

“法条是冷的，法官办案的心必须是热的”

——记莱阳法院沐浴店法庭庭长孙秀王

案结事了促和谐

“孙法官，孩子爸爸不让我见孩子，我必须收回抚养权！”心儿心切的林某红着眼眶控诉。面对这起变更抚养关系纠纷，孙秀王在庭审中发现原告林某提交的证据不足以证实本案达到了变更抚养关系的法定条件，本可一纸判决驳回。但他庭审时注意到本案的症结所在——在离婚调解协议中，并无关于探望权的约定，导致林某无法行使探望权，一气之下她就不再如约支付抚养费。而被告赵某一看林某不付抚养费，就更理直气壮地不给林某探望孩子的机会。

出于实质性解决纠纷、化解矛盾的职业责任感，孙秀王没有“就案办案”，他决定先尝试进行调解。“孩子不是争夺的筹码，父母应该做他生命的光。”孙秀王把双方请到调解室，对赵某和林某如是说。经过一个小时动之以情、晓之以理的劝说，最终双方达成了行使探望权的具体方案——每隔两周，林某与孩子在姥姥家见面、假期留宿，同时约定了拖欠抚养费的支付时间。双方就此达成了调解协议，握手言和。

这种“定分止争”的智慧贯穿于孙秀王办案始终。针对家事案件特点，他总结出了办案的“三镜工作法”：用“显微镜”查细节、用“广角镜”溯根源、用“望远镜”看影响，从而真正实现“解一案而安两家”。

躬身一线解民忧

去年夏天，贺甲一纸诉状将贺乙告上法庭：“贺乙家的光伏板遮了我的大半个院子，衣服没法晒，冬天屋里冷得像冰窖！”

物业纠纷如何解 律师在线支招

孙奉涛律师直播普法

本报讯(YMG全媒体记者 任雪娜)今晚7时，融媒体普法栏目“小律说法”将按时开播。本栏目由烟台市司法局、烟台市律师协会和烟台市融媒体中心联合打造。本期，山东鑫士铭(烟台开发区)律师事务所的孙奉涛律师应邀做客直播间，详聊物业纠纷。

孙奉涛律师是山东鑫士铭(烟台开发区)律师事务所的专职律师。自从事公司法务及律师工作以来，先后办理商品房买卖合同纠纷、物业服务合同纠纷、建筑工程施工纠纷、房产租赁合同纠纷等案件数百起，服务企业包括烟台国际机场、业达经发集团、业达招商发展、睿创微纳公司等，擅长领域包括：房地产和建设工程纠纷、物业纠纷、常法服务等。山东鑫士铭律师事务所成立于1991年，律所业绩一直位列胶东地区前列，在山东省律师业具有较高的美誉度和影响力。目前，鑫士铭下设济南分所、青岛分所、开发区分所、烟台大学分部和六个内设业务部，聚集和吸收了众多优秀法律人才。鑫士铭律所先后获得“山东省优秀律师事务所”“全国优秀律师事务所”“全省十佳律师事务所”“全国律师行业先进党组织”等荣誉。

平时市民可拨打“烟台民意通”热线6601234进行法律咨询，还可通过“烟台观察”“法治烟台”抖音号、“烟台后浪号”视频号私信留言咨询内容及联系方式，让学法、知法、用法成为我们的习惯。

“

“法条是冷的，但法官办案的心必须是热的。”这是莱阳市人民法院沐浴店法庭庭长孙秀王对自己的要求。他以严谨细致、贴近群众的办案风格为老百姓所熟知，大家都叫他“百姓评议员”。他曾被省高院记个人二等功，烟台中院记个人三等功，多次被莱阳市委、市政府记个人三等功，获评2024年度全市人民法院“十佳法官”。

2024年，他审结民事精审案件305件，无一起上访案件。截至2025年11月底，他审结民事精审案件已达325件，且无一发回改判。他始终情系群众，努力在每一起案件中注入“司法温度”。

面对这起相邻采光、日照纠纷案，孙秀王询问气冲冲来到法庭的贺甲：“现在你家的房子和院子被遮光了吗？”贺甲回答：“现在是夏天，太阳高，看不出来遮挡，可是秋天以后就遮住了，只有夏天完全不遮挡。”考虑到这一特殊情况，孙秀王没有立即组织开庭。因为现在的季节并不能现场查知遮挡的具体范围和程度，而如果委托鉴定将面临一笔巨额的鉴定费用，对当事人来说将增加较大的诉讼成本，所以孙秀王没有草率启动鉴定程序，而是晓以利害。经过释法明理，贺甲决定撤回起诉。待冬天贺甲再次起诉时，孙秀王顶着寒冬腊月的严寒来到原、被告家中进行现场勘查，查明了最顶上第一、二层光伏板遮挡了原告的日照，最终判决被告拆除这两层光伏板，为当事人省下了万元鉴定费。贺甲拿着判决书高兴地说：“孙庭长，感谢您替我们考虑，您这‘现场办公’的法子，省事省钱，比高科技都管用！”

对涉相邻权、土地承包、房屋土地租赁等案件，孙秀王秉持“三不原则”——不盲目

十篇，确保系统性。他常说，不断积累和思考可以为办案提供扎实基础，让判决更加有底气。

在某产品责任纠纷案中，双方围绕涉案水溶肥料是否含有原告产品禁用的成分及是否影响原告出口等多个焦点，提供了大量的证据和法律适用意见，历经四次庭审，争议颇大。孙秀王遍查相关案例，参阅众多与液体肥料成分有关的技术资料，确定受损芋头的范围，现场固定受损芋头的重量，并结合鉴定结论作出了长达20页说理充分的判决书。原告律师向孙秀王表达了法律人士间的敬意：“如此复杂的案件，您的判决层次分明、逻辑清楚，这是我从业以来思路最清晰、说理最充分的判决之一，真心佩服！”判决生效后，被告主动履行了判决确定的赔偿义务。

“没有良好的业务水准，就办不出经得起考验的案件；没有过硬的专业素养，就解不了群众急难愁盼的诉求；没有精益求精的执着，就守不住公平正义的司法底线。”孙秀王时常这样告诫自己。办公室的书柜里和茶几上满满的业务书籍和案件研究会议上的热烈讨论见证了他努力提升个人业务水平的脚步，长期的积累锻造了业务的“金刚钻”，业务精湛、办案公正、作风扎实逐渐成为孙秀王身上最鲜明的标签。

抽丝剥茧解心结，躬身一线护民生。如今，这位“百姓评议员”依然坚守在法庭，巡回在乡村。他既有调解时的春风化雨，也有丈量公正的严谨，更藏着司法为民的赤子之心，实践着“让每份文书都浸润人间烟火，让每次法槌都叩响公平回音”的理想。

YMG全媒体记者 任雪娜
通讯员 王乃正

精研业务筑匠心

孙秀王相信“法官专业深一分，百姓弯路少一程”，办案的间隙，他不忘利用碎片时间进行业务学习。

为破解“同案不同判”难题，他也有自己的“三维求实法”。一是收集指导案例，充分利用法答网问答平台向上级法院询问法律适用问题；二是检索案例库、搜索公布的法律文书，确保广泛性；三是建立“类案笔记”文档，收录新型、典型案例几

在越来越多的道路交通事故纠纷进入法院的同时，一个隐蔽却危险的现象也在悄然滋生——虚假诉讼。它不仅侵害了他人的合法权益，更侵蚀着司法公信与社会诚信。为此，芝罘区人民法院始终绷紧“真实”这根弦，以细致审查筑牢防线，让诚信在每一起案件中落地生根。

法庭上没有“随口一说”

诉讼代理人，本是当事人合法权益的维护者和法律服务的专业提供者。然而，在一起机动车交通事故责任纠纷中，代理人在未充分核实的情况下，对护理人工作情况作出了不实陈述。这种行为，无论出于无意之失还是有意为之，都干扰了正常的审判秩序，损害了司法审判的严肃性。

对此，芝罘区人民法院果断采取行动，依法对该名代理人进行了司法训诫。这不仅仅是对个人的警示，更是向所有诉讼参与人传递的清晰信号：法庭是庄严之地，每一句话都应背负责任，每一份证据都必须经得起推敲。法律保护合法权益，但绝不纵容不实之言。

伪造的证据终会“说话”

随着技术进步，证据伪造手段也趋于隐蔽，给司法识别带来了新挑战。在一起交通事故人身损害赔偿案件中，原告刘某为获取高额误工费，通过图像处理软件伪造银行流水，试图以更高的收入标准主张赔偿金额。

承办法官在审理中发现证据存在疑点后，立即展开深入调查，通过向银行机构核实原始交易记录、委托专业机构进行技术鉴定等方式，最终揭穿了当事人的造假行为。面对铁证，刘某不得不承认造假事实，法院依法对其作出了罚款处罚。此案充分表明，无论造假手段如何“高明”，在法院的细致审查和依职权调查面前终将无所遁形。

停运损失不容“注水”

对于出租车、货车等运营车辆，“停运损失”常成为争议焦点。以往，当事人仅凭维修企业出具的一纸维修证明来主张停运天数，其客观性常常受到质疑，也为虚假证明提供了空间。

为彻底堵住这一漏洞，芝罘区人民法院确立了主动调查、实质审查的工作原则。在审理此类案件时，承办法官不再仅仅依赖于书面证据，而是主动走出法庭，赴交警部门调取车辆的行驶轨迹。通过比对维修记录与实际轨迹，法院精准认定停运时间，让真实的损失得到赔偿，也让“浑水摸鱼”者无处遁形。

法律是维护社会公平正义的最后防线，诚信是这道防线的基石。当事人应诚信诉讼，依法理性维权，如实陈述事实、提供真实证据，切勿心存侥幸试图通过不实手段获利，否则将面临法律制裁；诉讼代理人应恪守职业伦理，勤勉尽责核实事实、审慎审查证据，积极引导当事人依法维权，坚决抵制虚假诉讼，共同维护纯洁的诉讼环境。

下一步，芝罘区人民法院将继续加大审查力度，坚决对诉讼中的不诚信行为“零容忍”，坚决捍卫司法公正和社会诚信体系，努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义。

YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 陈宇

多措并举解决房屋腾退难题

牟平法院成功化解一场持续多年的纠纷

本报讯(YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 毕雪崴)近日，一桩拖延十余年的房屋腾退“骨头案”，在牟平区人民法院执行法官的不懈努力下得以彻底化解。

2013年，张某与李某经法院调解离婚，约定位于某村的原夫妻共同房产归李某所有，张某需限期搬离。然而，法律文书生效后，张某始终占据房屋，拒绝腾退。

时隔多年，因双方婚生子面临成立家的实际需要，李某向法院申请恢复执行。牟平区人民法院迅速重启执行工作，多次传唤张某，但张某态度顽固，对法院张贴的腾迁裁定和公告置若罔闻，始终拒绝腾退。

就在案件推进受阻之际，牟平区人民法院执行局顾广凯法官接手了该案。他第一时间调取案卷材料，详细梳理案件脉络，走访村干部、邻里，全面了解张某的思想动态、生活状况以及双方矛盾的症结所在，量身定制了“情理兼顾”的“两步走”方案。一方面，顾广凯积极寻求基层党组织支持，委托该村村委会书记出面，从亲情、乡情角度耐心做张某的思想工作。另一方面，针对张某拒不履行法院生效文书的行为，牟平区人民法院依法启动惩戒程序，对其采取司法拘留措施，并将其涉嫌拒执罪的线索移送公安机关。

在法院执行威慑、公安机关侦查压力以及村干部情理劝说的共同作用下，张某态度发生了转变。他主动在村干部陪同下来到了执行局，表示愿意自动履行腾退义务，同时希望能就此取得李某的谅解。最终，在顾广凯的组织与见证下，房屋腾退、现场交付等工作平稳顺利完成。一场持续多年的纠纷，最终以和平的方式尘埃落定。

“沉浸式”学法 感受司法公正

莱山区司法局开展庭审观摩活动

本报讯(YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 朱灿)近日，莱山区司法局组织区直部门、街道办事处负责人和执法人员共80余人，赴莱山区人民法院开展了庭审观摩活动，旨在实现“零距离”感受司法公正，“沉浸式”学习法律知识。

此次庭审观摩活动中，大家旁听了原告莱山区某海鲜火锅店诉某行政机关行政处罚一案。法庭针对案件相关事实、处罚程序以及法律适用进行了充分调查询问。各方当事人围绕案件争议焦点进行了充分举证、质证和辩论。整个庭审过程程序规范、节奏紧凑，充分展现了司法审判工作的严肃性和公正性。观摩人员认真聆听庭审流程，仔细记录案件争议焦点、法律适用要点及庭审辩论技巧，直观感受到了法律的威严和司法的严谨。

人民调解员任春铭—— 扎根基层，守护和谐底色

先推行了“三所联动”多元解纷、综合治理模式，让辖区矛盾纠纷发生率大幅下降，6年多来未发生刑事、治安案件。

白春社区有一栋上世纪80年代的老旧小区，因无物业、无公共维修基金，楼顶漏水问题困扰居民数十年，楼上楼下为此反目成仇。任春铭得知后，将民生小事当作头等大事来办。今年11月5日，他召集司法所、派出所、律师所开展“三所联动”现场办公，还邀请专业防水技师到场勘查。在他的主持调解下，居民们当场达成了共识，共同出资对屋顶进行了专业防水处理，数十年的积怨一朝化解，邻里重新握手言和。

这样的案例在任春铭的工作中并非个例。他每年归档的案卷不过百八十件，但每件都关乎群众的切身利益。他用“柔中有刚”的方式，在基层筑起了维护稳定的第一道防线，让矛盾化解在萌芽、解决在基层。

要以法服人，“必须娴熟运用法律知识，以事实为据，用道理服人，才能真正实现案结事了”。

为了让“法德共进”落地，任春铭组建了两支队伍。一支是“巡格队”，由楼长、居民小组长、志愿者等组成，每月开展网格巡查，平日不间断走访，一旦发现矛盾苗头便及时上报，任春铭则第一时间介入化解，不让小矛盾演变成大纠纷。另一支是“智囊团”，汇聚律师、法官、民警、法学教授等专业力量，遇到重大疑难纠纷时，集体“把脉问诊”，找准问题症结再精准突破。

此外，每周五下午，任春铭都会和公益律师在社区固定接访，为居民解答法律疑问、提供法律援助。这一举措让居民在家门口就能享受到专业的法律服务，也让调解工作更具专业性和说服力。通过织密这张“解纷网”，白石街道的矛盾纠纷摸排更精准，化解更高效。

在任春铭看来，人民调解工作没有小事，每一件都关乎群众的生活安宁。他扎根基层六载，用脚步丈量社区的每一寸土地，用耐心解开群众的“心结”，用担当守护着白石街道的和谐与稳定。在基层治理的舞台上，他就像一颗螺丝钉，牢牢钉在群众需要的地方，用平凡的坚守书写着不平凡的为民故事。

今年4月，他带领7位道德模范组建烟台市首个“幸福到家服务团”，以“社区合伙人”的身份在新海阳社区试点“道德模范认领服务”，每位模范认领1至2个问题家庭，既协调化解涉法涉诉问题，又给予精神和物质帮扶，让困难群众感受到实实在在的温暖。

面对一些需要资金才能化解的纠纷，任春铭常常自掏腰包。新海阳社区一栋临街老楼，顶楼住户私接的排污管导致五户居民家渗水，矛盾持续30多年。任春铭调解后，顶楼住户同意移管，但2000元的高空升降作业车进场费却无人承担。为了彻底解决问题，任春铭自己掏钱雇来云梯车，顺利完成了水管移除，让这起陈年纠纷画上句号。不仅如此，他还依托家族公司，累计向全国捐款捐物210多万元，用实际行动诠释着“毫不利己专门利人”的品格。

在任春铭看来，人民调解工作没有小事，每一件都关乎群众的生活安宁。他扎根基层六载，用脚步丈量社区的每一寸土地，用耐心解开群众的“心结”，用担当守护着白石街道的和谐与稳定。在基层治理的舞台上，他就像一颗螺丝钉，牢牢钉在群众需要的地方，用平凡的坚守书写着不平凡的为民故事。

YMG全媒体记者 任雪娜

创新方法 织密解纷“一张网”

作为共产党员、人大代表和道德模范，任春铭的身份自带公信力，但他深知，新时代的调解工作不能只靠“人情牌”，更要靠法律和智慧。他提出“法德共进”的调解理念，认为调解员既要以情感人，更

要以法服人，“必须娴熟运用法律知识，以事实为据，用道理服人，才能真正实现案结事了”。

任春铭的调解工作之所以深得人心，不仅因为他有专业的方法，更因为他始终站在群众的角度，用真心换真心。

任春铭的公益之路已走了数十年，这份积淀让他与群众结下了深厚的“好人缘”。

YMG全媒体记者 任雪娜

扎根白石 巧解民生“千千结”

白石街道作为烟台老城区，有着23万人口、3.4万常住人口。老旧小区多、老年居民多，养老、财产、拆迁、物业等矛盾纠纷曾是这里的“老大难”。2019年任春铭到任后，率

芝罘区法院筑牢交通事故审判诚信防线 对虚假诉讼说“不”