

# 南尧新都汇引领构建“暖新”商圈

## 外卖小哥有了“第二个家”

YMG全媒体记者 杨健  
通讯员 王俊棚  
摄影报道

奔走于商圈、餐厅和小区的外卖小哥是对天气冷暖最敏感的人。顶着风霜雨雪，如何在忙碌的送餐过程中吃口热饭、喝口热水、缓口气歇歇脚？位于中心区南部的“暖新”驿站解决了这个难题。



### 既是“休息区”，也是“加油站”

12月4日上午10点，室外温度7℃，外卖小哥陈鹏在南尧新都汇二楼“暖新”驿站为午高峰配送做准备。他熟练地从桌上工具箱里拿出螺丝刀，调紧电动车闸线，拿出水杯接了一杯热水。因设施配套完善，新都汇成了附近外卖小哥、快递骑手等户外工作者的“补给站”。“我送外卖四年了，每天都来这儿打卡。”宋

俊开告诉记者，这里的驿站设施齐全，功能多，特别方便。作为中心区南部辐射多个社区的商业综合体，新都汇商圈地处主干道交会处，店面众多，午晚餐订单量大，每天进店接单的外卖小哥超过了四五百人次，“暖新”驿站成为外卖小哥短暂歇脚的重要落脚点。为了方便他们休息、补给，“暖新”驿站开设在一层和二

层，其中一层可以为手机充电，充电时可看书、看报、看电视；二层有医药箱、修理工具箱、冷热饮用水、雨伞等，满足他们的休息需求。在驿站醒目处，商圈还设置了“微心愿”留言板，骑手们可将所想所愿在留言板上畅所欲言。知君辛劳无冬夏，凡所歇处皆是家。驿站对外卖小哥来说，既是“休息区”，也是“加油

站”。商户专门针对外卖小哥推出了优惠餐饮套餐，让他们能在风雪肆虐的天气里喝口热汤、吃顿热饭。“外卖小哥和我们是温情的‘双向奔赴’。”新都汇运营负责人表示，新都汇协调餐饮业户，除了为外卖小哥提供就餐优惠，还从福利、安全等多维度保障他们的权益，如定期组织外卖骑手免费观影、提供共享健身折扣等。

### 驿站的功能和配套将继续完善

外卖小哥奔走在大街小巷，让市民足不出户在家中享受美味佳肴。“外卖小哥温暖了城市，商圈也有责任和义务，为他们提供更贴心的工作环境。我们将继续完善驿站的功能和配套，为广大户外工作者提供更多的便利。”南尧集团董事长林裕明说，南尧新

都汇从开业之初，定位为便民利民的社区型商业综合体——既是购物休闲娱乐的消费场所，又是给广大顾客和市民提供便利的公益设施。记者从南尧集团了解到，新都汇开业六年来，专门为户外工作者打造了驿站，结合商业升级、城市微更新以及外卖

骑手的客观需求，以南尧新都汇为核心的商圈不断完善功能，成为充满温情的“暖新”商圈。如今，企业自发的暖心善举得到了更广泛的响应与接力，芝罘区市场监管局依托14个市场监管所设立了工作指导站。全区外卖网点逐一配备工作指导员和联络员70多名，紧

扣新就业群体实际需求，出台“暖新”服务清单，协调全区各类餐饮商户，为外卖小哥提供“暖新”福利。基于南尧新都汇的公益属性，芝罘区市场监管局联合南尧新都汇，顺势打造“暖新”商圈，围绕“宣传、学习、休息、服务、休闲”五大板块，让驿站功能更丰富、设施更贴心。

### 交警为外卖小哥送“安全餐”

本报讯(YMG全媒体记者 金海善 通讯员 燕兆平 摄影报道)近日，烟台交警第一大队民警为外卖小哥送“安全餐”，全面提升他们的交通安全意识。

民警结合近年来涉及外卖小哥的交通事故典型案例，分析不戴安全头盔、超速、闯红灯等交通违法行为的危害，提醒他们要摒弃交通陋习，文明守法安全出行。民警还发放了交通安全宣传资料，讲解佩戴安全头盔的重要性、如何选择防护性能合格的头盔，手把手教他们如何正确佩戴。外卖小哥纷纷表示，要做文明守法交通文化的“传递者”，共创“文明交通 你我同行”的良好社会氛围。



### 城市地质调查项目成果顺利通过验收

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)近日，中国地质调查局、山东省地质调查院等国内权威专家对烟台市城市地质调查项目成果进行了验收。专家组一致认为，成果质量综合评定获优秀级。

城市地质调查是一项服务于城市可持续发展的前瞻性、基础性和综合性地质调查工作。烟台市城市地质调查工作自2020年9月正式启动，主要围绕烟台城市规划区内影响城市发展的重大地质问题，开展地质资源、环境、空间等多要素综合地质调查，补齐城市地质工作短板，查清城市地质结构、地下空间状况，节约集约利用资源，拓展城市发展空间，为城市绿色、集约、智慧发展提供地质保障。下步，烟台市自然资源和规划局将会同有关部门继续深入总结研究并完善城市地质调查成果，持续加强项目成果的转化应用，为进一步助力烟台高质量发展提供城市地质基础支撑。

### 小学学科骨干教师送教进长岛

本报讯(YMG全媒体记者 李京兰 通讯员 刘云霞)近日，烟台市教科院开展小学学科骨干教师送教长岛暨课题培训活动。烟台市教科院教研员、各区市送教骨干教师、长岛区教学研究室教研员及教师等100余人参加。

送教活动围绕学科课堂展示和课题培训指导两方面展开，呈现对接需求精准指导、对接课标实践引领、对接课题深度对话三个鲜明特点。该活动不仅推动了长岛教师对2022年版义务教育课程标准新理念、新内容、新要求的理解与落实，而且促进了烟台区域间的协同教研联动发展。

# 市政道路热沥青全面养护完工

## 累计维修12.7万余平方米

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 李畅 李梅 摄影报道)昨天上午，记者在芝罘区芝罘屯路西段看到，市政养护工人手持铁锹、铁耙摊铺热腾腾的沥青料，对路上的破损点位进行维修。现场施工负责人孙文君告诉记者，经过一个多月的全面排查维修，市政道路最后一遍热沥青全面维修工作落下了帷幕。

为了高标准完成年度最后一遍沥青路面全面养护工作，使道路以良好状态入冬，在过去的几周里，两个施工作业班组克服战线长、范围大和持续低温、频繁雨雪等不利因素，采取网格负责、区域协同、早出晚归和午间不休等措施，与时间赛跑，加快推进维修作业进度。市政养护中心道路养护所副所长杨涛介绍，前段时间频

繁的雨雪给道路设施养护维修带来了不少困难。雨雪天气维修质量无法保证，只得暂停施工作业，影响维修进度；在雨雪侵蚀、低温冻胀和车辆荷载同时作用下，轻微点位病害的发展速度加快，加大了维修工作量。他们根据天气变化快速调整维修方案，采取内部巡查发现直接转办和“抢、养”分工协作、“常规维修”和“预防养护”同步推进的办法进行。一是内部成立三个设施巡查小组，对所辖道路进行网格化区域巡查，发现问题在上传汇总的同时，同步传给相应维修班组；二是“应急抢修组”根据巡查发现逐点对雪后道路坑窝病害迅速展开应急抢修；“常规养护组”主要根据既定的最后一遍热沥青养护方案快速推进维修作业；三是“预防性养



护组”按计划对道路纵横裂缝等初期病害实施密封胶灌封的人工干预措施。最后一遍热沥青全面维修工作启动以来，全体维修班组人员采取“晨早起、不午休、避高峰”的作业方式加快维修速度。截至目前，全市累计完成沥青道路维修12.7万余平方

米、预防性养护灌缝施工7800余米、雪后应急抢修278个点位。年内最后一遍热沥青全面维修完成后，道路设施管护转入了冬季养护模式，采取冷沥青或干拌灰灰垫平等措施对道路坑窝等病害进行临时性维修，保障道路正常通行和市民群众出行方便。