

烟台e家  
客户端大小新闻  
客户端

## 2025烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会开幕

本报讯(YMG全媒体记者)8月12日上午,2025烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会在烟台国际博览中心开幕。省委常委、市委书记江成,中国工程院院士侯保荣出席,中国工程院院士、国际宇航科学院院士王桥,省委组织部副部长龚文东,市委副书记、代市长张明康,山东大学党委副书记李向阳,香港人材集团董事长骆勇分别致辞,市委常委、组织部部长高建广主持。

张明康指出,城市发展核心在人才,城市未来的关键靠人才,在奋进万亿新征程上,烟台市认真贯彻习近平总书记关于人才工作的重要论述,加快构建现代化产业体系,做强重大平台载体,打造培育发展新质生产力的重要阵地,为各类人才施展才华提供了广阔舞台。烟台市将以开放的胸襟、务实的举

措、贴心的服务,营造“爱在烟台、难以离开”的人才环境,诚邀四海英才一道深耕产业蓝海、点亮创新之光、共赢美好未来。

龚文东指出,近年来,烟台市深入实施科教强市、人才兴市战略,人才工作走在全省前列。希望以此次活动为契机,进一步畅通引才渠道、搭建育才平台、完善用才机制,在人才集聚、科技创新、产

业发展等方面取得更大突破。诚邀各位嘉宾朋友以会为媒,关注山东、选择山东,共享开放合作新机遇,共建人才协作新机制,共拓产业协同新空间,携手推动新质生产力加快发展。

市领导于胜涛、吕波、隋子林出席。开幕式上,与会领导和嘉宾共同启动2025烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会。



聚焦2025烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会

## 让“千里马”在烟台大地竞相奔腾

本报评论员

人才,是城市竞争力的核心,是城市高质量发展的第一资源。

8月12日,2025烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会启幕。烟台市委、市政府以城市名义高规格举办盛会,以澎湃的创新动能、雄厚的产业基底为名招,向天下英才发出诚挚邀请和郑重承诺。这种对人才的渴求与礼遇,是城市最动人的风景。

奋进万亿城市新征程,烟台正在重点培育绿色石化、有色及贵金属、高端装备、汽车、食品精深加工、电子信息等六大千亿级优势产业集群和航空航天、生物医药、清洁能源等三大新兴产业集群,做强中日韩创新合作中心、丁字湾新型能源创新区、东方航天港等重大载体,打造培育发展新质生产力的重要阵地。新质生产力的本质是创新驱动,而创新驱动的核心引擎正是人才。

要下足引才“真功夫”。城市与人才的深度契合,首要在“英雄有用武之地”。烟台引才的底气,首先源于产业实

力的厚积薄发与前瞻布局。近年来,烟台传统优势产业筋骨强健,生物医药、清洁能源、航空航天等新兴领域异军突起。产业能级的持续提升,为人才提供了施展才华的广阔舞台。

要倾注留才“真感情”。烟台将人才生态视为城市竞争力的核心要素,以“最优生态、最高礼遇、最暖服务”为标尺,精耕细作。人才政策不断迭代升级,全面构建起“顶尖人才亿元支持、领军人才百万配套、青年人才十万资助、技能人才万元补贴”的体系,以实实在在的理念、政策、保障、氛围和前景,打造最优的人才生态,吸引人才来到烟台,继续扎根烟台。细节中富含温情,烟台人才公寓钥匙交付的瞬间,交出的不仅是安居凭证,更是与城市共成长的期权契约。

要搭建育才“赛马场”。烟台深具开放基因,连续十年举办的海内外精英创

业大赛,已成为烟台链接全球智慧的金字招牌。烟台通过发挥企业引才主体作用,以“产学研”协同为核心驱动力,推行“赛马”“揭榜挂帅”等以能力、实绩论英雄的选拔机制,在新质生产力的重点产业项目、关键技术攻关中精准引育、挖掘、培养高层次人才,让更多有真才实干的人才“挑大梁”。

2025烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会,搭建起了政府、企业、高校、人才务实交流合作的专业化平台,将进一步坚定优秀人才来烟台干事创业的信心和决心,汇聚起推动烟台高质量发展的强大合力。

伟大事业呼唤人才,伟大时代造就人才。烟台这片热土将以开放的胸襟、务实的举措、贴心的服务,让更多敢创新、想创业、能创造、有创意的“千里马”在烟台大地竞相奔腾!

## 倾山海情怀,迎八方人才

### ——2025烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会启动

YMG全媒体记者 夏丹 杨春娜 实习生 米诺

烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会正是以城市的名义,向天下英才发出的诚挚邀请与郑重承诺,为人才施展抱负、成就梦想提供了广阔舞台与沃土

《烟台市人才放权赋能改革“十条政策措施”》发布,表明了烟台更加积极、更加开放、更加有效的引才态度



产业是城市发展的核心支撑,也是吸引人才的重要载体。航空航天产业是烟台重点发展的战略新兴产业。王桥院士在致辞中为烟台的航空航天产业点赞。烟台拥有中国国内唯一的商业航天海上发射母港,具备“固液兼容、一周两发”发射能力,正在布局海上发射、星箭制造、空天信息、低空经济等全产业链,争创国家商业航天海上发射基地。王桥院士在主旨演讲中分享了最新的研究成果。“烟台对人才的渴求与礼遇,是城市最动人的风景,更是其迈向未来的最强底气。”他说。

新质生产力的本质是创新驱动,而创新驱动的核心引擎正是顶尖人才。烟台人才周暨人才赋能新质生产力发展大会正是以城市的名义,向天下英才发出的诚挚邀请与郑重承诺,为人才施展抱负、成就梦想提供了广阔舞台与沃土。

#### 放权赋能

#### 送上诚意满满的引才礼包

“顶尖人才实行政策定制支持”“‘人才飞地’政策突破地域限制”……活动现场,《烟台市人才放权赋能改革“十条政策措施”》的发布引发阵阵掌声。政策宣传片中,一个个暖心场景生动诠释着“人因城而聚,城因才而兴”的深刻内涵。(下转第二版)

习近平同巴西总统卢拉通电话

## 打造更多互利合作成果

新华社北京8月12日电 8月12日,国家主席习近平应约同巴西总统卢拉通电话。

习近平指出,中巴关系正处于历史最好时期,中巴命运共同体建设和两国发展战略对接开局良好、进展顺利。中方愿同巴方一道,抓

住机遇,加强统筹,打造更多互利合作成果,树立全球南方大国团结自强典范,携手构建更公正世界和更可持续星球。

卢拉表示,巴方高度重视对华关系,期待加强对华合作,深化战略合作,推动两国关系取得更大发展。卢

拉介绍了巴西同美国关系近况以及巴方坚定维护自身主权的原则立场,赞赏中国坚持多边主义,维护自由贸易规则,在国际事务中发挥着负责任作用。巴方愿同中方加强在金砖等多边机制中的沟通协调,反对单边霸凌行径,

(下转第七版)

咬定目标不放松  
全力以赴向前冲

·问答“六个认识偏差”⑥

# 坚定信心决心 努力必有回报

房地产市场处于筑底调整阶段,采取再多措施效果也好不到哪里去?

问:房地产市场处于筑底调整阶段,采取再多措施效果也好不到哪里去?

答:稳定房地产市场,稳的是内需、是经济、是民生。市场筑底过程中相关指标出现起伏是正常的,并不意味着措施失效,必须保持战略定力、付出更大努力,盯紧指标细微变化,因势利导、及时施策,在不断巩固回暖向好趋势中促进房地产止跌回稳。

※※※

不可否认的是,这几年房地产市场在总体运行平稳、部分指标边际改善的同时,仍面临一定的下行压力。面对这样的形势,一些人产生了悲观情绪,甚至滋生出“躺平”的消极心态。“房地产市场处于筑底调整阶段,采取再多措施效果也好不到哪里去”的认识,不仅错误,而且危险。一方面,这种观点忽略了政策的调控作用和行业转型的潜力;另一方面,也削弱了行业信心,可能动摇市场根基,必须坚决摒弃。

房地产作为国民经济的重要支柱产业,牵一发而动全身。以烟台为例,房地产业直接关联从业人员7万余人,深度影响建筑、建材、家居等42个上下游产业。房地产稳,则经济底盘稳、民生保障稳、社会大局稳。

中央城市工作会议精准研判我国城镇化进程的新阶段、新特征,深刻阐释了人民城市的本质属性,为房地产行业在新时代实现更高质量、更有效率、更可持续、更为安全的发展指明了道路。信心是支撑行业穿越周期、企稳向好的基石。面对房地产行业的现状,我们既要正视挑战,更要洞察潜力与方向。我国城镇化仍在深入推进,居民生活水平持续提升,住房的刚性需求和改善性需求规模依然可观。今年以来,随着各项稳定房地产政策的加快落实,房地产市场继续朝着止跌回稳的方向迈进。

房地产破局的核心在哪里?“好房子”建设就是突破口。房地产市场并非没有需求,而是缺少真正匹配需求升级的优质供给。那些告别“高负债、高杠杆、高周转”旧模式,转向追求“高质量、新技术、好服务”新赛道的企业,正通过建设“好房子”打开新的发展空间。今年春天,烟台“蓝天·博识雅苑”省级高品质住宅试点项目开盘即售罄的案例有力地证明,“好房子”正成为引领市场稳健发展的新方向。

聚焦“好房子”建设,不仅能有效激活市场,更能带动全产业链升级,实现“一子落而满盘活”的效果。从内需潜力看,在房地产市场供求关系发生重大变化的背景下,增加“好房子”优质供给,能有效激发并满足改善性需求,提振住房消费信心,直接推动市场回稳。同时,“好房子”理念还将衍生出大量旧房改造、适老化装修等新需求,进一步挖掘内需潜能。从产业发展看,“好房子”建设贯穿设计、建造、运维、服务全链条,是推动建筑业及关联产业创新发展的主要引擎。从高性能建材、装配式装修到智能家居、社区便民服务等一系列新技术、新产品、新服务将应运而生,为经济增长注入新动能。

找准突破口,打好组合拳,方能提振住房消费。国家层面降首付、降利率、降交易税费的利好政策不断,各大城市也都相应出台优化限购和公积金等政策,迎来了楼市暖风。根据中指数据,今年上半年,北京、上海新建商品住宅网签成交面积同比均小幅增长,深圳、广州同比增幅均超过15%,二线城市中杭州、成都的优质改善楼盘延续较高热度。

放眼烟台,一系列精准、务实的政策组合拳正在发力。去年以来,烟台相继出台了66条政策措施,分2批发放9000万元购房“消费券”,举办上百场“群团购”活动,住房交易日趋活跃,开发投资、商品房销售、网签等指标出现积极变化。近期,烟台又出台了涵盖土地、金融、补贴、服务等25条新政,从土地供应、项目开发、容积率和得房率、金融支持、购房补贴、存量盘活、市场监管、行政审批等8个方面持续激发楼市活力。这些政策有效降低了购房成本,优化了市场环境,提升了服务效能,将持续提振市场信心和住房消费意愿。

困境中不能“躺平”,机遇前不能“坐等”。房地产市场的止跌回稳与长远健康发展,有赖于各方坚定信心、保持定力、主动作为。唯有打出“稳房市政策拉动、促消费活动带动、好住宅供应推动”的组合拳,才能有效应对当前挑战,推动房地产行业平稳度过筑底期,迈向更加健康可持续的未来。

■责任编辑 谭利明/美术编辑 曲通春

夏季汛期来临 做好防汛防洪  
防汛保平安 合力促发展

烟台市政府安委会办公室 烟台市应急管理局

院士云集  
山海之城迎来超强智囊团

初秋时节,这场人才与城市的“双向奔赴”,备受瞩目。

启动仪式上,中国工程院院士侯保荣、中国工程院院士王桥、德国国家工程院院士张友明、英国国家工程院院士刘学峰等10余位中外院士领衔,80余所高校代表、200余位专家人才济济一堂,共商人才发展大计、共话创新创业梦想。

烟台的人才环境也获得了院士专家和高校代表的点赞。

“烟台以最优生态吸引人才,以最高礼遇致敬人才,以最暖服务留住人才,先后三轮升级人才扶持政策,彰显出对优秀人才的最大渴求,对人才赋能新质生

产力发展的最强推动,令我们承担人才培养使命的高等院校钦佩赞叹、充满敬意。”山东党委副书记李向阳在致辞中说,将和兄弟高校一起更加积极主动地对接烟台发展需求,提供更加强劲的科技、智力、人才支撑。

香港特区政府人力资源规划委员会委员、香港优才及专才协会创会主席、香港人才集团董事长骆勇则对未来两地深

化合作方向发出倡议:共拓国际人才网络新空间,充分发挥香港国际门户优势,为烟台链接全球顶尖科研机构与创新要素;共建开放融通战略枢纽,探索离岸研发中心、飞地孵化器等新型合作范式,促进创新资源跨区域高效配置;共铸国际人才合作品牌,联合打造具有全球影响力的人才平台矩阵,向世界展示烟台产业高地与创新沃土。

#### 放权赋能

#### 送上诚意满满的引才礼包

“顶尖人才实行政策定制支持”“‘人才飞地’政策突破地域限制”……活动现场,《烟台市人才放权赋能改革“十条政策措施”》的发布引发阵阵掌声。政策宣传片中,一个个暖心场景生动诠释着“人因城而聚,城因才而兴”的深刻内涵。(下转第二版)