

## 突破芝罘展作为

# 新样板：社区治理紧盯关键领域

芝罘区民政局持续推动社区治理体制，切实增强民生福祉

2023年是芝罘区“攻坚克难、大干快上”的关键之年，也是芝罘民政事业抢抓机遇、厚积薄发、乘势而上、跨越发展的关键之年，“紧盯救助、养老、专项社会事务等关键领域，锚定社区治理创新、社会组织培育等亮点工作，全力推进芝罘民政事业蓬勃发展。”芝罘区民政局党组书记、局长杜广新信心满满地规划着新的一年的工作。

### 持续完善基本养老服务体系

“现在装修进展到什么程度了？”“养老服务是社会最关注的一个话题，希望你们能早日投入使用，有什么需要我们支持和配合的，我们一定为你们服好务。”在杏李医养中心项目现场，杜广新与项目负责人详细交流，了解项目进展情况中存在的困难。“现在装修正在进行，预计5月底到6月初就能正式投入使用！”山东杏李医养集团有限公司总经理翟少磊介绍，杏李医养中心总投资8000多万元，着力打造以康复护理、中医调理、慢病管理为特色的

养老综合体，重点为失能失智老人提供医养结合服务，满足老年人专业化养老服务需求，注入养老服务新活力。

采访中记者了解到，2023年芝罘区民政局将持续完善基本养老服务体系，年内新增2处社区居家养老服务站、新增护理型床位100张，保障护理型床位占比达60%以上，统筹推进独居老人照护服务与特殊困难老年人家庭适老化改造项目；持续健全社会救助机制，切实提高困难群体防范和化解风险的能力。

民政工作关系民生、连着民心，是社会建设的兜底性、基础性工作。今年，芝罘区民政局将持续提升儿童福利和未成年人保护工作水平，实现未成年人保护试点各项工作任务落地见效；持续深化专项社会事务管理改革，着力推进公墓治理、惠民殡葬、婚姻登记档案数字化等工作有序开展；持续推进公益性公墓建设，充分发挥部门牵头作用，协调各相关部门增强“一盘棋”意识，根据各自责任分工，配合联动，统筹谋划各环节工作，确保公益性公墓按照预定时间节点开工建设。

### 擦亮品牌，推动社区治理体制创新

一直以来，芝罘区民政局坚持以人民为中心，充分发挥社区治理助手、专业服务平台作用，配合街道、社区党委和居委会开展社区治理，以居民需求为导向，以专业化、多元化、精细化服务水平提升基层服务和治理效能，不断推动资源、服务、管理下沉，增强社区为民便民安民功能，推动社会治理重心落到社区，基层治理成果丰硕、成绩突出、成效显著。

新海阳社区就是一个印证。

新海阳社区充分发挥党建一核引领作用，打造共建共治共享的社区治理新格局。茶话会、社区邻里节、阳光议事、志愿服务、心理帮扶、心理咨询，群众自治力量已变为新海阳社区治理的新主体，居民自治已成为社区工作的一大亮点。近年来，荣获山东省和谐社区示范单位、山东省社会科学普及示范社区以及最佳志愿服务社区称号。

面对社区治理中的新形势、新任务，芝罘区民政局积极回应群众期盼，不断推

动社区治理创新取得新成效。积极探索提升社区治理效能的实践路径，帮助指导新海阳社区创新性引入“社区合伙人”机制，构建以社区“大党委”为组织核心，非公经济组织、社会组织等共同参与社区治理的组织构架，吸纳“社区合伙人”42家。搭建“百姓+”民生服务大集，实现群众个性化需求与专业服务供给有效对接，设计并实施“烟台大姐”等多个民需项目，推进社区工作向专业化方向发展，实现多元参与、共同治理。

杜广新表示，芝罘区民政局将持续推动社区治理体制创新，发挥全国社区治理和服务创新实验区建设及全省和谐社区建设示范创建整体效应，推进“五步闭环”民需项目服务体系建设，擦亮“社区邻里节”“阳光17议”工作品牌，引导社区居民依法有序参与社区治理，全力打造社区善治新样板；持续强化社会组织培育监管，稳步推进社会组织基础党建、“双随机、一公开”、社会组织年报等工作，完善社会组织参与社会治理机制。

（李森 宋晓菲）

# 新身份：核酸检测亭改造升级实现再“就业”



您家附近还有核酸检测亭吗？这些关停的核酸检测亭放着用是不是太可惜了？是的，的确可惜。这不，芝罘区的有关部门想到了新办法，将一批核酸检测亭改造升级，使它们实现再“就业”。昨日，记者进行了实地探访。

### 核酸检测亭变身“爱心驿站”

芝罘区黄务街道颐山苑社区党群服务中心外有一个核酸检测亭，经过改造已经变成“爱心驿站”。记者看到，这个不到10平方米的小屋，原本光秃秃的外墙已经装饰一新，屋内整整齐齐地摆放着饮水机、充电宝、修理工具箱……“这个核酸检测亭闲置了太可惜。我们辖区的快递点多，附近有许多居民、清洁工、外卖小哥来来回回，就想着把这个核酸检测亭改造一下，让大家有个歇脚的地方。”颐山苑社区党总支书记、主任李静介绍。社区还设置了心愿墙，居民有什么需求都可以写上去，社区也会根据居民的心愿及时调整服务。

核酸检测亭在改造完成首日便迎来了它的第一份再“就业”工作。“已经有居民来借工具了，居民家中不常备的工具我们这边都准备了，还分别准备了大号工具



和小号工具。”李静介绍。看着大变样的核酸检测亭，不少居民都投来好奇的目光，在社区工作人员热情的介绍下，他们走进小屋进行详细了解。“改造得挺好的，忙完这片我就来歇歇脚。”路过的清洁工人说。

驿站内还贴着一份独特的名单，“这是我们辖区帮帮团的名单，团里有理发的、维修的、磨刀的等，大家共同为居民服务。”李静笑着说。

### 打造成全新的“图书漂流亭”

“这个小亭子好漂亮，里面还有很

多书可以看！”在芝罘区幸福街道幸福社区，一座装饰全新的图书漂流亭亮相街头。

在图书漂流亭前，不少家长带着孩子前来体验。“你好，听说这里有一个图书漂流亭，想带孩子过来看看。具体怎么使用呀？”“您可以来这里给小朋友借书，有动画书、绘本等。借书有两种模式，一是把家里看过的书带到这里进行交换，二是过来看一些新的书，都是免费的。”社区工作人员对家长介绍说。

幸福社区书记马越说，他们希望用闲置的核酸检测亭打造青少年阅读共享空间，居民通过以书换书、以书换积分的方

式参与图书漂流，既能减轻家庭的购书支出压力，还能解决闲置书籍处理问题，更能促进资源重复利用与价值循环。同时，社区还成立了“购书理事会”，选拔借书次数多、书籍完好程度高的青少年担任“理事小会员”。目前，图书漂流亭共筹集各类书籍165本。

马越表示，社区将发挥好图书漂流亭这一重要载体的作用，让图书进社区、进企业、进网络。社区还将与附近学校共同组织“金牌少年领读”“小小作家”等丰富多彩的学生课外阅读活动，打造永不落幕的读书节。

（高洁 牛昱婧 林慧川）

# 加速度：程序做“减法”工作做“加法”

芝罘区自然资源局聚焦要素保障，助力重点项目建设驶入快车道

工作做“加法”，为项目建设提供“净地”条件。同时主动与市级部门对接，高效完成土地出让方案审批和土地出让挂牌工作。

“我们将打好土地要素保障‘攻坚战’，全力以赴争取用地指标，保障重大基础设施等用地需求。”常小平说，该局将加快推进项目建设用地报批速度，保障崆峒胜境等重点项目建设。

同时，全面启动分区规划编制，以高水平、高质量的分区规划引领城市建设布局的科学合理。做好幸福新城、海上世界及芝罘老城区控规编制的有效衔接，确保全区未来城市更新项目实施有规可依。

统筹考虑幸福新城提升规划等十余项专项规划，强化规划编制的系统性、科学性和前瞻性，从根本上解决芝罘区现有规划多而杂的问题。

### 应用远程智慧平台 提升共享服务能力

在芝罘区不动产登记服务大厅，办事群众切身感受到便捷、高效、温暖的服务。“我们要强化便民利企举措，提升工作质量和效率，下足功夫解决群众身边事、心头事。”常小平叮嘱该中心主任牟美宇。

今年，芝罘区自然资源局将同住建、规划、税务、属地街道等部门单位，通过“容

缺办理”“三边政策”“街道代办”等途径，力争最快速度为群众办理转移登记手续。同时，不断创新推广“不动产+企业”“不动产+社区”等服务模式，安排工作人员下沉社区服务中心，指导小区居民备齐办证资料，通过平台传送办理，实现“数据多跑腿、群众少跑腿”的工作目标。

持续推进不动产单元代码“一码关联”，通过信息追溯等方式实现对新建项目的全生命周期管理。拓展企业不动产登记“全程网办”业务范围，积极引导群众通过“一网通办”平台申请登记，进一步推广个人抵押等业务进行线上办理，实现不动产登记“最多跑一次”的改革目标。全面推进不动产远程智慧服务平台的开发和应用，持续提升不动产登记共享服务能力；进一步延伸不动产登记服务触角，将不动产换证、更正登记等基础业务平台向街道和社区延伸，不断提升便民利企水平。

### 新建蓄水池15个 硬化森林防火通道7公里

春季风干物燥，山林内可燃物多，森林防火工作又到了重要时期。

“一定要把好进山第一道关口，决不允

许火种带进山林，守好防火前哨。”常小平分别巡查了宁海口、小东夼等几个进山口处的森林防火检查站，每到一处都叮嘱检查人员守好进山入口关，抓好火源管控工作，从源头上控制森林火灾发生。

依照相关方案，芝罘区自然资源局根据各林单位需求，申请投入900万元，新建蓄水池15个、新建隔离网14公里，硬化森林防火通道7公里，进一步增强森林防火处置能力。根据各林单位实际情况，申请投入20万元对全区150余处语音卡口、视频监控进行升级维护，进一步提升森林防火预警能力。

为保障全区森林防火态势平稳，芝罘区自然资源局严格落实属地责任，形成一级抓一级、层层抓落实的森林防火责任格局；按照“分级负责、全面覆盖、职责到人”的原则，建立“区一街一居一户”四级森林防火网格化管理体系，做到“责有人担、山有人看、林有人护、火有人管”。持续加大排查和清理力度，加强重点区域的林下可燃物清理。同时，对林内各应急取水点进行水源加注，对阀门和井盖进行维护保养，确保水源充足，根据天气情况适时展开洒水作业。广泛开展森林防火宣传教育工作，营造“森林防火，人人有责”的浓厚氛围。

（云全 冬营）

# 家门口的“视听盛宴”

芝罘区举办青少年爱乐乐团专场音乐会



的第47场音乐会，参与演奏的学生和老师近百人，同时特别邀请烟台大学音乐舞蹈学院齐瑶教授弹奏了古典名曲《春江花月夜》，将观众带入到幽静而安详的诗画意境。

从《为了国家，为了荣耀》到《钢铁洪流进行曲》，十四首交响曲调交相辉映，汇聚着东方传统之毓秀和西方古典之雅尚。

“能参与这次的音乐会，我覺得很荣幸；将平时训练的成果展示出来，帶给大家快乐和美好，我也很开心。”作为演员和现场主持人的衣梓菡说。

近70分钟的音乐会高潮迭起，掌声不断，最后在荡气回肠的《沧海一声笑》曲目中落下帷幕。“接下来，芝罘区音乐家协会将加大公益课堂培训力度，积极引进专业音乐人才，进一步加强与国内外音乐家交流合作，切实提升全区青少年音乐素养和艺术气息。”张军说。

（王睿 孙萌）

# 这是动员令也是冲锋号

芝罘区通伸街道奋力开启工作新格局

近日，芝罘区通伸街道组织召开2023攻坚突破、狠抓落实暨“作风深化年”动员大会，会上，对2022年优秀年轻干部、疫情防控先进个人、优秀网格员、优秀公益岗安全员进行表扬，同时全面总结2022年街道工作，并对2023年重点工作进行部署，动员全体上下提振精神、攻坚克难、狠抓落实，锚定“精致和谐 品质通伸”建设目标不动摇，奋力开启街道“12231+N”工作新格局。

“我们要坚持党建引领这一主线，打造品牌、凝心聚力，以高质量党建引领高质量发展。突出经济建设和城市更新两大引擎，以新作为、新成效打开工作新局面。以突破提升文明典范城市创建和社会治理两大工程，不断增强群众幸福感和满意度。强化重点项目、营商环境和干部队伍建设三大支撑，以新举措、新姿态、新面貌激发新活力。要守住一排底线，确保辖区持续和谐稳定。”该街道相关负责人说。

（薄克壮）

# 常对照常检视常警醒

芝罘区世回尧街道提升居廉履职能力

为进一步加强居级干部廉政风险防控，芝罘区世回尧街道多措并举做好居级党组织“一把手”常对照、常检视、常警醒工作，推动党风廉政建设主体责任，在权力运行的监督制约上持续用力。强化重点领域监督，围绕营商环境、环境卫生整治、12345政务服务热线办理等问题，群众关心的热点领域开展问题线索排查，落实社区党风廉政建设主体责任，在权力运行的监督制约上持续用力。

强化理论知识学习，组织辖区全部17位村社级“一把手”对烟台市村级组织“一把手”“47个是否”自我对照监督清单》进行集中学习和答疑，督促村社主职干部廉政勤

（林枫）

# 多举措助推廉政建设

芝罘区白石街道进一步增强党员廉洁自律意识

责督责机制。完善社区纪检监察工作例会、定期报告、日常监督等制度，及时跟进社区层面监督检查工作开展情况，加强社区廉政风险点排查，打造廉洁文化品牌。开展“廉石清韵·清风伴我行”系列主题活动，开展廉政学习、廉政谈话、廉洁家书诵读、廉洁家风主题

（郭春梅）