

白石片区启动回迁安置

499户居民喜领钥匙

本报讯(YMG全媒体记者 刘晓阳 通讯员 孙连秀 陈美玲 摄影报道)葱郁的绿化、崭新的楼宇、舒适的环境、完善的配套设施……备受关注的白石片区H地块回迁安置项目——建城华府小区目前已全面具备交付条件,9月8日,正式启动回迁安置办理工作,499户回迁居民即将乔迁新居。



499户回迁居民陆续喜领钥匙

昨日,新石南路16号建城华府小区物业管理办公室热闹非凡,白石片区H地块回迁居民们喜气洋洋地来办手续、领钥匙。交付工作从8日开始,将持续10个工作日。

“看看,这一大把是我新家的钥匙!马上要住新房啦!”26号楼1单元的曹卫林先生第一个拿到崭新的新房钥匙,他开心地说道,“我们以前住的老房子环境差、空间小,现在一看这新小区,绿化这么好,

路又宽又平整,真是没想到!等住进来以后,我平时就能带着孙子下楼遛弯了。你看那边还有健身器材,以后我们老人也能常下来活动活动,特别满意!”

大家期盼已久的新家园啥样?昨日,记者实地走访了建城华府小区。该小区位于新石南路16号,地处城市发展重要区域,东接青年南路,西靠新石路小学,北临新石南路,南望金璜顶山山景,自然环境优越,多条公交线路经停,出行也十分便

捷。周边超市、菜市场、医院、学校一应俱全,步行几分钟即可满足日常所需,烟火气中透着便利与舒适。

走进小区,映入眼帘的是整洁大气的建筑立面、合理布局的绿地空间和错落有致的树木栽植。小区绿化选用多种适生苗木,并配备休闲健身与儿童活动场地,真正实现推窗见绿、下楼入园,人居环境舒适温馨。

回迁新家品质到位颜值高

小区的环境和配套令人满意,房屋质量如何?这也是居民们非常关心的一个问题。据白石街道应急管理服务中心主任孙连秀介绍,小区共建设5栋高层住宅楼(26#-30#),楼层在26至30层之间,户型设计科学,南北通透,采光通风良好。

“业主开放日的时候我来看过房,质量

确实不错,墙面也都做得挺平整,没什么空鼓。”前来看房的李女士告诉记者,“我们最关心的就是房子结不结实、漏不漏水,现在看来施工单位很负责,我们心里也踏实了。”

记者了解到,安置房室内部分为毛坯交付和初装交付,门窗、管线、外墙保温等隐蔽工程和关键建材均严格选用符合国家规定的优质产品,保障房屋安全与耐久

性。该小区施工过程中严格落实质量监管,每一户都经过多次验收,确保墙面平整、地面密实、水电管线布置规范,真正做到让居民住得放心、住得安心。

此外,小区同步建设地下停车场和小棚,切实解决居民停车和日常生活需求;物业管理服务同步入驻,提供安保、保洁、维修等一站式服务。

烟台市区将新建一所职业学院

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)近日,烟台市自然资源和规划局对烟台瑞康科技职业学院(筹)规划设计方案征求意见公示。该项目总建筑面积约35.58万平方米(含已建、改建和新建)。

从公示信息来看,该项目由山东乐康金岳实业有限公司负责建设,规划包含教学区、实训基地及配套设施。值得注意的是,项目采取分期建设模式,既保留部分现有建筑,又通过改建和新建相结合的方式实现功能升级。这种建设模式既节约了资源,又能快速形成办学规模,体现了务实的发展思路。在当前国家大力发展战略性新兴产业的背景下,烟台此举可谓恰逢其时。项目位置自然景观佳,交通方便,东西有两条隧道,分别是通世路隧道和远陵夼隧道,南侧有山水龙城、博翠山、峰山怡景等小区。



规划效果图

我市今日起新辟“快53路”公交线路

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 王柯然)记者昨日从烟台公交集团获悉,按照2025年线网优化提升规划,9月9日起新辟“快53路”公交线路。

快53路公交车发车时间为5:20,从朱塘堡场站发车,沿山海南路、山海路、澳柯玛大街、迎春大街、烟台人才市场场站。站点设置:朱塘堡、陈村、圣泰佳苑(解村)、友谊村南站、友谊村、官庄南站、官庄、明泉村、昊宇驾校、日日顺电器(鑫荟金行)、烟台大学、烟台人才市场站点。



烟台自然博物馆 暑期17.3万人次观展



本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 邱吉媛 摄影报道)记者昨日获悉,烟台自然博物馆今年7-8月累计接待游客达17.3万人次,同比增长26.6%,单日最高接待量突破8786人次,创历史新高。

据介绍,暑假期间,为了应对客流高峰,烟台自然博物馆通过规范车辆单向通行路线、引入智慧出入管理系统,车辆通行效率较改造前高峰期提升30%;新增100多个停车位,有效缓解了节假日停车难题。同时,展厅出口无障碍通道拓宽至原来的2倍,方便携带婴儿车、行李的游客及老年群体、行动不便者通行。全新开放的北门入口,使步行游客可直接入馆,有效分流了主入口客流压力。借助北门开放契机,博物馆优化设计布局,实现“文化参观”与“自然休憩”无缝衔接。游客参观结束后,可直接通往滨海景区区,感受“馆内品文化、馆外赏海景”。通过绿植补种、增设休闲座椅等环境优化措施,为游客提供了更加惬意的休憩空间。

针对与日俱增的客流,烟台自然博物馆全新设计的导览图清晰标注各类功能区域,并推出3条不同时长的参观路线。标识系统全面升级,每日公益讲解增至4场,帮助游客深度了解展品背后的故事。为解决游客用餐不便的问题,博物馆在一楼引入“能量补给站”,提供咖啡、披萨、冰淇淋等轻食,实现了“观展、休憩、用餐”无缝衔接。