



中共烟台市委机关报

1945年创刊

烟台日报社出版

国内统一连续出版物号 CN 37-0032

烟台日报

YANTAI RIBAO

2025年11月 星期六 15 农历乙巳年九月廿六

第20532号 [今日4版]

官方客户端 大小新闻

政务服务热线 12345

烟台民意通热线 6601234



烟台e家 大小新闻 客户端 客户端

习近平会见泰国国王哇集拉隆功

共同书写中泰友好新篇章

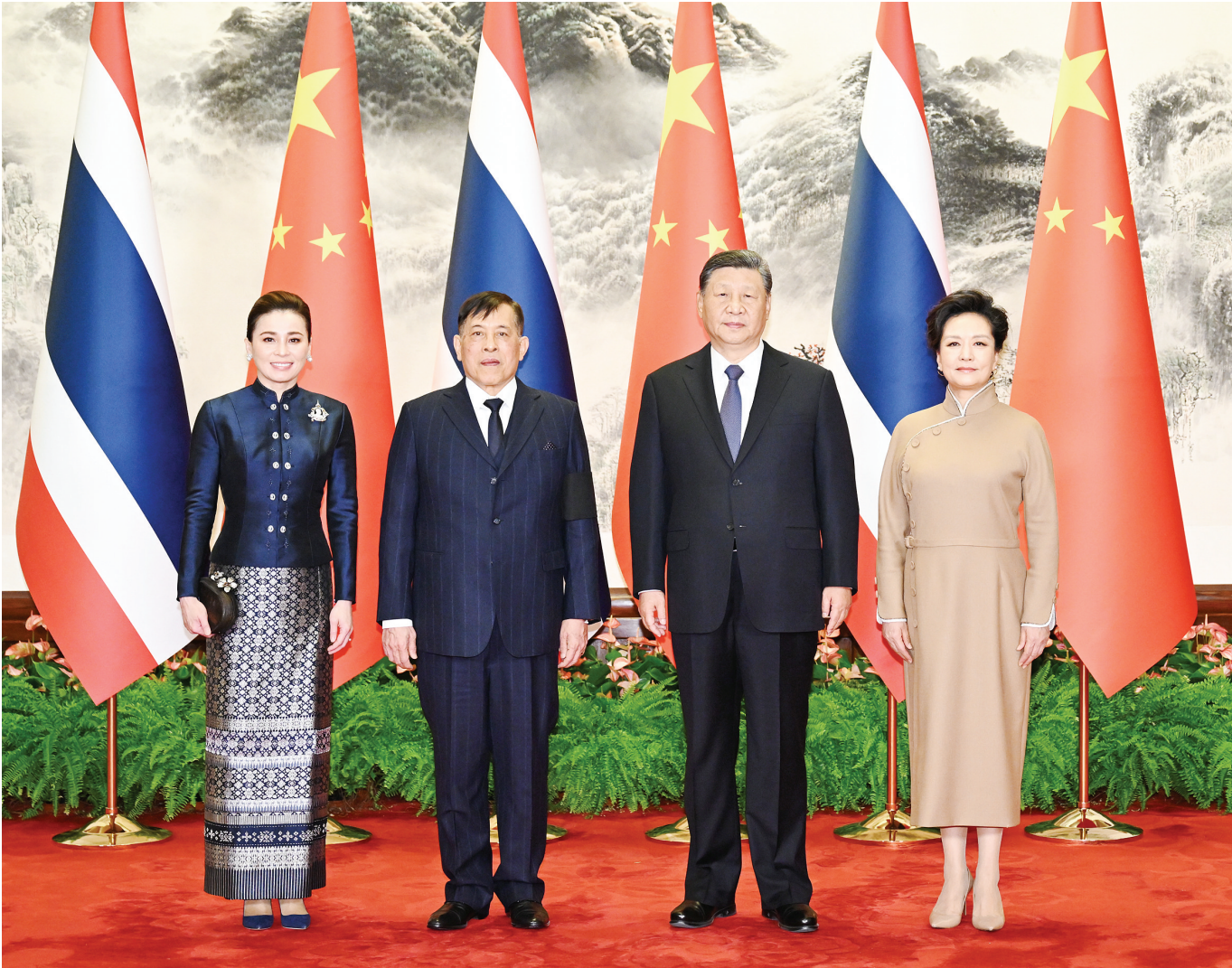
新华社北京11月14日电 11月14日上午,国家主席习近平在北京人民大会堂会见来华进行国事访问的泰国国王哇集拉隆功。

习近平表示,哇集拉隆功国王将中国作为首个国事访问的大国,成为中泰建交以来首位访华的泰国国王,充分体现了对中泰关系的高度重视和“中泰一家亲”的深厚情谊。习近平对诗丽吉王太后不久前逝世表示哀悼,指出泰国王室同中国渊源深厚,为促进中泰友好作出重要贡献,中方对此深表赞赏。今年是中泰建交50周年暨“中泰友谊金色50年”。建交半个世纪以来,面对国际风云变幻,中泰两国始终并肩携手、守望相助,是真正的好亲戚、好朋友、好伙伴。站在新的历史起点,我愿同哇集拉隆功国王引领中泰命运共同体建设在下一个50年取得更大进展,共同书写中泰友好的新篇章。

习近平指出,中共二十届四中全会审议通过“十五五”规划建议,将聚焦推动高质量发展,扩大高水平开放。泰国也处在国家发展振兴的关键阶段。中方愿同泰方加强战略对接,稳步推进中泰铁路等大项目合作,扩大进口泰国优质农产品,拓展人工智能、数字经济、航空航天等新兴领域合作,让两国人民从中泰合作中获得更多实利。要推动两国文化交流,促进人文交流,让两国民众越走越亲。中方愿积极支持泰国王室公益项目,加强减贫经验交流,助力泰国改善民生。

哇集拉隆功表示,很高兴对中国进行国事访问。多年后再次来到中国,中国发生巨大变化,展现出现代化中国和美丽中国的崭新面貌,祝贺中国经济社会发展取得重大成就。泰中两国亲密友好,人民交往密切,互利合作广泛深入。泰中合作是兄弟间的合作。泰方愿积极学习借鉴中国发展经验,扩大各领域对华合作,增进人文交流,让泰中友好更加深入人心。

会见前,习近平和夫人彭丽媛在人民大会堂东门外广场为哇集拉隆功和王后素提达举行欢迎仪式。



11月14日上午,国家主席习近平在北京人民大会堂会见来华进行国事访问的泰国国王哇集拉隆功。这是习近平和夫人彭丽媛同哇集拉隆功和王后素提达合影。

新华社

哇集拉隆功抵达时,礼兵列队致敬。

习近平同哇集拉隆功登上检阅台,军乐团奏中国国歌和泰国颂圣歌,天安门广场鸣

放礼炮21响。哇集拉隆功在习近平陪同

下检阅中国人民解放军仪仗队,并观看分列式。

当晚,习近平和彭丽媛为哇集拉隆功

夫妇举行欢迎宴会。

王毅参加上述活动。



深海财经

产业视角 财经思维 城市深响

烟台统筹推进城市体系优化、创新驱动、绿色转型、有机更新、品质提升、文脉赓续与智慧治理,为未来城市发展擘画美好蓝图——

吹响城市高质量发展“集结号”

YMG全媒体记者 杨健

城市高质量发展的“集结号”,金秋再度吹响。

11月14日下午,全市城市工作会议召开。会上印发了《关于推动城市高质量发展的实施意见(讨论稿)》(以下简称《实施意见》),并广泛征求意见。

在“十四五”收官、“十五五”启航的关键时期,烟台锚定“打造绿色低碳高质量发展示范城市和建设环渤海地区中心城市”总体目标,统筹推进城市体系优化、创新驱动、绿色转型、有机更新、品质提升、文脉赓续与智慧治理,明确到2030年实现城市格局优化、动能增强、绿色转型、韧性提升、环境改善、文化彰显、治理精细的发展愿景,走出一条具有烟台特色的城市内涵式发展道路。

既有明晰的条目,又有精确的数字,更有看得见、可感知的项目,打造城市“2.0”,烟台,很认真,很拼。

7项重点任务

逐一“划重点”

今年7月召开的中央城市工作会议指出,我国城镇化正从快速增长长期,转向稳定发展期,城市发展正从大规模增量扩张阶段,转向存量提质增效为主的阶段。9月召开的全省城市工作会议,全面落实中央城市工作会议精神,明确当前和今后一个时期全省城市工作的总体思路,提出做好城市结构优化、动能转换、品质提升、绿色转型、安全发展、文脉赓续、治理增效“七篇大文章”,为未来城市发展擘画美好蓝图。10月,自然资源部组织制定并审议通过《城市存量空间盘活优化规划指南》,明确存量空间盘活优化是国土空间总体规划、详细规划的重要任务之一。

中央、全省城市工作会议,持续释放出盘活利用好闲置存量资源的信号。《实



施意见》7项重点“任务”逐一“划重点”——优化城市功能定位和整体布局,加强创新驱动,加快绿色转型,实施城市更新,提升居住品质,推动文脉赓续,提升城市治理水平。

一样的城市空间,注定要催生不一样的城市价值,孵化不一样的城市生态。《2024年烟台市国民经济和社会发展统计公报》显示,截至去年末,烟台常住人口城

镇化率为70.11%,比上年末提高0.88个百分点,高于全国(67%)和全省(66.48%)水平。存量“家底”,相当殷实。

存量如何“寸土生寸金”?烟台以“项目导向、精准保障”为原则,更加注重保障效率,坚持“要素跟着项目走”,确保重大项目应保尽保。更加注重存量盘活,按“存量优先利用、增量提质增效”的发展路径,优先盘活利用存量用地。更加注重精

细化管理,全面推行供地方式改革,全面摸排重点产业链、“好房子”用地需求,实现土地优储精供、高效利用。

莱山区东方威尼斯南侧地块,此前曾“沉睡”着5宗低效用地,或长期闲置,或低价租赁,利用率低下。结合企业意愿、招商引资需要、土地权利人诉求等,莱山区推出“政府主导、企业主体、市场运作”的低效用地盘活机制,依托政府引导、企业主导的“单一主体连片归宗”改造模式推动项目落地。

截至11月中旬,地块内企业已全部完成腾退,为数智产业园建设腾出核心空间。项目建成后,土地投资强度预计从每亩200万元增至800万元,企业产值超过50亿元,税收超过3亿元。

为了让更多低效片区“腾笼换鸟”,烟台聚力规划体系建设,统筹推进综合交通、公共服务设施等41项专项规划编制。创新规划公众参与模式,增加规划透明度,提升规划管理服务效能。突出山海城市特色,围绕打造“山海公园城市”,深入挖掘山海本底、历史脉络,将城市特质融入到大南山、滨海一线等项目。加快城市更新行动,完善规划管控、土地供应、不动产登记等全链条政策机制。加强城市更新规划与各区控规的有机衔接,引导单元社区、老旧小区等有序更新,加快打造城市更新改造示范样板,以高标准规划引领城市品质提升。

补齐“历史欠账” 城市持续“上新”

城市存量资源“再出发”,怎么走?往哪走?

这个秋天,以粉黛乱子草再次“出圈”的凤凰湖公园,便是节约集约利用“存量”的生动注脚。

(下转第三版)

江成在全市城市工作会议上强调 认真践行人民城市理念 奋力开创具有烟台特色的 现代城市发展新局面

本报讯(YMG全媒体记者)11月14日下午,全市城市工作会议在东山宾馆召开。省委常委、市委书记江成出席并讲话,市委副书记、市长张明康主持,市人大常委会主任朱秀香,市委副书记、政法委书记牟树青等市级领导班子成员参加。

江成指出,近年来,全市上下深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述,坚持人民城市人民建、人民城市为人民,坚持城乡统筹,坚持扩容提质并重,烟台城市地位持续跃升、城市空间持续优化、城市功能持续完善、城市环境持续改善、城市治理持续增效、城市文化持续繁荣,城市格局和面貌发生了显著变化。但也存在城市建设质效与万亿之城地位不相配、城市转型提升与打造绿色低碳高质量发展示范城市目标定位不相符、城市功能品质与优良自然禀赋不相称、城市工作理念与新时代城市发展形势不相适应等问题,亟须在今后工作中下更大气力予以解决。

江成强调,当前和今后一个时期,要认真践行人民城市理念,以推动城市高质量发展为主题,以坚持城市内涵式发展为主线,谋深谋实思路任务举措,奋力开创具有烟台特色的现代城市发展新局面。要聚焦推动结构优化,扎实推进区域协调发展、城区融合发展、县域特色发展、城乡统筹发展,加快构建现代化城市体系。要聚焦推动动能转换,激发科创驱动力,培育新质生产力,增强改革牵引力,扩大开放竞争力,加快建设富有活力的创新城市。要聚焦推动品质提升,打造高质量“好房子”,配套高标准“好设施”,提供高水平“好服务”,加快建设舒适便利的宜居城市。要聚焦推动绿色转型,有力保护绿色生态环境,着力构建绿色能源体系,大力践行绿色生产生活方式,加快建设绿色低碳的美丽城市。要聚焦推动安全发展,全面提高防灾减灾、本质安全、公共安全水平,加快建设安全可靠韧性城市。要聚焦推动文脉赓续,传承历史文脉,彰显城市风貌,丰富精神文化,加快建设崇德向善的文明城市。要聚焦推动治理增效,提升城市治理体系化、智慧化、组织化水平,加快建设便捷高效的智慧城市。要加强党对城市工作全面领导,压紧压实责任,更新思想观念,科学评估问效,提升能力素质,转变工作作风,提供强有力保障。

张明康强调,要以更加系统的思维、精准的举措,扎实的作风抓好重点任务落实,着力盘活存量、做优增量、提高质量,持续提升城市管理精度、服务温度、治理效能。

会前,实地调研了莱山区、芝罘区有关高品质住宅和城市更新项目;会上,市委常委、副市长李金涛解读有关文件,部分市直部门作了发言。会议以视频形式召开,各区市设分会场。

市人大常委会机关、市政协机关开展2025年爱心捐助活动

本报讯(YMG全媒体记者秦菲)为深入学习贯彻党的二十大精神,全面落实习近平总书记关于公益慈善事业的重要指示批示精神,近日,市人大常委会机关、市政协机关开展2025年爱心捐助活动。市人大常委会主任朱秀香,市政协主席于永信,市人大常委会副主任陈洪军,市政协副主席高君勃、曲荣君、刘建峰,市人大常委会秘书长王玉琪,市政协秘书长刘学祥,与机关干部职工一起参加集中捐款,奉献爱心。市人大常委会副主任刘洪波、潘士友、刘森、李胜刚,市政协副主席秦松、李京波、王松杰、姜

日象、卢国栋,委托他人代为捐款。

今年爱心捐助活动的主题是“汇聚向善力量,共创美好生活,深入推进公益慈善城市建设”,按照“依法组织、公开透明、广泛发动、坚持自愿、鼓励奉献”的原则,倡导社会各界广泛参与,募集资金主要用于扶贫济困、扶老助弱等慈善事业。

机关干部职工表示,要以此次活动为契机,积极参与、支持慈善事业,以实际行动弘扬中华民族传统美德,汇聚慈善力量,传递爱与温暖,共同擦亮“品烟烟台·慈善之城”城市名片。

■责任编辑 孙逸云/美术编辑 曲通春



第23届国际果蔬食品暨 农资种苗博览会开幕 今日开幕



一号呼叫 一线连通

12345政务服务热线为您提供优质服务