

楼上噪声扰民 多年屡劝不止

楼下住户起诉索赔精神损害抚慰金1万元

拍球声、挪动声、跑跳声，声声入耳，让楼下脆弱的神神经濒临崩溃。近日，芝罘法院发布一起因噪音引起的相邻权纠纷案，法院最终认定运动非楼内日常生活行为，判决楼上住户赔偿楼下3000元。

孩子频繁在家打球 长期影响邻居休息

小区业主陈童(化名)住在张亮(化名)楼上。张亮曾向陈童反映空调噪音、挪动物品声音大、有敲击声等问题，陈童采取了相应措施，并表示有挪动物品声音、敲击声是因为孩子打球。此后，张亮多次反映噪音问题，陈童均解释系孩子打球所致，双方就此发生矛盾。张亮将陈童起诉至法院，要求被告陈童书面道歉，并赔偿精神损害抚慰金1万元及因噪音问题导致焦虑状态的医药费、外出租房和住酒店的费用。

原告张亮诉称，从2016年开始，陈童房屋内经常传来吵闹、跑跳、推拉桌椅、碰撞声等巨大噪音，严重影响其正常休息。且上述噪音状况持续多年，经沟通仍未改善，导致无法正常居住。

被告陈童辩称，张亮称家中拖拉椅子声音大，影响其休息，为此陈童购买了毛毡桌椅脚垫，并将孩子的金属椅子换成木质椅子；在家运动会碰撞声，但均系在不影响晚上正常休息的时间内进行；在日常生活中，不可避免会产生偶发的正常声音；张亮没有证据证明声音超出国家标准，其主张的事实不属于法律规定可以适用精神损害赔偿的情形，其提交的证据均与本案争议无关，且达不到其证明目的，故不同意张亮的全部诉讼请求。

运动非楼内日常生活行为 法院判决楼上予以赔偿

法院经审理后认为，本案中，张亮与陈童为上下楼相邻关系。本案争议的焦点在于陈童在居住使用楼上房屋期间所产生的噪音是否已经超出了日常生活的合理范围，从而影响楼下房屋内住群的正常居住使用。根据张亮与陈童沟通的内容、微信群的聊天记录可知，陈童承认曾因运动所产生的噪音过大而影响邻居正常生活的情形，且运动的行为并非偶发。显而易见，运动并非居住于楼房内的日常生活行为，同楼邻居对此并不负有当然的容忍义务。故被告陈童应当承担相应法律责任。

最终，法院结合原告张亮提交的相关证据，酌情判定被告陈童赔偿张亮3000元。宣判后，双方当事人均未提出上诉。该判决现已生效。

法官说法

住户需充分尽到注意义务

和谐居住环境需相互体谅，噪音问题是困扰楼房住户的一个“老大难”问题。俗话说，远亲不如近邻，但因噪音问题导致邻里之间关系紧张、升级对抗甚至对簿公堂的新闻屡见不鲜。《中华人民共和国民法典》中规定了相邻关系相关制度，其中第二百八十八条明确了处理相邻关系的原则，即应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则，正确处理相邻关系。

在相邻住户之间，双方均具有一定程度的注意义务和容忍义务。具体而言，如行为人的行为未超过日常生活的合理范围，则另一方即有容忍义务；如行为人的行为超过日常生活的合理范围，应属违反注意义务。因此，在涉及相邻住户的噪音问题时，法院重点审查行为人的行为是否超过日常生活的合理范围，一般考虑行为的种类、强度、时间。

就行为种类而言，居家生活中可能会存在小

幅度、轻微动作的运动，但如拍打篮球、踢足球、跳绳等大幅度的运动明显不应在住宅中进行。就行为强度而言，日常生活中不可避免会发生物品掉落、碰撞、拖动等行为产生的噪音。而上述噪音如果超过了一定强度，也属于超过合理范围。如虽偶尔产生噪音，但噪音较大；又如频繁挪动座椅、室内穿高跟鞋步行等，虽然行为强度较小，但持续不断产生噪音，也会影响生活安宁，应属超出日常生活合理范围。就行为的时间而言，日间活动较多，故产生噪音的可能性较大，且日间环境噪音比较大，故注意义务可以相对放宽。但夜间需要安静环境休息，故应当充分注意其行为，不应产生过大噪音。

远亲不如近邻，安宁和谐的居住环境需要相互体谅，也需要住户自己充分尽到注意义务，妥善自我约束。即使产生纠纷，也应当积极沟通，协商解决，共同建设和谐友善社会。

法条链接

《中华人民共和国民法典》

第二百八十八条 不动产的相邻权利人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则，正确处理相邻关系。

第二百九十四条 不动产权利人不得违反国家规定弃置固体废物，排放大气污染物、水污染物、土壤污染物、噪声、光辐射、电磁辐射等有害物质。

《中华人民共和国噪声污染防治法》

第二条 本法所称环境噪声，是指在工业生产、建筑施工、交通运输和社会生活中所产生的干扰周围生活环境的声音。本法所称环境噪声污染，是指所产生的环境噪声超过国家规定的环境噪声排放标准，并干扰他人正常生活、工作和学习的现象。

《中华人民共和国治安管理处罚法》

制造噪声干扰他人正常生活的，处警告；警告后不改正的，处二百元以上五百元以下罚款。对多次实施、经劝阻批评教育无效，以及恶意制造噪音、造成严重后果等“情节严重”的扰民行为，除罚款外，可并处5日以上10日以下拘留。

YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 陈宇

寒风中的诚信微光

蓝天智慧物业芝罘仙境项目保洁员刘明宝拾金不昧暖人心



失主向刘明宝表示感谢。

本报讯(YMG全媒体记者杨春娜 通讯员 袁磊 摄影报道)1月14日下午，烟台山景区蓝天智慧物业芝罘仙境项目的保洁员刘明宝师傅，像往常一样认真清扫着景区的每一个角落。在忙碌的工作中，他偶然捡到一个女包，打开一看，里面不仅有6300元现金，还有其他一些财物。

刘师傅深知这笔钱对失主的重要性，想到失主此刻一定焦急万分，他顾不上寒冷的侵袭，毅然坚守在原地，在凛冽寒风中苦等了一个小时，期望失主能尽快返回寻找。然而，一个小时过去了，始终不见失主的身影。无奈之下，刘师傅第一时间将背包送至景区导游科进行报备。

景区工作人员迅速按照规范的失物招领流程展开行动，详细登记物品信息，并全力以赴地核查相关信息。经过一番努力，1月15日上午，终于成功联系到了失主。

失主来自栖霞，是一位朴实的果农。她趁着冬季农闲，来到烟台山游玩。包里的钱是她辛苦卖苹果所得，发现钱丢失后，她心急如焚，整个人都慌了神。当接到景区工作人员的电话，得知自己的包被妥善保管时，她激动得热泪盈眶。

领回失物时，失主情绪十分激动，紧紧握着刘师傅的手，再三表达自己的感激之情。为了表达谢意，她当场拿出一部分现金作为奖励，可刘师傅却婉言谢绝了。失主感慨地说：“钱丢了之后我特别着急，真没想到还能找回来，太感谢刘师傅了！”

为了表达这份深深的感动，失主特意拨打了12345政务服务热线，对刘师傅的高尚品德予以公开表扬。

值得一提的是，刘明宝师傅是低保户，无儿无女，独自一人生活。在生活并不宽裕的情况下，面对这6000多元的现金，他依然能坚守初心，选择归还失主，这种精神实在难能可贵。项目经理得知此事后，对刘明宝师傅的行为给予了高度赞扬，还特意为他送上了小礼品以示表彰，并号召全体员工向他学习这种拾金不昧的可贵精神。向刘明宝师傅致敬！在平凡的岗位上，他用“寒风苦等”的坚守和“婉拒奖励”的淡泊，生动诠释了拾金不昧这一中华传统美德，也为烟台这座城市文明底色添上了温暖而动人的一笔。

★全民国防教育★

尊崇关爱暖寒冬 拥军优属见真情

龙口市开展“情系边海防军人家庭”慰问活动

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 刘千毅 摄影报道)春节前，为弘扬拥军优属优良传统，增强军人军属的荣誉感和幸福感，龙口市开展“情系边海防军人家庭”暖冬行动，走访慰问部分驻守在边远艰苦地区的现役军人家庭，送上节日的问候和祝福。

活动现场，退役军人志愿者带上喜气洋洋的大红灯笼、中国结、慰问品等年货来到边海防军人家中，送上慰问信，与军属一起贴窗花、挂红灯笼，为寒冬中的庭院增添了浓厚的节日气息，也为军属们带来了实实在在的温暖。每到一户，志愿者们都坐下来与军属促膝谈心，详细了解他们生产生活中存在的困难和问题，关心军人在军营里的表现。军属们纷纷亮出自家孩子获得的奖状、证书和军功章，如数家珍，介绍孩子成长进步的故事，脸上满是荣耀和幸福。

老兵杨德富铺纸研墨、挥毫落笔，现场为军属创作新春对联。随着笔尖流转，一副副笔力遒劲、寓意吉祥的春联跃

然纸上，“新春佳节福星照，光荣人家喜事多”“情系边海防，同心铸军魂”的词句，既饱含着对戍边军人的崇敬之意，也承载着对军属的美好祝福，在笔墨飘香中将浓浓的年味与牵挂传递给了每一个边海防军人家庭。“儿子，你看咱家多热闹，这么多志愿者来慰问，爸爸妈妈太高兴了。家里一切都很好，你在部队一定要好好干，争取再立新功，为家乡人民争光！”在驻守西藏高原的王琳家中，他的母亲用手机录制下现场视频，她要发给千里之外的孩子。“边海防官兵在前方保家卫国，我们志愿者要积极开展拥军优属活动，想方设法帮助他们排忧解难，激励边海防官兵安心服役，扎根军营，建功立业。”退役军人志愿者高润琦说。

下一步，龙口市将持续抓实拥军优属和各项服务保障工作，以精细化的关怀举措筑牢军人后方“安心防线”，大力营造“一人当兵，全家光荣”的浓厚氛围，让戍边军人无后顾之忧，安心守护祖国万里边疆。



为军属创作新春对联。

幸芝里社区开展全民国防教育宣讲活动 强化全民国防观念

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 鞠竹韵)1月21日，芝罘区幸芝里社区开展全民国防教育宣讲活动，30余名辖区居民参与。

宣讲员孙美艳围绕国防的含义、我国基本国防情况、国防

事业的发展历程等，深入讲解了国防建设的重要性及面临的挑战。宣讲采用通俗易懂的语言和生动案例，普及国防知识，强化国防观念，在辖区营造了热爱国防、关心国防、支持国防的浓厚氛围。

世回尧街道鲁峰社区开展国防宣传活动 共筑幸福家园屏障

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 闫翠燕)近日，芝罘区世回尧街道鲁峰社区开展“增强国防动员意识 共筑幸福家园屏障”国防宣传，将国防动员的种子播撒在居民心中。

活动现场，社区工作人员与辖区志愿者们组成宣传小分队，围绕国防动员的法律依据、公民义务及应急响应等核心内容，用通俗易懂的语言讲解专业知识，结合真实案例解答居民疑问，让“国防无小事，人人皆有责”的理念深入人心。另一方面，社区通过设置宣传展板、

发放宣传手册、悬挂横幅等形式，直观展示国防动员的法律法规、重要意义。同时，活动特别设置了国防知识有奖问答环节，围绕国防法、兵役法等内容设计题目，居民们积极参与、踊跃答题，在轻松愉快的氛围中加深了对国防动员知识的理解。

下一步，鲁峰社区将持续把国防动员宣传融入日常工作，通过常态化开展专题讲座、应急演练等活动，推动国防动员意识深入人心，凝聚起全民参与国防建设的强大合力。

红色宣讲润童心 英雄故事伴成长

退役军人进校园普及国防知识

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 刘千毅 姜淑君 摄影报道)近日，龙口市退役军人事务局联合龙口市委宣传部分、市关工委走进新民学校，举办“退役军人风采·全民国防教育进校园”主题活动。退役军人志愿者通过捐赠红色图书、普及国防知识、宣讲英雄故事等丰富多彩的形式，为青少年们带来了一场沉浸式的国防教育和深刻的红色精神洗礼。

活动现场，烟台市退役军人标兵、“五老”志愿者高润琦将精心准备的英雄故事画册和学习用品捐赠给同学们。“我们通过进校园宣讲英烈故事，普及国防知识，教育青少年珍惜今天来之不易的幸福生活，努力学习，争做担当民族复兴大任的时代新人。”高润琦结合自身经历，用通俗易懂的语言为同学们讲解国防的重要意义、基本国防常识等。

同学们认真聆听，眼中满是崇敬，英雄精神在潜移默化中根植于心。大家纷纷表



退役军人给孩子们讲述英烈故事。

示，要以英雄为榜样，传承红色基因，树立远大理想，争当新时代好少年。

此次活动将红色文化与国防教育有机融合，充分发挥了退役军人在学校思想政治教育中的优势，让同学们在耳濡目染中增强国防观念。

立功喜报送上门

海阳这位现役军人荣获三级表彰

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 包刚先)近日，空军某部、海阳市人武部、海阳市退役军人事务局及东村街道工作人员，来到现役军人李小林家中，将三级表彰喜报和荣誉证书送到了军属手中，让这个军人家庭倍增荣耀。

“儿子能获得这份荣誉，我们无比自豪，感谢党和部队的培养。”收到李小林的立功喜报后，父亲李永光、母亲张世英高兴地说，希望孩子在部队听从指挥，努力提升自己，不骄不躁，继续为祖国国防事业建设贡献力量，争取再立新功。

李小林，2018年入伍，现服役于中国人民解放军空军某部，负责车辆保障工作，在2025年执行重大任务中，表现突出、成绩优异，荣获军区三

级表彰。“结婚前，我就做好了心理准备，他在部队守护大家，我在家里照顾好小家。家里老人孩子交给我，希望李小林在部队上不要有后顾之忧，继续努力为国防事业多作贡献。”妻子谭小婕说。

近年来，雷乡儿女在部队上无怨无悔、默默坚守，用青春和热血在平凡岗位上书写着不平凡的故事，部队上也频频传来雷乡儿女二等功、二级表彰、三等功、三级表彰的立功喜报，为雷乡海阳增添了光荣和荣誉，海阳市也将持续开展送军功喜报活动，进一步激发广大群众爱国拥军的热情，以实际行动落实“让军人成为全社会尊崇的职业”，激发适龄有志青年投身军营的主动性、自觉性和积极性，为征集高质量兵员打下坚实基础。

西海岸社区开展国防教育宣讲活动

观国防视频 育家国情怀

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 陈佩瑶)近日，芝罘区西海岸社区开展“筑牢国防防线 共绘平安蓝图”主题宣讲活动，让国防教育走进基层、浸润人心。

活动伊始，工作人员播放了国防主题视频，内容涵盖我国国防发展历程、先进军事装备展示、边防战士戍边事迹及国防法解读等。视频通过震撼的画面、翔实的史料和感人的故事，直观展现了国家国防实力的飞跃，点燃了现场居民的爱国热情。视频观看结束后，现场设置了互动

问答环节，围绕视频中涉及的国防知识、防空警报识别、公民国防义务等内容出题，居民们踊跃举手抢答，在轻松互动中深化对视频内容的理解与记忆。活动现场还配套摆放了国防教育展板，工作人员结合视频亮点逐一讲解，进一步帮助居民感受国防建设的辉煌成就。

国防教育是凝聚社区力量的重要纽带，西海岸社区将持续创新活动形式，通过红色观影、应急演练等多样化活动，推动国防教育常态化，营造“关心国防、热爱国防、建设国防”的浓厚氛围。