

# 457户村民喜迁新居

## 莱山区初家街道解家村结束选房

YMG全媒体记者 杨健 通讯员 翟文元 摄影报道

“有了新房就像船有了港,这日子越过越有奔头!”连日来,莱山区初家街道解家村村委会办公区人头攒动,喜气洋洋,抓住10月的尾巴,该村的旧改安置房选房工作圆满落幕。4天时间里,457户村民先后参与选房,逐一选中心仪的新家,“安居梦”正成为稳稳的幸福。

### 781套房源

#### 确保村民“应选尽选”

“马上就要分到新房了,想想都很开心,头天晚上做梦都梦到了搬进新居的情景。”在解家村村委会办公区,一早前来选房的村民王越喜不胜自胜。“我们的选房号码比较靠前,挑选余地挺大的。和家人商量了一下,决定选个120平方米左右的房子,楼层和朝向亮堂堂的就行。”

选房首日,便有135户家庭按批次顺利选定心仪房源。“这新楼盖得真气派,户型也方正。”今年62岁的解家村村民张明莲,从回迁房建设之日起就多次现场“探班”,来到选房现场仍难掩激动之情。与她一样满怀喜悦的还有71岁的解世驹,他此次共分得三套住房,“政策好,咱老百姓得了实惠,房子格局好,楼层也满意,日子更有奔头了!”“你看了个多大的房子?”“来领楼,美得慌!”“就等着这一天了,别提有多高兴了!”……伴随着此起彼伏的寒暄,即将“上楼”的喜悦,真切地写在一张张笑脸上。

“老百姓应得几套房,我们就都给分配到位。”莱山区解家村党支部书记、村委会主任解家远告诉记者,此次选房,共提供了6种户型、781套房源供村民选择,户型面积从87平方米到131平方米不等,总分配面积约76000平方米。首套安置房选房工作结束后陆续启动二轮、三轮选房,确保村民“应选尽选”。

“为了确保这次分房工作绝对公平、公正、公开,我们前期做了大量细致周密的准备工作,不仅制定了详尽的分房方案,还多次组织召开村民代表大会、党员大会进行讨论完善,确保流程设计科学合理。”解家远介绍,村委将所有政策、房源信息、选房流程、注意事项以及备受好评的户型设计等都印制成明白纸,发放到每



选房现场

一户村民手中,让大家看得明白、心里踏实,从源头上杜绝了疑虑和误解。为确保分房全过程在法治轨道上运行,本次选房活动特别邀请律师事务所全程参与监督,选房当天更有公证处工作人员现场见证,用法律保障为分房工作的公平公正再加一道“安全锁”。

### 莱山年内首宗

#### “黄金地块”花落初家

走进即将迎来解家村村民的安置房,窗明几净的高层住宅格外醒目,刚完成移栽的行道树在艳阳下绽放丝丝绿意。首轮选房结束后,初家街道将扎实推进后续

配套完善及交付入住等各项工作,确保村民早日“住有所居、居有所安”。同步高标准推进初家村安置房交付,全力以赴推进松岚、沟北安置房建设,加快推进庙后旧改征迁,让辖区居民早日回迁新居。

与解家村村民喜提新居遥相呼应,年内莱山区首宗成交地块也花落初家——10月23日,烟台绿德置业有限公司成功竞得宋家庄、午台旧村改造F1地块,这也是莱山区2025年首宗地块成交。东至长宁路、西至用地边界、南至逛荡河、北至双河东路的地块,毗邻莱山区行政中心,享有完善的公共服务配套,依托双河东路与长宁路交会点,周边有迎春大街、观海路等城市主干道,地块2公里范围内汇聚了

佳世客、万象汇、银座购物中心、宝龙城市广场、振华商厦等五大商业综合体,生活购物极为便利,2.5公里范围内覆盖烟台山医院、毓璜顶医院两所省级三甲医院,紧邻正在进行全面升级的逛荡河生态廊道,优质的政务、文体、教育、生态资源环绕。在此处布局的高品质住宅项目,无疑是丰富高端改善市场、引领烟台楼市回暖的一针强心剂。

让居民“有房住”,更要“住得好”,是莱山区高品质住宅建设的应有之义。伴随着第六个高品质住宅落子与安置项目选房陆续启动,初家街道已经成为全市、全省高品质住宅的集聚地,区片将以凤凰湖板块和市府南板块为依托,为城市更新再添华章。

烟台市教育局主要负责人5日接听12345热线电话

## 有啥建议您来提

本报讯(YMG全媒体记者 徐峰)11月5日上午9:00—10:00,烟台市委教育工委常务副书记,市教育局党组书记、局长郝慎强将接听12345热线电话,倾听群众诉求,解答相关问题。

本次接线活动的受理范围为烟台市教育局职责范围内且属于烟台市12345政务服务便民热线受理范围的各类诉求,包括:学前教育、基础教育、职业教育、民办教育、中高考政策、教师队伍建设等方面的咨询、求助、意见和建议。不受理须通过诉讼、仲裁、纪检监察、行政复议、政府信息公开等程序解决的事项和已进入信访渠道的事项,不符合法律、法规、规章及政策规定的事项,以

及涉及国家秘密、商业秘密、个人隐私和违反社会公序良俗的事项。

本次接话活动的受理方式是接听热线电话渠道的市民诉求,不接待来访人员。超出受理范围的来话,由12345热线工作人员按常规程序处理。因来话较多,为更好更快解决更多市民诉求,请接入电话的市民朋友将时间控制在3分钟以内。接话单位负责人未能接听的诉求,由12345热线工作人员详细记录后,按常规程序处理。接听期间,对话人个人信息要求保密处理的,由12345热线工作人员详细记录后,按常规程序处理。接话情况将通过“大小新闻”等媒体端对外公开。

烟台临港工业学校教师李丽梅:

## 获评全国“优质案例展示者”

本报讯(YMG全媒体记者 陆启飞 通讯员 张卫平)近日,由教育部职业教育发展中心主办的2025年中职职业学校公共基础课课教师教学设计及展示活动在青岛落幕。烟台临港工业学校教师李丽梅代表山东省参赛,凭借精湛的教學设计和扎实的專業素养脱颖而出,荣获“优质案例展示者”称号。

本次活动是全国中职公共基础课教学领域的重要赛事,旨在搭建教师教学能力交流展示的平台,检验职业教育教学改革成效。活动吸引了全国141名中职英语教师同台竞技,经过层层评审,最终评选出典型案例30个、优质案例45个、参与案例66个。李丽梅老师作为山东省英语学科五位参赛代表之一,以贴

合中职学生认知特点的教学设计,生动高效的课堂实施思路,充分展现了新时代中职教师的专业风采,得到评审专家的高度认可。

此次获奖是烟台临港工业学校深化教师队伍建设、推进课程改革的重要成果。近年来,学校始终把教师专业发展作为提升办学质量的核心抓手,通过搭建教研平台、开展技能竞赛、推进校企协同教研等多种方式,助力教师成长成才,形成了“以赛促教、以赛促学、以赛促改”的良好氛围。

下一步,烟台临港工业学校将以此次获奖为契机,进一步深化公共基础课程创新,加大教师培养力度,推动教师队伍专业素养和教学能力持续提升,为职业教育高质量发展注入更强动力。

### 专题

# 鲁花“乐地生”花生蛋白肽水溶肥水稻测产观摩会举行

2025年10月23日,鲁花“乐地生”花生蛋白肽水溶肥水稻测产观摩会在“世界稻作文化发源地”江西万年县举行。中国合作经济学会会长、农业农村部原总农艺师孙中华,中国农业技术推广协会会长、全国农业技术推广服务中心原主任陈生斗,万年县委书记余华阳,中国农业技术推广协会发展部主任蒙艳华,湖南省政府参事、湖南省农业科学院水稻研究所研究员赵正洪,江西省农业科学院土壤肥料与资源环境研究所原书记、研究员彭春瑞,山东农业大学资源与环境学院教授董元元,江西省农技推广中心种植业推广处主任刘凯丽,万年县领导陈光辉、江鹏翀,鲁花集团执行总裁宫兆海等行业协会、科研院所、农业技术推广部门的领导与专家,万年县水稻种植大户以及央视等媒体代表出席。

此次由中国农业技术推广协会主办,万年县人民政府、湖南省农业科学院水稻研究所协办,山东鲁花控股集团承办的水稻测产观摩会,是一次见证鲁花地生生物科技有限公司研发的“乐地生”花生蛋白肽水溶肥为享有“中国贡米之乡”美誉的万年县注入科技活力、探索水稻增产提质新路径的一次重要实践。

期间,与会领导、专家深入石镇水稻试验基地,实地观摩了使用“乐地生”水溶肥与常规施肥的水稻田对比情况。试验田内,水稻植株长势健壮,穗大粒饱、茎秆粗壮,呈现出显著的生长优势,彰显了“乐地生”水溶肥对大田稻米增产提质的巨大成效。经江西省农业科学院土壤肥料与资源环境研究所原书记、研究员彭春瑞在测产现场权威发布测产数据,使用“乐地生”花生蛋白肽水溶肥的水稻实验田较对照田实现增产14.04%,且稻米品质更优,土壤有机质含量明显提升,充分验证了该技术在绿色高效农业发展中的巨大潜力。

“乐地生”是由山东鲁花控股集团全资子公司鲁花地生生物科技有限公司历经三年科技攻关、投资千万元成功研制的一款新型高效的功能性花生蛋白肽水溶肥。该产品选用独特工艺,从花生饼中分解提取出具有生物活性的花生蛋白小分子肽。与传统肥料相比,“乐地生”水溶肥的小分子肽无需分解可直接被作物吸收,能通过叶茎喷施、“水肥一体化”冲施等多种方式施用,因此具有吸收效率高、生物活性强、施用方式灵活多样等显著优势,是小分子肽产品从人类保健食用向植物施用延伸的引领性产品。

那么,这个从花生饼中提取出的“金疙瘩”如何能够破解万年贡米增产与提质并举的痛点?据山东鲁花地生生物科技有限公司总经理李卫青在测产现场介绍,“乐地生”水溶肥进入土地后,会改善土壤团粒结构,通过调节土壤酸碱度来改善受损土壤,让酸化土壤的酸碱度回



归到适宜植物生长的“黄金区间”,把因过度使用化肥导致板结的土壤变得疏松多孔,增强土壤的保水透气性能,以涵养、固持更多的水分和营养物质,提升土壤肥沃度,增强土壤肥力,从而提高土地质量,为作物打造出优质理想的生长环境,是土壤生态修复的核心力量。他说,“乐地生”水溶肥在促进作物根系发育、花芽分化,增强抗病能力,提高成熟率、增强抗逆性等方面的效果卓越,在水稻上还表现出显著的抗倒伏、促早熟作用,所以“乐地生”水溶肥更能降低现代农业对生态环境的影响,减少土壤的退化和污染,保障农产品安全和绿色农业可持续发展。

不局限于水稻种植领域,“乐地生”在多种作物的增产提质中均展现出显著效果,具备广阔的应用前景,能够为农业生产带来实实在在的效益。鲁花“乐地生”水溶肥试验项目的主要负责人、中国农业技术推广协会蒙艳华博士非常自信地说:“测产数据充分显示,使用和不使用‘乐地生’水溶肥的水稻在产量上具有较大差异,对照田由于没有施用‘乐地生’水溶肥,产量处于相对较低的水平,这充分说明‘乐地生’水溶肥对水稻的生长和产量都有比较积极的影响,为合理施用该肥料提供了科学的依据。”她进一步介绍,今年中国农业技术推广协会和鲁花地生生物科技公司一起对“乐地生”水溶肥对于花生、玉米、水稻、小麦、棉花、苹果、梨、柑橘等不同作物的影响都做了相应的试验。从目前的反馈结果来看,施用“乐地生”水溶肥的作物在多个方面都表现出显著优势,喷施了“乐地生”水溶肥的苹果、梨、黄瓜等果蔬,其果实的大

小、色泽和口感,都有比较显著的改善,果品的商品率得到大幅提升,为果农带来了更高的经济效益。

“鲁花‘乐地生’水溶肥在提升作物产量与改善品质上的显著成效,不仅为我国稻米产业注入新动能,更对乡村全面振兴、推动农业高质量发展以及保障国家粮食安全具有十分重要的意义。”中国农业技术推广协会会长陈生斗由衷地说,鲁花作为农业产业化国家重点龙头企业,充分发挥中国花生油第一品牌的产业优势、技术优势、渠道优势以及花生饼粕的原料优势,创新研发出了具有活性的花生小分子蛋白肽水溶肥。这种肥料在全国各地多种作物上应用,取得了显著的提质增产效果。据初步统计,在大豆上测产,武汉农科院的测产结果是增产16.7%;在黑龙江的五常区域测产大豆,增产25.39%;在小麦、玉米、棉花、花生上测产,均增长15%以上;在莱阳梨、秋月梨上测产,增长20%以上;对于葡萄、苹果、猕猴桃、樱桃、大桃、草莓,包括茄子、大白菜、萝卜、黄瓜等蔬菜,都有明显的提质增产效果。“在万年,我们进行实地测产、实收测产,结果增产了14.04%,这是非常了不起的。”陈会长进一步指出,粮食安全是国家之大者,科技创新是重要的支撑。鲁花坚持为农服务,为农业生产提供保障作出了重要贡献。这次我们在万年的实验示范,为全国水稻的绿色种植和单产提升提供了一个可复制的范本。中国农业技术推广协会将一如既往地支持农业科技成果的转化应用,进一步与各有关单位加强合作,共同推进农业科技的进步。同时也希望鲁花发挥技术优势,特别是与产学研深



度融合,不断加强示范展示、技术培训和技术推广,把这些好产品应用在更大的领域内。陈会长期待万年经验能够在全国其它产区得到应用推广和发扬光大。

来自万年县的一位种植大户孙先生现场分享了自己的亲身感受:“我种了一辈子水稻,从来没见过这么好的肥料。使用‘乐地生’水溶肥后,水稻的生长状况明显更好,稻穗更加饱满,产量提高了不少,而且稻谷的品质也有了很大提升,加工出来的大米更加香甜可口。”无独有偶,有一次,鲁花“乐地生”水溶肥测产项目组在向水稻种植户介绍产品的时候,来自万年县陈晋镇港口村的许女士主动找上门来。据她介绍,她与别人合伙承包了1000多亩稻田,已有13年之久,但是近年来稻米的减产降质令她焦虑不已。她听说县里推广的“乐地生”水溶肥效果很好,就买了几瓶试试,发现施用后的水稻比没有施用的明显茎秆粗壮、长势好,这才找到测产项目组希望得到进一步指导。在项目组的帮助下,她的稻田大面积施用了“乐地生”水溶肥,结果令她惊喜万分。她稻田里的水稻明显比往年穗大粒沉,茎秆健壮结实,没有出现倒伏现象,而且产量大幅提高,稻米品质好,香甜可口,每亩增产300来斤。

在得知“乐地生”水溶肥能助力水稻单产提升14.04%后,中国合作经济学会会长、农业农村部原总农艺师孙中华难掩欣喜,直言这一成果的重要意义:“这是一个重大的试验成果,是一个很好的喜讯,是非常了不起的。它对于做好农业和农村发展工作,对于建设农业强国非常有意义。”作为长期深耕农业领域的专家,孙中华从

行业标准的角度进一步强调,一项农业技术若能实现单产提升5%,便具备推广价值,而鲁花“乐地生”水溶肥不仅使水稻增产幅度达14.04%,更能普遍改善作物品质,鲁花为我国肥料产业、农业产业、为全国广大农民献上了重大的科技成果赞。他引用“庄稼一枝花,全靠肥当家”这一农谚表达对“乐地生”技术成果惠及农户的期待,同时呼吁媒体广泛传播此次测产成效,加速“乐地生”水溶肥在农业领域的推广应用。

鲁花“乐地生”水溶肥在万年大田水稻的成功应用,也是政企同频共振、携手合作,共同推动区域农业现代化发展的生动实践。万年县委书记余华阳充分肯定了鲁花万年米业用实际行动支持、助力万年农业产业高质量发展的实践。他指出,鲁花专注大米加工,在万年打造了万年大米、万年甄品香贡米、生态软香米等多个产品。鲁花“乐地生”水溶肥又在万年的水稻田里创造出新成果,政企再度合作,必将实现文化与产业的相互促进、交相辉映,让新一批“鲁花水稻”在万年这个“水稻故乡”绽放新的光彩!

鲁花集团执行总裁宫兆海表示,鲁花作为深耕“三农”四十余年的农业产业化国家重点龙头企业,始终以“产业报国 惠民民生”为宗旨,把破解农业发展难题作为科技创新的核心方向。今天大家亲眼见证的“乐地生”水溶肥,是鲁花回应时代需求、历时三年科技攻关的创新成果。经过全国多省区、十余种作物的试验,它的功效已经得到充分验证:不仅能使农作物增产提质,更能显著改善土壤理化性状,提升有机质含量与养分供给能力,真正实现“提质与增产并举”。“今年为了进一步验证‘乐地生’水溶肥在水稻上的应用效果,我们与湖南省农科院、江西省农科院以及万年县农技推广中心合作开展了1000余亩的水稻种植试验,今天的测产数据为这份成效写下了最有力的注释。”他进一步表示,农业现代化从来不是孤军奋战的征程,鲁花期待与政府部门一道、与专家携手,与广大农户联合,以这款水溶肥为纽带,打造农业产业绿色循环发展的示范样板,充分激发每一寸土地的潜力,让“贡米之乡”再添丰产新名片。

鲁花“乐地生”水溶肥对水稻及各类农作物的应用成果,为农产品增产提质提供了强有力的科技支撑,标志着花生产业绿色循环经济模式的成功构建,为我国农业生产的未来发展带来了更多可能,也是鲁花以新质生产力助推绿色农业健康发展、赋能农业乡村现代化的生动诠释。未来,鲁花将继续发挥农业产业化国家重点龙头企业的引领作用,满怀对“三农”的深厚感情,为实现我国农业高质量发展,砥砺前行,再创辉煌。

高少帅