

# 全景讲好海阳故事

## 海阳市委党校研发本土课程,赋能干部教育培养

本报讯(YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 张苗苗 摄影报道)建强团队,夯实课程开发“主心骨”;做实调研,找准课程内容“靶心点”;精雕流程,打造课程质量“精品课”。今年以来,海阳市委党校紧紧围绕新时代干部教育培训的新要求,坚持“为党育才、为党献策”的初心,深度挖掘和利用本地资源禀赋,以“红色铸魂、特色赋能”为核心,打造兼具理论深度与实践温度的地方特色课程,为培养高素质专业化干部队伍注入强劲动能。

海阳市委党校精选本校骨干教师成立“本土课程研发组”,在“红色文化、产业发展、乡村振兴”等领域深耕,邀请方航天港集团业务骨干、清洁能源负责人等“本土专家”及上级党校专家教授、领导干部等“行业专家”一同加入,充分融合“专业理论+发展实践”,夯实特色课程开发基础。

为避免课程与实际脱节,海阳市委党校通过学员座谈、实地走访等多种方式,坚持“问需于干、问计于实、问效于用”,梳理出“清洁能源怎么讲”“航天文旅怎么推”“红色



资源怎么用”等多种需求。研发团队开展调研,在东方航天港产业园了解海上发射全流程及涉及的相关企业发展情况,到方圆集团、山东核电设备有限公司等地挖掘基层产业工人典型,去红色基地挖掘地雷英雄的英雄事迹等故事素材,最终形成本土课程大纲及相关咨政报告,实现“从课堂到实践、从

研究到决策”的良性循环,也让每门课的选择都对准干部“心头事”。

值得一提的是,课程打磨坚持“实用导向”。在课程讲稿方面,每门课程初稿完成后,先内部审内容,由本土专家审核专业准确性,再由行业专家审核理论逻辑适用性,并邀基层干部试听提意见,最后在培训班试

点调整。在授课方式上,打破传统授课模式,构建“教学点+特色课程+培训线路”架构,串起红色教育、绿色产业两大研学路线。推出沉浸式情景教学、案例式教学、访谈式教学以及“宣讲微党课”等多种形式,此外,每年根据海阳发展新动态更新课程内容,确保课程“常新常实用”。

目前,已形成《传承地雷战红色基因 不忘初心砥砺前行》《品红色家书守初心 汲奋进力量担使命》《向海问天·向新而行——海阳市抢抓海上发射机遇发展新质生产力的实践与启示》等特色课程5门,《平凡亦非凡,做伟大时代的创造者》《矢志科技报国 共筑强国伟业》等“宣讲微党课”3门。这些课程已在多个班次及企事业单位讲授,参训人数达1000人次以上,并赢得了广大党员干部的广泛认可和普遍好评。

当下,海阳市委党校正在积极构建开放式、全域化党员干部现场教学培训矩阵,全景式讲好海阳故事,为推进海阳高质量发展贡献“党校力量”。

## 经多环节筛选脱颖而出 34名公费农科生即将在海阳上岗

本报讯(YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 申良栋)国庆节后,海阳市2021级公费农科生即将正式踏上基层岗位,34名拟聘用人员经面试、考察、体检等多环节筛选脱颖而出,他们的入职标志着山东省基层农技推广人才定向培养政策在海阳落地见效。

作为享受“免学费、免住宿费+每年4000元生活补贴”政策的定向培养人才,这批农科生将直接纳入事业编制,奔赴农业技术推广、乡村产业发展等一线岗位,为海阳乡村振兴提供稳定的人才支撑。

此次入职的农科生多来自农学、园艺、农林经济管理等国家一流本科专业,其专业背景与海阳乡村发展需求高度契合。在仙人盆村,樱桃产业已形成“种植+采摘+民宿”的农文旅融合模式,农科生可依托专业知识优化种植技术、拓展销售渠道;郭城镇的“党支部+合作社”模式下,农林经济管理专业人才能助力合作社规范化运营,推动古梨园、明清民宿等资源实现三产融合。正如山东公费农科生政策的设计初衷——让专业人才扎根基层,以技术创新激活乡村产业活力。

这批农科生的到来,延续了海阳与高校联动助农的优良传统。此前,中国农业大学学子已在仙人盆村通过直播推广农产品、调研产业发展规律,其烟台研究院更在郭城镇设立研究生实践基地,推动人才振兴与文化、生态振兴协同推进。如今,新入职的农科生将接过接力棒:园艺专业人可参与樱桃、桃子等特色作物提质升级,水利专业人能够助力农田灌溉设施优化,而他们带来的直播带货、新媒体宣传等年轻视角,更将为乡村文化传播注入新活力。

从政策保障到专业适配,从校地传承到实践创新,海阳公费农科生的入职不仅是人才队伍的“新鲜血液补充”,更是乡村振兴“人才引擎”的再度升级。

# 全员上阵共下招商一盘棋

## 海阳经济开发区重塑招商格局,创新构建项目全生命周期服务体系



蓬勃发展的海阳经济开发区。

本报讯(YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 卜晓燕 摄影报道)伴随胶东经济圈的产业崛起,海阳经济开发区重塑招商格局,以全员招商力促资源整合、动能转变、产业发展。跳出招商是专业部门专属职责的传统思维定势,规划建设部、应急管理部等非招商部门的干部也冲到招商一线,成为营商环境的“代言人”,项目招商的“桥头堡”,共同为开发区的高质量发展注入源头活水。

全员上阵各显身手,共下招商一盘棋。经济发展部深入钻研产业链条,精准对接新材料科技、无人机等项目;应急管理部依靠专业研判,成功引进食品加工项目;规划建设团队发挥空间规划方面的优势,促成中核山东环境实验室项目落地。

在短短半年时间里,非专业部门发挥自身优势、深挖各方资源,贡献多条有效线索。全员招商的种子,在体制创新的土壤中破土、生长;全员招商的理念,在热火朝天的实践中落地、生根。

全区协作精密作战,共建高效新链条。投资促进部搭建平台,全面统筹,绘制产业链图谱,定制招商策略;经济发展部专注服务,深耕产业,提供全周期帮扶,做好要素保障;规划建设部强化支撑、盘活闲置,精准匹配土地厂房资源;应急管理部专业研判,及时预警,防范化解重点行业安全风险。这样环环相扣的协作链条为项目保驾护航、筑牢根基,如应急管理部引荐的锂电池项目,仅用半月就敲定了投资协议;投资促进部护航的孚信卓品新材料项目,三个月便实现了投

产。全区合力攻坚保障项目落地,搭建起高效的协同招商体系,激发出全员招商的澎湃动能。

全生命周期强赋能,齐创服务新高地。企业的投资、项目的落地,离不开精心培育的营商环境生态,更离不开城市的温度和政府的诚意。海阳经济开发区创新构建了项目全生命周期服务体系,从项目洽谈签约开始,一直到投产达产,全程为项目保驾护航。一方面帮助解决项目推进中的实际困难,破解规划、土地等堵点难点,推动项目能够早开工、早投产、早达产;另一方面在护航项目落地和企业经营的过程中,打通服务的“最后一公里”,为企业招才引智、嫁接资源,打造开发区的服务名片,培养企业的归属感,转化成新的投资热度。

## 优化机制破解继承难题

### 海阳市不动产登记中心非公证继承服务再升级

本报讯(YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 曹亚雄)在持续优化营商环境、深入推进“放管服”改革的大背景下,海阳市不动产登记中心始终秉持以人民为中心的服务理念,聚焦群众办事的难点、痛点,对非公证继承服务举措进行全方位创新升级,为广大家庭带来更加高效、便捷、贴心的服务体验。

9月初,海阳市民邵先生一家因成员分布在不同城市,以往共同到场办理业务需多次协调时间,十分不便。新机制实施后,他们推选邵先生的弟弟作为遗产管理人,由其先行携带材料到中心提交申请并完成公告;公告期结束后,邵先生与其他继承人集中一天前往大厅,仅用40分钟就完成了继承询问、具结签署及登记办理,高效解决了不动产登记难题。

采访中,记者了解到,以往,继承人申请办理不动产登记继承业务时,需全体人员共同前往登记大厅完成继承询问,再共同选出遗产管理人,由其办理后续公示结束后的具结书及不动产登记业务,在这一过程中,可能因部分继承人年龄大行动不便、时间难以协调、专业知识和遗产管理能力缺乏等问题,导致不动产登记“办证难”,继承人合法权益难以及时保障。

如今,海阳市不动产登记中心对遗产管理人机制进行针对性优化,进一步简化流程、减少群众跑腿次数。新机制下,全体继承人确定遗产管理人后,可由遗产管理人携带所有继承人的相关材料,先行到不动产登记中心提交继承申请及材料;中心接到申请并

审核材料无误后,即刻启动公告程序;待公告期结束且无异议,再由继承人共同前往登记大厅完成继承询问,当场签署具结书并办理不动产登记业务。这一优化不仅有效化解了非公证继承中遗产范围界定、申请材料难核实、审查尺度难把握等梗阻问题,更大幅降低了继承人的时间成本与协调难度。

此外,海阳市不动产登记中心创新性地将公告公示时间前置,缩短办理周期也是一大亮点。以往,要在所有公示材料审核通过后才进行公告公示,若过程中发现问题需补充或修改,会大大延长办理周期。现在,在初步核验材料基本齐全、符合受理条件后,便提前启动公告公示程序。在公示期间,工作人员同步对材料进行深入审核,一旦公示期满无异议且材料审核通过,可立即办理继承登记。这一举措大幅压缩了业务办理时间。

针对非公证继承专业性强的情况,海阳市不动产登记中心进一步简化申请材料。针对被继承人或继承人死亡证明、亲属关系证明等部分材料,若申请人已穷尽调查手段仍无法获取,或材料存在记载不一致等情况,由遗产管理人或全体继承人(受遗赠人)作出书面承诺并愿意承担法律责任后,可不再提交。同时,对一些非关键材料实行容缺受理,申请人可在规定时间内补齐,减少群众来回奔波。

海阳市不动产登记中心通过一系列非公证继承服务举措的升级,切实解决了群众办理不动产登记难题,提升了服务质效。

## 特困老人有专人照顾了

### 海阳市民政局引入专业服务机构,破解农村分散供养特困人员养老痛点

本报讯(YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 姜志建)双节前夕,海阳三家承接分散供养特困人员照护服务的第三方机构同步开展“中秋送温暖”活动,为海阳市3000余名分散供养特困人员送去节日慰问与贴心关怀。

今年5月,海阳市民政局通过公开招标,引入山东裕善、厚康康养、鹤童养老三家专业机构,以划片服务模式构建“政府主导、机构服务、多级监管”的照护体系。照护人员的身影遍布全市17个镇区街道,他们定期看望特困人员,既检查特困人员家中是否存在安全隐患、查看特困人员用药的规范性,也陪着拉家常,把温暖送到特困人员心坎上。

“以前过节就我一个人,现在不仅有人做饭打扫卫生,还能收到月饼。”徐家店镇73岁的张忠贤老人独居多年,腿脚不便的他常年以馒头咸菜度日。来自山东裕善的助老员上门服务后,老人的生活彻底变了样。助老员每周准时上门,帮老人清扫房屋、准备饭菜,还会定期为老人检测血糖血压。知道老人爱吃饺子,助老员每次都在老人家里包

好,吃不完的就帮老人分装整齐冻进冰箱里。

像这样贴心的服务,在海阳第三方照护的日常里其实很常见。留格庄镇梁家村的助老员上门服务时发现,梁淑花老人家的后窗始终紧闭,即使屋内闷热得让人喘不过气也不肯打开。追问下助老员知晓,原来窗户没有密封胶条,一旦推开蚊虫就会成群涌进屋里,多年来老人只能忍着闷热过日子。想到自己丈夫生前好从事纱窗制作,助老员当天回家就和丈夫沟通,两人一拍即合,决定免费为老人定制并安装纱窗。一扇小小的纱窗,不仅挡住了蚊虫,带来了清凉,更藏着助老员跨越“职业边界”的用心,把服务做成了家人般的牵挂。

短短数月间,海阳市民政局通过引入专业第三方照护服务机构,有效破解了农村分散供养特困人员“服务难抵达”的养老痛点。下一步,海阳市民政局将进一步完善评估考核体系,加强机构培训指导,推动第三方照护服务持续提升,让民生保障既有力度更有温度,切实守护好分散供养特困人员的幸福晚年。

山东省社区运动会示范活动在海阳举行 吸引千余村民踊跃参与

本报讯(YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 景可朋)国庆、中秋双节前夕,由山东省体育局和山东广播电视台联合举办的2025年度山东省社区运动会示范活动烟台站在海阳市郭城镇清阳新村精彩启幕。

自2021年以来,我省全面推广举办社区运动会,并列入山东省全民健身运动会赛事板块之一。在此基础上,社区运动会进一步向农村延伸。此次活动以“党建引领、运动赋能”为主题,由基层党组织组织联合相关部门,策划开展,该村通过整合党员志愿者等多方力量,将文体活动与乡村振兴深度融合,吸引千余名村民踊跃参与。

在当天的活动现场,铿锵有力的大秧歌表演拉开运

# 以“微光”之力,守一线公平

## 海阳法律援助承办人一线工作纪实

### 为生者寻公道

#### 托起破碎家庭的希望之光

“财产保全期限明天就届满,必须今天完成续行保全文书的申请!”“这些视频和录音材料还不够,最好再找两位目击证人补充证言。”深夜的海阳弘信法律服务所办公室里,刘焕佐揉着酸胀的太阳穴喃喃自语。办公桌上堆叠的卷宗旁,泡了三遍的浓茶还冒着热气,氤氲的水汽模糊了他眼底的血丝。这是一起牵动人心的农民工劳务伤害赔偿案,卷宗里的每一页都承载着一个家庭的破碎与重生。

受援人宋某是一位朴实的农村妇女,她和丈夫邵某结婚多年膝下无子,平日里靠宋某务农、邵某偶尔外出务工维持生计。虽然家境不富裕,但夫妻二人相濡以沫,日子过得平静安稳。然而,一场突如其来的意外彻底摧毁了这个家庭——邵某在参与农村自建楼房施工时,不幸从二楼脚手架坠落,经抢救无效身亡。宋某的世界在那一刻轰然崩塌,ICU的抢救费用、丧葬开支像两座大山瞬间压垮她喘不过气,这个失去顶梁柱的家庭瞬间跌入绝望的深渊。

承办人刘焕佐接到援助指派时,距离邵某离世已经过去半个月,宋某还沉浸在巨大的悲痛中,连基本的证据材料都无力收集。刘焕佐第一时间赶到宋某家中,看着空荡荡的堂屋和宋某红肿的双眼,他暗

下决心一定要为这个破碎的家庭讨回公道。“大妹子你放心,法律会给我们做主。”他一边安慰宋某,一边连夜梳理需要收集的证据清单。

接下来的一周,刘焕佐顶着烈日奔波在乡村与城镇之间。他到医院获取死亡医学证明确认死因,到村委会开具宋某作为唯一继承人的证明。更关键的是施工现场的证据收集,他甚至返回事故现场,拍摄施工区域无安全防护设施的照片,找到当时在场的工人了解情况。同时,他还走访了属地政府和派出所,调取了工作人员曾多次制止施工但派出所出具的证人证言。

一切准备就绪后,刘焕佐协助宋某向法院提起诉讼。两次开庭审理中,被告雇主张辩称与邵某系合伙关系而非雇佣关系,试图逃避责任;被告包方则声称不存在直接法律责任。面对这些辩解,刘焕佐沉着冷静,逐一出示收集到的证据,条理清晰地阐述法律关系,有力驳斥了被告的无理辩解。最终,法院判决被告赔偿宋某各项损失共计72万余元。

拿到判决书的那天,宋某紧握着刘焕佐的手,泪水再次夺眶而出:“刘律师,俺一个农村妇女不懂法,是您的援助让俺家没垮,让俺看到了活下去的希望和公道!”刘焕佐看着宋某眼中重新燃起的光芒,觉得所有的奔波和辛劳都有了意义。

YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 左昕竺

在市井角落,有一扇不起眼的门始终为弱势群体敞开。门内,是海阳市法律援助中心,一群日复一日坚守为弱势群体服务的法律人,在无数个深夜为巷宗里的人生辗转反侧;他们没有惊天动地的壮举,却用一个个细微而坚定的行动,让公平正义的阳光穿透生活的阴霾,照进每个需要帮助角落。

### 以法解“家忧” 守护赡养美德的温情调解

“真要好好感谢王主任,把困扰我们老两口好几年的问题彻底解决了!”2024年深冬的清晨,寒气还未散去,海阳行村法律服务所里传来了激动的声音。

一对头发花白的老夫妇紧紧握着王高峰的手,眼角的皱纹里满是感激的泪水。这对老人育有两子一女,长子和女儿虽然孝顺有加,却因家境拮据难以承担更多赡养责任;而颇有积蓄的次子张某,却对年迈父母的生活不闻不问。

随着老两口身体日渐衰弱,日常起居需要照料,医药费支出也不断增加,“养儿防老”的传统期盼成了压在心头的巨石。在村委多次调解无果后,老两口怀着忐忑的心情走进了法律服务所,希望通过法律途径让次子履行赡养义务。

法律援助中心了解情况后,立即指派经验丰富的行村法律服务所王高峰代理该

案。接到委托的当天,王高峰就驱车前往老人所在的村庄,详细了解其家庭情况和矛盾根源。

“赡养老人不仅是道德义务,更是法律规定的责任。”他一边安抚老人激动的情绪,一边迅速整理材料完成立案。为了避免家庭矛盾进一步激化,王高峰先后两次陪同受援夫妇到村委办公室和法院调解室,与次子张某面对面沟通。

调解室里,张某起初态度强硬,认为自己打拼不易,父母有其他子女照料,自己无需承担过多责任。王高峰没有急于驳斥,先耐心倾听他的想法,随后抓住矛盾焦点,逐条讲解《老年人权益保障法》中关于赡养义务的规定,结合当地生活水平核算赡养费标准,“父母含辛茹苦把你抚养成人,现在他们老了,需要子女照顾,这既是人之常情,也是法律要求。”他晓之以情,讲述老人养育子女的艰辛;动之以法,明确拒不履行赡养义务的法律后果。经过三个多小时的耐心疏导,次子最终与父母达成赡养协议:定期按时支付赡养费,逢年过节回家探望。