



福山这个园区究竟有多强？ 利税上涨近四成的背后有啥秘诀？

## 解码福山“工业一哥”产业图谱

YMG全媒体记者 邹春霞 通讯员 庞贺 衣俊杰 摄影报道



延锋座椅生产车间。

鲁宝钢管生产车间。

又到县域年底交经济成绩单的时刻了。在烟台县域经济GDP排行榜上，各区市你追我赶，表现优秀。镇街园区税收对整个区域GDP的贡献成为此时“阅卷榜”上的亮点。

来自烟台高新区福山园的一组数据显示，园区全年完成税收收入9.3亿元，在福山区10个镇街园区中处于领先地位，占整个福山税收的近半壁江山，为区域财政注入坚实底气。

工业强，则县域强。有着“工业一哥”之称的烟台高新区福山园贡献了全区65%的工业产值，工业增加值增速比全市高2.4个百分点，有力支撑全市工业增长。

工业主战场上，高新区福山园承压向上，充分展现出勇挑大梁的担当。“大块头”如何持续爆发“大能量”？

## “一哥”靠它安身立命

福山规上工业利税增速最快的工业园区，是低调的高新区福山园。

1月—11月，规模以上工业企业完成工业总产值372.7亿元，同比增长11.2%；营业收入374.2亿元，同比增长7.5%；利润总额33.0亿元，利税总额40.6亿元，分别同比增长34.6%和33.8%，盈利水平显著提升。

“工业一哥”发挥最稳，稳在主导产业向上向好。

走进烟台鲁宝钢管有限责任公司，步入智能化生产车间，一根根银光锃亮的无缝钢管正在自动化生产线上平稳流转，在机械臂的精准协作下有序完成质检与包装，最终整齐划一地输送至成品区。

“今年，我们围绕扩规模、降成本、塑品牌、拓品种以及增出口五大核心开展工作，目前经营稳健，产量、利润创历史新高，产值预计同比增加近5%，营业收入同比增长超4%。”烟台鲁宝钢管有限责任公司总经理助理王康介绍，公司正在实施鲁宝钢管大口径套管产品拓展及仓储能力提升项目，明年投产后预计新增产值6500万元。

根据明年的增资计划，新一轮资金已在路

上了。

要知道，这家企业在过去的几年，持续增资扩产，是高新区福山园的工业“顶梁柱”。5年间，鲁宝钢管不仅实现了产品的全球化布局，也实现了对城市的反哺。

园区内，海泰钢管等近10家企业互为上下游，“设备+制造+物流”串成了线，生产效率直接拉满。

龙头企业，就是产业链的“链主”。一家龙头企业，往往能带动一条产业链，甚至重塑一方生态。高新区福山园瞄准龙头企业，实施“靶向培育”，推动存量裂变、增量崛起。

在高新区福山园有一本“著名”的“问题清单”。大到能源保障、征地拆迁，小到一棵树的移动、一条路的畅通，企业提出的问题被逐一记录、限时解决。

“问题清单”的主人李海妮，多年担任高新区福山园企业服务负责人，被企业称为“24小时在线的总客服”。

事事有回应。针对企业订单下降、资金短缺、人才招聘等高频诉求，高新区福山园分类建立台账，联动职能部门形成攻坚合力，成功解决78家企业的228个实际问题。

正是这种“把企业事当自家事”的态度，让工业“巨头”安心发展、高质量跃升。

2025年，鲁宝钢管、东星磁材、博世华域、费尼亚德福、潍柴新能源、潍柴弗迪电池、美盛生物、泓捷供应链等6家企业晋级规上企业……

截至目前，福山区规上工业企业产值前10名，全部属于高新区福山园。前100强榜单中，一半属于高新区福山园，产值占比70%。

## 沟通力就是竞争力

行业发展，暗藏巨浪。

一家重大企业的去与留，往往会带动几家甚至十几家上下游企业随之迁移，未来五年GDP潜在增速将被拉低。

让企业选择留下来，并在当地持久而健康地发展绝非易事。

某知名汽车企业订单下行，导致为其做配套的福山区汽车零部件链上企业“军心”动摇。

然而，时至今日，整个高新区福山园仅有极少数企业因其订单迁移，更多的企业拆解壁垒，推陈出新，靠过硬的产品依然在市场上占有一席之地。

这是怎么做到的？用高新区福山园工委委员、经济发展部部长梁文龙的话来说，沟通力就是竞争力。

随后，记者来到为该企业提供配套的第一家汽车零部件企业——延锋（烟台）座椅系统有限公司实地探访。在这里，8条生产线每天可以生产1400辆座椅，工人从拿到订单到交付客户，仅需2小时即可完成。

延锋座椅于2003年在福山建厂，2004年投产，已贡献了21亿元税收。

上汽变速器也曾经为该企业提供配套，他们新上的TM11项目2025年已达产，产品全面升级为自动变速箱，达产后年产能达100万台套。

政企合力“抢订单”，高层握手探讨区域创新规划和市场前景，一次次频繁互动，一步步走向长期连接。

政企沟通的终极价值，不仅仅在于解决具体问题，更在于通过稳定、透明、高效的互动，构建起一种弥足珍贵的信任关系。

车间里的变化，高层互访中的实效，最终体现在跃动的数据上：

博世华域转向系统（烟台）有限公司自2010年在福山建厂后，历经15年发展，年价值和税收分别增长了30倍和14倍，成为北方最强的汽车转向系统生产基地。今年1月—11月产值同比增长29%。

沟通畅通，则信心充盈；信心充盈，则投资踊跃。这种由沟通产生的确定性，正直接转化为企业在福山增资扩产的实际行动。

“沟通力就是竞争力，信心赛过黄金。”梁文龙对此深有体会，“截至目前，多家主要给东岳配套的企业都在向新能源车转型，订单都持续攀高，政府服务的确定性成为对冲外部环境不确定性的最有效力量。”

比沟通更重要的是信任，比信任更珍贵的是同心。

向“新”处走。在福山，没有单打独斗的“孤勇者”，只有手拉手闯关的“政企军团”。

## 用创新破解“内卷”

高位攀登殊为不易，一些“成长的烦恼”有待化解。

在深入企业调查过程中，高新区福山园敏锐地捕捉到：工业体系，尤其是汽车零部件行业持续“内卷”现象，让不少企业陷入价格“挣扎”，在利润空间被价格持续挤压后，研发投入呈现低水平均衡特征。

如何“反内卷”？如何让企业健康壮大？高新区福山园的关键举措是优化产能，将发展理念转向创新驱动、价值驱动、效率驱动上来，实现向价值竞争转变。

在费尼亚德福汽车系统（烟台）有限公司的智能生产车间，5条柴油机生产线、5条装配机生产线高速运转，高压汽油泵、喷油泵等正在不断下线。

这家占地10万平方米的外商独资企业自2012年落户福山以来，已累计布局柴油共轨系统、汽油直喷系统等5个项目，总投资30亿元。

“这些投资让我们陆续释放了产能，也带来了几亿元的额外的营业收入。”中国区公共关系总监田丰表示，公司将进一步推动柴油发动机系统等生产线建设，全部达产后，产值有望达30亿元。

高新区福山园大力推动传统产业智能化、绿色化、融合化转型，指导鲁宝钢管、斯托巴等14家企业完成16个技改投资项目备案，总投资达16.3亿元。同时，储备6个计划投资9亿元的技改项目，以技术升级撬动企业“华丽转身”。

丰东2025年获评省级智能制造场景，坤泰获评省级智能制造场景；欧林科技获评山东省数字经济晨星工厂，大源机械、弘方液压等4家企业获评烟台市级信息化领域贯标试点企业，并且正在数字化改造……

一串串数字背后，是一个个转型者的脚步。今年，华域视觉科技（烟台）有限公司投入

8600万元进行新能源车灯生产线技术改造，使单台产品下线耗时从80秒缩短至70秒，今年1月—11月的产值同比增长85%。

从“幼苗”到“大树”、从“专精”到“领航”稳步成长，园区聚焦企业全生命周期发展需求，构建多层次、差异化的培育体系。

2025年，园区的鲁宝钢管、大源机械等22家企业申报高新技术企业；培育创新型中小企业10家、省级专精特新企业13家，推动坤泰、索尼、永昌、华域视觉四家企业申报专精特新“小巨人”；全年公布7批科技型中小企业（累计55家），在科技型中小企业基础上，有5家企业成功申报科技型中小企业创新能力提升工程；绿色发展方面，东星磁材成功申报省级绿色工厂，荏原、索尼、格爾等企业获评市级绿色工厂……

一个个飞跃的背后，是一个个攀登者的身影。

此外，园区打通科创链条，打造南航国际创新智谷，推动关联项目引入孵化，累计为102家企业开展全覆盖、深层次的智改数转诊断，很多企业从“不愿转”“不能转”“不会转”变成了“主动转”。

当视线从生产线转向围墙外，更多企业的共同诉求正在被“看见”。

围绕汽车产业，建立60家零部件企业供应链台账，实现动态化精准服务；对20家重点骨干企业开展专项调研，为靶向施策提供坚实支撑；针对小微企业发展需求，创新开发了“企呼政应、网格共建”小程序，旨在破解企业布局分散等难题，持续扩大园区产业影响力。

在高新区福山园，总投资635亿元的30个省市重点建设项目正在奋力冲出中低端、抢占制高点，新的百亿项目正在谋划；后备企业库中，更多“潜在百亿”在蓄力成长。

“勇挑大梁”的高新区福山园，已然跑出了自己的节奏和自信。

在“走在前、当样板、作贡献”中，这座奔跑着的园区，正以坚实的产业步伐和温暖的营商土壤，书写着“重要增长极”的鲜活注脚。

有最“敢”的志气，挑最重的担子，高新区福山园，向最高处前行！

## 在这里，每个生命都能向阳而生

龙口康宁家园探索残疾人综合服务新模式

YMG全媒体记者 王宏伟 通讯员 赵子怡

在龙口，一座名为康宁家园的场所正悄然改变着许多残疾人的生活。

这里不仅是龙口市残联的办公地点，更是一个集法律帮扶、就业指导、心理康复、创业支持于一体的残疾人综合服务中心，通过整合多方资源、创新服务模式，康宁家园正努力成为残疾人打造一个从“被动救助”到“主动发展”的全新支持体系。

## 分散到集成

## 一站式服务破解“多头跑”难题

走进康宁家园，宽敞明亮的大厅里设置了清晰的服务指引牌，康复训练、法律咨询、就业指导、创业孵化等功能区域划分明确。

“我们打破了以往残联单一服务的局限，通过‘平台+机构’的模式，把残疾人最需要的服务‘搬’到他们身边。”龙口市残联工作人员介绍，过去，残疾人办理业务、寻求帮助往往需要奔波于不同部门、机构之间，时间成本高、效率低下。“我们希望通过资源整合，让残疾人‘进一扇

门，办所有事”。

而康宁家园的建立，正是为了破解这一困境。康宁家园以残联办公场所为依托，主动引入律师事务所、人力资源公司、心理康复机构等专业组织入驻，形成服务合力。残疾人可以在这里一站式享受政策咨询、康复指导、就业登记、法律援助等多项服务，极大提升了服务便捷性。

“残疾人群体的需求是多元的，除了物质帮扶，他们同样需要法律保障、心理支持和就业机会。”入驻康宁家园的“法耀星光”助残公共法律服务工作站负责人曹律师介绍，自己每月定期在这里提供公益法律服务，帮助残疾人解决民事纠纷、劳动权益等问题，今年5月以来已累计受理咨询100余次，帮助调解案件10余件。

心理康复机构的介入则弥补了以往服务中容易被忽视的“心理赋能”环节。入驻康宁家园的全民幸福社心理康复师单老师团队，通过一对一疏导、团体活动等形式，帮助残疾人缓解心理压力，重建生活信心。“许多残疾人面临社交

恐惧、自我价值感低落等心理困境，心理疏导至关重要。”单老师告诉记者，他们已为200余名残疾人提供了心理服务，不少人在疏导后逐渐走出阴霾，主动参与社会活动。

人力资源机构扮演了“就业红娘”的角色，一方面为残疾人提供技能培训、职业规划等服务。今年以来，累计培训残疾人161人，已成功促成近百名残疾人与本地企业签订劳动合同。

## 输血变造血

## 照亮残疾人前行的“梦想赛道”

除了提供基础服务，康宁家园更大的亮点在于其“创业孵化”功能。园区内设有创业指导区，定期邀请创业导师、成功企业家为有创业意愿的残疾人提供项目评估、技术培训、资源对接等服务。

“以前创业没有头绪，现在康宁家园不仅提供了创业指导，还给我们提供力所能及的帮助，心里特别踏实。”在康宁家园电商孵化中心，残

疾人创业者王先生脸上满是憧憬。

王先生是一位下肢残疾的青年，过去一直没有稳定的收入。在康宁家园的帮助下，他开设了一家网店，通过电商销售本地农产品。家园不仅为他提供了办公场所，还联系电商专家进行运营指导。如今，王先生的网店逐渐打响名气，有了稳定的收入。

“感觉自己真正站了起来，生活更有奔头了。”王先生笑着说。

像王先生这样的例子并非个案，如今，越来越多的龙口残疾人在康宁家园的全方位服务中，找到了生活的方向与尊严。

## 试点成模式

## 探索可复制的服务新路径

在康宁家园，记者看到的不仅是整洁的环境、齐全的设施，更是一张张充满希望的笑脸。这里提供的不仅是服务，更是机会；不仅是帮扶，更是尊重。

残疾人事业的高质量发展，需要的正是这

种有温度、有精度、有力度的创新实践。多年来，龙口市残联依托康宁家园建设，进一步加大残疾人就业帮扶力度，完善相关配套政策待遇，加强残疾人康复救助服务，聚焦残疾人最关心的保障、服务、权益等核心需求，构建起了“普惠兜底+精准提质+创新赋能”的办实事体系。

如何让服务更精准、更贴心？龙口市残联建立了“一人一档”服务机制，工作人员定期走访残疾人家庭，收集需求信息，及时调整服务内容，确保服务不脱节、不断档。今年以来，龙口市残联已累计为3000余名困难残疾人和7000余名残疾人发放补贴，全年共为400余名残疾儿童提供康复训练救助服务，共发放辅助器具832件，服务满意度持续提升。

下一步，龙口市残联将继续优化康宁家园服务模式，进一步拓展服务领域，引入更多优质资源，同时，加强与周边地区的交流合作，探索可复制、可推广的残疾人服务经验，让更多残疾人在全方位的服务中实现自我价值，绽放生命光彩、向阳而生。