

张明康在调研高品质住宅建设情况时强调 更好满足人民群众住房需求

本报讯(YMG全媒体记者 王宏伟 通讯员 郑义)8月11日下午,市委副书记、代市长张明康调研高品质住宅建设情况,强调要深入贯彻习近平总书记关于保障和改善民生的重要论述,认真落实中央城市工作会议精神,按照省、市部署要求,加快推进高品质住宅项目建设,提升住宅品质,打造精品工程,更好满足人民群众住房需求,促进房地产市场平稳健康发展。

位于莱山区的蓝天·博识雅苑项目,是山东省首批、烟台市首个新建高品质住宅试点项目。张明康边走边看,认真听取项目开发、销售情况,实地察看生活馆、商务馆、社区园林等场景打造情

况,深入工艺工法区、实体样板间了解房屋的施工工艺和空间布局。随后,张明康先后来到莱山区正大青特·尚誉府和高新区万科天琴湾项目,实地察看项目沙盘、样板间等,详细了解项目规划、运营管理和基础设施配套等情况。

调研期间,张明康主持召开

座谈会,听取全市房地产开发建设情况汇报,与大家进行了深入交流。他指出,高品质住宅项目建设,不仅是改善群众生活环境的需要,也是房地产高质量发展的重要抓手,要深刻把握城市内涵式发展的战略取向,坚持产城融合、职住平衡,聚焦群众对改善性住房的需求,因地制宜、动态调

整开发标准,鼓励企业开发多样化的高品质住宅,严把工程质量关、安全关,完善公共服务配套设施,持续优化物业服务,让高品质住宅真正成为提升城市吸引力和市民获得感的民心工程,着力建设舒适便利的宜居城市。

副市长李金涛参加活动。

困难家庭女孩被名校录取 “温暖烟台 情系学子”慈善助学活动邀您助力

本报讯(YMG全媒体记者 赖皓阳)“选择学医主要是考虑到我家里的情况,再就是我的性格也比较适合。”昨天,被成都中医药大学录取的福山女孩小卢对记者说。

小卢的父亲因为脑梗导致半身不遂,也没有收入。全家的重担都压在小卢母亲身上,医药费、生活费、小卢的学杂费等各项开支都靠母亲做手工活补贴。家庭的不幸遭遇,让小小小年纪的小卢有了学医的想法,高考志愿选择填报了成都中医药大学这所“双一流”高校。“学习中医知识,以后家里人的养生保健、健康调养都可以自己来。”小卢说,自己的性格比较沉静,喜欢钻研,也比较适合学医。

学医很辛苦,可小卢说她不怕苦。“我觉得不管什么行业,要做出成绩都是很辛苦的,既然选择了我就会努力去做,而且要做好。”小卢说,选择这所学校还有一点是看好就业前景,学校有自己的附属医院,学生会有更多的实习和就业机会,自己一定会更加努力。

交谈中,能感受到小卢的信心和决心。家庭遭遇的不幸让她有了更多的思虑。即将前

往一座陌生的城市开启新的人生旅程,让我们一起为小卢这样的莘莘学子加油助力。

2025年“情系学子”慈善助学项目已正式启动。为让更多困难家庭大学新生受益,今年项目资助范围扩展至大专生群体。

“慈善中国”项目备案号:51370600MJE3011157 A25001



温暖烟台 情系学子

救助部6262995 筹募部6291619

户头:烟台市慈善总会 开户银行:烟台银行莱山支行
账号:5350 5030 1201 0000 7087

姓名	性别	家庭住址	家庭困难情况	高考分数	录取学校	本/专科
001号	男	福山区门楼街道南涂山新城	低保户,父亲生前患有肾病,母亲没有固定工作。	503	青岛农业大学	本科
002号	女	福山区高疃镇后沙坝子村	低保户,父亲因煤气中毒丧失劳动能力,全家仅靠低保金维持生计。	596	江南大学	本科
003号	女	福山区臧家庄镇西杏山村	父母年事已高,家庭收入微薄,难以支撑全家开支。	507	玉林师范学院	本科
004号	男	福山区梨苑新城小区	父亲高位截瘫治疗多年后去世,仅靠母亲2000多元工资维持生活。	602	中国石油大学(华东)	本科
005号	男	福山区臧家庄镇小芥村	(事实无人抚养孤困儿童)一直由姐姐抚养长大。	471	晋中学院	本科
006号	女	福山区臧家庄镇北洛汤村	父亲病逝,家庭经济全靠母亲有限的打工收入支撑。	567	青岛大学	本科
007号	男	福山区清洋街道商业小区	父亲因肝衰竭及肝硬化并发腹水,治疗开支巨大。	551	济南大学	本科
008号	女	福山区门楼街道下许家村	父母离婚,由外公抚养,外公4级残疾。	552	鲁东大学	本科
009号	女	福山区清洋街道民丰小区	父亲脑梗半身不遂,没有收入。	587	成都中医药大学	本科
010号	女	福山区臧家庄镇于沟村	母亲患有精神残疾一级,父亲没有固定收入仅靠打零工维持生计。	535	长春中医药大学	本科
011号	女	福山区福新街道梨苑新城小区	脱贫享受政策户。	505	云南师范大学	本科
012号	女	福山区茂林居小区	低保、单亲家庭,家庭唯一收入来源是母亲打零工所得。	595	山东财经大学	本科
013号	女	福山区松霞路695号	父母离异,随父亲生活。无经济来源。	460	山西省财政税务专科学校	专科
014号	女	福山区东厅街道东厅村	父亲于2023年因肝癌去世,高昂的医疗费用使家庭债台高筑。	362	山东航空学院	专科

购买手机、平板最高补贴500元 活动12月31日截止

本报讯(YMG全媒体记者 逢苗 通讯员 郑晓东)日前,烟台市2025年手机、平板、智能手表(手环)购新补贴实施细则发布。

据介绍,活动实施时间为自“鲁换新”烟台以旧换新活动平台上线之日起,最晚至2025年12月31日(后续根据国家、省政策变化适时调整)。补贴资金额度实行总量控制,先到先得,用完即止。市商务局将在政策截止期前在市商务局官方网站发布公告。

政策实施期内,个人消费者购买手机、平板、智能手表(手环)3类数码商品(单件销售价格不超过6000元),可享受购新补贴。每人每类可补贴1件,每件补贴比例为减去生产、流通环节及移动通信运营商所有优惠后最终销售价格的



15%,每件最高不超过500元。消费者最多可领取3个品类补贴券。

消费者在购买补贴产品后发生退货的,视为已享受该补贴资格,不可再次重复申领。商家须将消费者的实付金额以“原路返回”的方式退款,已经收到补贴资金的,须将补贴资金全额退回指定账户,将退单信息及相关凭证上传平台,经审核后定期清算。

补贴券领取流程

打开云闪付APP升级至最新版本

打开手机定位功能,允许获取位置信息

在云闪付APP搜索“鲁换新”小程序

点击左上角“请选择地市”,选择烟台市

点击确认,进入烟台市3C消费品补贴专区

点击进入“补贴资格券申请”,同意云闪付APP授权“鲁换新”小程序

进入“用户信息核对”界面核对信息

资格校验成功后进入领券页面,选择领取补贴券

线下向收银员展示补贴券,按照流程进行付款

