市	5210409	龙口市	8548733
招远市	8239360	莱州市	2222146
黄渤海新区	6378033	高新区	6922790

