

楼上捅坏下水管道殃及楼下邻居

老楼换管件成难事,居民希望有关部门协调解决

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波)日前,“烟台民意通”热线6601234接到市民包女士反映,称楼上邻居下水管道损坏致使她家被淹。“老楼的下水管道多为铸铁管件,年久失修,严重腐蚀漏水,已经影响居民的正常生活。”包女士呼吁,希望有关部门能出面协调解决。

家住芝罘区白石街道白兰街16号的包女士称,事情发生在上个月24日前后,楼上邻居家的卫生间下水管道堵塞,请人疏通时不慎将下水管道弯管捅破,导致污水漏到她的家中。后经紧急交涉,找人维修才将漏水处堵住,前后花了不到300元。

包女士说,事后她去找楼上邻居索要维修费时,对方只愿承担四分之一的费用,理由是该下水管道系几家邻居共同使用,不该由他单独承担。双方为此交涉月余未果,其间经过社区居委会协调,仍未达成一致意见。

3月18日,记者多方了解到,该居民楼为一梯10户的老楼,楼上的下水管道为铸铁管件。包女士说,楼上邻居疏通堵塞的弯管时,不慎将其捅漏才导致事情的发生,“我是替他家修好了弯管,所以该他出钱”。

采访中,多位居民表示,该楼是一栋老楼,由于设计风格的原因,差不多4户居民共用一根下水管,一旦出现管道

堵塞情况,很难界定具体是哪一家出了问题,“只能谁家被淹谁家自己承担损失并疏通维修”。另外,下水管道的铸铁管件已严重腐蚀,因年代久远已找不到维修单位。如果要更换下水管道,工程量已超出了居民自己能解决的范畴。“希望有关部门能出面协调解决一下,避免出现类似的尴尬事。”包女士说。

烟台民意通
热线:6601234
本栏目由
山东儒创律师事务所
提供法律支持

莱山区海霸路周边 露天垃圾较多

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)近日,不少市民拨打烟台市12345政务服务便民热线,集中反映市区部分点位露天垃圾问题。

市民反映,莱山区海霸路整条路周边露天垃圾较多。

市民反映,芝罘区山居郛城小区南门外绿化带内有很多纸壳、垃圾,绿化带破损严重,希望相关部门尽快清理。

12345
来电照登

海天名人广场西侧无名路无路灯

居民晚上遛弯还得带手电,反映多次无回音



本报讯(YMG全媒体记者 摄影报道)昨日,莱山区居民孙先生拨打“烟台民意通”热线6601234反映,莱山区前七乔与海天名人广场中间的道路数年没有路灯,晚上居民遛弯还得带着手电,并且由于滨海路修路,这段时间绕行此路段的车辆特别多,对过往行人造成安全隐患。

根据孙先生的指点,记者19日下午来到这条位于莱山区前七乔社区与海天名人广场小区之间的道路。这条

路段为“L”形,北端是天成北街,从丁字路口向南260多米后向东延伸至滨海路,共计400多米,在道路两侧没有任何路灯杆,更不用提路灯了。

据了解,此路段去年曾进行过路面修整,难道是因为修路后,路灯还没有来得及安装?在海天人广场居住数年的孙先生说:“该路段不仅没有名字,更是一直没有路灯。我们也反映了很多次。2020年老旧小区改造的时候据说安装路灯排上了日程,后来再无回音。”

本月初,渔人码头西首处的滨海路修路,天成北街东边出口封闭,因此大量的机动车从海天名人广场西侧的这条无名道路绕行。

“这条道路比较窄,两侧没有人行道,到了晚上两侧停满了车辆,行人只能从马路中间走,而这段时间车辆又特别多,所以晚上这条路上黑乎乎的,遛弯很危险,甚至有的居民特意拿着手电出行,怕磕着碰着。”孙先生说。

芝罘区治理9处扬尘隐患

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 孙元钦 摄影报道)连日来,芝罘区住建局持续开展建筑工地春季扬尘治理拉网式排查,坚决锁住建筑工地扬尘,用心守护烟台的碧海蓝天。目前,共治理扬尘隐患9处。

芝罘区住建局明确扬尘治理检查要点,并实行划片分工责任制,建立常态化检查机制,定人定责,与33个建设项目签订《芝罘区建设项目扬尘防控目标责任书》,明确参建各方的扬尘防控责任。对渣土装卸施工单位进行申请资料备案管理,采取“一企一档”,填报提交资料不齐、单位主体不明确、盖章

不符合要求等须即知即改,否则不予审核备案。

为了抓好源头治理,芝罘区住建局深入合创谷、郑家小区等多个建筑工地开展扬尘治理及围挡安全检查,要求施工单位对施工现场裸露土方、物料进行密目网加密苫盖;在工地全域开展清洗行动,实施洒水、喷淋、冲洗作业并延长喷淋降尘措施时间,增加洒水冲洗作业频次,加大出入车辆清洗力度,使渣土作业达到“净车出场、装载合理、持证运输”的要求;同时督导施工方做好围挡日常维护,保证施工作业人员和周边行人的安全,且牢固、美观、环保、无破损。



灵活就业人员如何参加 医疗保险并缴费?

咨询:哪些费用可以纳入职工普通门诊报销?如何报销?

答复:参保职工在普通门诊定点医院发生门诊医疗费用,只要符合我市基本医疗保险药品目录、诊疗项目目录及医疗服务设施目录(目录信息可关注微信公众号“烟台市医疗保障局”点击-医保服务-办事大厅-我要查询-医保目录查询或登录烟台市医疗保障局官方网站点击公共服务-个人服务-服务目录-医保目录)相关规定的费用,均可按规定纳入职工普通门诊报销范围。

参保职工在我市职工普通门诊定点医院就医实行即时结算,本人只需支付普通门诊费用中个人自负部分即可。参保职工可开通医保电子凭证,看病购药扫码支付,无须持社保卡或身份证。

咨询:灵活就业人员如何参加医疗保险并缴费?

答复:灵活就业人员通过医保部门完成参保登记后,通过税务部门进行申报缴费。可通过“烟台市医疗保障局”微信公众号-医保服务-办事大厅-我要办事-医疗保险-灵活就业人员基本医疗保险参保登记办理参保登记,也可通过常住地或户籍所在地医疗保险经办机构的业务窗口办理。完成参保登记的灵活就业人员可直接通过“山东税务社保费缴纳”微信小程序-灵活就业-医保自主申报功能,选择灵活就业人员基本医疗保险、职工大额医疗补助保险、长期护理保险三个险种缴费。也可通过各经办机构税务窗口缴费(支持刷卡、微信、支付宝、现金、银行签约代扣等)。

咨询:职工普通门诊统筹的起付标准是多少?

答复:2024年1月1日起,在一个自然年度内,参保职工在一级及以下定点医院起付标准为200元,报销比例为80%;二级定点医院起付标准为400元,报销比例为70%;三级定点医院起付标准为600元,报销比例为60%。退休人员在上述基础上提高5个百分点。在职工年度最高支付限额为5000元,退休人员年度最高支付限额为6000元。

张孙小娱 衣宝萱

医疗保障 咨询台
烟台晚报与
烟台市医疗保险事业中心 合办
CIS 中国医保 一生守护